



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

VERBALE N. 4 SEGGIO DI GARA

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo strutturale e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per l'immobile denominato "Palazzo Chigi" sito in Roma, Piazza Colonna 370 - CUP: G82G19000290001 CIG: 8014870FF1

Seduta pubblica telematica di apertura della documentazione amministrativa.

L'anno 2019 il giorno **25 del mese di novembre** alle ore 12:00, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti in Roma, Via Barberini 38, si è riunito, in seduta pubblica telematica, per la prosecuzione delle operazioni di gara, il Seggio all'uopo nominato dal Direttore della Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio con determina prot. n. 2019/17967/DSP del 10 ottobre 2019, composto da:

- arch. Viola Albino: Presidente;
- dott.ssa Teresa Moscariello: Componente;
- dott. Michele Fiscina: Componente.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio come sopra nominato, dà inizio alle operazioni di gara, mediante collegamento, tramite le proprie credenziali, alla piattaforma telematica www.acquistinretepa.it, procedendo all'esame dei chiarimenti trasmessi (entro il termine indicato nelle richieste ex art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016) dai concorrenti ammessi con riserva nelle sedute pubbliche di gara dell'11 e del 13 novembre 2019, secondo il posizionamento in graduatoria risultato dall'esame delle offerte tecniche ed economiche:

N° BUSTA	N° GRADUATORIA	NOME OPERATORE ECONOMICO	ESITO	MOTIVAZIONI/PRECISAZIONI
2	1	ICONIA INGEGNERIA CIVILE S.R.L. + Prof. Ing. Renato Vitaliani + studio Discetti servizi integrati di	Ammesso	In riscontro alla nota prot. n. 2019/20710/DSP del 18 novembre u.s., il concorrente ha presentato nei termini indicati, tutte le integrazioni richieste, dall'esame delle quali risulta che: 1) la mandante Studio Discetti Servizi integrati di Ingegneria, ai fini della dimostrazione del possesso



		ingegneria + Arch. Andrea Piero Donadello+ CSG Palladio S.r.l. + Dott. Geologo Paolo Cornale + Ar.Tech. S.r.l		<p>dei requisiti di cui, al punto 7.3 lettera e) del disciplinare di gara <i>“elenco servizi di architettura e di ingegneria espletati negli ultimi 10 anni”</i> relativi alla categoria di opere S04 strutture, ha indicato correttamente, nella parte IV lett. C punto 1b) del DGUE, il corrispettivo del servizio per il quale era stato indicato precedentemente il solo importo lavori;</p> <p>2) la mandante Studio Discetti Servizi integrati di Ingegneria ha prodotto l'atto costitutivo dal quale si evincono i legali rappresentanti dell'associazione professionale;</p> <p>3) e 4) la mandante Ar.tech. S.r.l. ha prodotto una dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 con la quale ha indicato gli estremi dell'iscrizione all' <i>“elenco degli operatori abilitati alla redazione del documento di valutazione archeologica nel progetto preliminare di opera pubblica”</i> del Dott. Arch. Davide Brombo nonché l'ufficio competente al rilascio del certificato di ottemperanza alla L. 68/99.</p>
1	2	AIRES INGEGNERIA SRL + All Ingegneria Studio Tecnico Associato + SPS S.r.l. + CGA Studio Associato di architettura Carafa e Guadagno+ Future Environmental design S.r.l.s. + Dott. Geol. Gaetano Guadagni + Dott. Lester Lonardo + Dott. Ing. Lorenzo Di Francesco	Amnesso	<p>In riscontro alla nota prot. n. 2019/20711/DSP del 18 novembre u.s., il concorrente ha presentato nei termini indicati, tutte le integrazioni richieste, dall'esame delle quali risulta che:</p> <p>1) tutti i legali rappresentanti degli operatori componenti il RT hanno dichiarato, ai sensi del D.P.R. 445/2000, che i soggetti responsabili della prestazione <i>“verifiche di vulnerabilità sismica e di sicurezza strutturale, nonché delle attività di analisi, indagini, prove strutturali e geotecniche”</i> sono l'ing. Pasquale Crisci, l'ing. Gennaro Di Lauro e l'ing. Marco Lorenzini;</p> <p>2) la mandante All Ingegneria Studio Tecnico Associato ha prodotto lo statuto dal quale si evincono i legali rappresentanti dell'associazione professionale nonché una dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 con cui</p>

				<p>indica gli estremi dell'iscrizione ai relativi albi professionali di Claudia Marconi e Stefano Leoni;</p> <p>3) la mandante CGA Studio Associato di architettura Carafa e Guadagno ha prodotto lo statuto dell'associazione professionale dal quale si evincono i soggetti muniti dei poteri di rappresentanza;</p> <p>4) i legali rappresentanti delle mandanti Future Environmental design S.r.l.s e di CGA Studio Associato di architettura Carafa e Guadagno hanno prodotto una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 s.m.i., con la quale hanno precisato che il ruolo di capogruppo del sub raggruppamento orizzontale sarà ricoperto da Future Environmental design S.r.l.s. La mandataria del sub raggruppamento orizzontale ha, inoltre, indicato quali tra i tre servizi presentati debbano considerarsi servizi di punta ai fini del soddisfacimento del requisito di cui al punto 7.3 lett. f) del Disciplinare di gara.</p>
--	--	--	--	---

Il Presidente, sciolte positivamente le riserve su entrambi gli operatori, conferma la graduatoria riportata nel verbale n.2 del 30 ottobre 2019 della Commissione giudicatrice.

Alle ore 14:30 il Seggio dichiara chiusa la seduta e concluse le operazioni del seggio.

Il presente verbale viene trasmesso alla Stazione Appaltante e al Rup per i successivi adempimenti di competenza.

Il Presente verbale si compone di 3 (tre) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Arch. Viola Albino



Componente
dott.ssa Teresa Moscariello



Componente
dott. Michele Fiscina



