



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

RCB1329





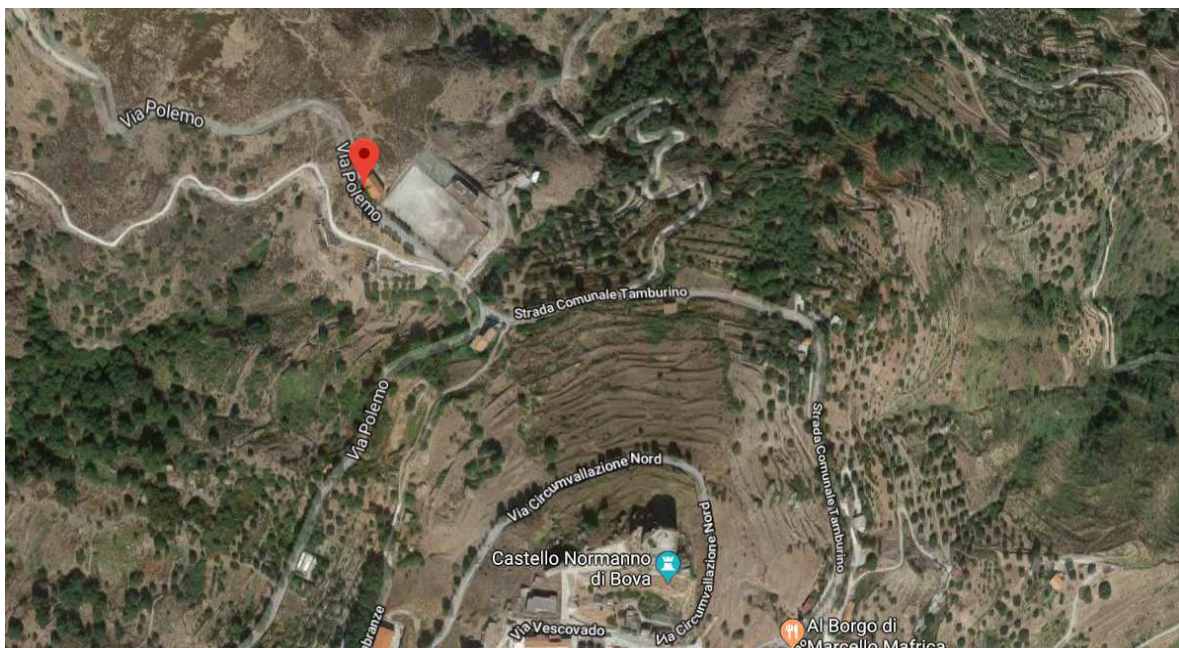
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

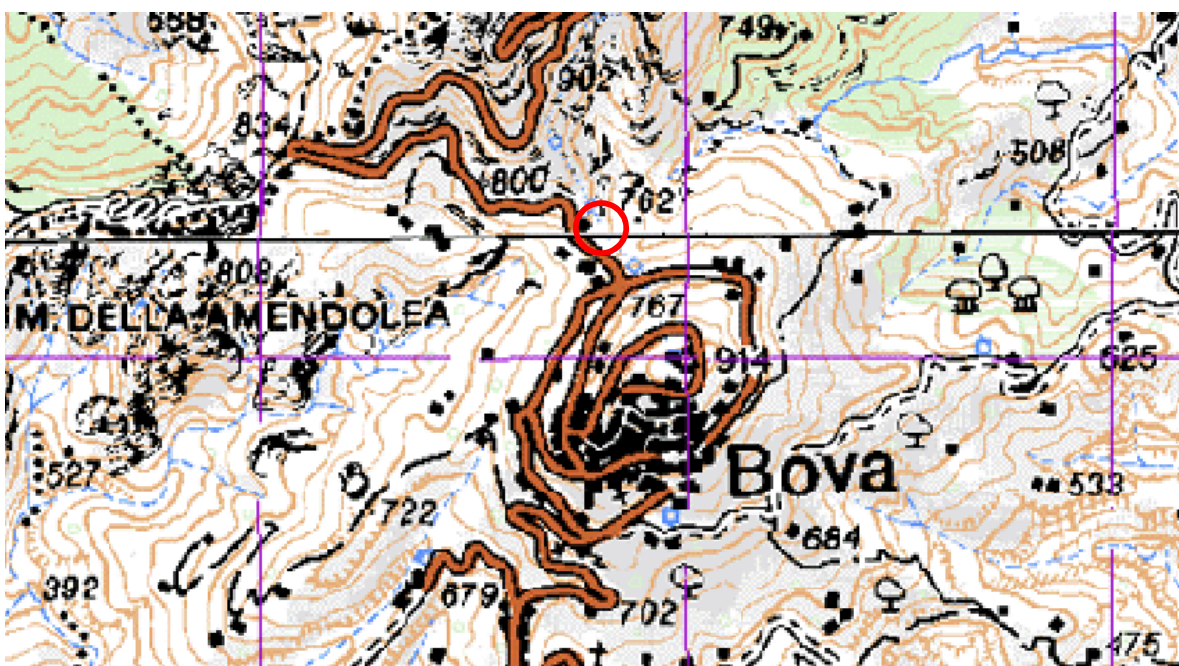
| DATI GENERALI | | | | |
|-----------------------|-----------------|-----------|--------------|--------------------------------|
| FABBRICATO USO UFFICI | RCB1329 | RC1393001 | | |
| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | GEOLocalIZZAZIONE |
| CALABRIA | REGGIO CALABRIA | BOVA | VIA POLEMO 8 | 37°59'56.56"N 15°55'49.65"E |

Fonte dati Address

Individuazione del complesso su aerofoto



Individuazione del complesso su aerofotogrammetria





AGENZIA DEL DEMANIO

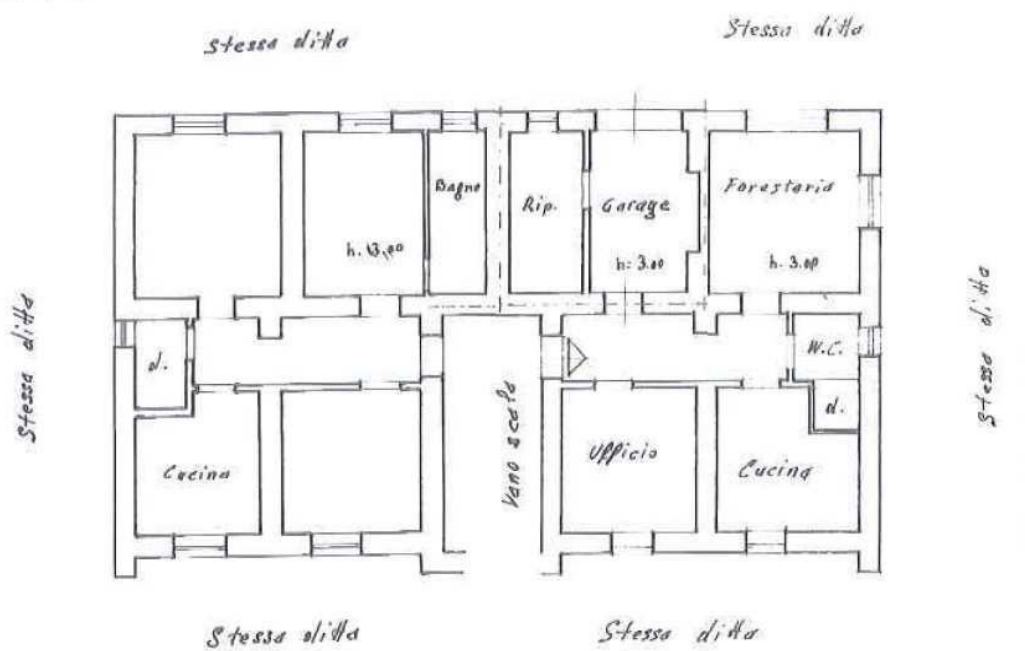
Direzione Regionale Calabria

| DATI IMMOBILE | | | | | |
|---------------------|-----------|----------------------------|--------------|------------------------------------|------------|
| FOGLIO 21 | | PARTICELLA 18 | | SUBALTERNO v. elenco subalterni | |
| SUPERFICIE LORDA MQ | VOLUME MC | IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO | IN USO SI/NO | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | AGIBILITA' |
| 402,9 | 1208,7 | SI | SI | MURATURA PORTANTE | ND |

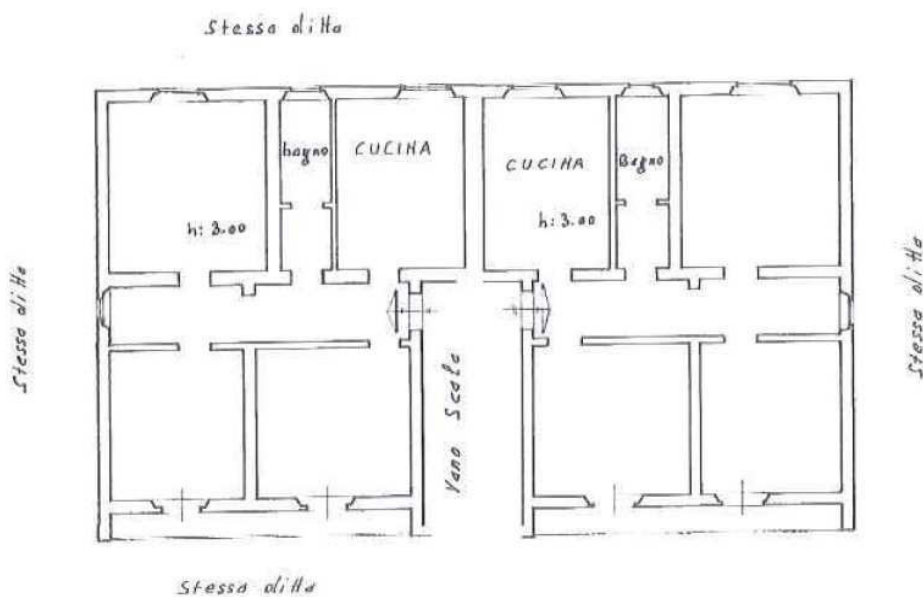
Fonte dati Address

Planimetrie dello stato di fatto

Piano Terra



PIANO PRIMO





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

ELENCO ALLEGATI:

*ELENCO SUBALTERNI
VISURA/E CATASTALE/I
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
CDU*

Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI

Comune: BOVA (B097) (RC)

Foglio: 21

Particella: 18

| Elenco Unità Immobiliari Individuate | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|------------|-----|------|-----------|--------|-------------|---------|---------------|---------------|-----------------------|
| N. | Foglio | Particella | Sub | Z.C. | Categoria | Classe | Consistenza | Partita | Rendita(Euro) | Rendita(Lire) | Indirizzo |
| 1 | 21 | 18 | 3 | | A/4 | 3 | 5,5 vani | 617 | 173,27 | 335.500 | VIA POLEMO, 8 Piano T |
| 2 | 21 | 18 | 4 | | C/6 | 4 | 17 mq | 617 | 38,63 | 74.800 | VIA POLEMO, 8 Piano T |
| 3 | 21 | 18 | 5 | | B/4 | U | 2070 mc | 617 | 1.924,32 | 3.726.000 | VIA POLEMO, 8 Piano T |
| 4 | 21 | 18 | 6 | | A/4 | 3 | 5,5 vani | 617 | 173,27 | 335.500 | VIA POLEMO, 8 Piano 1 |
| 5 | 21 | 18 | 7 | | A/4 | 3 | 5,5 vani | 617 | 173,27 | 335.500 | VIA POLEMO, 8 Piano 1 |

Unità immobiliari n. 5

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di BOVA (Codice: B097) |
| Catasto Terreni | Provincia di REGGIO DI CALABRIA |
| | Foglio: 21 Particella: 18 |

Area di enti urbani e promiscui dal 30/10/2008

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|----------------|-------|------------|-------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 21 | 18 | | - | ENTE URBANO | 25 00 | | | | Tabella di variazione del 30/10/2008 protocollo n. RC0344557 in atti dal 30/10/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 16320.1/2008) |
| Notifica | | | | | Partita | 1 | | | | |

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|------------------|----------------|-------|---------------------|---------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 21 | 18 | | - | INCOLT U PROD | 25 00 | | Euro 0,39 L. 750 | Euro 0,13 L. 250 | Impianto meccanografico del 01/10/1976 |
| Notifica | | | | | Partita | 1377 | | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|--|---|
| 1 | AZIENDA DI STATO PER LE FORESTE DEMANIALI | | (1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 30/10/2008 |
| DATI DERIVANTI DA | | Impianto meccanografico del 01/10/1976 | |



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

Data: 08/05/2018 - Ora: 10.00.07 Fine

Visura n.: T76627 Pag: 2

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 08/05/2018 - Ora: 10.00.40 Segue

Visura n.: T77028 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di BOVA (Codice: B097) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di REGGIO DI CALABRIA |
| | Foglio: 21 Particella: 18 Sub.: 3 |

INTESTATO

| | | |
|---|----------------------|------------------------------|
| 1 | GESTIONE EX A.S.F.D. | (1) Proprieta` per 1000/1000 |
|---|----------------------|------------------------------|

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|---------------------------|------------|----------------|---------------------|---------------|-----------|---------------|-------------|--|-------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 21 | 18 | 3 | | | A/4 | 3 | 5,5 vani | Totale: 92 m ² Totale escluse aree scoperte**: 92 m ² | Euro 173,27 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo | | VIA POLEMO n. 8 piano: T; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | - | | Partita | | 617 | | Mod.58 | | - | | |

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|-----------------------------|------------|----------------|---------------------|---------------|-----------|---------------|-------------|-------------------------|---------------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 21 | 18 | 3 | | | A/4 | 3 | 5,5 vani | | Euro 173,27 L. 335.500 | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO |
| Indirizzo | | , VIA POLEMO n. 8 piano: T; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | - | | Partita | | 617 | | Mod.58 | | - | | |

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 23/01/1987 (antecedente all' impianto meccanografico)

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|-----------------------------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|-------------------------|---------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 21 | 18 | 3 | | | A/4 | 3 | 5,5 vani | | L. 330 | CLASSAMENTO AUTOMATICO del 23/01/1987 in atti dal 24/09/1990 (n. 169A/1987) |
| Indirizzo | | , VIA POLEMO n. 8 piano: T; | | | | | | | | | | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

| | | | | | |
|-----------------|---|----------------|-----|---------------|---|
| Notifica | - | Partita | 617 | Mod.58 | - |
|-----------------|---|----------------|-----|---------------|---|

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|-------------------------|---------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 21 | 18 | 3 | | | | | | | | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |

Indirizzo , VIA POLEMO n. 8 piano: T;

| | | | | | |
|-----------------|---|----------------|-----|---------------|---|
| Notifica | - | Partita | 617 | Mod.58 | - |
|-----------------|---|----------------|-----|---------------|---|

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|----------------------|--|------------------------------|
| 1 | GESTIONE EX A.S.F.D. | | (1) Proprieta` per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA | | Impianto meccanografico del 30/06/1987 | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
 (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Data: 08/05/2018 - Ora: 10.01.02 Segue

Visura n.: T77297 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di BOVA (Codice: B097) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di REGGIO DI CALABRIA |
| | Foglio: 21 Particella: 18 Sub.: 4 |

INTESTATO

| | | |
|---|----------------------|------------------------------|
| 1 | GESTIONE EX A.S.F.D. | (1) Proprieta` per 1000/1000 |
|---|----------------------|------------------------------|

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|---------------------------|------------|----------------|---------------------|---------------|-----------|---------------|-------------------|---------------------------|------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 21 | 18 | 4 | | | C/6 | 4 | 17 m ² | Totale: 24 m ² | Euro 38,63 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo | | VIA POLEMO n. 8 piano: T; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | - | | Partita | | 617 | | Mod.58 | | - | | |

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|-----------------------------|------------|----------------|---------------------|---------------|-----------|---------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 21 | 18 | 4 | | | C/6 | 4 | 17 m ² | | Euro 38,63 L. 74.800 | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO |
| Indirizzo | | , VIA POLEMO n. 8 piano: T; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | - | | Partita | | 617 | | Mod.58 | | - | | |

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 23/01/1987 (antecedente all' impianto meccanografico)

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|-----------------------------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------------|-------------------------|---------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 21 | 18 | 4 | | | C/6 | 4 | 17 m ² | | L. 73 | CLASSAMENTO AUTOMATICO del 23/01/1987 in atti dal 24/09/1990 (n. 169A/1987) |
| Indirizzo | | , VIA POLEMO n. 8 piano: T; | | | | | | | | | | |

Visura storica per immobile

Data: 08/05/2018 - Ora: 10.01.23 Segue

Visura n.: T77555 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di BOVA (Codice: B097) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di REGGIO DI CALABRIA |
| | Foglio: 21 Particella: 18 Sub.: 5 |

INTESTATO

| | | |
|---|----------------------|------------------------------|
| 1 | GESTIONE EX A.S.F.D. | (1) Proprieta` per 1000/1000 |
|---|----------------------|------------------------------|

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|---------------------------|------------|-----|---------------------|----------------|-----------|--------|---------------------|---------------------------|---------------|---|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | | |
| 1 | | 21 | 18 | 5 | | | B/4 | U | 2070 m ³ | Totale: 69 m ² | Euro 1.924,31 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| Indirizzo | | VIA POLEMO n. 8 piano: T; | | | | | | | | | | | |
| Notifica | | - | | | | Partita | | 617 | | Mod.58 | | - | |
| Annotazioni | | classamento cautelativo | | | | | | | | | | | |

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|-----------------------------|------------|-----|---------------------|----------------|-----------|--------|---------------------|-------------------------|-------------------------------|--|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | | |
| 1 | | 21 | 18 | 5 | | | B/4 | U | 2070 m ³ | | Euro 1.924,31 L. 3.726.000 | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO | |
| Indirizzo | | , VIA POLEMO n. 8 piano: T; | | | | | | | | | | | |
| Notifica | | - | | | | Partita | | 617 | | Mod.58 | | - | |
| Annotazioni | | classamento cautelativo | | | | | | | | | | | |

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 23/01/1987 (antecedente all' impianto meccanografico)

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|-----------------------------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|---------------------|-------------------------|----------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 21 | 18 | 5 | | | B/4 | U | 2070 m ³ | | L. 2.691 | CLASSAMENTO AUTOMATICO del 23/01/1987 in atti dal 23/06/1993 (n. 169A/1987) |
| Indirizzo | | , VIA POLEMO n. 8 piano: T; | | | | | | | | | | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

| | | | | | |
|--------------------|-------------------------|----------------|-----|---------------|---|
| Notifica | - | Partita | 617 | Mod.58 | - |
| Annotazioni | classamento cautelativo | | | | |

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|----|---------------------|--------------|------------------|----------|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|-------------------------|---------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio 21 | Particella 18 | Sub 5 | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 21 | 18 | 5 | | | | | | | | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |

| | | | | | |
|------------------|-----------------------------|----------------|-----|---------------|---|
| Indirizzo | , VIA POLEMO n. 8 piano: T; | | | | |
| Notifica | - | Partita | 617 | Mod.58 | - |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|----------------|------------------------------|
| 1 | GESTIONE EX A.S.F.D. | | (1) Proprieta` per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA | Impianto meccanografico del 30/06/1987 | | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 08/05/2018 - Ora: 10.01.46 Segue

Visura n.: T77787 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di BOVA (Codice: B097) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di REGGIO DI CALABRIA |
| | Foglio: 21 Particella: 18 Sub.: 6 |

INTESTATO

| | | |
|---|----------------------|------------------------------|
| 1 | GESTIONE EX A.S.F.D. | (1) Proprieta` per 1000/1000 |
|---|----------------------|------------------------------|

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|---------------------------|------------|----------------|---------------------|---------------|-----------|---------------|-------------|--|-------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 21 | 18 | 6 | | | A/4 | 3 | 5,5 vani | Totale: 92 m ² Totale escluse aree scoperte**: 90 m ² | Euro 173,27 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo | | VIA POLEMO n. 8 piano: 1; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | - | | Partita | | 617 | | Mod.58 | | - | | |

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|-----------------------------|------------|----------------|---------------------|---------------|-----------|---------------|-------------|-------------------------|---------------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 21 | 18 | 6 | | | A/4 | 3 | 5,5 vani | | Euro 173,27 L. 335.500 | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO |
| Indirizzo | | , VIA POLEMO n. 8 piano: 1; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | - | | Partita | | 617 | | Mod.58 | | - | | |

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 23/01/1987 (antecedente all' impianto meccanografico)

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|-----------------------------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|-------------------------|---------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 21 | 18 | 6 | | | A/4 | 3 | 5,5 vani | | L. 330 | CLASSAMENTO AUTOMATICO del 23/01/1987 in atti dal 24/09/1990 (n. 169A/1987) |
| Indirizzo | | , VIA POLEMO n. 8 piano: 1; | | | | | | | | | | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

| | | | | | |
|-----------------|---|----------------|-----|---------------|---|
| Notifica | - | Partita | 617 | Mod.58 | - |
|-----------------|---|----------------|-----|---------------|---|

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|-------------------------|---------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 21 | 18 | 6 | | | | | | | | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |

Indirizzo , VIA POLEMO n. 8 piano: 1;

| | | | | | |
|-----------------|---|----------------|-----|---------------|---|
| Notifica | - | Partita | 617 | Mod.58 | - |
|-----------------|---|----------------|-----|---------------|---|

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|----------------------|--|------------------------------|
| 1 | GESTIONE EX A.S.F.D. | | (1) Proprieta` per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA | | Impianto meccanografico del 30/06/1987 | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
 (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Data: 08/05/2018 - Ora: 10.02.11 Segue

Visura n.: T78136 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di BOVA (Codice: B097) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di REGGIO DI CALABRIA |
| | Foglio: 21 Particella: 18 Sub.: 7 |

INTESTATO

| | | |
|---|----------------------|------------------------------|
| 1 | GESTIONE EX A.S.F.D. | (1) Proprieta` per 1000/1000 |
|---|----------------------|------------------------------|

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|---------------------------|------------|----------------|---------------------|---------------|-----------|---------------|-------------|--|-------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 21 | 18 | 7 | | | A/4 | 3 | 5,5 vani | Totale: 93 m ² Totale escluse aree scoperte**: 91 m ² | Euro 173,27 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo | | VIA POLEMO n. 8 piano: 1; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | - | | Partita | | 617 | | Mod.58 | | - | | |

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|-----------------------------|------------|----------------|---------------------|---------------|-----------|---------------|-------------|-------------------------|---------------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 21 | 18 | 7 | | | A/4 | 3 | 5,5 vani | | Euro 173,27 L. 335.500 | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO |
| Indirizzo | | , VIA POLEMO n. 8 piano: 1; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | - | | Partita | | 617 | | Mod.58 | | - | | |

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 23/01/1987 (antecedente all' impianto meccanografico)

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|-----------------------------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|-------------------------|---------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 21 | 18 | 7 | | | A/4 | 3 | 5,5 vani | | L. 330 | CLASSAMENTO AUTOMATICO del 23/01/1987 in atti dal 24/09/1990 (n. 169A/1987) |
| Indirizzo | | , VIA POLEMO n. 8 piano: 1; | | | | | | | | | | |

Visura storica per immobile

Data: 08/05/2018 - Ora: 10.02.12 Fine

Visura n.: T78136 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

| | | | | | |
|-----------------|---|----------------|-----|---------------|---|
| Notifica | - | Partita | 617 | Mod.58 | - |
|-----------------|---|----------------|-----|---------------|---|

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|-------------------------|---------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 21 | 18 | 7 | | | | | | | | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |

Indirizzo , VIA POLEMO n. 8 piano: 1;

| | | | | | |
|-----------------|---|----------------|-----|---------------|---|
| Notifica | - | Partita | 617 | Mod.58 | - |
|-----------------|---|----------------|-----|---------------|---|

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|----------------------|--|------------------------------|
| 1 | GESTIONE EX A.S.F.D. | | (1) Proprieta` per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA | | Impianto meccanografico del 30/06/1987 | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA RCB1329





COMUNE DI BOVA

CHORA TU VUA

Prov. di Reggio Calabria

Area Tecnica

Prot. n° 1904

del 15 MAG 2018

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(Legge 28 febbraio 1985, n° 47)

• VISTA la richiesta presentata dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Calabria tendente ad ottenere il certificato di destinazione urbanistica ai sensi dell'art. 18 della Legge 28 febbraio 1985 n° 47 relativo ai terreni distinti in Catasto al foglio n° 21 particella n° 18

Intestatari catastali :

Ente Urbano

- VISTA la L.U.R. n° 19/02 e s.m.i
- VISTA la L.R. n° 40 del 31/12/2015
- VISTI gli atti d'ufficio;

CERTIFICA

Che la destinazione urbanistica dei terreni riportati al N.C.T. del Comune di Bova, al foglio n° 21 particella n° 18 per effetto dell'art. 22 della L.R. n° 40 del 31.12.2015 di modifica ed integrazione della L.U.R n° 19/02, viene estesa la **destinazione agricola**, la cui utilizzazione è dettata dagli articoli 50,51 e 52 della citata L.U.R. n° 19/02 e s.m.i

Si rilascia a richiesta per gli usi convenevoli.

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
(Geom. Romeo Francesco)

| |
|--|
| AGENZIA DEL DEMANIO CALABRIA 15 MAG 2018 PROT. N. <u>8795</u> |
|--|

| | DIR | STAFF | POTS | CZ1 | CZ2 | RC |
|-------|-----|-------|------|-----|-----|----|
| COPIA | | | | | | |
| MAAT | S5 | Q1 | Q2 | Q3 | Q4 | |
| Nota | | | | | | |

Il Direttore

Funz. Incar. Pelle





COMUNE DI BOVA

CHORA TU VUA

Prov. di Reggio Calabria

Area Tecnica

Prot. n° 1904

del 15 MAG 2018

CERTIFICATO DI VINCOLI INIBITORI

● VISTA la richiesta presentata dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Calabria , tendente ad ottenere il certificato di vincoli inibitori dei terreni distinti in Catasto al foglio n° 21 particella n° 18

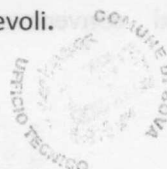
IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO TECNICO

- VISTI gli atti d'ufficio
- VISTE le leggi 431/85, Legge Regionale n° 3/95 e 34/2003

CERTIFICA

● che sull'area ricadente al foglio di mappa n° 21 particella n° 18 non esistono vincoli inibitori ai sensi della legge n° 431/1985 e leggi n° 3/1995 e n° 34 /2003 , ma la stessa ricade entro l'aera sotto tutela del Parco Nazionale dell'Aspromonte .

Si rilascia a richiesta per gli usi convenevoli.



IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
(Geom. Romeo Francesco)

