



Prot. R.I. 2020/2020 del 06/03/2020

Sicilia – Torrenova (ME) Immobile denominato “Porzione arenile spiaggia di Torrenova – Scheda MEB0543”



**Descrizione:** Trattasi di un'area di circa Mq 1.600 già facente parte del demanio marittimo, a fondo naturale, con giacitura pianeggiante e forma rettangolare, attualmente utilizzata ad uso agricolo. L'area è ubicata in zona suburbana del comune di Torrenova (ME) a diretto confine con il Demanio Marittimo, identificata al C.T. al foglio 12, porzione della particella 270. Stato occupazionale: occupato.

### AVVISO

La Direzione Regionale Sicilia dell'Agencia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale locatario, al canone annuo di € 290,00 (euro duecentonovanta), per una durata di anni 6, con decorrenza Giugno 2020.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

#### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse, utilizzando il modello allegato, entro il 07.04.2020.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agencia del demanio – Direzione Regionale Sicilia - Piazza Marina, Salita Intendenza n. 2, 90133 Palermo.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agencia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse presentate in difformità dal modello allegato.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sicilia (Tel. 091/7495411 e-mail [dre.sicilia@agenziademanio.it](mailto:dre.sicilia@agenziademanio.it), p.e.c.: [dre\\_sicilia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_sicilia@pce.agenziademanio.it), Referente: Roberto Sammarco).

F.to IL DIRETTORE REGIONALE  
VITTORIO VANNINI

All'Agenzia del Demanio  
Direzione Regionale Sicilia  
Piazza Marina – Salita Intendenza n. 2  
90146 - Palermo  
PEC: [dre\\_Sicilia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Sicilia@pce.agenziademanio.it)

**Oggetto: manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, per la locazione di un bene immobile dello Stato.**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,

Tel. \_\_\_\_\_, E-mail \_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_

- Persona fisica (Codice Fiscale: \_\_\_\_\_)
- legale rappresentante del/della \_\_\_\_\_ (indicare denominazione e forma giuridica), con sede legale in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, codice fiscale n. \_\_\_\_\_, partita IVA n. \_\_\_\_\_

quale soggetto proponente la presente manifestazione di interesse, consapevole della responsabilità penale a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, tenuto conto degli artt. 46 e 47 del citato D.P.R. n. 445/2000

### **PRESO ATTO**

di tutte le condizioni e dei termini di partecipazione stabiliti nell'Avviso n. \_\_\_\_\_ pubblicato sul sito internet istituzionale dell'Agenzia del Demanio e recante la data del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

### **MANIFESTA**

l'interesse a partecipare alla procedura individuata in oggetto, relativa all'immobile denominato \_\_\_\_\_,

sito in \_\_\_\_\_, ed a questo effetto, ai sensi dei citati articoli 46 e 47 del DPR 445/2000

### **DICHIARA**

1. di voler partecipare alla procedura di gara che sarà avviata dall'Agenzia del Demanio per l'affidamento in locazione dell'immobile sopra specificato, a seguito della presente manifestazione d'interesse<sup>1</sup>;
2. che non sussistono a proprio carico condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
3. di essere in regola con il pagamento di canoni e/o indennizzi a qualsiasi titolo dovuti all'Erario in relazione all'utilizzo di beni di proprietà pubblica<sup>2</sup>;

<sup>1</sup> Qualora la manifestazione di interesse non sia effettiva e, quindi, non si traduca in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica competente.

4. di non occupare irregolarmente beni di proprietà dello Stato e di non essere incorso, nell'ultimo quinquennio, in sanzioni/provvedimenti conseguenti al non corretto utilizzo di beni di proprietà dello Stato;
5. di scegliere, per le comunicazioni riguardanti la procedura in questione, il seguente indirizzo di posta elettronica certificata:  
\_\_\_\_\_;
6. di essere reperibile, per eventuali comunicazioni urgenti riguardanti la procedura in questione, alla seguente utenza di telefonia mobile:  
\_\_\_\_\_;
7. di aver letto e sottoscritto l'allegata informativa sul trattamento dei dati personali;

Luogo e data \_\_/\_\_/\_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_

*n.b.: la presente manifestazione di interesse deve essere corredata, a pena di nullità, da fotocopia, non autenticata, di documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi degli artt. 38 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.*

---

<sup>2</sup> L'accertata presenza di occupazioni irregolari e/o di posizioni debitorie nei confronti dell'Erario connesse all'utilizzo, da parte del soggetto promotore della presente manifestazione di interesse, di beni gestiti dall'Agenzia del Demanio, comporta l'immediato rigetto della stessa.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito anche "Regolamento") l'Agenzia del Demanio (di seguito anche "Agenzia" o "Titolare") in qualità di Titolare rende note le finalità e le modalità del trattamento dei dati personali forniti dai partecipanti alla presente procedura.

I dati personali conferiti dagli interessati, mediante la compilazione dei moduli predisposti dal Titolare e l'inoltro della documentazione dallo stesso richiesta, saranno trattati dall'Agenzia esclusivamente per lo svolgimento degli adempimenti connessi alla presente procedura.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che l'operatore economico, se intende partecipare alla procedura, deve rendere le prescritte dichiarazioni a pena di esclusione.

I dati forniti saranno trattati dall'Agenzia in conformità con quanto previsto e disciplinato dal Regolamento ed in particolare mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità già esplicitate, in modo lecito e secondo correttezza nonché nel rispetto del principio di minimizzazione.

I dati medesimi saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

L'Agenzia non adotta processi decisionali automatizzati e non effettua alcuna attività di profilazione degli interessati.

I dati potranno essere comunicati ad altre Pubbliche Autorità e Amministrazioni per l'esecuzione di loro ordini e per l'adempimento di obblighi di legge, ove previsti, e potranno essere conosciuti dai dipendenti, dell'Agenzia, previamente autorizzati e istruiti dal Titolare, per le sole finalità connesse alla procedura.

L'Agenzia potrà, altresì, avvalersi del supporto di società esterne previamente nominate Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento. Al di fuori di tali casi i dati personali non saranno diffusi né comunicati a terzi. Non saranno trasferiti in Paesi terzi né ad organizzazioni internazionali.

Considerata l'estrema delicatezza della procedura in oggetto, l'Agenzia potrà trattare le informazioni previste dall'art. 10 del Regolamento, relative a condanne penali e reati o a connesse misure di sicurezza (c.d. dati giudiziari) di cui si dà piena garanzia di trattamento nel rispetto delle prescrizioni di legge.

Gli interessati potranno esercitare il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento stesso (artt. 15 e ss. del Regolamento). L'apposita istanza potrà essere inviata all'Agenzia del Demanio, Titolare del Trattamento, presso la sede di Via Barberini n. 38 - 00187 Roma oppure al Responsabile della protezione dei dati personali, domiciliato per la funzione presso la medesima sede e contattabile all'indirizzo email: demanio.dpo@ agenziaedemanio.it

Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a Loro riferiti effettuato dall'Agenzia del Demanio avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

Agenzia del Demanio

\_\_\_\_\_, lì

Firma \_\_\_\_\_