



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

### VERBALE DI GARA (N. 3)

**Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza da eseguirsi con metodologia Bim e in conformità al decreto 11.10.2017 "Criteri ambientali minimi" del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, finalizzati alla realizzazione di un nuovo fabbricato a destinazione uffici presso il compendio demaniale denominato "Dogana di Pisa" (scheda PIBP030) situato nel Comune di Pisa – CUP G56E19000130001 - CIG 8138373DD8**

L'anno duemilaventi il giorno 17 del mese di febbraio (17/02/2020) alle ore 10:22, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti in Firenze, via Laura 64, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, svolta mediante la piattaforma telematica *acquistinretepa* di Consip S.p.A., il Seggio di gara nominato con nota prot. n. 2020/197/RI del 05/02/2020 della Direzione Regionale Toscana Umbria dell'Agenzia del Demanio, incaricato di esaminare la documentazione amministrativa dei partecipanti alla gara, composto come segue:

- Arch. Emiliano Pierini – Presidente del Seggio;
- Dott.ssa Mariassunta Di Sarli – Componente;
- Ing. Simone Costa – Componente.

Nella data e nell'ora di avvio della procedura, attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori, il Seggio invia un avviso a tutti i concorrenti, dando evidenza dell'inizio dei lavori.

Tanto premesso, il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio, dà inizio alle operazioni di valutazione delle Buste A contenenti la documentazione amministrativa nell'ordine indicato nel verbale n. 1, provvedendo a scaricare la relativa documentazione, mediante apposita funzione del Portale e a salvare sul Server aziendale in una sezione con accesso riservato ai membri del Seggio di gara, rilevando quanto di seguito riportato:

N	DENOMINAZIONE	ESITO
3	R.T.P. costituendo S.T.I.G. (mandataria: Studio tecnico associato S.T.I.G., mandanti: Geol. FRANCESCO RUSSOTTO; TEKNOINGEGNO SRL)	AMMESSO CON RISERVA
<b>NOTE/MOTIVAZIONI</b>		
L'operatore dichiara: di partecipare quale Raggruppamento costituendo di tipo orizzontale, di non subappaltare alcun servizio oggetto dell'appalto e di non voler fare ricorso all'avvalimento. All'esito dell'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta A, il Seggio rileva quanto segue.		



Dall'esame della domanda di partecipazione risulta che sono state dichiarate solo le percentuali di esecuzione delle prestazioni costituenti il servizio nella sua totalità e le tipologie di prestazione svolte da ciascun operatore facente parte del RTP costituendo. Non risultano, invece, indicate le quote di esecuzione delle singole attività appartenenti alle categorie/ID Opere E.16, S.03. IA.01, IA.02, IA.03 elencate nella Tabella 3 del Disciplinare, né chi svolgerà la prestazione relativa all'accatamento del fabbricato.

Viene indicato come giovane professionista l'Ing. Enrico Tirico; risulta, tuttavia, omessa l'indicazione della natura del rapporto professionale intercorrente tra lo stesso e uno degli operatori economici costituenti il RTP.

Con riferimento al Gruppo di lavoro viene omesso di indicare quale professionista ricoprirà la professionalità n. 11 della tabella n. 5 di cui al par. 8.1.2 del Disciplinare "Responsabile Processo BIM".

Con riferimento al Dguc la società mandante Teknoingegno S.r.l. ha omesso di indicare nei servizi attestati nella parte IV, sez. C, punto 1 b) del DGUE sia la categoria/ID Opere cui essi afferiscono, sia la data esatta di inizio e di ultimazione degli stessi.

Nella dichiarazione integrativa Teknoingegno S.r.l. dichiara di allegare l'organigramma aggiornato, omettendo tuttavia la produzione dello stesso.

Per quanto attiene i requisiti di cui al par. 8.3.1 del Disciplinare, dato che non risultano specificate nella domanda di partecipazione da parte di ogni singolo operatore facente parte del RTP costituendo le quote di esecuzione appartenenti alle categorie/ID Opere elencate nella Tabella 3 del Disciplinare, non è possibile verificare la compatibilità tecnico-professionale dell'importo dei servizi attestati nella parte IV, sez. C, punto 1 b) del DGUE con la percentuale della prestazione e le relative categorie per le quali ciascun soggetto concorre.

Per quanto attiene i requisiti di cui al par. 8.3.2 del Disciplinare, si applicano le stesse considerazioni appena fatte per il par. 8.3.1.

In ragione delle irregolarità sin qui rilevate, si rimette alla Stazione Appaltante la richiesta al concorrente di regolarizzazione/integrazione ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs 50/2016 della documentazione prodotta.

Alle ore 12:20 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara, aggiornando i lavori del Seggio alle ore 10:00 del giorno 27/02/2020.

La sospensione delle operazioni di gara e la data della prossima seduta vengono comunicate ai concorrenti attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori nella piattaforma telematica *acquistinretepa* di Consip S.p.A.

Il presente verbale si compone di 2 (due) pagine.

Presidente del Seggio

- Arch. Emiliano Pierini



Componente

- Dott.ssa Mariassunta Di Sarli



Componente

- Ing. Simone Costa

