



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, 26.11.19  
Prot. n. 2019/18949.../DRCAM.

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, SU BENI IMMOBILI STATALI COMPRESI NEL TERRITORIO DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA.**

**SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D.LGS. N. 50/2016**

**Determina di ammissione/esclusione Lotto 11 (seduta del 22.11.2019).**

**IL DIRETTORE  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

**Premesso che**

- con determina a contrarre n. 2018/20591/DRCAM del 07.12.2018, si è deliberato di affidare servizi di ingegneria ed architettura, ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche Codice), finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili statali compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania;
- a seguito della conclusione dell'analisi della documentazione amministrativa (BUSTA "A") relativamente al Lotto 11 da parte del Seggio di gara, il Direttore Regionale della Direzione Regionale con provvedimento prot. n. 2019/16431/DRCAM del 22/10/2019 e prot. n. 2019/17697/DRCAM del 06/11/2019 ha definito le ammissioni ed esclusioni dei concorrenti alla successiva fase di gara;
- con verbale prot. n. 2019/18779DRCAM del 22.11.2019 la Commissione Giudicatrice, nominata giusta atto prot. n. 2019/3711/DRCAM del 01.03.2019 come modificato ed integrato con atto prot. n. 2019/5211/DRCAM del 28.03.2019, ha provveduto all'apertura della "Busta B" presentata dai singoli concorrenti, al fine di verificare la regolarità formale e la presenza della documentazione richiesta nel disciplinare di gara;
- con il medesimo verbale, all'esito delle valutazioni della documentazione prodotta, ha proposto le seguenti ammissioni/esclusioni alle successive fasi di gara:

**Concorrenti AMMESSI**

- L11C03. VIA INGEGNERIA S.R.L.
- L11C04. 3TI PROGETTI ITALIA
- L11C05. LA SIA



- 
- L11C06. STUDIO SPERI SOC. DI INGEGNERIA S.R.L.
  - L11C07. MYTHOS – CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L
  - L11C08. AIRES INGEGNERIA
  - L11C09. SIDOTI ENGINEERING SRL
  - L11C10. A.I.C.I. ENGINEERING SRL
  - L11C11. SPIBS SRL
  - L11C12. ARTELIA ITALIA
  - L11C13. A.I.C.E. CONSULTING

**Concorrente ESCLUSO**

- L11C14. CIDIEMME ENGINEERING SRL

La documentazione presentata non è conforme a quanto richiesto al punto 16 del Disciplinare di Gara in quanto le Schede A.1 - A.3 - A.4 non risultano sottoscritte dal legale rappresentante della mandante "Sestra Ingeniera y Arquitectura S.L."

**Tenuto conto che**

- l'art. 1 del D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni dalla L. 55/2019, ha disposto l'abrogazione dell'art. 29, comma 1, del Codice nella parte relativa alla pubblicazione dei provvedimenti di ammissione ed esclusione sul sito internet del Committente ai fini della decorrenza del relativo termine di impugnazione, nonché l'abrogazione dell'art. 120, commi 2 bis e 6 bis, del D.lgs. 104/2010, con contestuale previsione all'art. 1, comma 5, del D.L. citato che *"Le disposizioni di cui al comma 4 si applicano ai processi iniziati dopo la data di entrata in vigore del presente decreto."*

- il D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni dalla L. 55/2019, ha disposto, inoltre, l'inserimento del comma 2 bis all'art. 76 del D.lgs. 50/2016, secondo cui "Nei termini stabiliti al comma 5 è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'art. 5 bis del codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82, o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa ( ....)";

**Visto**

l'art. 76, comma 5, del D.lgs. 50/2016, che dispone testualmente *"Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni:....b) l'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi"*;

**Ritenuto**

di approvare il verbale n. 25 prot. n. 2019/18779/DRCAM che rimane depositato agli atti; di accogliere le proposte di ammissione ed esclusione dei Concorrenti di cui al verbale n. 125 sopra citato;

**Considerato che** dall'analisi dei verbali e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e ritenuto, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

**Visto** il *Regolamento di Contabilità ed Amministrazione* dell'Agenzia del Demanio;

**Vista** la Determinazione n. 85 del 30.01.2019, relativa alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali;

**Vista** la Comunicazione organizzativa n. 21 del 16 luglio 2019;

**Visto** il D.Lgs. n.50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

**DETERMINA**

- **Di approvare**, preso atto delle risultanze del verbale n. 25 prot. n. 2019/18779/DRCAM:

a) l'ammissione proposta dalla Commissione dei concorrenti nn. L11C03; L11C04; L11C05; L11C06; L11C07; L11C08; L11C09; L11C10; L11C11; L11C12; L11C13;

---

b) l'**esclusione** proposta dalla Commissione del concorrente **L11C14 CIDIEMME ENGINEERING S.R.L.**, rilevato che le **Schede A.1 – A.3 - A.4** non recano alcuna sottoscrizione del legale rappresentante della mandante "Sestra Ingeniera y Arquitectura S.L." La documentazione relativa all'offerta tecnica (Busta "B") non risulta conforme al punto 16 del Disciplinare di gara. La sottoscrizione assume il connotato di condizione essenziale per l'ammissibilità dell'offerta, sia sotto il profilo formale che sostanziale, e la sua mancanza inficia la validità e la ricevibilità dell'offerta medesima. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs.50/2016, sono sanabili attraverso la procedura di soccorso istruttorio le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica; il medesimo articolo stabilisce che costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. Il disciplinare di gara prevede, nel caso dei raggruppamenti temporanei d'impresa, l'obbligo, a pena di esclusione, di sottoscrivere l'offerta da parte di tutti i rappresentanti delle imprese associate e tale obbligo è espressamente sancito per gli RTI costituendi dall'art. 48, comma 8, del d. lgs. 50/2016;

- **Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- **Di dare atto** che la presente determina verrà comunicata ai concorrenti ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;
- **Di dare atto** che, ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 104/10, è possibile presentare ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. competente;
- **Di dare atto** che gli atti della procedura potranno essere visionati presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania sita in Napoli alla via San Carlo n. 26, secondo le modalità di legge.

**Il Direttore Regionale**  
Paolo Maranca



