



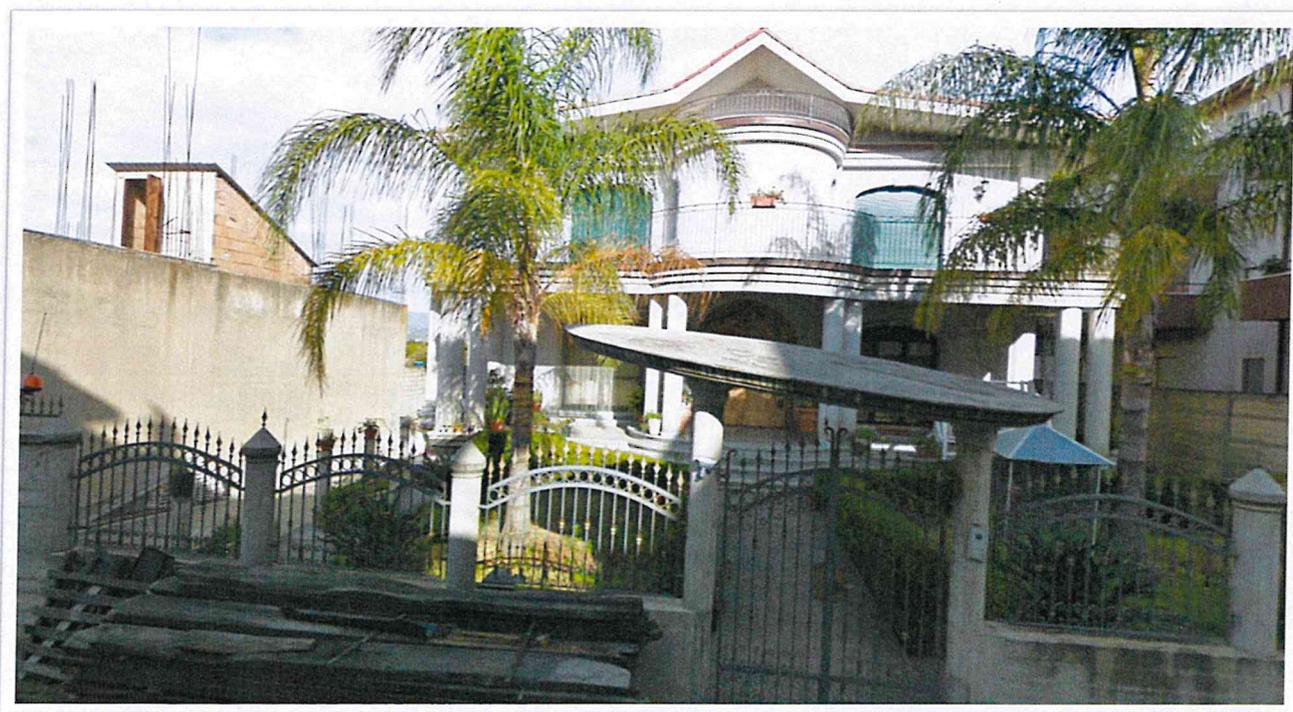
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

RCBP078





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
VILLA DESTINATA AD ALLOGGI CARABINIERI ROSARNO	RCBP078	RC1447001

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
CALABRIA	REGGIO CALABRIA	ROSARNO	VIA MATTEOTTI	38.494683, 15.978044

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEROFOTOGRAMMETRIA

Non in scala





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE

Planimetria generale non disponibile

DATI IMMOBILE		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
10	416	(non accatastata)

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
600,00* oltre seminterrato	ND	SI	NO	N.D.	N.D.

* non disponendo di alcuna documentazione tecnica, il dato è stato ricavato graficamente su ortofoto google maps e si riferisce alla sola superficie lorda f.t.

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

Planimetrie non disponibile

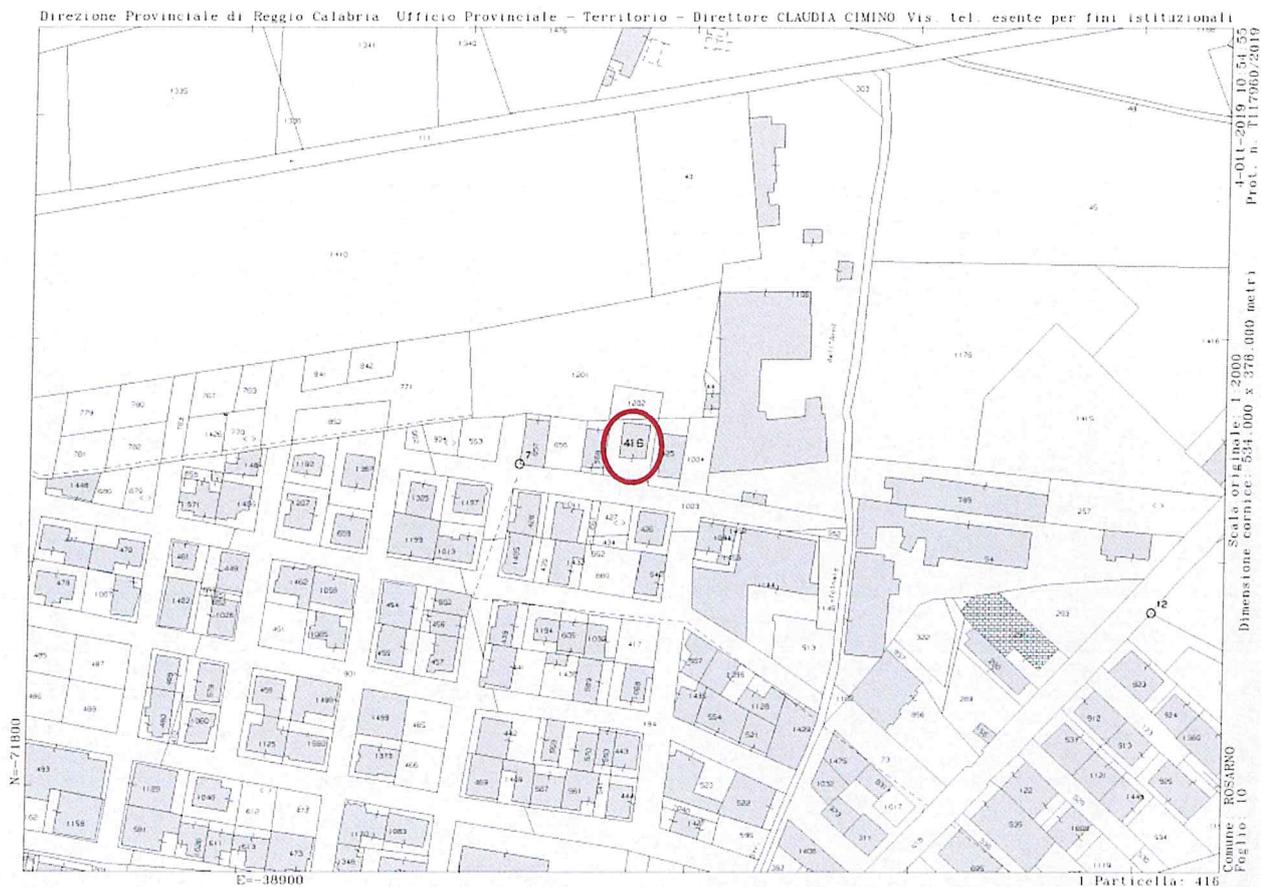


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

Non in scala



ELENCO ALLEGATI:

- ✓ VISURA CATASTALE

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/10/2019

Data: 04/10/2019 - Ora: 10.48.00
Visura n.: T112540 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di ROSARNO (Codice: H558) Provincia di REGGIO DI CALABRIA
Catasto Terreni	Foglio: 10 Particella: 416

Area di enti urbani e promiscui dal 13/10/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	10	416		-	ENTE URBANO	ha arc ca 06 00		Dominicale	Agrario	TIPO MAPPALÉ del 21/09/1996 protocollo n. RC0225540 in atti dal 13/10/2003 (n. 910.1/1996)
Notifica										
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti		Partita		1		

Mappali Fabbricati Correlati

Al momento, nel catasto fabbricati non è possibile identificare automaticamente nessun immobile correlato con l'identificativo richiesto

Situazione dell'Immobile dal 13/11/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	10	416		-	AGRUMETO 2	ha arc ca 06 00		Dominicale Euro 24,79 L. 48.000	Agrario Euro 7,13 L. 13.800	PRAZIONAMENTO in atti dal 13/11/1990 (n. 30.2/1978)
Notifica						Partita		10922		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 10 particella 208

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/10/2019

Data: 04/10/2019 - Ora: 10.48.00

Segue

Visura n.: T112540 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 07/11/1979

N.	DATA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RASO Pietro nato a ROSARNO il 16/10/1924		RSAPTR24R16H558U*	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 21/09/1996
DATI DERIVANTI DA				
		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/11/1979 Voltura in atti dal 08/08/1994 Repertorio n.: 3431 Rogante: MATIANO MARIO Sede: SEMINARA Registrazione: UR Sede: PALMI n.: 3019 del 20/11/1979 (n. 3905/2/1982)		

Situazione degli intestati dal 13/11/1990

N.	DATA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CATALANO Angela nata a ROSARNO il 13/07/1947		CTLNGL47L3H558N*	fino al 07/11/1979
DATI DERIVANTI DA				
		Frazionamento in atti dal 13/11/1990		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 07/09/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	
1	10	208	-	-	AGRUMETO 2	81 53 ha are ca		Dominicale L. 652.240	
						Agrario L. 187.519		FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 3178)	
Notifica									
Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:									
- foglio 10 particella 425 - foglio 10 particella 426 - foglio 10 particella 427 - foglio 10 particella 428 - foglio 10 particella 429 - foglio 10 particella 430 - foglio 10 particella 431 - foglio 10 particella 432									

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	10	208	-	-	AGRUMETO 2	98 60 ha are ca		Dominicale L. 788.800	Agrario L. 226.780	Impianto meccanografico del 01/01/1978
Notifica										
Partita 5298										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 26/05/1978

N.	DATA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CATALANO Angela nata a ROSARNO il 13/07/1947		CTLNGL47L3H558N*	fino al 21/09/1990

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/10/2019

Data: 04/10/2019 - Ora: 10.48.00 Fine
Visura n.: T112540 Pag: 3

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/05/1978 Voltura in atti dal 07/09/1988 Repertorio n.: 93 Rogante: DIGIESTI DOMENICO Sede: SINOPOLI Registrazione: UR Sede: PALMI
Volume: 92 n. 1357 del 01/06/1978 (n. 122578)

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MELLIADO Giuseppa;DI LEONARDO		
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/01/1978		fino al 26/05/1978

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

