



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

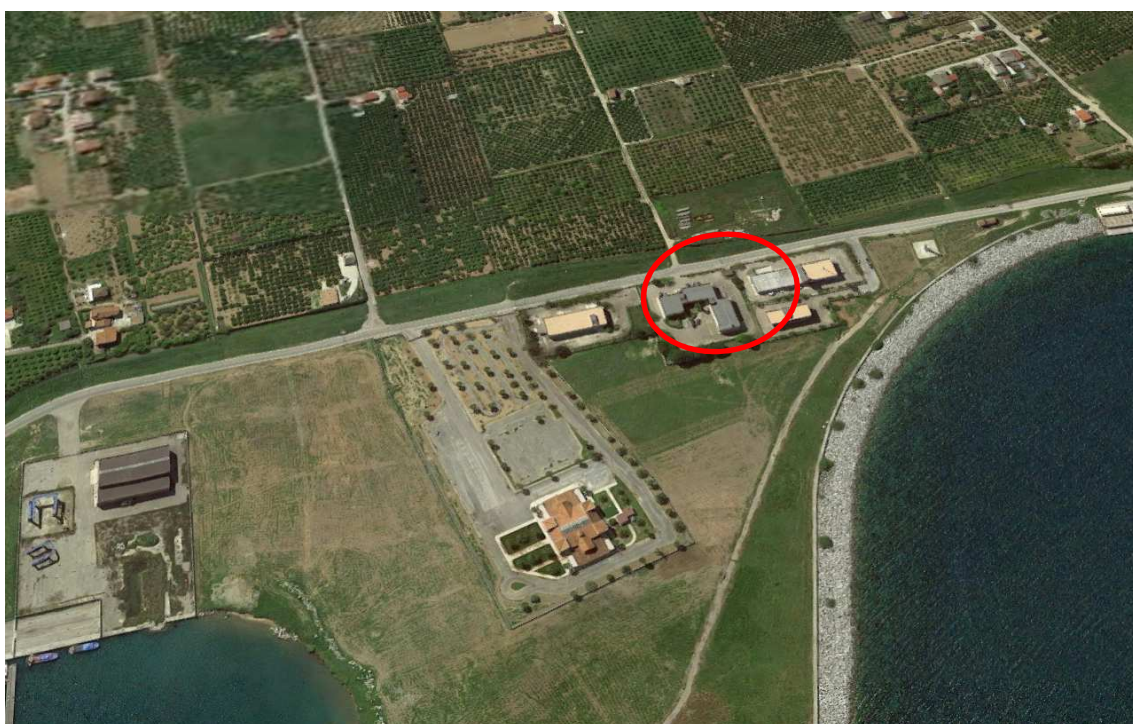
Direzione Regionale Calabria

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

CAPITANERIA DI PORTO DI CORIGLIANO CALABRO

SEDE UFFICI (RC/CC/A) E ALLOGGI (RC/CC/C)





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
CAPITANERIA DI PORTO	DEMANIO MARITTIMO	MAR-CP-COR-TORR-SNC FABBRICATI RC/CC/A E RC/CC/C

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
CALABRIA	COSENZA	CORIGLIANO CALABRO	CONTRADA TORRICELLA	UFFICI RC/CC/A: 39.666200, 16.518630 ALLOGGI RC/CC/C: 39.666189, 16.519008

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA

Non in scala



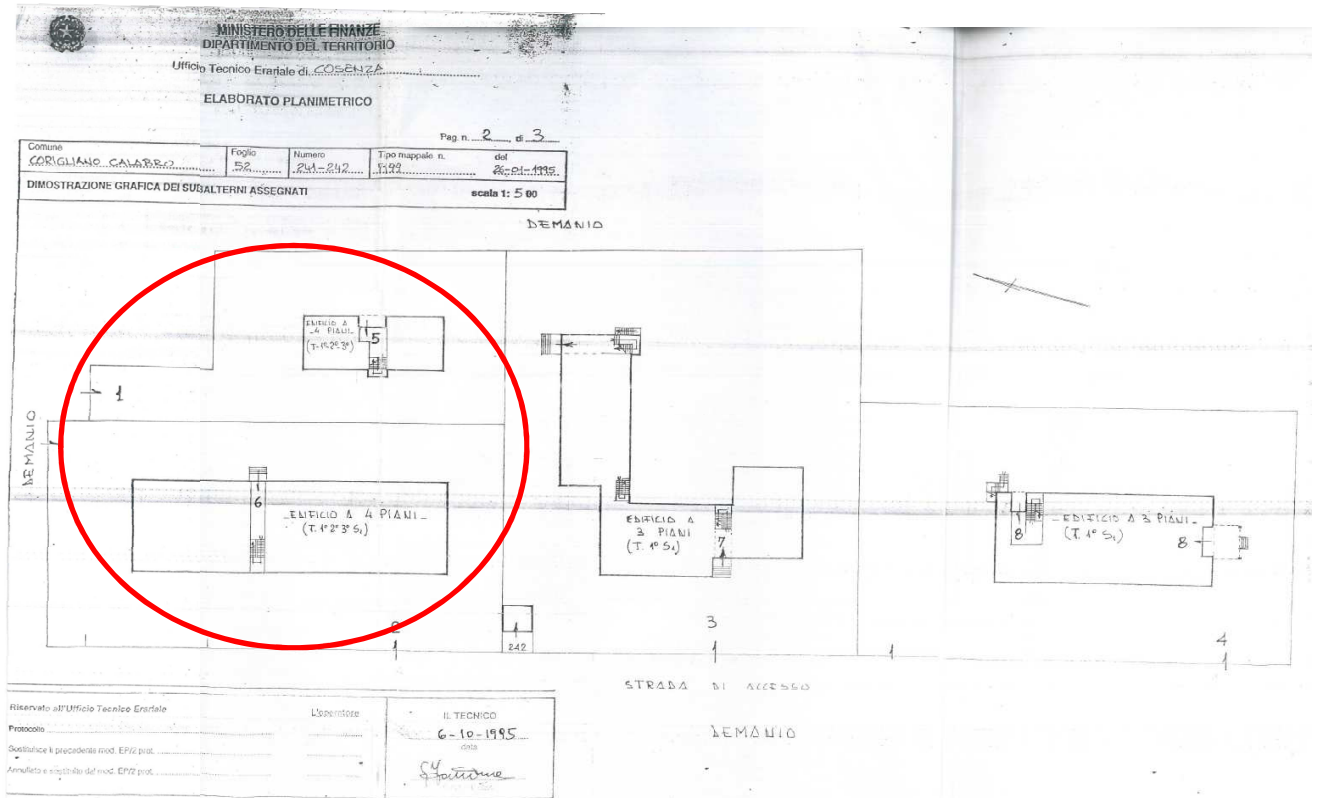


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE

Non in scala



DATI IMMOBILE		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
52	241	6 (UFFICI) 5 (ALLOGGI)

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
UFFICI RC/CC/A: 2.306,1(*) (=926,65+926,65+ 388,80+53+11)	6.530,51(*)	SI	SI	STRUTTURA INTELAIATA IN C.A.	ND
ALLOGGI RC/CC/C: 748,37(*) (=215,53+266,42 +266,42)	NON DISPONIBILE	SI	SI	STRUTTURA INTELAIATA IN C.A.	ND

*Dati desunti dalle planimetrie fornite da Opere Marittime riportate a seguire e dalla documentazione catastale.



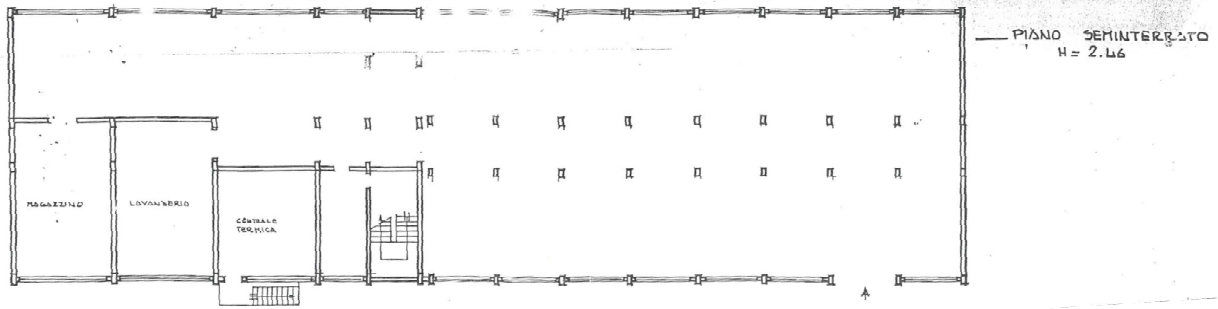
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

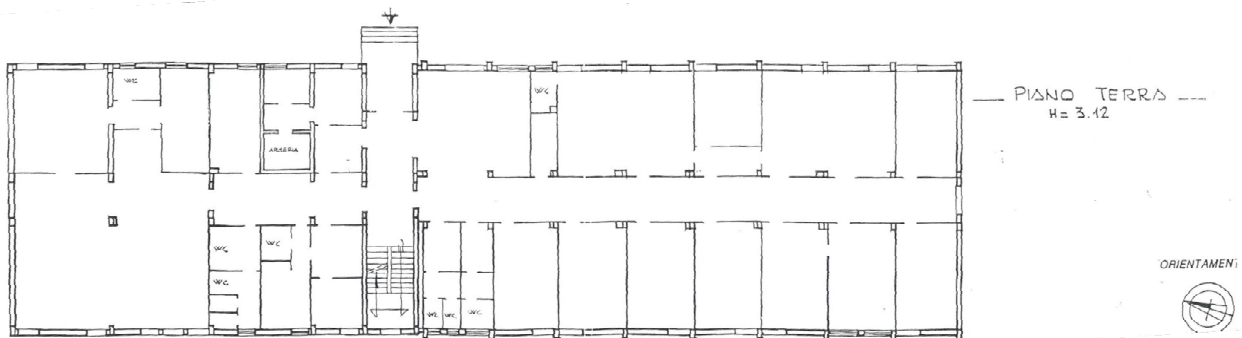
PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

Non in scala

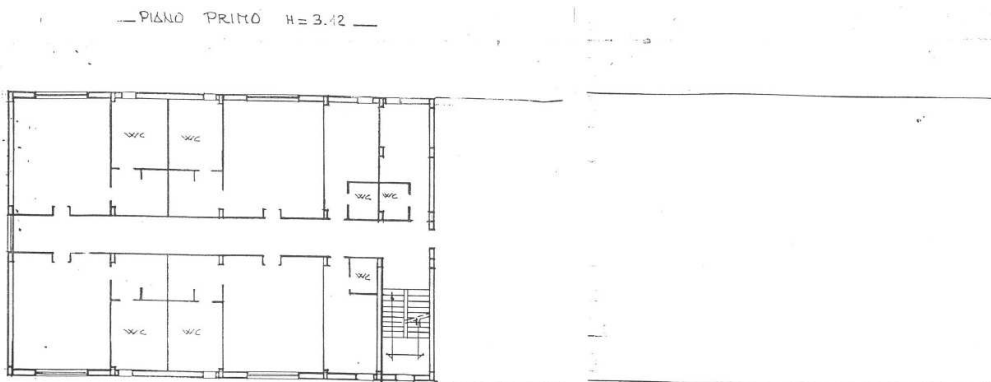
Planimetrie Catastali EDIFICIO UFFICI RC/CC/A



Planimetria catastale Piano Seminterrato



Planimetria catastale Piano Terra



Planimetria catastale Piano Primo

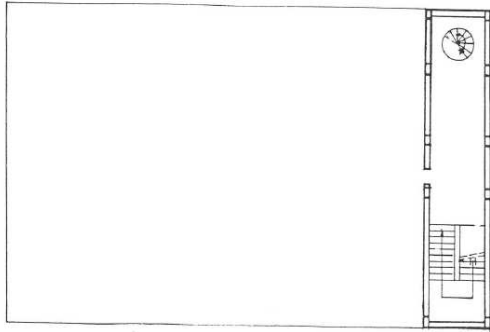


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

—PIANO SECONDO H= 2.25 —

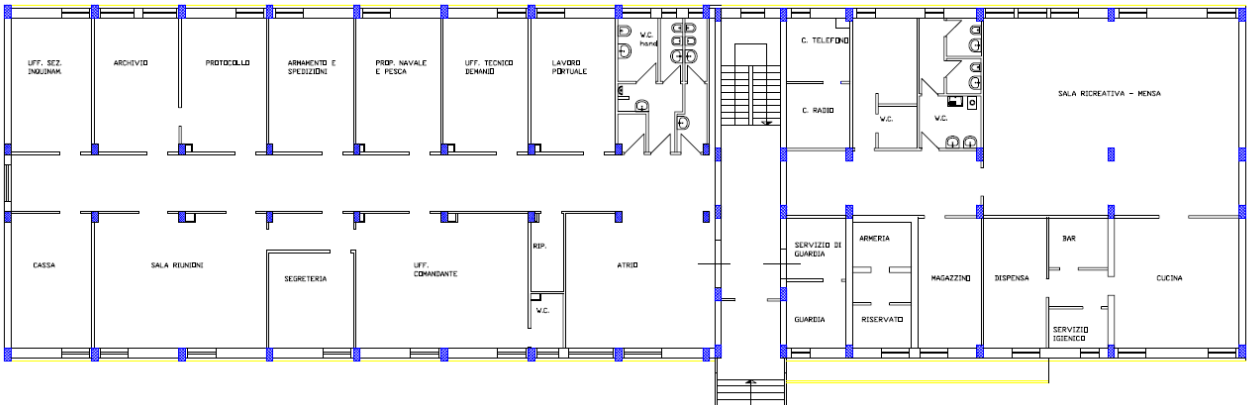
—PIANO TERZO H= 2.50 —



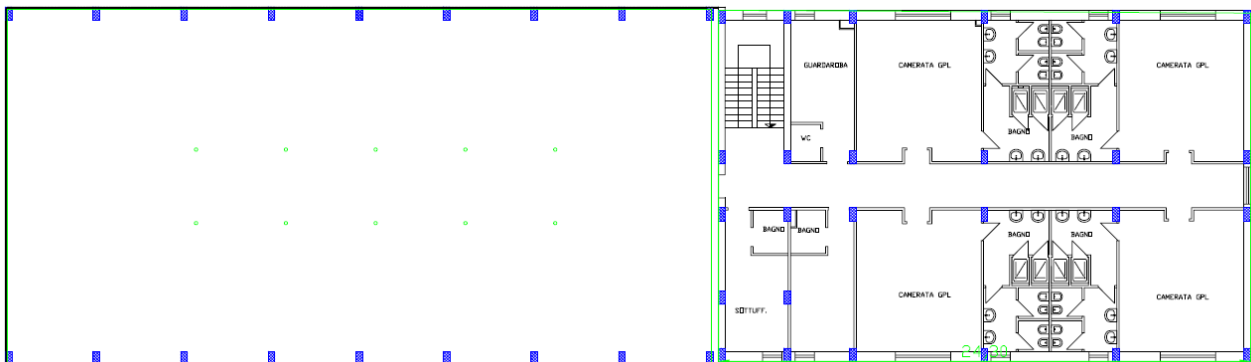
Dichiarazione di N.C. <input checked="" type="checkbox"/>	Compiata dal Geom. JANTORNO GASPARE
Denuncia di variazione <input type="checkbox"/>	(Titolo copia e nome)
Identificativi catastali	UFFICIO TECNICO CONSORZIO A.S.I.
F. 52	della provincia di COSENZA n.
n. 241 sub. 6	data 06-10-1995 Firma

Planimetria catastale Piano Secondo e Terzo

Planimetrie Genio Civile Opere Marittime EDIFICIO UFFICI RC/CC/A



Planimetria Piano Rialzato



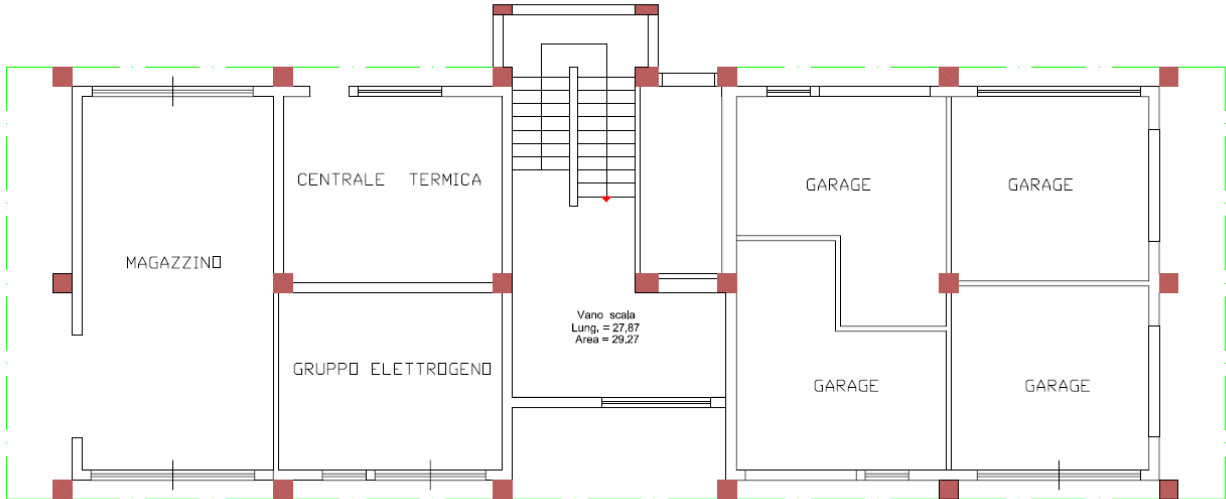
Planimetria Piano Primo



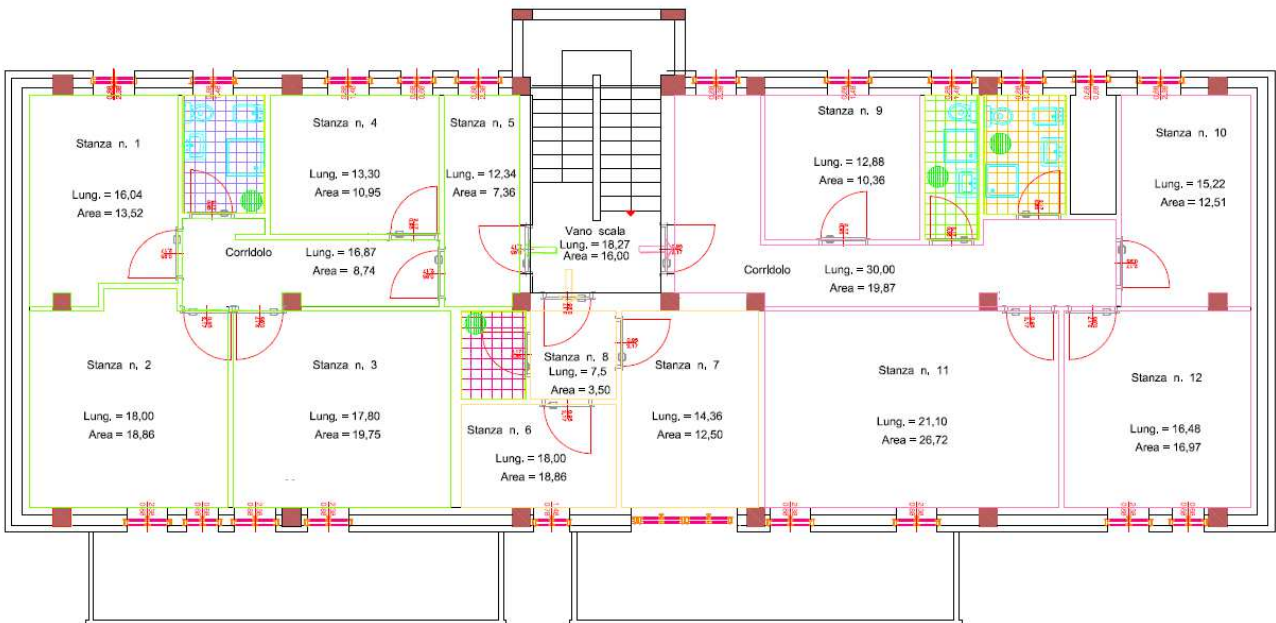
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Planimetrie Genio Civile Opere Marittime ALLOGGI RC/CC/C



Planimetria Piano Terra

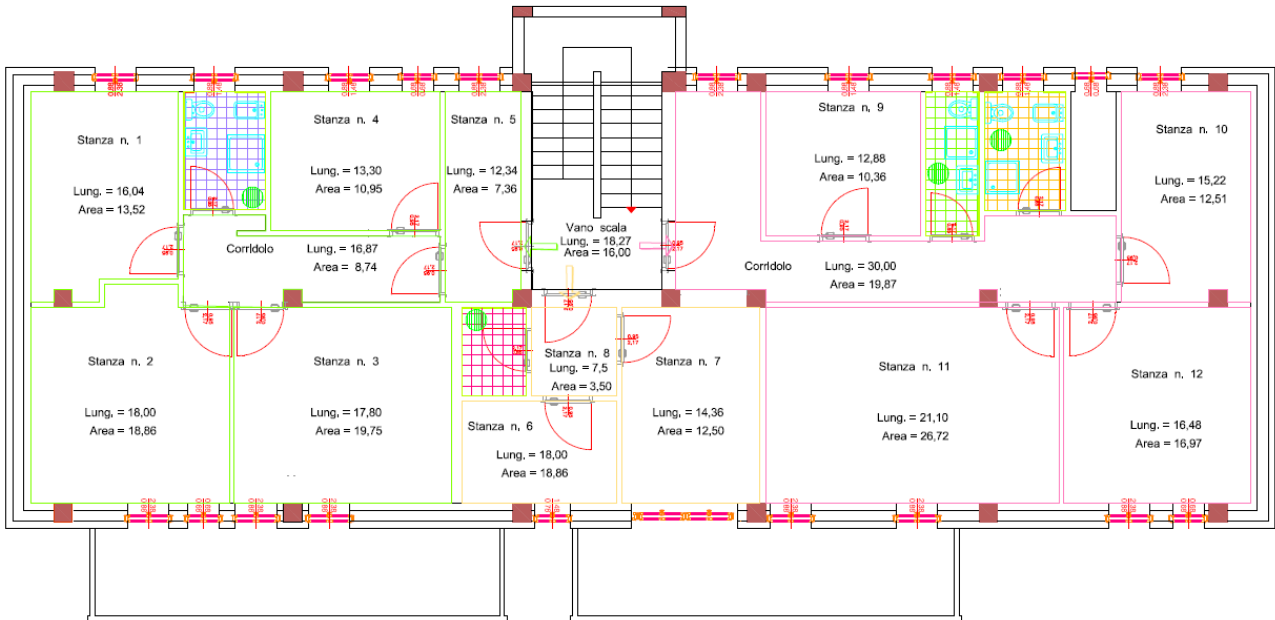


Planimetria Piano Primo



AGENZIA DEL DEMANIO

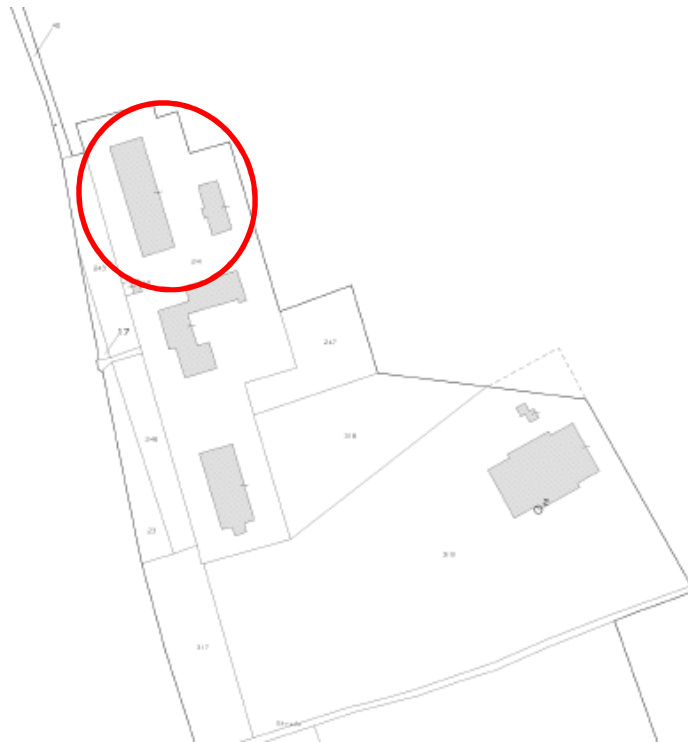
Direzione Regionale Calabria



Planimetria Piano Secondo

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

Non in scala



ELENCO ALLEGATI:

- ✓ VISURE CATASTALI
- ✓ DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Allegato a) VISURE CATASTALI



Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/05/2018

Data: 21/05/2018 - Ora: 16.04.04 Segue

Visura n.: T271996 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CORIGLIANO CALABRO (Codice: D005) Provincia di COSENZA
Catasto Fabbricati	Foglio: 52 Particella: 241 Sub.: 6

INTESTATO

I	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA con sede in CROTONE	81005370796*	(1) Proprieta'
---	--	--------------	----------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		
1		52	241	2	3		B/4	U	6910 m ³	Totale: 1756 m ³	Euro 6.423,67	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
				6								
Indirizzo		VIA PROVINCIALE PER SAN DEMETRIO C. SNC piano: T-1-2;										
Annotazioni		classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/02/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		
1		52	241	2	3		B/4	U	6910 m ³		Euro 6.423,67	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/02/2003 protocollo n. 87611 in atti dal 18/02/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 41055.1/2003)
				6								
Indirizzo		VIA PROVINCIALE PER SAN DEMETRIO C. SNC piano: T-1-2;										
Annotazioni		classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)										



Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/05/2018

Data: 21/05/2018 - Ora: 16.04.04 Segue

Visura n.: T271996 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/02/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		
1		52	241	2	3		B/4	U	6910 m ³		Euro 6.423,67	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/02/2003 protocollo n. 87605 in atti dal 18/02/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 41050.1/2003)
				6								
Indirizzo		VIA DEMETRIO 3 SNC piano: T-1-2;										
Annotazioni		classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/02/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		
1		52	241	2	3		B/4	U	6910 m ³		Euro 6.423,67	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/02/2002 protocollo n. 45889 in atti dal 07/02/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 871.1/2002)
				6								
Indirizzo		AREA PORTUALE SNC piano: T-1-2;										
Annotazioni		classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94); sub 2 corte esclusiva di mq 2362										

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/10/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		
1		52	241	2	3		B/4	U	6910 m ³		Euro 6.423,67 L. 12.438.000	COSTITUZIONE del 20/10/1995 in atti dal 20/10/1995 (n. 1691.1/1995)
				6								
Indirizzo		AREA PORTUALE SNC. CORTE ESCLUSIVA DEL SUB 6 MQ. 2.362 piano: T-1-2;										
Notifica		-		Partita		1010980		Mod.58		-		
Annotazioni		classamento proposto (D.M. 701/94)										



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria



Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/05/2018 - Ora: 16.04.04 Fine

Visura n.: T271996 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/05/2018

Situazione degli intestati dal 20/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA con sede in CROTONE	81005370796	(1) Proprieta'
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 20/10/1995 in atti dal 20/10/1995 Registrazione: (n. 1691.1/1995)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria



Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2018

Data: 22/05/2018 - Ora: 12.56.22 Segue

Visura n.: T210505 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CORIGLIANO CALABRO (Codice: D005) Provincia di COSENZA
Catasto Fabbricati	Foglio: 52 Particella: 241 Sub.: 5

INTESTATO

1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA con sede in CROTONE	81005370796#	(1) Proprieta'
---	--	--------------	----------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		52	241	1 5	3		B/4	U	2380 m ³	Totale: 769 m ²	Euro 2.212,50	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA PROVINCIALE PER SAN DEMETRIO C. SNC piano: T-1-2;										
Annotazioni		classamento proposto con decori i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/02/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		52	241	1 5	3		B/4	U	2380 m ³		Euro 2.212,50	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/02/2003 protocollo n. 87610 in atti dal 18/02/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 41054.1/2003)
Indirizzo		VIA PROVINCIALE PER SAN DEMETRIO C. SNC piano: T-1-2;										
Annotazioni		classamento proposto con decori i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)										



Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2018

Data: 22/05/2018 - Ora: 12.56.22 Segue

Visura n.: T210505 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/02/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		52	241	1 5	3		B/4	U	2380 m ³		Euro 2.212,50	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/02/2003 protocollo n. 87604 in atti dal 18/02/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 41049.1/2003)
Indirizzo		VIA DEMETRIO 3 SNC piano: T-1-2;										
Annotazioni		classamento proposto con decori i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/02/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		52	241	1 5	3		B/4	U	2380 m ³		Euro 2.212,50	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/02/2002 protocollo n. 45889 in atti dal 07/02/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 871.1/2002)
Indirizzo		AREA PORTUALE SNC piano: T-1-2;										
Annotazioni		classamento proposto con decori i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94); sub 1 corte esclusiva di mq 1580										

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/10/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		52	241	1 5	3		B/4	U	2380 m ³		Euro 2.212,50 L. 4.284.000	COSTITUZIONE del 20/10/1995 in atti dal 20/10/1995 (n. 1691.1/1995)	
Indirizzo		AREA PORTUALE SNC, CORTE ESCLUSIVA DEL SUB 5 MQ.1.580 piano: T-1-2;											
Notifica						Partita		1010980		Mod.58			
Annotazioni		classamento proposto (D.M. 701/94)											



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria



Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2018

Data: 22/05/2018 - Ora: 12:56.22 Fine

Visura n.: T210505 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 20/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA con sede in CROTONE	81005370790	(1) Proprietà
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 20/10/1995 in atti dal 20/10/1995 Registrazione: (n. 1691.1/1995)			

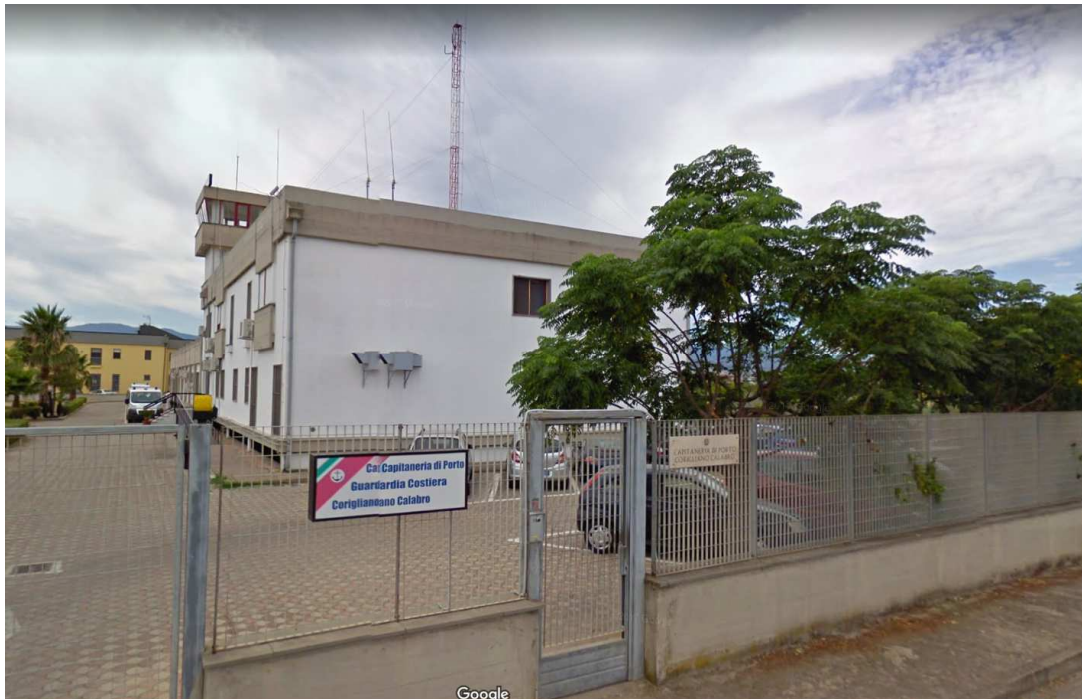
Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Allegato b) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

EDIFICIO UFFICI RC/CC/A





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

EDIFICIO ALLOGGI RC/CC/C

