



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

Firenze, 18 /11/2019
Prot. n. 2019/2532

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016, indetta mediante richiesta di RdO nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura finalizzato all'incremento della conoscenza ed alla redazione del P.F.T.E. della Caserma Cefalonia Corfù, sede del Comando Provinciale della G.d.F. sita in Perugia Via Palermo, 84 – PGB0496

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 1/2/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2/3/2017, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 85/2019

PREMESSO CHE

- la Direzione Regionale Toscana e Umbria ha la necessità di procedere all'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura finalizzato all'incremento della conoscenza ed alla redazione del P.F.T.E. della Caserma Cefalonia Corfù, sede del Comando Provinciale della G.d.F. sita in Perugia Via Palermo, 84 – PGB0496;
- l'intervento trova copertura sul capitolo 7759;
- l'ing. Silvia Vignati, con nota prot. nota 2019/2036/RI del 04.10.2019, è stata nominata Responsabile del Procedimento;
- in data 04/10/2019, con nota prot. n. 2019/2041/RI, il RUP ha chiesto la designazione tra il personale della Direzione Territoriale di tecnici idonei e abilitati allo svolgimento degli incarichi professionali di cui sopra;
- esperite le verifiche sui profili professionali dei tecnici dipendenti del settore di competenza e sui rispettivi carichi di lavoro, il Direttore Regionale con nota prot. n. 2019/2042/RT ha espresso l'impossibilità all'espletamento delle prestazioni tecniche sopraelencate da parte di tecnici interni, per carenza d'organico – considerati i carichi di lavoro e la difficoltà di svolgimento dei compiti di istituto nel rispetto dei tempi della programmazione - con conseguente necessità di procedere all'affidamento dei servizi tecnici all'esterno ad operatori economici di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016;
- l'importo complessivo dell'appalto è stato quantificato in Euro 34.850,00 oltre Iva e oneri previdenziali, in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento al D.M. 17/06/2016;
- trattandosi di un servizio di natura intellettuale i costi della sicurezza sono pari a zero;
- con determina a contrarre prot.n. 2019/2159 del 17 ottobre 2019, il Direttore Regionale ha deliberato di avviare, tramite RDO sul Mepa, una procedura ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, con invito rivolto ai seguenti 4 operatori, identificati mediante autonoma indagine di mercato tra quelli abilitati al bando operativo sul MePA relativo ai "Servizi Professionali di Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile" in possesso dei necessari requisiti di idoneità



professionale richiesti ed aventi sede nella provincia di Perugia, in considerazione dei luoghi di esecuzione della prestazione:

| N. | Denominazione |
|----|--------------------------------|
| 1 | GIANNANTONI INGEGNERIA SRL |
| 2 | INGEGNERE MARIANNA MARCONI |
| 3 | M.T. PROGETTI STUDIO ASSOCIATO |
| 4 | STUDIO ASSOCIATO SI.PRO. |

- entro il termine ultimo indicato nella RDO per la ricezione delle offerte (8/11/2019 alle ore 10:00) è pervenuta 1 offerta da parte del seguente operatore economico: Studio Associato SI.PRO.;
- nel corso delle operazioni di gara svolte nella seduta pubblica del 12 novembre 2019, giusto verbale prot. n. 2019/2488/RI, è risultato che la documentazione amministrativa prodotta dal concorrente è conforme a quanto richiesto nelle condizioni di RDO e che la percentuale di ribasso offerta è pari al 61,32%;
- essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 5, non si è provveduto alla determinazione della soglia di anomalia di cui al comma 2 bis dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;
- il RUP, ritenendo l'offerta pervenuta nel suo complesso congrua, ha proposto alla Stazione Appaltante di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs 50/2016, il servizio al concorrente Studio Associato SI.PRO.

Tutto ciò premesso, verificato che la procedura in esame si è svolta nel rispetto della normativa di settore

DETERMINA

- di dare atto che le premesse sopra indicate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP;
- di disporre l'aggiudicazione del servizio di ingegneria ed architettura finalizzato all'incremento della conoscenza ed alla redazione del P.F.T.E. della Caserma Cefalonia Corfù, sede del Comando Provinciale della G.d.F. sita in Perugia Via Palermo, 84 – PGB0496 a favore dello **Studio Associato SI.PRO.** (P.IVA 02182540548), con sede in via Annibale Angelini – 06132 Perugia, in virtù del ribasso offerto del **61,32%** per un importo di € **13.479,98 oltre Iva ed oneri previdenziali**;
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che il presente provvedimento sarà efficace solo dopo la verifica sul possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di cui all'art. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016;
- di provvedere alla pubblicazione degli esiti della procedura ed alla comunicazione degli stessi ai concorrenti secondo i termini di legge.

Il Direttore Regionale
Stefano Lombardi

