



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, 18.02.2020

Prot. n. 2020/150.../Atti

Oggetto: Affidamento del servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva relativamente ai lavori di manutenzione e adeguamento normativo, ai fabbricati e al piazzale della Dogana del Valico di Brogeda (Como).

Determina a contrarre

**IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA**

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

VISTO il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione in data 16.07.2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27.08.19, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

VISTE le Determinazioni n.76 del 23.02.17 come modificata ed integrata dalla Determinazione n.85 del 30.01.2019 nonché la Determinazione n. 77 del 23.02.17;

VISTO il D.Lgs. n. 33/13 in materia di "*Amministrazione trasparente*";

CHE con atto prot. 2018/1784/Atti del 06.12.2018 si è provveduto alla nomina ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'Arch. Marco Pozzoli, quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP) per le attività relative all'esecuzione dei lavori di manutenzione ed adeguamento normativo, ai fabbricati ed al piazzale della Dogana del Valico di Brogeda (CO);

VISTO l'atto prot. n. 2018/1784/Atti del 06.12.2018... con il quale è stato individuato il team costituito da risorse dell'Ufficio del Direttore che a supporto del RUP espletterà ogni attività afferente al subprocedimento di cui al presente atto;

PREMESSO CHE:

- L'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 prevede per le Amministrazioni Pubbliche la possibilità di concludere accordi tra loro per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli avendo necessità di procedere ad eseguire la manutenzione e messa in sicurezza dei fabbricati e del piazzale di dogana del valico di Brogeda, anche al fine di rispettare gli impegni contrattuali con la proprietà del compendio, conferito nel Fondo Immobili Pubblici e non disponendo di risorse umane e professionali sufficienti per far fronte all'esecuzione delle attività previste, ha ritenuto necessario il ricorso ad un organismo pubblico dotato di specifica e consolidata esperienza e professionalità in materia di lavori pubblici, individuando l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Lombardia, dotato di specifiche competenze sul piano tecnico e organizzativo in materia di opere pubbliche ed, in quanto tale, in grado di





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

svolgere attività di supporto, assistenza tecnica e funzioni di stazione appaltante nei confronti di altre amministrazioni pubbliche;

- L'agenzia del Demanio ha manifestato la propria disponibilità a svolgere le funzioni di stazione appaltante nonché l'espletamento di tutte le attività tecniche e amministrative riferite alla progettazione esecutiva, esecuzione e collaudo delle opere nella loro interezza;
- In data 29.11.2017 l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli e l'Agenzia del Demanio, hanno sottoscritto una convenzione comprendente tutte le attività tecnico-amministrative riferite alla progettazione, direzione, contabilità e collaudo dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, nonché le attività e le funzioni proprie della stazione appaltante, ivi comprese quelle del responsabile del procedimento, degli interventi di manutenzione, adeguamento normativo e manutentivo dell'immobile in oggetto, appartenente al Fondo Immobili Pubblici;
- Come previsto all'art 3 della convenzione sottoscritta, l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli si è impegnata a finanziare i lavori fino alla concorrenza di €. 850.000,00 (euro ottocentocinquantamila/00) ed a corrispondere direttamente ai professionisti esterni all'Amministrazione, nominati dall'Agenzia del Demanio e previamente autorizzati dall'Agenzia medesima, i compensi pattuiti per l'espletamento degli incarichi conferiti alle scadenze indicate nei singoli disciplinari d'incarico;
- con propria determinazione di cui al prot.n.2018/1785/Atti in data 06.12.2018 è stato dato avvio, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. b) e 157 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e secondo le modalità previste nelle Linee Guida ANAC n.1 e n. 4, all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio attinente l'architettura e l'ingegneria, avente ad oggetto la redazione del progetto definitivo, esecutivo, coordinamento alla sicurezza in fase progettuale ed in fase esecutiva, per i lavori urgenti di manutenzione e adeguamento normativo, ai fabbricati e al piazzale della Dogana del Valico di Brogeda (Como);
- ad esito della procedura di selezione è risultata aggiudicataria, in virtù dell'offerta presentata, la Società Ecotec S.r.l. con sede in Perugia (PG) Via Pievaiola n. 15 P.IVA e C.F.: 02447280542;

TANTO PREMESSO, POSTO CHE:

- in data 24.09.2019 con "verbale di avvio dell'esecuzione del contratto" di cui al prot.n.2019/1538/Atti, il Responsabile Unico del Procedimento ha dato avvio alla fase di predisposizione del progetto definitivo e del progetto esecutivo;
- il progettista ha provveduto a consegnare la documentazione tecnico progettuale relativa al progetto definitivo entro i termini previsti dal disciplinare d'incarico prot. n. 2019/1088/Atti sottoscritto in data 16/07/2019;
- si rende necessario provvedere alla verifica del progetto definitivo ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016;
- in considerazione della natura delle opere oggetto della progettazione, la Direzione Regionale Lombardia ha informato l'Agenzia delle Dogane e Monopoli della volontà di affidare l'attività di verifica sia del progetto definitivo e del progetto esecutivo, a



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

soggetto esterno;

- L'Agenzia delle Dogane e Monopoli con comunicazione in data 04.02.2020 ha espresso parere favorevole ed ha confermato gli adempimenti contabili secondo le modalità previste dall'art 13 della convenzione in premessa;
- Il Responsabile Unico del Procedimento ha quantificato in € 14.949,64 esclusa cassa previdenziale ed IVA al 22%, ai sensi del D.M. 17/06/2016, la parcella per il servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva, determinata sulla base dell'importo presunto delle opere pari € 844.954,15;
- l'importo contrattuale è al di sotto della soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016;
- risulta, pertanto, opportuno procedere all'affidamento esterno del servizio in oggetto;
- l'appalto sarà aggiudicato, ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 comma 3 ed art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI PROCEDERE ALL'AFFIDAMENTO del servizio di verifica del progetto definitivo e del progetto esecutivo relativamente ai lavori di manutenzione e adeguamento normativo, ai fabbricati e al piazzale della Dogana del Valico di Brogeda (Como), mediante avvio di procedura di selezione ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e nel rispetto dei principi di trasparenza, espressamente previsti all'art 30 comma 1 del citato D.Lgs 50/2016, attraverso il portale www.acquistinretepa.it invitando n. 3 operatori economici iscritti nella categoria "Servizi Professionali – Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile", individuati direttamente dal RUP, ai quali verrà richiesto di presentare la propria miglior offerta di massimo ribasso sull'importo posto a base della procedura pari ad € 14.949,64 esclusa IVA ed oneri previdenziali;

DI ADOTTARE per la selezione degli O.E. i *requisiti generali* di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

DI DARE ATTO che la relativa spesa, come previsto all'art 3 della convenzione sottoscritta tra l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli e l'Agenzia del Demanio, è finanziato dall'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, che provvederà direttamente al pagamento dei corrispettivi al professionista incaricato;

DI PROCEDERE alle verifiche, tramite AVCPass, sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80, Commi 1, 2, 4, 5 e 12, del D.Lgs n. 50/2016;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito *internet* dell'Agenzia;

DI DEMANDARE al RUP gli adempimenti consequenziali alla presente determina, con acquisizione del *Codice Identificativo Gara* (CIG) da riportare sui documenti della procedura.

Il Direttore Regionale
Ing. Luca Michele Terzaghi

Visto per la copertura finanziaria
Ufficio del Direttore
Dott. Cristian Torretta

