



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 18 /12/2019
Prot. n. 2019/13793 /DRSAR

DETERMINA DI EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata previa indagine di mercato ai sensi degli artt. 157 co. 2 e 36 co. 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM sull'immobile di proprietà dello Stato ubicato nel Comune di Sassari, Piazza Santa Caterina n. 4, contraddistinto dal codice SSD0033 (Pinacoteca Mus'a – Museo Sassari Arte).

CIG: 7839189F65 - CUP: G85D19000000001

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre prot. n. 2668 del 19/03/2019 è stata indetta una procedura negoziata previa indagine di mercato ai sensi degli artt. 157 co. 2 e 36 co. 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM sull'immobile di proprietà dello Stato ubicato nel Comune di Sassari, Piazza Santa Caterina n. 4, contraddistinto dal codice SSD0033 (Pinacoteca Mus'a – Museo Sassari Arte);
- con determina n. 1736 del 22/02/2019, il Responsabile della Direzione Regionale ha nominato l'Ing. Alessandra Pirari Responsabile Unico del Procedimento in oggetto;
- quale criterio di aggiudicazione è stato assunto quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3 – lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'importo a base di gara è stato quantificato nella misura di € 85.292,68 (Euro ottantacinquemiladuecentonovantadue/68) oltre I.V.A. e oneri previdenziali, di cui € 844,48 per oneri relativi alla sicurezza e € 1.688,96 per costo della manodopera;
- il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, è stato stimato nella misura di € 85.292,68 (Euro ottantacinquemiladuecentonovantadue/68), oltre I.V.A. e oneri previdenziali;
- con avviso pubblico prot. n. 2690 del 19/03/2019 è stata avviata una manifestazione di interesse finalizzata ad individuare cinque operatori economici abilitati al Bando Servizi del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione - categoria merceologica "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale" - cui inviare una richiesta di offerta tramite il predetto sistema di e-procurement;
- ai seguenti operatori economici selezionati è stata inviata tramite MePA la richiesta di offerta n. 2276072 dell'11/04/2019:



Via A. Lo Frasso n. 2 - Cagliari - Tel. 070/679731 – Fax mail 06/50516068
e-mail: dre.sardegna@agenziademanio.it
pec: dre_sardegna@pce.agenziademanio.it

<i>Operatore sorteggiato</i>	<i>N° plico</i>	<i>Ragione sociale operatore economico</i>	<i>Sede legale</i>	<i>Partita IVA</i>
Operatore 1	8	Ing. Vincenzo Morreale	Via Argiro n. 12 - Bari	05281290725
Operatore 2	7	Sidoti Engineering S.r.l.	Via Borgo Garibaldi n. 33 - 00041 Albano laziale (RM)	12502151009
Operatore 3	3	Studio Bradaschia	Piazza San Giovanni n. 6 - Trieste	00916570328
Operatore 4	11	R.T.P. SPI S.r.l.	Via G. Jannelli n. 23H - 80128 Napoli	04873791216
Operatore 5	10	R.T.P. SBG & Partners biggiguerrini ingegneria S.p.A.	Via Bradano n. 3 - 00199 Roma	06999531004

- le operazioni di gara si sono concluse con la proposta di aggiudicazione prot. n. 9102 del 03/09/2019 a favore del costituendo RTP Spi srl (P.I. 04873791216), con sede legale in G. Jannelli n. 23H - 80128 Napoli;
- con determinazione del Responsabile della Direzione Regionale prot. n. 9103 del 03/09/2019 la gara è stata aggiudicata al costituendo RTP Spi srl (P.I. 04873791216), con sede legale in G. Jannelli n. 23H - 80128 Napoli, per l'importo di € 51.572,51, corrispondente al ribasso del 39,93% sull'importo a base di gara e comprensivo di € 844,48 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e per la durata di esecuzione del servizio pari a 90 giorni, corrispondente al ribasso del 20% sul tempo posto a base di gara, subordinando l'efficacia della aggiudicazione alla verifica con esito positivo del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciali dichiarati in sede di offerta dall'aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del d.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO

- che il Responsabile Unico del Procedimento ha acquisito dalle Amministrazioni competenti i certificati e le attestazioni necessarie a comprovare il possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80, del d.lgs. 50/2016;
- che il Responsabile Unico del Procedimento ha acquisito dall'aggiudicatario i documenti comprovanti il possesso dei requisiti tecnico-professionali ed economico-finanziari dichiarati in sede di offerta;
- che con nota prot. n. 13723 del 17/12/2019 il Responsabile unico del Procedimento ha attestato l'esito positivo delle verifiche di legge;

RITENUTO

- che sussistano le condizioni per dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con determinazione prot. n. 9103 del 03/09/2019;

IL DIRETTORE REGIONALE

- **VISTO** l'art. 29, comma 1, D. Lgs. 50/2016, primo periodo, secondo cui tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di lavori e alla composizione della commissione giudicatrice e ai curricula dei suoi componenti devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- **VISTO** l'art. 29 comma 1 D.Lgs. 50/2016, secondo periodo, secondo cui al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis, del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali;
- **VISTO** l'art. 32 comma 5 D.Lgs. 50/2016, secondo cui la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, provvede all'aggiudicazione;
- **VISTO** l'art. 32 comma 7 D.Lgs. 50/2016, secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- **VISTO** l'art. 32, comma 10, D. Lgs. 50/2016, secondo cui il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo non si applica agli affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) e b);
- **VISTO** l'art. 33 comma 1 D.Lgs. 50/2016, secondo cui la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente;
- **VISTO** il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia e la Determinazione n. 85 del 30/01/2019, con la quale all'articolo 4 "Competenze delle strutture territoriali" si attribuisce alle Direzioni Territoriali il potere di stipulare e risolvere, con le clausole più opportune, contratti d'acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti;
- **VISTO** il provvedimento del Direttore dell'Agenzia n. 48 dell'8 novembre 2017 con il quale l'Ing. Giovanni Zito è nominato Responsabile della Direzione Regionale Sardegna;
- **VISTA** la determinazione del Responsabile della Direzione Regionale prot. n. 1736 del 22/02/2019 con la quale l'ing. Alessandra Pirari è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento;
- **VISTI** i verbali di gara prot. n. 5232 del 28/05/2019, e n. 6426 e 6442 del 26/06/2019 e 7565 del 19/07/2019;
- **VISTA** la proposta di aggiudicazione prot. n. 9102 del 03/09/2019, formulata dal Responsabile Unico del Procedimento;
- **VISTA** la determina di aggiudicazione prot. n. 9103 del 03/09/2019;
- **VISTA** l'attestazione di possesso dei requisiti prot. n. 13723 del 17/12/2019, formulata dal Responsabile Unico del Procedimento;

DETERMINA

- di approvare la premessa e gli atti ivi indicati quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare in particolare l'attestazione del Responsabile del Procedimento prot. n. 13723 del 17/12/2019;
- di dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D. Lgs. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con determinazione prot. n. 9103 del 03/09/2019 in favore del Costituendo RTP Spi srl (P.I. 04873791216), con sede legale in G. Jannelli n. 23H - 80128 Napoli, per l'importo di € 51.572,51, corrispondente al ribasso del 39,93% sull'importo a base di gara e comprensivo di € 844,48 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e per la durata di esecuzione del servizio pari a 90 giorni, corrispondente al ribasso del 20% sul tempo posto a base di gara;
- di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Agenzia ai sensi dell'art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016;
- di non applicare il termine dilatorio, trattandosi di affidamento effettuato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016;
- di disporre la comunicazione del presente provvedimento, secondo termini e modalità di cui all'art. 29, comma 1, e dell'art. 76 D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore Regionale
Dott. Ing. Giovanni Zito

