



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

CSB1137





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Fabbricato a due piani fuori terra (ad uso residenziale) ed un piano seminterrato (ad uso garage/deposito).	CSB1137	CS1070001

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
CALABRIA	COSENZA	SANTA MARIA DEL CEDRO	Corso del Tirreno n 308	39°45'35.25"N 15°48'7.20"E

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA

Non in scala



INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE

Planimetria generale non disponibile



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

DATI IMMOBILE		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
CT 4	1097	-
CF 4	1097	1 e 2

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
435,23 mq*	1.305,69 mc**	SI	SI	CEMENTO ARMATO	ND

* dato desunto dal sistema di gestione Address

** Volume valutato tenendo conto di un'altezza media pari a $h = 3,00$ m

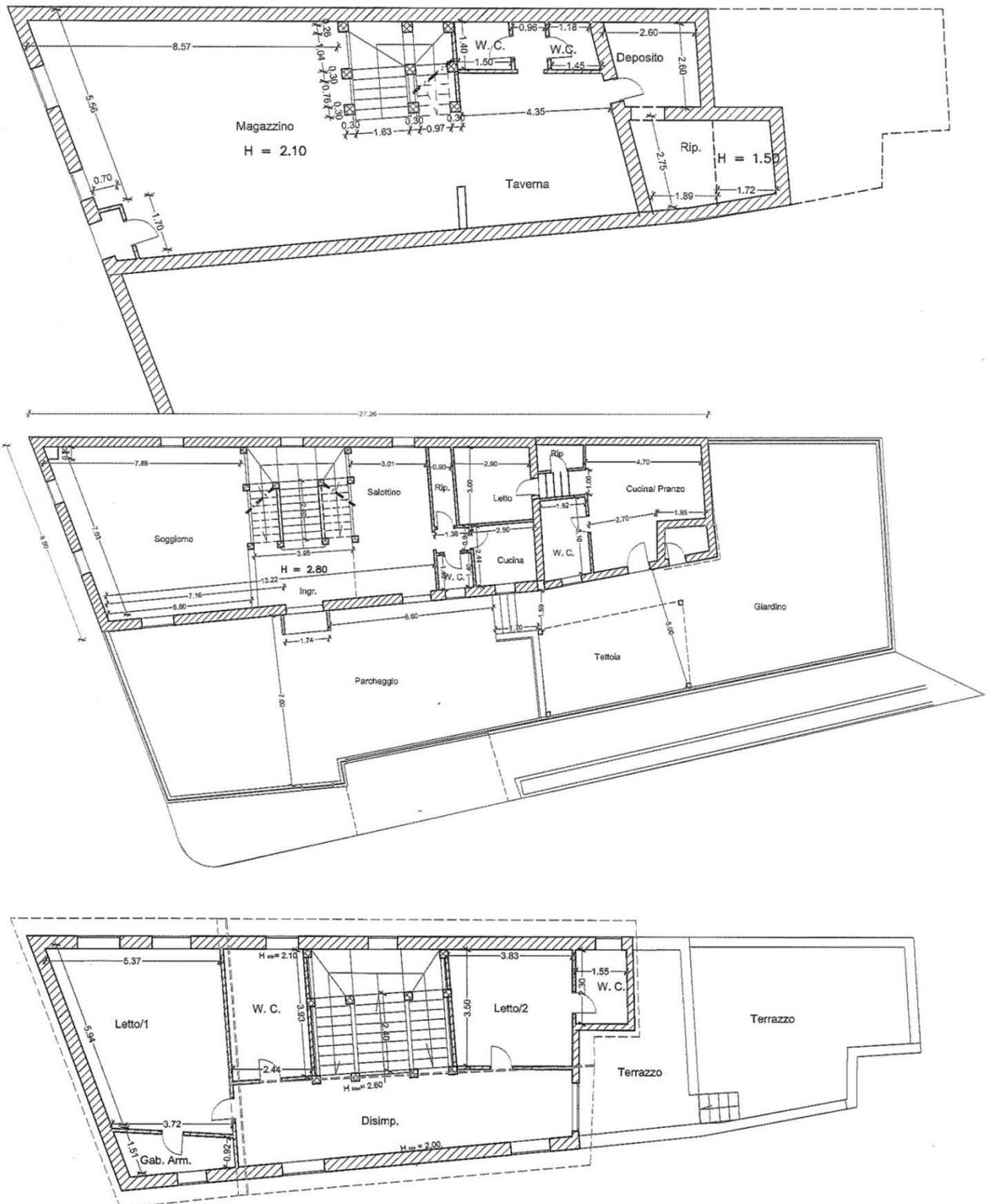


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO

PIANTE PIANO SEMINTERRATO – TERRA – PRIMO – *Non in scala*





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

Non in scala



ELENCO ALLEGATI:

- ✓ **VISURA CATASTALE**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Allegato a) VISURA CATASTALE

Dati della richiesta	Comune di SANTA MARIA DEL CEDRO (Codice: C717) Provincia di COSENZA
Catasto Fabbricati	Foglio: 4 Particella: 1097 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		4	1097	1			A/2	1	11 vani		Euro 1.107,80	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/10/2014 protocollo n. CS0196233 in atti dal 08/10/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 56662.1/2014)

Indirizzo VIA DEI BRUCHI piano: T-1;
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 09/01/2009 protocollo n. CS0360603 Voltura in atti dal 21/09/2009 Repertorio n.: 25021 Rogante: CORTE CASSAZIONE Sede: ROMA Registrazione: Sede: SENTENZA BENI CONFISCATI (n. 17698.1/2009)		

Dati della richiesta	Comune di SANTA MARIA DEL CEDRO (Codice: C717) Provincia di COSENZA
Catasto Fabbricati	Foglio: 4 Particella: 1097 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		4	1097	2			C/2	U	107 m ²		Euro 574,71	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/10/2014 protocollo n. CS0196234 in atti dal 08/10/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 56663.1/2014)

Indirizzo VIA DEI BRUCHI piano: S1;
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 09/01/2009 protocollo n. CS0360603 Voltura in atti dal 21/09/2009 Repertorio n.: 25021 Rogante: CORTE CASSAZIONE Sede: ROMA Registrazione: Sede: SENTENZA BENI CONFISCATI (n. 17698.1/2009)		

Dati della richiesta	Comune di GRISOLIA (Codice: E185) Provincia di COSENZA
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 1097

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	4	1097		-	ENTE URBANO	03 30				VARIAZIONE D'UFFICIO del 17/09/2013 protocollo n. CS0197538 in atti dal 17/09/2013 ATTIVITA' A 16 (n. 3947.1/2013)
Notifica					Partita	1				
Riserve					1 Atti passaggi intermedi non esistenti					
Annotazioni					di immobile: geometria da verificare					