

**VERBALE N° 4
COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Procedura negoziata per l'affidamento degli incarichi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione, presso la Villa del Poggio Imperiale a Firenze, di un nuovo parcheggio a servizio dell'adiacente Caserma Duca D'Aosta in uso alla Polizia di Stato.

Scheda patrimoniale FID0044 – CIG 80858194EC – CUP G13B19000310001.

L'anno **2020** il giorno **13** del mese di **febbraio** alle ore **10:00**, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria, siti in via Laura 64 a Firenze, si è riunita in seduta pubblica, per l'apertura della "Busta virtuale C" Offerta Economica, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore Regionale con nota prot. n. 2019/2587/INT del 26/11/2019, composta come segue:

- Arch. Michele Lombardi, Presidente;
- Ing. Matteo Esemplari, Componente;
- Geom. Giuseppe Magni, Componente.

Comunicazione preventiva della presente seduta pubblica è stata inoltrata per mezzo del portale Me.PA. a tutti i concorrenti.

La Commissione dà preliminare lettura dei punteggi attribuiti, con verbale n.3 del 06/02/2020 prot. n. 207, alle offerte tecniche dei singoli concorrenti, registrando tali valori sulla piattaforma Me.PA..

Successivamente, seguendo il percorso sequenziale previsto dalla piattaforma, la Commissione ha approvato le offerte tecniche e proceduto all'apertura delle Offerte Economiche "Busta virtuale C".

Le offerte pervenute vengono di seguito riportate:

| N. Busta | Denominazione | VALORE OFFERTO | VALORE CONSIDERATO (come da lettera di invito) |
|----------|---|----------------|---|
| 1 | RT Arch. Luigi Oliva - Mediterraneo Designs S.r.l. | 41,375% | 41,37% |
| 2 | Città Futura S.C. | 48,22% | 48,22% |
| 3 | Studio Tecnico 3+1 Architetti Associati | 32,23% | 32,23% |

La Commissione ha provveduto a registrare tali valori sulla piattaforma che ha calcolato direttamente i punteggi assegnati ad ogni singola offerta pervenuta.

Il punteggio complessivo derivante dalla somma dell'attribuzione automatiche e della Commissione (ribasso offerto e qualità dell'offerta tecnica), come risulta dal portale Me.PA, viene di seguito riportato:

| N. Busta | Concorrente | Denominazione | CRITERIO A + CRITERIO B | SOGLIA DI ANOMALIA OFFERTA TECNICA | CRITERIO C | SOGLIA DI ANOMALIA OFFERTA ECONOMICA | TOTALE (A+B+C) | SOGLIA DI ANOMALIA OFFERTA | OFFERTA ANOMALA |
|----------|-------------|--|-------------------------|------------------------------------|--------------|--------------------------------------|----------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | A | RT Arch. Luigi Oliva - Mediterraneo Designs S.r.l. | 33,85 | 68,00 | 12,98 | 12,00 | 46,83 | 80,00 | NO |
| 2 | B | Città Futura S.C. | 64,65 | 68,00 | 15,00 | 12,00 | 79,65 | 80,00 | NO |
| 3 | C | Studio Tecnico 3+1 Architetti Associati | 35,40 | 68,00 | 10,12 | 12,00 | 45,52 | 80,00 | NO |

Il Presidente, sulla base dei punteggi, dando atto che nessuna delle offerte è risultata anomala, propone l'aggiudicazione a favore del concorrente "**Città Futura S.C.**" e trasmette tutta la documentazione al R.U.P. per i successivi adempimenti di competenza.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 13:15 del giorno 13 febbraio 2020.

Letto confermato e sottoscritto.


Il Presidente
 Arch. Michele Lombardi


Il componente
 Ing. Matteo Esemplari


Il componente
 Geom. Giuseppe Magni