



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

CSB0924





AGENZIA DEL DEMANIO

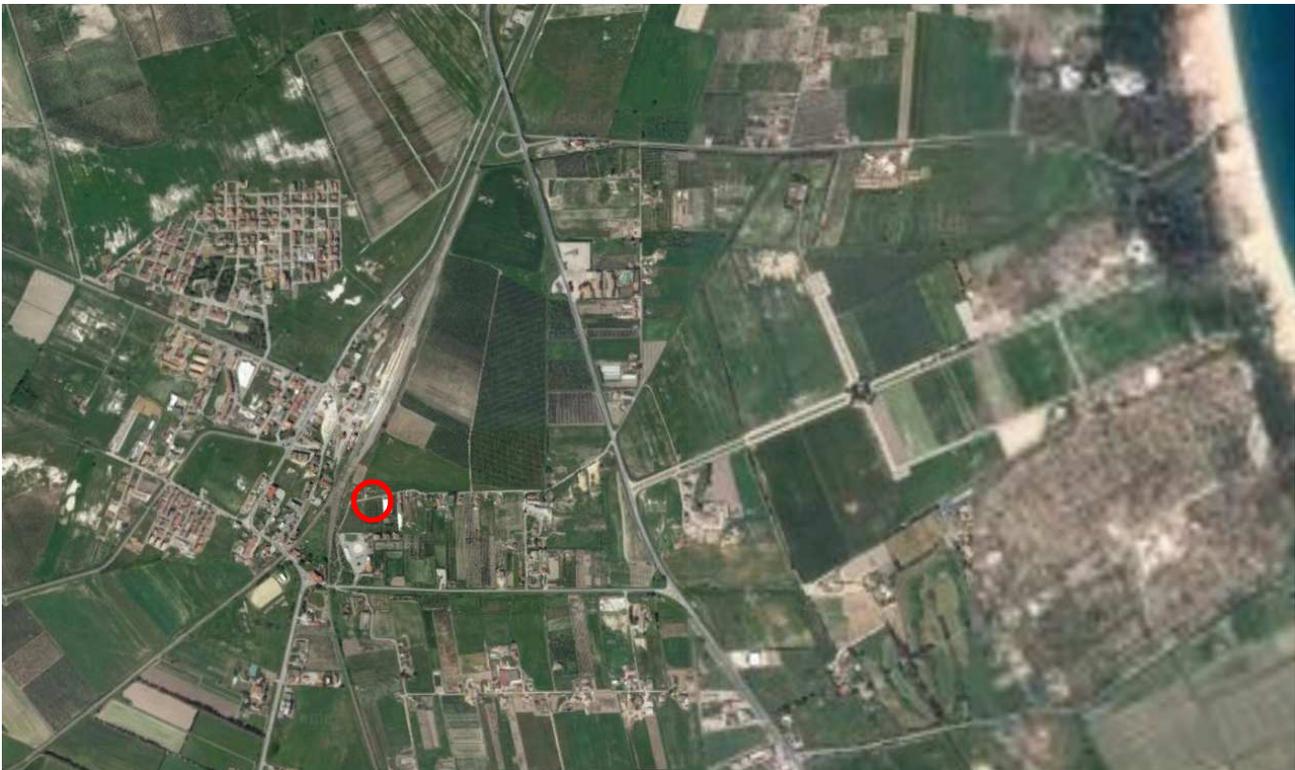
Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
COMPLESSO BRUSCATE LOCALITA' SIBARI	CSB0924	CS0677001 Fabbricato A (2 Piani F.T.) e adiacente Fabbricato B (4 Piani F.T.)

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
CALABRIA	COSENZA	CASSANO ALLO IONIO	LOCALITA' SIBARI	39.744492, 16.456345

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA

Non in scala



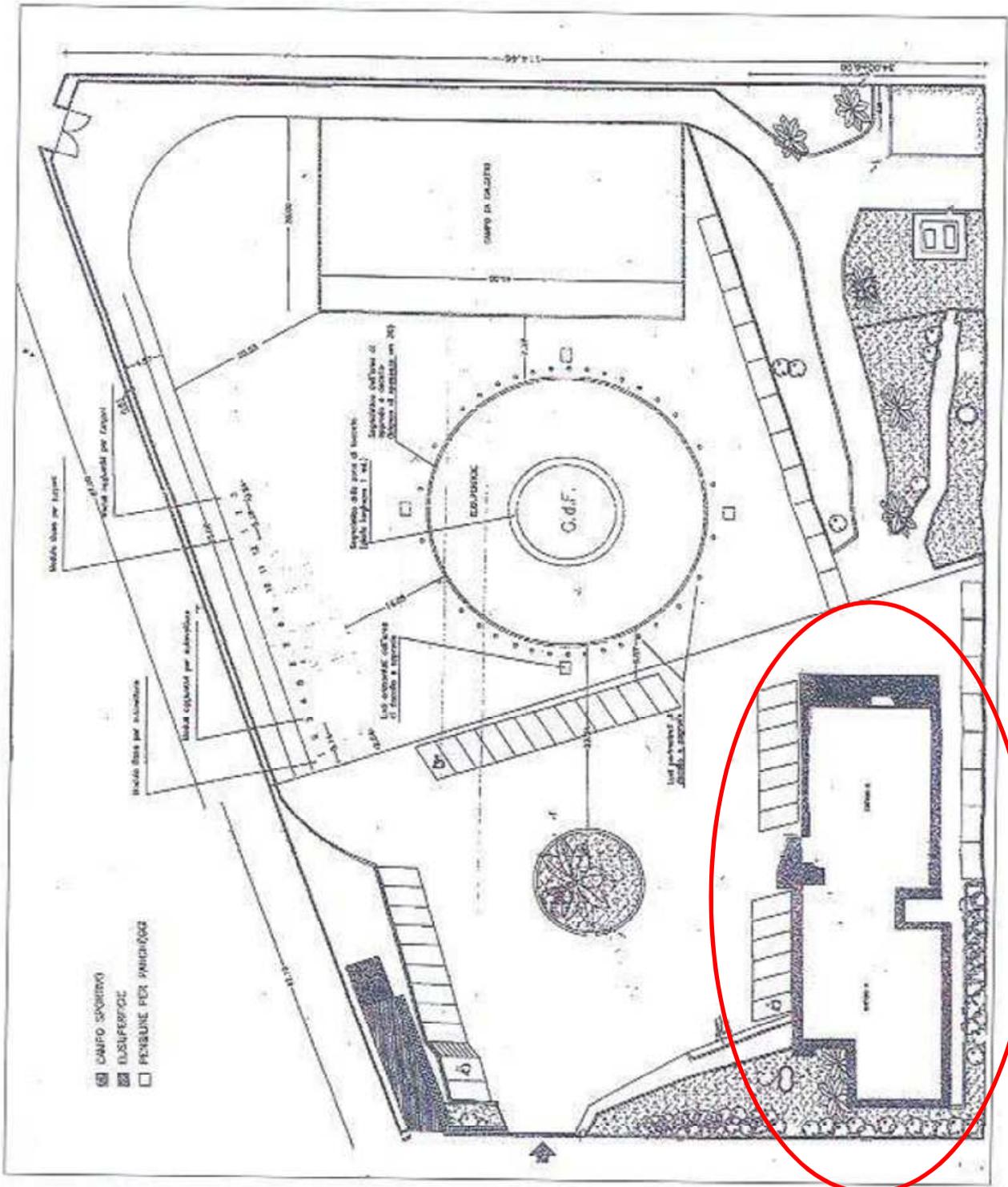


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE

Non in scala





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

DATI IMMOBILE		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
44	395,396,397*	-

**Dati catastali da aggiornare*

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
1.640,24*	NON DISPONIBILE	SI	SI	STRUTTURA PORTANTE IN CEMENTO ARMATO	NON DISPONIBILE

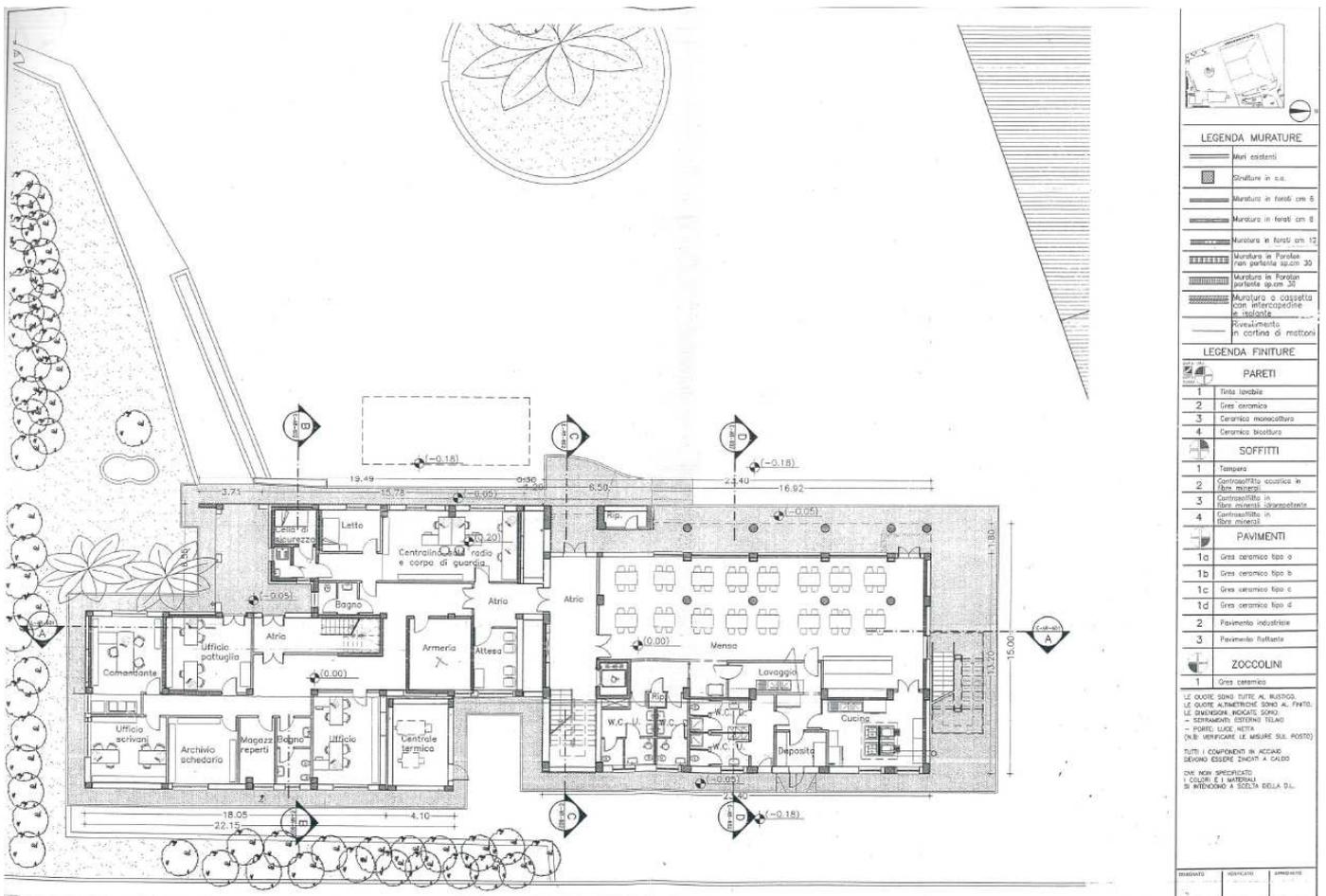
**Dati desunti da ADDRESS.*



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO - Non in scala

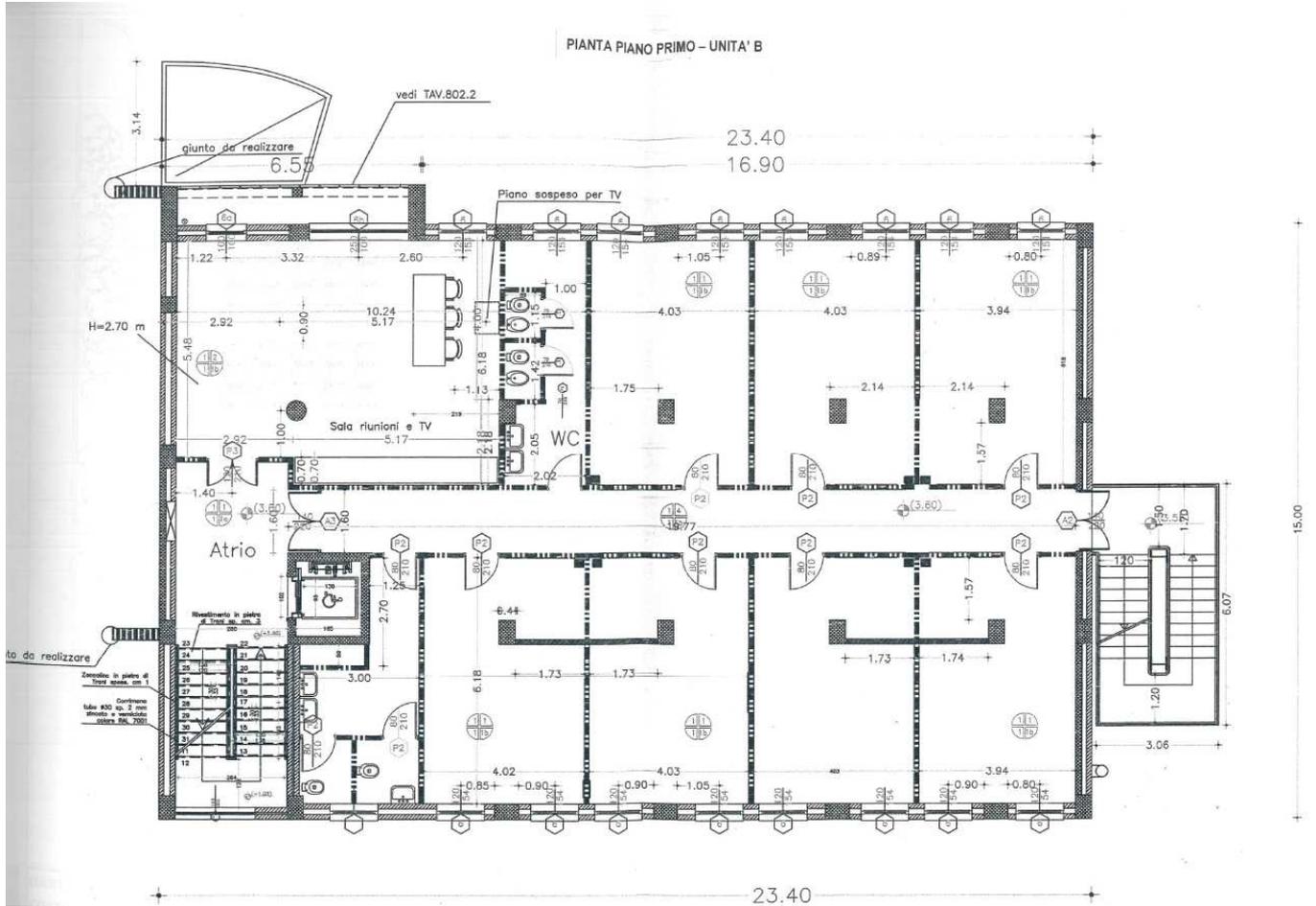


MASTROSIMONE COSTRUZIONI	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato regionale OO.PP. Calabria	Nuova sede dei Baschi Verdi - G.D.F. a Sibari di Cassano allo Ionio (CS)	Disegni Contabili	SCALA 1: 200	PIANTA PIANO TERRA
------------------------------------	--	---	-------------------	--------------	--------------------



AGENZIA DEL DEMANIO

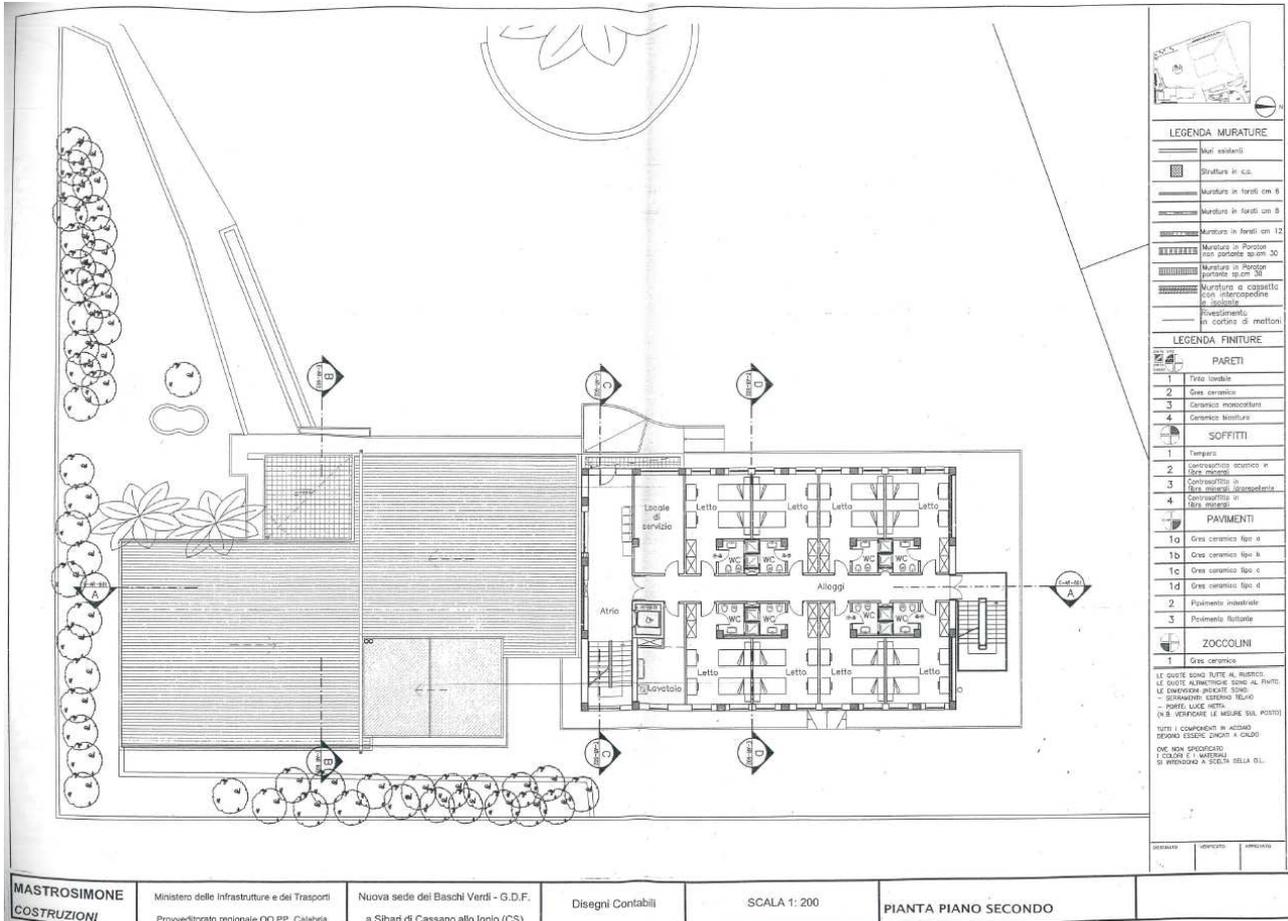
Direzione Regionale Calabria





AGENZIA DEL DEMANIO

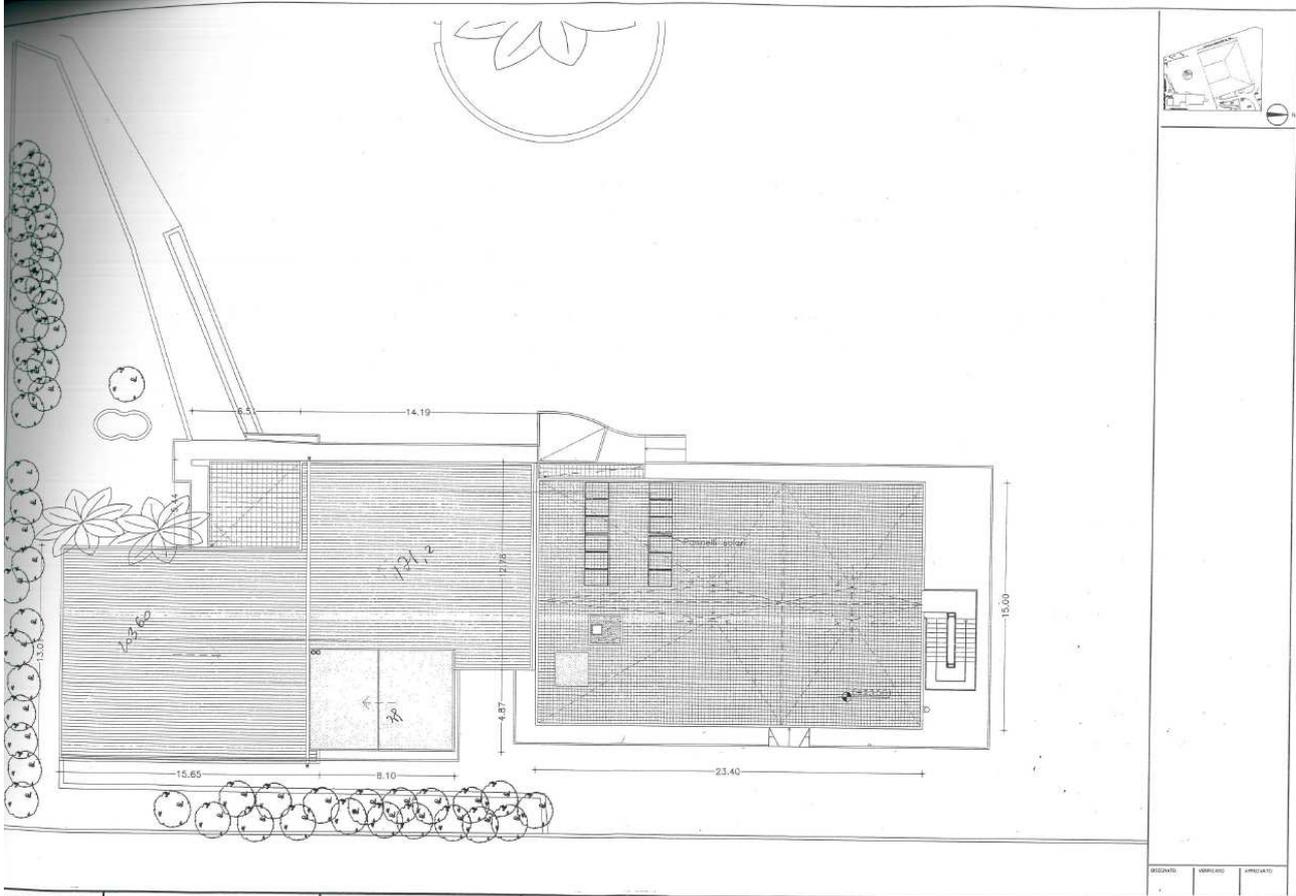
Direzione Regionale Calabria





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria



PROGETTISTA TROSIMONE TRUZIONI	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato regionale OO.PP. Calabria	Nuova sede dei Baschi Verdi - G.D.F. a Sibari di Cassano allo Jonio (CS)	Disegni Contabili	SCALA 1: 200	PIANTA COPERTURE	ESISTENTE 2	MODIFICATO	PROGETTATO
--	--	---	-------------------	--------------	------------------	----------------	------------	------------

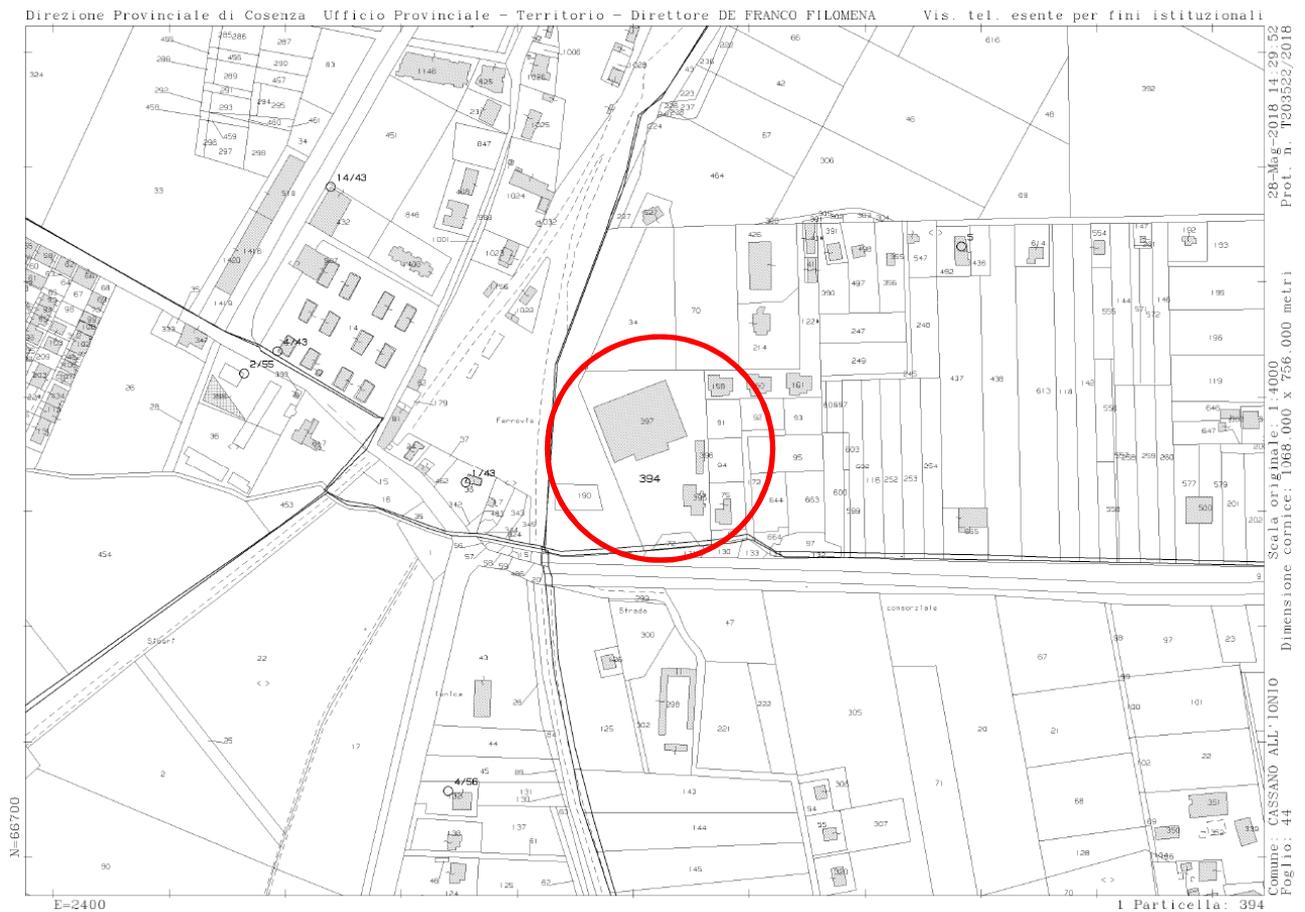


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

Non in scala



ELENCO ALLEGATI:

- ✓ VISURE CATASTALI
- ✓ DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Allegato a) VISURE CATASTALI



Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/05/2018

Data: 28/05/2018 - Ora: 13.55.08 Segue

Visura n.: T193548 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CASSANO ALL'IONIO (Codice: C002)
Catasto Fabbricati	Provincia di COSENZA Foglio: 44 Particella: 395

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in COSENZA	98024910782*	(1) Proprieta'
---	---	--------------	----------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	44	395		Cens. 3	Zona	B/2	U	20693 m ³	Totale: 3139 m ²	Euro 42.748,22	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CONTRADA BRUSCATA GRANDE SNC piano: T-1;										
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/11/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	44	395		Cens. 3	Zona	B/2	U	20693 m ³		Euro 42.748,22	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/11/2002 protocollo n. 395147 in atti dal 16/11/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 20484.1/2002)
Indirizzo		, CONTRADA BRUSCATA GRANDE SNC piano: T-1;										
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										



Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/05/2018

Data: 28/05/2018 - Ora: 13.55.09 Fine

Visura n.: T193548 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/04/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	44	395		Cens. 3	Zona	B/2	U	20693 m ³		Euro 42.748,22 L. 82.772.000	COSTITUZIONE del 03/04/1998 in atti dal 03/04/1998 (n. B01805.1/1998)
Indirizzo		, CONTRADA BRUSCATE DI SIBARI SNC piano: T-1;										
Notifica		-		Partita		1007369		Mod.58		-		
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 03/04/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in COSENZA	98024910782	(1) Proprieta'
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 03/04/1998 in atti dal 03/04/1998 Registrazione: (n. B01805.1/1998)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria



Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/05/2018

Data: 28/05/2018 - Ora: 13.56.22 Segue

Visura n.: T193829 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CASSANO ALL'IONIO (Codice: C002)
Catasto Fabbricati	Provincia di COSENZA Foglio: 44 Particella: 394

Bene comune non censibile dal 26/11/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		44	394									VARIAZIONE del 26/11/2014 protocollo n. CS0255275 in atti dal 26/11/2014 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 86526.1/2014)
Indirizzo		CONTRADA BRUSCATA GRANDE SNC piano: T;										

Mappali Terreni Correlati
Sezione - Foglio 44 - Particella 394

Bene comune non censibile dal 16/11/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		44	394									VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/11/2002 protocollo n. 395146 in atti dal 16/11/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 20483.1/2002)
Indirizzo		, CONTRADA BRUSCATA GRANDE SNC;										



Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/05/2018

Data: 28/05/2018 - Ora: 13.56.22 Fine

Visura n.: T193829 Pag: 2

Bene comune non censibile dal 03/04/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		44	394									COSTITUZIONE del 03/04/1998 in atti dal 03/04/1998 (n. B01805.2/1998)
Indirizzo		, CONTRADA BRUSCATE DI SIBARI SNC;										

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Allegato b) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

