



A G E N Z I A D E L D E M A N I O  
Direzione Regionale Emilia Romagna

**BANDO DI GARA**  
**CUP G84J19000350001 CIG 82071881CB**

**SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

**Amministrazione aggiudicatrice:** Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna – Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna - Paese: ITALIA - Tel. 051/6400311 – Faxmail06/50516078 e-mail: [dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it](mailto:dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it), pec: [dre\\_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it)

**Responsabile del Procedimento:** ing. Fabio Scroccaro, [fabio.scroccaro@agenziademanio.it](mailto:fabio.scroccaro@agenziademanio.it)

**Bando di gara, disciplinare di gara e capitolato speciale d'appalto sono disponibili presso:** Portale di e-procurement della Pubblica Amministrazione gestito da Consip spa: <https://acquistinretepa.it> e sul profilo istituzionale dell'Agenzia del Demanio alla sezione gare ed aste: <http://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/>

**SEZIONE II: Oggetto dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione Aggiudicatrice**

**Oggetto dell'Appalto:** Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, oltre l'aggiornamento del rilievo in modalità BIM e le integrazioni alle indagini preliminari per l'intervento di demolizione e ricostruzione di una nuova Caserma Forestale e Stazione Carabinieri Territoriale in Comune di Verghereto – Via del Municipio, 2 (scheda FOB0889), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al D.M Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna esecuzione lavori:** Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria. Luogo e informazioni contenuti nel disciplinare di gara.

**II.1.3) Breve descrizione dell'appalto:** Servizi di ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D.lgs n.50/2016 finalizzati all'integrazione delle indagini preliminari alla progettazione, progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità ed assistenza al collaudo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

**II.1.4) Codice CPV principale:** 71250000-5

**II.1.5) Informazioni sulle varianti in sede di offerta:** Non ammesse

**II.1.6) Quantitativo o entità dell'appalto:** L'importo complessivo dei servizi da affidare è pari ad € 307.977,30, comprensivi di € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso d'asta. Gli importi sono al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali se dovuti.

**II.1.7) Opzioni:** Non previste.

**II.1.8) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** Il tempo massimo per l'espletamento dei servizi di progettazione ed indagini preliminari è di giorni 150, mentre la direzione lavori ed il coordinamento per la sicurezza in esecuzione seguiranno le tempistiche dell'appalto dei lavori.

### **SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** Prevista la presentazione di una garanzia provvisoria (ex art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) pari al 2% dell'importo posto a base di gara e relativo alle parti del servizio non escluse ai sensi dell'art.93, comma 10 del Codice.

**III.2) Condizioni di partecipazione:** Informazioni contenute nel disciplinare di gara.

**III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** Informazioni contenute nel disciplinare di gara.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria:** Criteri di selezione indicati nel disciplinare di gara.

**III.2.3) Capacità tecnica:** Criteri di selezione indicati nel disciplinare di gara.

**III.2.4) Informazioni relative ad una particolare professione:** Informazioni contenute nel disciplinare di gara.

### **SEZIONE IV: Procedura**

**IV.1.) Tipo di procedura:** Procedura aperta a sensi art. 60 del D.lgs n. 50/2016. Determina a Contrarre prot.1928 del 11/02/2020.

**IV.2) Criteri di aggiudicazione:** Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

**IV.3) Informazioni sull'asta elettronica:** No.

**IV.4) Informazioni di carattere amministrativo:** Per la valutazione delle offerte, la Stazione Appaltante si avvarrà dell'inversione procedimentale, facoltà di cui al combinato disposto dell'art.1 comma 3 della Legge 14/06/2019 n. 55 e dell'art. 133 comma 8 del Codice degli Appalti.

**IV.4.1) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:** Le offerte dovranno essere trasmesse esclusivamente in modalità telematica tramite il Portale di e-procurement della Pubblica Amministrazione gestito da Consip spa (<https://acquistinretepa.it>) entro le ore **12:00** del **25/03/2020**. Per le modalità di presentazione delle offerte si rimanda al disciplinare di gara.

**IV.4.2) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:** Italiano

**IV.4.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 240 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

**IV.4.4) Modalità di apertura delle offerte:** L'apertura delle offerte è fissata per le ore **10:00** del giorno **26/03/2020** presso la Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio in Bologna, Piazza Malpighi 19. È ammesso un rappresentante per concorrente, munito di delega ove non si tratti del rappresentante legale.

## **SEZIONE V: Altre informazioni**

**V.1) Informazioni complementari:** Avalimento e subappalto ammesso nei limiti indicati nel disciplinare di gara.

### **V.2) Procedure di ricorso**

**V.2.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna – Via D'Azeglio n. 54, 40123 Bologna

**V.2.2) Procedure di ricorso termini di presentazione:** 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, c.p.a., nel termine di 30 giorni decorrenti dal momento in cui l'atto lesivo, corredato di motivazione, viene reso in concreto disponibile, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.L.gs. 50/2016, ovvero entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna

Data di spedizione del presente avviso alla GUUE: 11/02/2020.

Bologna, 17 febbraio 2020

Il Direttore Regionale  
*Massimiliano Iannelli*

*f.to digitalmente*