



Prot. n. 2020/ **239** /DRTAA  
del 30/01/2020

## VERBALE DEL SEGGIO DI GARA n. 11

**Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, situati nella provincia di Trento.**

**CUP: G64J19000070001**

**CIG: [LOTTO 1: 7970747481]; LOTTO 2: 7970755B19; [LOTTO 3: 7970761010]**

Premesso che:

- la Direzione Regionale Trentino Alto Adige dell'Agencia del Demanio ha indetto una procedura aperta suddivisa in 3 Lotti, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. tramite RdO sul Sistema telematico in modalità ASP di Consip s.p.a., per l'affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura inerenti le attività in oggetto;
- il bando di gara è stato pubblicato il 09/09/2019 tramite Procedura di gara n. 2382832 con termine di presentazione delle offerte fissato per il giorno 11/10/2019 alle ore 12:00;
- con nota prot. n. 2019/2951/DR-TAA dell'11/10/2019, dopo la scadenza di presentazione delle offerte, sono stati nominati il Seggio amministrativo di gara e la Commissione giudicatrice:
  - il Seggio amministrativo di gara è così di seguito composto:  
arch. Ivana Zanini, RUP;  
ing. Alessandra Barone, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;  
avv. Nunzio Attilio Toscano, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
  - la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte relative alla gara in oggetto è così di seguito composta:  
Presidente: ing. Manuel Rosso, Responsabile Servizi Tecnici della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia;  
Componente: ing. Alessandra Barone, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;  
Componente: ing. Maurizio Aggazio, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;  
Segretario verbalizzante: avv. Nunzio Attilio Toscano, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;



- è stata attestata l'inesistenza di cause di incompatibilità che impediscano ai membri del Seggio di gara ed ai Commissari di svolgere le rispettive funzioni nella procedura in oggetto, mediante sottoscrizione di apposite dichiarazioni, conservate agli atti della Direzione Regionale;
- con verbale prot. n. 2019/2996/DRTAA del 14/10/2019 il Seggio di gara ha constatato che, nel termine perentorio delle ore 12:00 dell'11/10/2019, sono pervenute n. 8 offerte per il Lotto 1, n. 12 offerte per il Lotto 2 e n. 12 offerte per il Lotto 3;
- ricorrono i presupposti per l'inversione della valutazione delle offerte secondo quanto disposto dal paragrafo 22 del Disciplinare di gara che, in applicazione del combinato disposto dell'art. 1, comma 3 della L. n. 55/2019 e dell'art. 133, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, ha previsto che la Stazione Appaltante può esaminare le offerte tecniche ed economiche per tutti i lotti prima di verificare la idoneità dei concorrenti, quando il numero delle offerte presentate sia pari o superiore a dieci in almeno un lotto di gara;
- con il verbale n. 1 sopra citato il RUP, in corrispondenza della busta amministrativa di ogni OE, ha selezionato lo stato "da valutare" e per ogni documento presentato ha selezionato lo stato "non valutato", al solo fine di consentire di procedere all'apertura delle buste tecniche ed economiche da valutare secondo le modalità di cui al paragrafo 21 del Disciplinare di gara;
- con verbale n. 7 prot. n. 2020/63/DRTAA del 13/01/2020 la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, ha aperto le buste tecniche delle offerte presentate dagli OE del Lotto 2 ed ha ammesso alle successive fasi di gara i seguenti OE:

Lotto 2	Denominazione Operatore Economico
1	Benedetti & Partners Studio Associato di Ingegneria (Tommaso arch. Caenaro, Benedetti & Partners Studio Associato di Ingegneria, Y.U.PPIES Services, Dott. Geol. Valeriano Franchi, Open Project Srl) – RTI Costituendo
2	Foppoli Moretta e Associati Società di ingegneria Srl (Riccardo Cortiana, Foppoli Moretta e Associati Società di ingegneria Srl, Massimo Maglitto) – RTI Costituendo
3	Ing. Bruno Pelaggi (S.T.P. Essentialark Snc, ing. Bruno Pelaggi, consultec S.c.a.r.l., Denis Mior, Geoter Ambiente) – RTI Costituendo
4	Ing. Pompilio Mobilia (Arch. Floriana Grande, Geol. Giuseppe De Cosmo, Ing. Pompilio Mobilia, Dott. Ing. Massimo Bottaccini) – RTI Costituendo
5	ITS Srl (Musa Progetti Soc. Coop di ingegneria, Geol. Saro Di Raimondo, ITS Srl) – RTI Costituendo
6	La Sia Srl (Progetto PSC Srl, Ing. Vincenzo Cuccurullo, La Sia Srl) – RTI Costituendo
7	New Engineering (M6, Pool Engeneering Srl, Fruet Nicola, New Engineering) – RTI Costituendo
8	PSE4.0 Srl (PSE4.0 Srl, Future Environmental Design Srls, Arch Gaetano Golia) – RTI Costituendo
9	TPC Progetti (TPC Progetti Snc, Studio Ingegneria Dott. Ezio Pireddu) – RTI Costituendo
10	Sidoti Engineering Srl unipersonale
11	Studio Franchetti Srl (United Consulting, Collareda Matteo, Studio Karrer, Engeko Scarl, Studio Franchetti Srl, Studio Arch. Cristiano Gemma e Ing. Giancarlo Gemma) – RTI Costituendo
12	Studio Progettazioni D'Ingegneria – SPI Srl (Pace & Partners Srl, Architetto Elio Conte, Studio Progettazioni d'Ingegneria – SPI Srl) – RTI Costituendo

- con verbale n. 9 prot. n. 2020/83/DRTAA del 16/01/2020 la Commissione giudicatrice in seduta pubblica telematica ha stilato la graduatoria provvisoria del Lotto 2, dalla quale è risultato che il miglior offerente è il RTI costituendo “Ing. Pompilio Mobilia, Arch. Floriana Grande, Geol. Giuseppe De Cosmo, Dott. Ing. Massimo Bottaccini”; il secondo classificato è il RTI costituendo “La Sia Srl, Progetto PSC Srl, Ing. Vincenzo Cuccurullo”; entrambe le offerte risultano anomale;
- con verbale n.10 prot. n. 2020/150/DRTAA del 23/01/2020 il Seggio di gara presieduto dal RUP, in conformità con quanto previsto dal paragrafo 22 del Disciplinare di gara, ha proceduto all’esame della documentazione amministrativa presentata dal primo classificato RTI costituendo “Ing. Pompilio Mobilia, Arch. Floriana Grande, Geol. Giuseppe De Cosmo, Dott. Ing. Massimo Bottaccini” decidendo di ricorrere al soccorso istruttorio, e la documentazione presentata dal secondo classificato RTI costituendo “La Sia Srl, Progetto PSC Srl, Ing. Vincenzo Cuccurullo” risultato idoneo non vincitore;
- con nota prot. n. 2020/152/DRTAA del 23/01/2020 il RUP ha inviato all’OE RTI costituendo “Ing. Pompilio Mobilia, Arch. Floriana Grande, Geol. Giuseppe De Cosmo, Dott. Ing. Massimo Bottaccini” richiesta di soccorso istruttorio ex art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con pec prot. n. 2020/188/DRTAA del 27/01/2020, l’OE sopra indicato ha risposto al soccorso istruttorio;

Tutto ciò premesso, alle ore 09:30 del giorno 30/01/2020, in sala aperta al pubblico presso la sede della Direzione Regionale Trentino Alto Adige di Trento in Via Romagnosi n. 11/A, il RUP in qualità di Presidente del Seggio di gara, avvia la seduta pubblica per consentire lo svolgimento delle ulteriori attività di seguito descritte. Il RUP constata, altresì, che in sala non è presente pubblico.

Il seggio procede all’analisi della documentazione presentata, entro i termini previsti dalla richiesta di soccorso istruttorio, dall’OE RTI costituendo “Ing. Pompilio Mobilia, Arch. Floriana Grande, Geol. Giuseppe De Cosmo, Dott. Ing. Massimo Bottaccini”.

Il RUP, d’accordo con i componenti del Seggio, constatata la presenza di tutta la documentazione amministrativa richiesta con la sopra citata nota, verificatane la regolarità e completezza, dichiara **ammesso** il concorrente.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 10:00.

Il presente verbale consta di n. 3 fasciate, ed è stato redatto in unico esemplare originale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP arch. Ivana Zanini

Il Funzionario ing. Alessandra Barone

Il Funzionario avv. Nunzio Attilio Toscano