



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

## FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

CSB0130





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
DENOMINAZIONE "PALAZZINA DEL GENIO CIVILE OPERE MARITTIME" – ATTUALMENTE IN USO ALLA CAPITANERIA DI PORTO	DEMANIO MARITTIMO	CS0074001 2 corpi di fabbrica: EDIFICIO UFFICIO LOCALE MARITTIMO E EDIFICIO ARCHIVIO E GARAGE

*N.B. Trattasi di compendio costituito da n°2 fabbricati.*

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
CALABRIA	COSENZA	PAOLA	STRADA NUOVA DEL PORTO N. 34	Ufficio locale marittimo: 39.358324, 16.032777  Archivio e garage: 39.358316, 16.032508

#### **INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA**

Non in scala





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE**

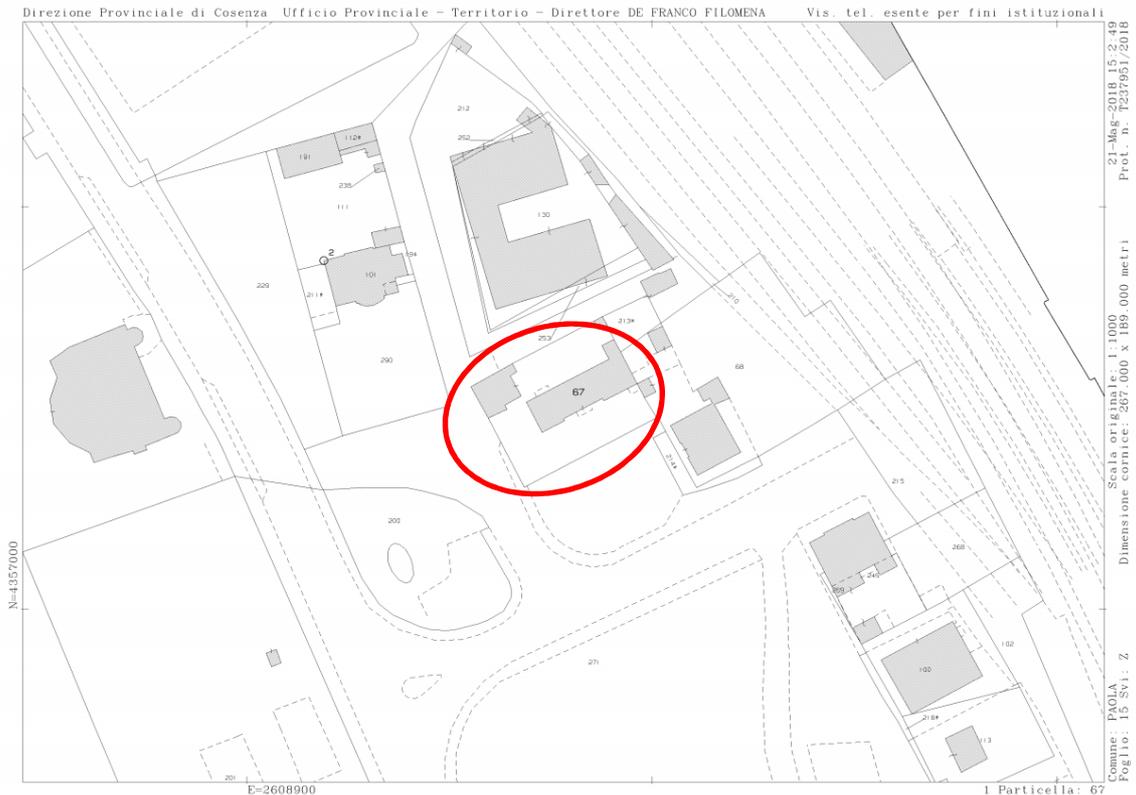
Planimetria generale non disponibile in atti

DATI IMMOBILE		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
15	67	-

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
UFFICIO LOCAMARE: 478,76 (=300,29+178,47)*  ARCHIVIO E GARAGE: 86,75*	UFFICIO LOCAMARE: 1.586,43 *  ARCHIVIO E GARAGE: 260,25*	SI	SI	STRUTTURA IN MURATURA	NON DISPONIBILE IN ATTI

**ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE**

*Non in scala*





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ **VISURA CATASTALE**
- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Allegato a) VISURA CATASTALE



Direzione Provinciale di Cosenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/05/2018

Data: 21/05/2018 - Ora: 15.01.46 Segue

Visura n.: T237402 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PAOLA ( Codice: G317)
Catasto Fabbricati	Provincia di COSENZA Foglio: 15 Particella: 67

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO RAMO MARITTIMO con sede in ROMA	80004390789*	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	-----------------------------------------------------	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 23/12/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		15	67		1		A/3	2	9,5 vani		Euro 564,23	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/12/2002 protocollo n. 485496 in atti dal 23/12/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 59470.1/2002)
Indirizzo		VIA NUOVA DEL PORTO n. 36 n. 38 n. 40 piano: T.										

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		15	67		1		A/3	2	9,5 vani		Euro 564,23 L. 1.092.500	VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in atti dal 23/03/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2 LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)
Indirizzo		, STRADA NUOVA DEL PORTO n. 36 n. 38 n. 40 piano: T.										
Notifica		-		Partita		295		Mod.58		-		

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		15	67				A/3	2	9,5 vani		L. 1.140.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		, STRADA NUOVA DEL PORTO n. 36 n. 38 n. 40 piano: T.										



Direzione Provinciale di Cosenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/05/2018

Data: 21/05/2018 - Ora: 15.01.46 Fine

Visura n.: T237402 Pag: 2

Notifica	-	Partita	295	Mod.58	-
----------	---	---------	-----	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		15	67				A/3	2	9,5 vani		L. 1.140	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		, STRADA NUOVA DEL PORTO n. 36 n. 38 n. 40 piano: T.										
Notifica		-		Partita		295		Mod.58		-		

Situazione degli intestati dal 11/01/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO RAMO MARITTIMO con sede in ROMA	80004390789	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 11/01/2005 protocollo n. CS0026838 in atti dal 27/01/2005 Registrazione: RETTIFICA D'INTESTAZIONE R. D.327/42 NOTA PROT. 2569 DELL' 08/07/04 UFF. LOC. MARITTIMO PAOLA E ISTANZA AGENZIA DEL DEMANIO PROT. 21599 DEL 24/01/2005 (n. 2390.1/2005)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO-(RAMO LAVORI PUBBLICI)		(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 11/01/2005
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

**Allegato b) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

