

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FINALIZZATO ALLA VERIFICA PROGETTUALE, SUPPORTO ALLA VALIDAZIONE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016, E SERVIZI COMPLEMENTARI, RIGUARDANTE L'INTERVENTO DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO DEMANIALE EX CASERMA "JACOPO TASSO" PORZIONE NORD, DENOMINATA "TASSO 2", SITA A BELLUNO, VIA JACOPO TASSO 24-26, DESTINATA ALL'USO GOVERNATIVO DA PARTE DI ENTI PUBBLICI (AGENZIA DELLE ENTRATE E DEL TERRITORIO, RAGIONERIA DELLO STATO E COMMISSIONE TRIBUTARIA E ALLOGGI) AL FINE DEL PERSEGUIMENTO DELLA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI EX ART. 3, C. 9 DEL D. LGS.N. 95/2012. IDENTIFICATIVO BLD0010.**

Servizio d'ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del d. lgs. n. 50/2016

## **COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Edilizia - RISTRUTTURAZIONE ALLOGGIO - MAGAZZINI - NUOVI CORPI DI FABBRICA</b>	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 596'767.45 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.8942%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: <b>[E.20]</b> Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13]	5'818.09 €
Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13]	5'818.09 €
Supporto al RUP: per la validazione del progetto [QbIII.11=0.01]	447.54 €
<b>SOMMANO</b>	<b>12'083.72 €</b>
<b>2) Edilizia - CASERMA TASSO</b>	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 1'694'218.48 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.2241%	
Grado di complessità [G]: 1.55	
Descrizione grado di complessità: <b>[E.22]</b> Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13]	21'248.15 €
Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13]	21'248.15 €
Supporto al RUP: per la validazione del progetto [QbIII.11=0.01]	1'634.46 €

**SOMMANO****44'130.76 €****3) Edilizia - PIAZZALE ESTERNO**

Arredi, fontiture, aree esterne pertinenziali allestite

Valore dell'opera [V]: 145'920.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Arredi, fontiture, aree esterne pertinenziali allestite

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.5971%

Grado di complessità [G]: 0.65

Descrizione grado di complessità: **[E.17]** Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13]

1'429.95 €

Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13]

1'429.95 €

Supporto al RUP: per la validazione del progetto [QbIII.11=0.01]

110.00 €

**SOMMANO****2'969.90 €****4) Strutture - CASERMA TASSO - ALLOGGIO - MAGAZZINI E NUOVI CORPI**

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 1'666'860.45 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.2452%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: **[S.04]** Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13]

12'179.56 €

Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13]

12'179.56 €

Supporto al RUP: per la validazione del progetto [QbIII.11=0.01]

936.88 €

**SOMMANO****25'296.00 €****5) Impianti - CASERMA TASSO - ALLOGGIO - MAGAZZINI - OPER ESTERNE**

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 493'592.70 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.2802%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: **[IA.01]** Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13]

3'984.87 €

Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13]

3'984.87 €

Supporto al RUP: per la validazione del progetto [QbIII.11=0.01]

306.53 €

**SOMMANO****8'276.27 €**

## 6) Impianti - CASERMA TASSO - ALLOGGIO - MAGAZZINI - NUOVI CORPI DI FABBRICA

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 1'123'110.17 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.8004%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: **IA.02** Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13] 8'439.55 €

Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13] 8'439.55 €

Supporto al RUP: per la validazione del progetto [QbIII.11=0.01] 649.19 €

**SOMMANO 17'528.29 €**

## 7) Impianti - CASERMA TASSO - ALLOGGIO - MAGAZZINI - OPERE ESTERNE - NUOVI CORPI DI FABBRICA

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 789'425.21 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.3760%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: **IA.03** Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13] 8'705.09 €

Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13] 8'705.09 €

Supporto al RUP: per la validazione del progetto [QbIII.11=0.01] 669.62 €

**SOMMANO 18'079.80 €**

---

**TOTALE PRESTAZIONI 128'364.74 €**

## SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese forfettarie ed oneri accessori</b>	<b>8'985.57 €</b>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>8'985.57 €</b>

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
-------------	---------

euro

---

**Prestazioni professionali:**

Compenso per prestazioni professionali 128'364.74 €

Spese ed oneri accessori 8'985.57 €

**TOTALE CORRISPETTIVO 137'350.31 €**

---

**IL R.U.P.**

F.to Arch. Francesco Antonio Mangano

