

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

Venezia Mestre, 15/01/2020  
Prot.n.2020/ 92 RI/DR-VE

## AVVISO DI RETTIFICA E PROROGA TERMINI

**Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di verifica del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità Bim (Building Information Modeling) e delle attività propedeutiche, per edifici di proprietà dello stato siti nell'ambito territoriale di competenza della Direzione Regionale Veneto, a seguito dell'esecuzione del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico. RETTIFICA DEL DISCIPLINARE DI GARA E PROROGA DEI TERMINI.**

**CIG: 8115997C96**

**CUP: G19D18000040001**

Si informano i partecipanti che il Disciplinare di gara della procedura per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per la verifica del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM (Building Information Modeling) e delle attività propedeutiche, per edifici di proprietà dello Stato siti nell'ambito territoriale di competenza della Direzione Regionale Veneto, a seguito dell'esecuzione del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico **viene rettificato** mediante la sostituzione dei seguenti paragrafi con il seguente testo:

### **5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

*Ai sensi dell'art. 26 c. 6 lett. b), ed in accordo a quanto stabilito dalle linee guida ANAC n. 1 al paragrafo VII - 1.6 lett. b) sono ammessi a partecipare alla procedura di gara:*

**- i soggetti espressamente indicati all'art. 46 co. 1 che dispongano di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001 certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento CE n. 765/2008;**

**- Organismi di ispezione di tipo A e di tipo C, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento CE n. 765/2008,**

*che siano in possesso dei requisiti elencati di seguito:*

*a) Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs 18 Aprile 2016 n.50;*

*b) Requisiti di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165.*

*In caso di RT i requisiti devono essere posseduti da tutti i componenti.*

***In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio o GEIE, l'accreditamento ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 o il possesso della certificazione di conformità alla norma UNI EN ISO 9001 deve essere posseduto da tutti i componenti del raggruppamento/consorzio/GEIE.***

***I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria nonché di capacità tecniche e professionali previsti dalla vigente normativa ed ulteriormente dettagliati nelle Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" e nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017).***

#### 15.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione è redatta, in bollo, preferibilmente secondo il modello di cui **all'allegato n. II** al presente Documento e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.

La domanda di partecipazione dovrà essere caricata a Sistema.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio, questo indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda di partecipazione è sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante (o da un procuratore) del concorrente.

Il concorrente allega, se del caso, copia conforme all'originale della procura.

Nella domanda di partecipazione (All. II) il concorrente dovrà:

indicare:

- la forma di partecipazione con indicazione degli estremi di identificazione del concorrente (denominazione, indirizzo, CF e partita IVA);

nonché

- **(in caso di consorzi stabili di cui all'art. 46 co. 1 lett. f che non partecipano in proprio) per quali consorziati il consorzio concorre con la relativa sede legale;**

- (in caso di RT o consorzi ordinari sia costituiti che costituendi di cui all'art. 48 del D. lgs. 50/2016) la denominazione sociale, la forma giuridica, la sede legale della mandataria e delle mandanti nonché le parti e le quote del servizio che in caso di aggiudicazione saranno eseguite dai singoli componenti;

- (in caso di RT o consorzi ordinari costituendi di cui all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016) di impegnarsi in caso di aggiudicazione della gara a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

e dichiarare:

a) di essere un Organismo di ispezione di tipo A ovvero di tipo C, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento (CE) n. 765/2008 **ovvero un soggetto di cui all'art. 46 co. 1 che disponga di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001 certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento CE n. 765/2008;**

- b) *il/i professionista/i deputato/i allo svolgimento del servizio, in possesso dei titoli di studio di cui al precedente par. 6.1 e di tutte le abilitazioni necessarie ai fini dell'espletamento dell'incarico, indicando gli estremi delle relative iscrizioni agli albi di riferimento nonché la natura del rapporto giuridico/contrattuale intercorrente con l'operatore economico partecipante alla gara.*
- c) *di accettare il contenuto degli elaborati tecnici messi a disposizione della Stazione appaltante;*
- d) *di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:*
- *delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere svolto il servizio;*
  - *di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata che possono avere influito o influire sia sulla prestazione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta;*
- e) *di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;*
- f) *che l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;*
- g) *di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti, ai sensi della legge 241/90, il diritto di accesso agli atti, ovvero il diritto di "accesso civico" ai sensi del D.Lgs. 25 maggio 2016, n. 97, l'Agenzia a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla presente procedura*

*ovvero, in alternativa,*

*di indicare specificamente in sede di offerta tecnica le parti coperte da segreto tecnico/commerciale.*

*N.B. L'Agenzia si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso agli atti.*

*Nel caso di RTI costituendo in caso di aggiudicazione della gara, l'impegno a stipulare, ai sensi dell'art. 48 co. 8 del D.Lgs. 50/2016, il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti in virtù del mandato collettivo speciale con rappresentanza da queste ultime alla stessa conferito.*

#### **16. DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO**

*Ciascun concorrente dovrà rendere una **dichiarazione integrativa (All. IV)**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sottoscritta digitalmente dal Legale rappresentante dell'operatore ovvero da un procuratore speciale, (allegando, in tale ipotesi, la copia conforme all'originale della procura), con la quale il concorrente dichiara:*

- l. (ad integrazione della dichiarazione resa nella Sez. B punto 2) del DGUE ed unicamente qualora l'operatore abbia attestato di non avere soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali) che il debito tributario o previdenziale è integralmente estinto e che l'estinzione si è perfezionata*



ta anteriormente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte ( art.80, comma 4 del D.lgs. 50/2016);

- II. di non aver dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili oppure di essere incorso in eventuali violazioni (art. 80, comma 5, lett. c-ter), del D.lgs. 50/2016);
- III. di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lett. c-bis), f-bis) e f-ter) del D.lgs. 50/2016;
- IV. i dati identificativi di tutti i soggetti di cui all'art. 80 co.3 del codice (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza e carica rivestita di ciascun soggetto) **oppure** la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi soggetti possono essere ricavati in modo completo ed aggiornato alla data della domanda di partecipazione.

Al riguardo si precisa che rientrano nei soggetti di cui all'art. 80 co.3<sup>1</sup> del D.lgs. 50/2016:

- a) in caso di società in nome collettivo: soci e direttori tecnici;
  - b) in caso di società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttori tecnici;
  - c) in caso di altro tipo di società o consorzio: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di vigilanza di cui all'art. 6 del D. lgs. 231/2001), direttore tecnico, socio unico persona fisica e socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro;
  - d) soggetti di cui ai punti precedenti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, tra i quali rientrano, in caso di cessione di azienda o di ramo d'azienda, di fusione o incorporazione di società, anche i soggetti che hanno rivestito la carica presso la società cedente, fusa o incorporata nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- V. (per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del RD 16 marzo 1942 n. 267) ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare ed il Tribunale che lo ha rilasciato;
- VI. **(qualora non si tratti Organismo di Tipo A e C) di rientrare in uno dei soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;**
- VII. **(per i professionisti associati)**
- a) **dati identificativi e requisiti (estremi di iscrizione ai relativi albi professionali) di cui all'art. 1 del d.m. 263/2016 con riferimento a tutti i professionisti associati;**

---

<sup>1</sup> Per ogni ulteriore chiarimento in merito all'ambito soggettivo di applicazione del motivo di esclusione attinente all'assenza di condanne penali (art. 80 co. 1 e 3 del Codice) si rinvia al Comunicato dell'ANAC dell'08/11/2017 depositato il 14/11/2017.

VIII. *(per le società di ingegneria)*

- a) il titolo di studio, la data di abilitazione e gli estremi di iscrizione all'albo del direttore tecnico;
- b) l'organigramma aggiornato di cui all'art. 3 del d.m. 263/2016, mediante allegazione dello stesso. N.B. In alternativa all'allegazione dell'organigramma sarà possibile attestare che i medesimi dati sono riscontrabili dal casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC;

IX. *(per le società di professionisti)*

- a) gli estremi di iscrizione ai relativi albi professionali dei soci;
- b) l'organigramma aggiornato di cui all'art. 2 del d.m. 263/2016, mediante allegazione dello stesso. N.B. in alternativa all'allegazione dell'organigramma sarà possibile attestare che i medesimi dati sono riscontrabili dal casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC;

**N.B. La dichiarazione in questione dovrà essere resa da tutti i soggetti per i quali è prescritto l'obbligo di presentazione del DGUE.**

All'uopo vengono pubblicati i nuovi format All. II (Domanda di partecipazione) e All. IV (Dichiarazioni Integrative) che potranno essere utilizzati dai concorrenti nella redazione dei documenti di gara in sostituzione di quelli precedentemente pubblicati.

Ai sensi dell'art. 79 comma 3 lett. b del D.lgs. 50/2016 vengono prorogati i termini della gara come segue:

- **SCADENZA DELLE OFFERTE** (Art. 13 Disciplinare di gara): L'OFFERTA dovrà essere fatta pervenire dal concorrente all'Amministrazione attraverso il Sistema, entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 24/02/2020**, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la sua irregolarità. L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite in base al tempo del Sistema.

- **CHIARIMENTI** (Art. 2.2 Disciplinare di gara): È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare entro e non oltre 15 giorni prima della scadenza in via telematica attraverso la sezione del Sistema riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione al Sistema stesso;

- **PRIMA SEDUTA PUBBLICA** (Art. 1 e art. 20 del Disciplinare di gara): la prima seduta pubblica per l'avvio dello svolgimento delle operazioni di gara da parte del seggio è fissata per il **giorno 27/02/2020 ore 10:00**.


Si procederà alla pubblicazione del presente avviso su:

- Profilo istituzionale committente all'URL: <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Servizio-di-verifica-vunerabilita-sismica-in-modalita-BIM-per-alcuni-immobili-siti-nella-Regione-Veneto>;

- Portale acquisti dell'Agenzia del Demanio all'interno dell'iniziativa all'URL: [https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/scheda\\_altri\\_bandi.html?idBando=ba8621bd6f61df8b](https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/scheda_altri_bandi.html?idBando=ba8621bd6f61df8b);

- Profilo MIT della Gara;

- GURI.

Il Vice Direttore  
  
Gianpietro De Pietro

Il R.U.P. Ing. Marica Cestaro



