



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 26/11/2019
Prot. n. 2019/20504/DRCAL

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri conferiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio 30 agosto 2019, dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, della comunicazione organizzativa n. 21 del 16/07/2019 nonché giusta delega del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 2019/16315/DIR del 18/09/2019

PREMESSO CHE:

- nota prot. 2019/10287/DRCAL del 27/02/2019 è stata nominata RUP l'Ing. Enrica Acconcia, dipendente di questa Direzione Regionale;
- con determinazione prot. 2019/13475/DRCAL del 01/08/2019, l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Calabria, ha indetto l'avvio dell'affidamento diretto ai sensi degli artt. 157 e 36 del D.Lgs. 50/2016 tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), dei servizi di "progetto 10 – analisi conoscitive e funzionali alla realizzazione del p.f.t.e. per l'immobile sito in via F. Crispi, 33 Catanzaro (CZ) scheda CZD0024, per un importo a basa d'asta è pari ad € 96.920,40, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati tramite avviso pubblico contenente, oltre agli elementi essenziali del contratto, i requisiti minimi di partecipazione ed il numero massimo di operatori invitati a presentare offerta a seguito della manifestazione di interesse, e la previsione in caso di superamento del numero massimo del sorteggio, in seduta pubblica;
- la durata del servizio è pari a 120 (centoventi) giorni, naturali e consecutivi dal formale invito a procedere da parte del RUP;
- è stato determinato di utilizzare quale criterio di aggiudicazione della procedura il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi;
- alla seduta del 19/09/2019 alle ore 10:00, come da verbale prot. 15588 del 18/09/2019, il RUP Ing. Enrica Acconcia, coadiuvata dalla dott.ssa Emanuela Garifo, ha dato avvio alle operazioni per la selezione dei candidati. A seguito del predetto avviso hanno presentato offerta, n. 8 concorrenti, come di seguito riportati secondo l'ordine di arrivo:



Sede: Via Gioacchino Da Fiore, 34 – 88100 Catanzaro – Tel. 0961/778911 – Faxmail 0650516080

Ufficio di Reggio Calabria: Via Dei Bianchi, 2 – 89125 Reggio Calabria – Tel. 0961/778911

e-mail: dre.Calabria@agenziademanio.it

Posta Elettronica Certificata: dre.Calabria@pce.agenziademanio.it

1. Morpheme Srl;
2. Sidoti Engineering Srl;
3. AICI Engineering Srl;
4. RT costituendo INNOVATIONS S.r.l. (mandataria), Dott. Geol. Maurizio Castellani, Dott. Arch. Francesco Bocciarelli, Archeotech Studio associato di archeologia di Dott. L. Donnini e Dott.ssa B. Venanti.
5. RT costituendo Ing. Pompilio Mobilia (mandatario), Arch. Floriana Grande, Arch. Eugenio Certosino, Archeologo Mario D'Antuono, Dott. Geol. Giuseppe De Cosmo.
6. RT costituendo Progetto Psc Srl (mandatario), La Sia Srl, Ing. Vincenzo Cuccurullo.
7. RT costituendo CO.MA.TE.C Srl (mandatario), Dott. Geol. Angelo Alberto Stamile, Arch. Eros Corapi, Ing. Antonello Serratore.
8. RT costituendo Ing. Alesandro Taverriti (mandatario), Arch. Fabio Montesano, Arch. Leonardo Strati, Arch. Francesco De Meo, Dott. Geol. Michele Mandaglio, Archeologo Riccardo Consoli, Arch. Filippo Macri.

- All'esito della quale sono stati sorteggiati i seguenti operatori economici:

1. Morpheme Srl;
3. AICI Engineering Srl;
4. RT costituendo INNOVATIONS S.r.l. (mandataria), Dott. Geol. Maurizio Castellani, Dott. Arch. Francesco Bocciarelli, Archeotech Studio associato di archeologia di Dott. L. Donnini e Dott.ssa B. Venanti;
5. RT costituendo Ing. Pompilio Mobilia (mandatario), Arch. Floriana Grande, Arch. Eugenio Certosino, Archeologo Mario D'Antuono, Dott. Geol. Giuseppe De Cosmo;
6. RT costituendo Progetto Psc Srl (mandatario), La Sia Srl, Ing. Vincenzo Cuccurullo

- Al termine del controllo sulla documentazione amministrativa con determina prot. n. 18909 del 4/11/2019 è stata nominata la commissione di gara;

- la suddetta commissione ad esito delle operazioni di gara, ha stilato la graduatoria dei concorrenti, emersa a conclusione della valutazione dell'offerta Tecnica ed Economica, che giusto verbale di Gara prot. n. 2019/20411/DRCAL del 25/11/2019, risulta essere la seguente:

| Posizione | Plico | Concorrente | Punteggio |
|-----------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1 | Plico5 | PROGETTO PSC S.r.l. (mandataria), LA SIA S.r.l. (mandante), Ing. Vincenzo Cuccurullo (mandante). | 77,30 |
| 2 | Plico1 | AICI Engineering S.r.l. (mandataria), Ing. Antonio Graziano (mandante), Archeologo Valeria Frino (mandante). | 68,90 |
| 3 | Plico3 | RT INNOVATIONS S.R.L. (mandataria), Dott. Geol. Maurizio Castellani (mandante), Arch. Francesco Bocciarelli (mandante), ARCHEOTECH (mandante). | 58,13 |
| 4 | Plico2 | RT Ing. Pompilio Mobilia (mandataria), Arch. Floriana Grande (mandante), Arch. Eugenio Certosino (mandante), Dott. Geol. Giuseppe De Cosmo (mandante), Dott. Mario D'Antuono (mandante). | 53,83 |

| | | | |
|---|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 5 | Plico4 | MORPHEME S.r.l. (mandataria), MUSA Progetti S.r.l. (mandante), ARCHEOPROS Snc (mandante). | 43,73 |
|---|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|

- la Commissione giudicatrice ha constatato che non risultano presenti offerte anomale ai sensi dell'art. 97 c.3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

PRESO ATTO

- della graduatoria dei concorrenti stilata dalla Commissione di Gara con verbale prot. n. 2019/20411/DRCAL del 25/11/2019.

DETERMINA

- ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, di approvare la proposta formulata dalla Commissione esaminatrice con verbale prot. prot. 2019/20411/DRCAL del 25/11/2019;
- di aggiudicare definitivamente al concorrente, **RT PROGETTO PSC S.r.l.**, la procedura per l'affidamento dei servizi di "Progetto 10 – analisi conoscitive e funzionali alla realizzazione del P.F.T.E. per l'immobile sito in via F. Crispi, 33 Catanzaro (CZ) scheda CZD0024, risultato primo in graduatoria, avendo conseguito il punteggio di 77,30, con un ribasso del 30,00% sull'importo a base d'asta e del 20,00% sulla durata del servizio;
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che il presente provvedimento sarà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara.

Il Direttore Regionale
Dario Di Girolamo



