



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Roma, 09/03/2020

Prot. n. 4199/2020/DRAM

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE
n. 11

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, situati nelle regioni Abruzzo e Molise. CIG LOTTO 1: 7724170AB8, CIG LOTTO 2: 7724394394; CIG LOTTO 3: 772439653A; CIG LOTTO 5: 7724414415; CIG LOTTO 8: 772443014A - CUP G32H18000370001

Seduta pubblica telematica di apertura della Busta C "Risposta economica"- LOTTO 5 e 8

L'anno 2020 il giorno 9 del mese di marzo alle ore 10:45 presso gli uffici della Direzione Generale dell'Agenzia del Demanio siti in Roma, via Barberini 38, si è riunita, per l'espletamento delle attività inerenti l'apertura della Busta C "Risposta Economica" relativa alla procedura in oggetto, la Commissione giudicatrice, nominata dal Direttore della Direzione Regionale Abruzzo e Molise con nota prot. n. 2020/355/DRAM del 15 gennaio 2020, composta come segue:

- Ing. Carmelo Marullo: Presidente;
- Ing. Claudia Scaramella: Componente;
- Ing. Giuseppe Bucci: Componente.

La Commissione è coadiuvata dalla dott.ssa Giulia Danna in funzione di segretario verbalizzante, nominata con la medesima nota prot. n. 2020/355/DRAM del 15 gennaio 2020.

Preliminarmente si dà atto che i commissari nominati nonché il segretario verbalizzante hanno reso dichiarazione, ai sensi dell'art. 77, co. 9 del D.Lgs. 50/2016, in merito all'assenza di conflitto di interessi nella presente procedura, conservata in atti.

Il Presidente, constatato che nessuno è intervenuto e preso atto della regolarità della costituzione della Commissione, come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara, che vengono gestite attraverso la piattaforma telematica www.portaleacquisti.agenziademanio.it.

Prima di dare avvio alle operazioni di apertura dell'offerta economica, il Presidente comunica l'esito della seduta riservata tenutasi in data odierna (Prot. n. 4198/2020/DRAM del 09/03/2020) dando



lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, relativamente al lotto 5, come di seguito sintetizzate in tabella:

Lotto 5

N°	CONCORRENTE	PUNTEGGIO TOTALE
3	ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (MANDATARIA): AIRES INGEGNERIA (MANDANTE) THERMOSTUDI (MANDANTE) IANUS (MANDANTE) ARCH. DENIS MIOR (MANDANTE) GEO/TEC. DEL DOTT. GEOL. STEFANO GIULIANI (MANDANTE) DOTT. ING. SARA GALANTE (MANDANTE)	66,76
4	ARCLIVING SRL (MANDATARIA) TOMASONE ASSOCIATI (MANDANTE) GEOL. BERARDINI COSTANTINO (MANDANTE) ZENITH INGEGNERIA SRL (MANDANTE) FEDSPINOFF FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN S.R.L.S. (MANDANTE)	68,24
7	CONSORZIO HUB ENGINEERING S.C.A.R.L., (MANDATARIA) ING. DI CRISTINZI UMBERTO (MANDANTE) STUDIO ASSOCIATO LINEAR (MANDANTE) DI.GEO.S.R.L. UNIPERSONALE (MANDANTE)	58,14
8	F&M INGEGNERIA SPA (MANDATARIA) DBA PROGETTI Spa (MANDANTE) MASCOLO INGEGNERIA S.r.l. (MANDANTE) GAIA GROUP S.r.l. (MANDANTE)	68,66
11	ITS SRL (MANDATARIA) MUSA PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA DI INGEGNERIA (MANDANTE) GEOL. ANNA PAOLA GRADIZZI (MANDANTE) ING. BERGAMO OTELLO (MANDANTE) ING. AMBROSIO SARA (MANDANTE) STUDIO ARCHITETTURA DAL COL E PISOTTI- STUDIO ASSOCIATO (MANDANTE)	64,32
12	landBAU s.r.l., (MANDATARIA) ING. PIERFRANCO IMBASTARO (MANDANTE) CASA ASSOCIATI (MANDANTE) GEOL. GIUSEPPE GIANNASCOLI (MANDANTE)	58,92
13	La SIA s.r.l. (MANDATARIA) PROGETTO PSC (MANDANTE) ING. VINCENZO CUCCURULLO (MANDANTE))	60,22
15	PROGEN S.R.L (MANDATARIA): INGEGNA S.R.L. (MANDANTE) TECHNOSIDE S.R.L. (MANDANTE) PLANIR S.R.L. (MANDANTE) TECNO20 ENGINEERING S.R.L. (MANDANTE) ING. SALVATORE MIANO (MANDANTE) GEOL SERGIO DOLFIN (MANDANTE) CONSORZIO LR LABORATORI RIUNITI (MANDANTE)	61,30
16	RINA CONSULTING SPA (MANDATARIA)	61,50

	DFP Engineering S.r.l. (MANDANTE) ING. PAOLO BISOGNI (MANDANTE)	
17	SIDOTI ENGINEERING SRL, (MANDATARIA) DEPARTEST SRL (MANDANTE) PROGETTO ITALIA SRLS (MANDANTE)	60,22
18	SIPEC (MANDATARIA) ING. ANTONELLO VERNOLE ING. FLORIANA DE MARTINO ING. LUIGI CESARI A.C.N.D. SRL ING. PIERPAOLO VERNOLE GEOL. STEFANO BISCOTTI ING. ANTONIO CAPOBIANCO ARCH. GIUSEPPE ANTONIO ZIZZI	61,32
19	SOCIETÀ DI INGEGNERIA SPIBS S.R.L. (MANDATARIA) ING. GIUSEPPE PERILLO (MANDANTE) ING. GIAMPIETRO MASSARELLI (MANDANTE) GEOLOGO GALILEO POTENZA (MANDANTE)	60,72

Successivamente la Commissione, procede all'apertura della busta C "risposta economica", prodotta dai concorrenti ammessi, ai sensi del paragrafo 17 del disciplinare e presente sul "Portale Acquisti" dell'Agenzia del Demanio.

Il Presidente, quindi, dà lettura del relativo contenuto, qui di seguito riportato:

Lotto 5

N°	CONCORRENTE	Ribasso % unico	Ribasso % tempi di esecuzione	Costi sicurezza	Costi manodopera
3	ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (MANDATARIA): AIRES INGEGNERIA (MANDANTE) TERMOSTUDI (MANDANTE) IANUS (MANDANTE) ARCH. DENIS MIOR (MANDANTE) GEO/TEC. DEL DOTT. GEOL. STEFANO GIULIANI (MANDANTE) DOTT. ING. SARA GALANTE (MANDANTE)	35,00%	20,00%	indicati	indicati
4	ARCLIVING SRL (MANDATARIA) TOMASONE ASSOCIATI (MANDANTE) GEOL. BERARDINI COSTANTINO (MANDANTE) ZENITH INGEGNERIA SRL (MANDANTE) FEDSPINOFF FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN S.R.L.S. (MANDANTE)	27,34%	20,00%	Indicati	indicati
7	CONSORZIO HUB ENGINEERING S.C.A.R.L., (MANDATARIA) ING. DI CRISTINZI UMBERTO (MANDANTE)	33,30%	20,00%	Indicati	indicati

	STUDIO ASSOCIATO LINEAR (MANDANTE) DI.GEO.S.R.L. UNIPERSONALE (MANDANTE)				
8	F&M INGEGNERIA SPA (MANDATARIA) DBA PROGETTI Spa (MANDANTE) MASCOLO INGEGNERIA S.r.l. (MANDANTE) GAIA GROUP S.r.l. (MANDANTE)	33,51%	20,00%	Indicati	indicati
11	ITS SRL (MANDATARIA) MUSA PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA DI INGEGNERIA (MANDANTE) GEOL. ANNA PAOLA GRADIZZI (MANDANTE) ING. BERGAMO OTELLO (MANDANTE) ING. AMBROSIO SARA (MANDANTE) STUDIO ARCHITETTURA DAL COL E PISOTTI- STUDIO ASSOCIATO (MANDANTE)	33,00%	20,00%	Indicati	indicati
12	landBAU s.r.l., (MANDATARIA) ING. PIERFRANCO IMBASTARO (MANDANTE) CASA ASSOCIATI (MANDANTE) GEOL. GIUSEPPE GIANNASCOLI (MANDANTE)	42,72%	20,00%	Indicati	indicati
13	La SIA s.r.l. (MANDATARIA) PROGETTO PSC (MANDANTE) ING. VINCENZO CUCCURULLO (MANDANTE))	33,344%	20,00%	Indicati	indicati
15	PROGEN S.R.L (MANDATARIA): INGEGNA S.R.L. (MANDANTE) TECHNOSIDE S.R.L. (MANDANTE) PLANIR S.R.L. (MANDANTE) TECNO20 ENGINEERING S.R.L. (MANDANTE) ING. SALVATORE MIANO (MANDANTE) GEOL SERGIO DOLFIN (MANDANTE) CONSORZIO LR LABORATORI RIUNITI (MANDANTE)	40,00%	20,00%	Indicati	indicati
16	RINA CONSULTING SPA (MANDATARIA) DFP Engineering S.r.l. (MANDANTE) ING. PAOLO BISOGNI (MANDANTE)	40,60%	20,00%	Indicati	indicati
17	SIDOTI ENGINEERING SRL, (MANDATARIA) DEPARTEST SRL (MANDANTE) PROGETTO ITALIA SRLS (MANDANTE)	43,12%	20,00%	Indicati	indicati
18	SIPEC (MANDATARIA) ING. ANTONELLO VERNOLE ING. FLORIANA DE MARTINO ING. LUIGI CESARI A.C.N.D. SRL ING. PIERPAOLO VERNOLE GEOL. STEFANO BISCOTTI ING. ANTONIO CAPOBIANCO ARCH. GIUSEPPE ANTONIO ZIZZI	49,69%	20,00%	Indicati	indicati

19	SOCIETÀ DI INGEGNERIA SPIBS S.R.L. (MANDATARIA) ING. GIUSEPPE PERILLO (MANDANTE) ING. GIAMPIETRO MASSARELLI (MANDANTE) GEOLOGO GALILEO POTENZA (MANDANTE)	41,60%	20,00%	Indicati	indicati
-----------	---	--------	--------	----------	----------

La Commissione procede dunque al calcolo del punteggio relativo all'offerta economica/temporale per i criteri c e d e al calcolo dei punteggi finali, in conformità con quanto previsto al paragrafo 18 del disciplinare di gara.

Si riporta la tabella riepilogativa dei punteggi definitivamente attribuiti:

N°	CONCORRENTE	Punteggio qualitativo (a+b)	Punteggio Riduzione %tempo (d)	Punteggio Ribasso % unico (c)	Punteggio totale
3	ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (MANDATARIA): AIRES INGEGNERIA (MANDANTE) THERMOSTUDI (MANDANTE) IANUS (MANDANTE) ARCH. DENIS MIOR (MANDANTE) GEO/TEC. DEL DOTT. GEOL. STEFANO GIULIANI (MANDANTE) DOTT. ING. SARA GALANTE (MANDANTE)	66,76	10,00	15,75	92,51
4	ARCHLIVING SRL (MANDATARIA) TOMASONE ASSOCIATI (MANDANTE) GEOL. BERARDINI COSTANTINO (MANDANTE) ZENITH INGEGNERIA SRL (MANDANTE) FEDSPINOFF FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN S.R.L.S. (MANDANTE)	68,24	10,00	12,31	90,55
7	CONSORZIO HUB ENGINEERING S.C.A.R.L., (MANDATARIA) ING. DI CRISTINZI UMBERTO (MANDANTE) STUDIO ASSOCIATO LINEAR (MANDANTE) DI.GEO.S.R.L. UNIPERSONALE (MANDANTE)	58,14	10,00	14,99	83,13

8	F&M INGEGNERIA SPA (MANDATARIA) DBA PROGETTI Spa (MANDANTE) MASCOLO INGEGNERIA S.r.l. (MANDANTE) GAIA GROUP S.r.l. (MANDANTE)	68,66	10,00	15,08	93,74
11	ITS SRL (MANDATARIA) MUSA PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA DI INGEGNERIA (MANDANTE) GEOL. ANNAPAOLA GRADIZZI (MANDANTE) ING. BERGAMO OTELLO (MANDANTE) ING. AMBROSIO SARA (MANDANTE) STUDIO ARCHITETTURA DAL COL E PISOTTI- STUDIO ASSOCIATO (MANDANTE)	64,32	10,00	14,85	89,17
12	landBAU s.r.l., (MANDATARIA) ING. PIERFRANCO IMBASTARO (MANDANTE) CASA ASSOCIATI (MANDANTE) GEOL. GIUSEPPE GIANNASCOLI (MANDANTE)	58,92	10,00	18,25	87,17
13	La SIA s.r.l. (MANDATARIA) PROGETTO PSC (MANDANTE) ING. VINCENZO CUCCURULLO (MANDANTE))	60,22	10,00	15,01	85,23
15	PROGEN S.R.L (MANDATARIA): INGEGNA S.R.L. (MANDANTE) TECHNOSIDE S.R.L. (MANDANTE) PLANIR S.R.L. (MANDANTE) TECNO20 ENGINEERING S.R.L. (MANDANTE) ING. SALVATORE MIANO (MANDANTE) GEOL SERGIO DOLFIN (MANDANTE) CONSORZIO LR LABORATORI RIUNITI (MANDANTE)	61,30	10,00	17,56	88,86
16	RINA CONSULTING SPA (MANDATARIA) DFP Engineering S.r.l. (MANDANTE) ING. PAOLO BISOGNI (MANDANTE)	61,50	10,00	17,71	89,21
17	SIDOTI ENGINEERING SRL, (MANDATARIA) DEPARTEST SRL (MANDANTE) PROGETTO ITALIA SRLS (MANDANTE)	60,22	10,00	18,35	88,57
18	SIPEC (MANDATARIA) ING. ANTONELLO VERNOLE ING. FLORIANA DE MARTINO ING. LUIGI CESARI A.C.N.D. SRL ING. PIERPAOLO VERNOLE GEOL. STEFANO BISCOTTI ING. ANTONIO CAPOBIANCO ARCH. GIUSEPPE ANTONIO ZIZZI	61,32	10,00	20,00	91,32
19	SOCIETÀ DI INGEGNERIA SPIBS S.R.L. (MANDATARIA)	60,72	10,00	17,96	88,68

	ING. GIUSEPPE PERILLO (MANDANTE) ING. GIAMPIETRO MASSARELLI (MANDANTE) GEOLOGO GALILEO POTENZA (MANDANTE)			
--	---	--	--	--

Posto quanto sopra, verificata l'attribuzione dei risultati riferiti all'offerta tecnica ed economica si procede a formulare la graduatoria finale dei concorrenti, relativamente al lotto5, che si riporta nella seguente tabella. Nella medesima tabella si segnalano altresì le offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

Lotto 5 - Graduatoria

ORDINE	N°	CONCORRENTE	PUNTEGGIO FINALE	ANOMALIA
1	8	F&M INGEGNERIA SPA (MANDATARIA) DBA PROGETTI Spa (MANDANTE) MASCOLO INGEGNERIA S.r.l. (MANDANTE) GAIA GROUP S.r.l. (MANDANTE)	93,74	Non anomala
2	3	ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (MANDATARIA): AIRES INGEGNERIA (MANDANTE) TERMOSTUDI (MANDANTE) IANUS (MANDANTE) ARCH. DENIS MIOR (MANDANTE) GEO/TEC. DEL DOTT. GEOL. STEFANO GIULIANI (MANDANTE) DOTT. ING. SARA GALANTE (MANDANTE)	92,51	Non anomala
3	18	SIPEC (MANDATARIA) ING. ANTONELLO VERNOLE ING. FLORIANA DE MARTINO ING. LUIGI CESARI A.C.N.D. SRL ING. PIERPAOLO VERNOLE GEOL. STEFANO BISCOTTI ING. ANTONIO CAPOBIANCO ARCH. GIUSEPPE ANTONIO ZIZZI	91,32	anomala
4	4	ARCHLIVING SRL (MANDATARIA) TOMASONE ASSOCIATI (MANDANTE) GEOL. BERARDINI COSTANTINO (MANDANTE) ZENITH INGEGNERIA SRL (MANDANTE) FEDSPINOFF FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN S.R.L.S. (MANDANTE)	90,55	Non anomala
5	16	RINA CONSULTING SPA (MANDATARIA) DFP Engineering S.r.l. (MANDANTE) ING. PAOLO BISOGNI (MANDANTE)	89,21	anomala
6	11	ITS SRL (MANDATARIA) MUSA PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA DI INGEGNERIA (MANDANTE) GEOL. ANNAPAOLA GRADIZZI (MANDANTE) ING. BERGAMO OTELLO (MANDANTE) ING. AMBROSIO SARA (MANDANTE) STUDIO ARCHITETTURA DAL COL E PISOTTI- STUDIO ASSOCIATO (MANDANTE)	89,17	Non anomala
7	15	PROGEN S.R.L (MANDATARIA):	88,86	anomala

Giuseppe

Graduati

[Signature]

[Signature]

		INGEGNA S.R.L. (MANDANTE) TECHNOSIDE S.R.L. (MANDANTE) PLANIR S.R.L. (MANDANTE) TECNO20 ENGINEERING S.R.L. (MANDANTE) ING. SALVATORE MIANO (MANDANTE) GEOL. SERGIO DOLFIN (MANDANTE) CONSORZIO LR LABORATORI RIUNITI (MANDANTE)		
8	19	SOCIETÀ DI INGEGNERIA SPIBS S.R.L. (MANDATARIA) ING. GIUSEPPE PERILLO (MANDANTE) ING. GIAMPIETRO MASSARELLI (MANDANTE) GEOLOGO GALILEO POTENZA (MANDANTE)	88,68	anomala
9	17	SIDOTI ENGINEERING SRL, (MANDATARIA) DEPARTEST SRL (MANDANTE) PROGETTO ITALIA SRLS (MANDANTE)	88,57	anomala
10	12	landBAU s.r.l., (MANDATARIA) ING. PIERFRANCO IMBASTARO (MANDANTE) CASA ASSOCIATI (MANDANTE) GEOL. GIUSEPPE GIANNASCOLI (MANDANTE)	87,17	anomala
11	13	La SIA s.r.l. (MANDATARIA) PROGETTO PSC (MANDANTE) ING. VINCENZO CUCCURULLO (MANDANTE))	85,23	Non anomala
12	7	CONSORZIO HUB ENGINEERING S.C.A.R.L., (MANDATARIA) ING. DI CRISTINZI UMBERTO (MANDANTE) STUDIO ASSOCIATO LINEAR (MANDANTE) DI.GEO.S.R.L. UNIPERSONALE (MANDANTE)	83,13	Non anomala

La Commissione prosegue quindi con le operazioni di apertura delle offerte economiche relativamente al **lotto 8**, previa comunicazione, da parte del Presidente dell'esito della seduta riservata, tenutasi in data odierna (Prot. n. ~~4198~~ /2020/DRAM del 09/03/2020), nell'ambito della quale sono stati attribuiti alle offerte tecniche i punteggi sintetizzati nella tabella che segue:

Lotto 8

N°	CONCORRENTE	PUNTEGGIO TOTALE
1	2ditec s.n.c. (MANDATARIA): ING. ONOFRIO DENNETTA (MANDANTE) ING. LUCA DIANA (MANDANTE) GEOLOGO FRANCESCO NATALE (MANDANTE) ING. LUISA DI NARDO (MANDANTE) INGEGNERIA FUTURA ENERGIA S.R.L. (MANDANTE) ING. ANTONIO PIO VUOVOLO (MANDANTE) ING. GERARDINA LA MACCHIA (MANDANTE) ARCH. ANGELICA BEMBO (MANDANTE) E.T.S. ENGINEERING TECHNOLOGICAL SOCIETY S.R.L. (MANDANTE)	64,80

Giancarlo

Giancarlo

3	AGOSTINO MASULLO (MANDATARIA) ING. FRANCESCO PALMIERI (MANDANTE) ING. SEBASTIANO DI CERBO (MANDANTE) GEOL. VINCENZO DEL GENIO (MANDANTE) ING. SALVATORE SCUTIERO (MANDANTE) ING. MARCO SCIARRETTA (MANDANTE) ING. FRANCESCO DE ROSA (MANDANTE) ING. ERNESTO CUSANO (MANDANTE)	51,92
4	ARCHLIVING SRL (MANDATARIA) TOMASONE ASSOCIATI (MANDANTE) GEOL. BERARDINI COSTANTINO (MANDANTE) ZENITH INGEGNERIA SRL (MANDANTE) FEDSPINOFF Future Environmental Design S.r.l.s. (MANDANTE)	69,64
7	CONSORZIO HUB ENGINEERING S.C.A.R.L., (MANDATARIA) ING. DI CRISTINZI UMBERTO (MANDANTE) STUDIO ASSOCIATO LINEAR (MANDANTE) DI.GEO.S.R.L. UNIPERSONALE (MANDANTE)	58,84
9	INTERPROGETTI SRL (MANDATARIA) ITACA SRL (MANDANTE)	64,32
10	ITS SRL (MANDATARIA) MUSA PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA DI INGEGNERIA (MANDANTE) GEOL. ANNA PAOLA GRADIZZI (MANDANTE) ING. BERGAMO OTELLO (MANDANTE) ING. AMBROSIO SARA (MANDANTE) STUDIO ARCHITETTURA DAL COL E PISOTTI- STUDIO ASSOCIATO (MANDANTE)	65,32
11	landBAU s.r.l. (MANDATARIA) ING. PIERFRANCO IMBASTARO (MANDANTE) CASA ASSOCIATI (MANDANTE) GEOL. GIUSEPPE GIANNASCOLI (MANDANTE)	54,64
12	La SIA s.r.l., (MANDATARIA) PROGETTO PSC (MANDANTE) ING. VINCENZO CUCCURULLO (MANDANTE)	64,90
14	SIDOTI ENGINEERING SRL, (MANDATARIA) DEPARTEST SRL (MANDANTE) PROGETTO ITALIA SRLS (MANDANTE) STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS-PARADISI ALESSANDRO & C (MANDANTE)	61,22
15	SIPEC (MANDATARIA) ING. ANTONELLO VERNOLE (MANDANTE) ING. FLORIANA DE MARTINO (MANDANTE) ING. LUIGI CESARI (MANDANTE) A.C.N.D. SRL (MANDANTE) ING. PIERPAOLO VERNOLE (MANDANTE) GEOL. STEFANO BISCOTTI (MANDANTE) ING. ANTONIO CAPOBIANCO (MANDANTE) ARCH. GIUSEPPE ANTONIO ZIZZI (MANDANTE)	62,92

Giuseppe
 Gradisi

18	SOCIETÀ DI INGEGNERIA SPIBS S.R.L., (MANDATARIA) ING. GIUSEPPE PERILLO (MANDANTE) ING. GIAMPIETRO MASSARELLI (MANDANTE) GEOLOGO GALILEO POTENZA (MANDANTE)	61,82
-----------	--	--------------

Successivamente la Commissione, procede all'apertura della busta C "risposta economica", prodotta dai concorrenti ammessi, ai sensi del paragrafo 17 del disciplinare e presente sul "Portale Acquisti" dell'Agenzia del Demanio.

Il Presidente, quindi, dà lettura del relativo contenuto, qui di seguito riportato:

Lotto 8

N°	CONCORRENTE	Ribasso % unico	Ribasso %tempi di esecuzione	Costi sicurezza	Costi manodopera
1	2ditec s.n.c. (MANDATARIA): ING. ONOFRIO DENNETTA (MANDANTE) ING. LUCA DIANA (MANDANTE) GEOLOGO FRANCESCO NATALE (MANDANTE) ING. LUISA DI NARDO (MANDANTE) INGEGNERIA FUTURA ENERGIA S.R.L. (MANDANTE) ING. ANTONIO PIO VUOVOLO (MANDANTE) ING. GERARDINA LA MACCHIA (MANDANTE) ARCH. ANGELICA BEMBO (MANDANTE) E.T.S. ENGINEERING TECHNOLOGICAL SOCIETY S.R.L. (MANDANTE)	33,33%	20,00%	indicati	indicati
3	AGOSTINO MASULLO (MANDATARIA) ING. FRANCESCO PALMIERI (MANDANTE) ING. SEBASTIANO DI CERBO (MANDANTE) GEOL. VINCENZO DEL GENIO (MANDANTE) ING. SALVATORE SCUTIERO (MANDANTE) ING. MARCO SCIARRETTA (MANDANTE) ING. FRANCESCO DE ROSA (MANDANTE) ING. ERNESTO CUSANO (MANDANTE)	20,00%	20,00%	indicati	indicati
4	ARCHLIVING SRL (MANDATARIA) TOMASONE ASSOCIATI (MANDANTE) GEOL. BERARDINI COSTANTINO (MANDANTE) ZENITH INGEGNERIA SRL	27,34%	20,00%	indicati	indicati

	(MANDANTE) FEDSPINOFF Future Environmental Design S.r.l.s. (MANDANTE)				
7	CONSORZIO HUB ENGINEERING S.C.A.R.L., (MANDATARIA) ING. DI CRISTINZI UMBERTO (MANDANTE) STUDIO ASSOCIATO LINEAR (MANDANTE) DI.GEO.S.R.L. UNIPERSONALE (MANDANTE)	20,00%	20,00%	indicati	indicati
9	INTERPROGETTI SRL (MANDATARIA) ITACA SRL (MANDANTE)	<p>La Commissione, effettuata la verifica anche on line attraverso portale https://vol.ca.notariato.it/it#report, rileva che l'offerta economica presentata dal concorrente risulta carente della firma digitale del legale rappresentante o di altro soggetto munito di specifici poteri della mandante ITACA SRL, riportando soltanto la firma digitale del legale rappresentante della mandataria Interprogetti SRL.</p> <p>Ciò, in difformità rispetto a quanto previsto dal combinato disposto del par. 17 e del par. 15.1 del Disciplinare di gara, che, in caso di RTP o consorzio ordinario non ancora costituiti, richiede, a pena di esclusione, la sottoscrizione digitale del legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.</p> <p>Per tale motivazione, la Commissione propone l'esclusione del concorrente dalla presente fase di gara.</p>			
10	ITS SRL (MANDATARIA) MUSA PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA DI INGEGNERIA (MANDANTE) GEOL. ANNA PAOLA GRADIZZI (MANDANTE) ING. BERGAMO OTELLO (MANDANTE) ING. AMBROSIO SARA (MANDANTE) STUDIO ARCHITETTURA DAL COL E PISOTTI- STUDIO ASSOCIATO (MANDANTE)	33,00%	20,00%	indicati	indicati
11	landBAU s.r.l. (MANDATARIA) ING. PIERFRANCO IMBASTARO (MANDANTE) CASA ASSOCIATI (MANDANTE) GEOL. GIUSEPPE GIANNASCOLI (MANDANTE)	40,72%	20,00%	indicati	indicati
12	La SIA s.r.l., (MANDATARIA) PROGETTO PSC (MANDANTE) ING. VINCENZO CUCCURULLO (MANDANTE)	31,245%	20,00%	indicati	indicati
14	SIDOTI ENGINEERING SRL, (MANDATARIA) DEPARTEST SRL (MANDANTE) PROGETTO ITALIA SRLS (MANDANTE)	43,35%	20,00%	indicati	indicati

	STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS-PARADISI ALESSANDRO & C (MANDANTE)				
15	SIPEC (MANDATARIA) ING. ANTONELLO VERNOLE (MANDANTE) ING. FLORIANA DE MARTINO (MANDANTE) ING. LUIGI CESARI (MANDANTE) A.C.N.D. SRL (MANDANTE) ING. PIERPAOLO VERNOLE (MANDANTE) GEOL. STEFANO BISCOTTI (MANDANTE) ING. ANTONIO CAPOBIANCO (MANDANTE) ARCH. GIUSEPPE ANTONIO ZIZZI (MANDANTE)	40,00%	20,00%	indicati	indicati
18	SOCIETÀ DI INGEGNERIA SPIBS S.R.L., (MANDATARIA) ING. GIUSEPPE PERILLO (MANDANTE) ING. GIAMPIETRO MASSARELLI (MANDANTE) GEOLOGO GALILEO POTENZA (MANDANTE)	41,60%	20,00%	indicati	indicati

La Commissione procede dunque al calcolo del punteggio relativo all'offerta economica/temporale per i criteri c e d e al calcolo dei punteggi finali, in conformità con quanto previsto al paragrafo 18 del disciplinare di gara.

Si precisa che, per effetto dell'esclusione, con riferimento all'operatore "12. RTP costituendo INTERPROGETTI SRL (MANDATARIA) e ITACA SRL (MANDANTE)", per le motivazioni sopra esplicitate, l'offerta economica presentata dal medesimo operatore non è stata presa in considerazione ai fini della formazione della graduatoria relativa al lotto in esame.

In considerazione di quanto precisato, si riporta la tabella riepilogativa dei punteggi definitivamente attribuiti:

N°	CONCORRENTE	Punteggio qualitativo (a+b)	Punteggio riduzione ³ %tempo (d)	Punteggio Ribasso % unico (c)	Punteggio totale
1	2ditec s.n.c. (MANDATARIA): ING. ONOFRIO DENNETTA (MANDANTE) ING. LUCA DIANA (MANDANTE) GEOLOGO FRANCESCO NATALE (MANDANTE) ING. LUISA DI NARDO (MANDANTE) INGEGNERIA FUTURA ENERGIA S.R.L. (MANDANTE) ING. ANTONIO PIO VUOVOLO (MANDANTE) ING. GERARDINA LA MACCHIA (MANDANTE) ARCH. ANGELICA BEMBO (MANDANTE) E.T.S. ENGINEERING TECHNOLOGICAL SOCIETY S.R.L. (MANDANTE)	64,80	10,00	17,08	91,88

3	AGOSTINO MASULLO (MANDATARIA) ING. FRANCESCO PALMIERI (MANDANTE) ING. SEBASTIANO DI CERBO (MANDANTE) GEOL. VINCENZO DEL GENIO (MANDANTE) ING. SALVATORE SCUTIERO (MANDANTE) ING. MARCO SCIARRETTA (MANDANTE) ING. FRANCESCO DE ROSA (MANDANTE) ING. ERNESTO CUSANO (MANDANTE)	51,92	10,00	10,28	72,20
4	ARCLIVING SRL (MANDATARIA) TOMASONE ASSOCIATI (MANDANTE) GEOL. BERARDINI COSTANTINO (MANDANTE) ZENITH INGEGNERIA SRL (MANDANTE) FEDSPINOFF Future Environmental Design S.r.l.s. (MANDANTE)	69,64	10,00	14,06	93,70
7	CONSORZIO HUB ENGINEERING S.C.A.R.L., (MANDATARIA) ING. DI CRISTINZI UMBERTO (MANDANTE) STUDIO ASSOCIATO LINEAR (MANDANTE) DI.GEO.S.R.L. UNIPERSONALE (MANDANTE)	58,84	10,00	10,28	79,12
10	ITS SRL (MANDATARIA) MUSA PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA DI INGEGNERIA (MANDANTE) GEOL. ANNA PAOLA GRADIZZI (MANDANTE) ING. BERGAMO OTELLO (MANDANTE) ING. AMBROSIO SARA (MANDANTE) STUDIO ARCHITETTURA DAL COL E PISOTTI- STUDIO ASSOCIATO (MANDANTE)	65,32	10,00	16,97	92,29
11	landBAU s.r.l. (MANDATARIA) ING. PIERFRANCO IMBASTARO (MANDANTE) CASA ASSOCIATI (MANDANTE) GEOL. GIUSEPPE GIANNASCOLI (MANDANTE)	54,64	10,00	19,23	83,87
12	La SIA s.r.l., (MANDATARIA) PROGETTO PSC (MANDANTE) ING. VINCENZO CUCCURULLO (MANDANTE)	64,90	10,00	16,07	90,97

giuseppe

Giannascoli

14	SIDOTI ENGINEERING SRL, (MANDATARIA) DEPARTEST SRL (MANDANTE) PROGETTO ITALIA SRLS (MANDANTE) STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS- PARADISI ALESSANDRO & C (MANDANTE)	61,22	10,00	20,00	91,22
15	SIPEC (MANDATARIA) ING. ANTONELLO VERNOLE (MANDANTE) ING. FLORIANA DE MARTINO (MANDANTE) ING. LUIGI CESARI (MANDANTE) A.C.N.D. SRL (MANDANTE) ING. PIERPAOLO VERNOLE (MANDANTE) GEOL. STEFANO BISCOTTI (MANDANTE) ING. ANTONIO CAPOBIANCO (MANDANTE) ARCH. GIUSEPPE ANTONIO ZIZZI (MANDANTE)	62,92	10,00	19,02	91,94
18	SOCIETÀ DI INGEGNERIA SPIBS S.R.L., (MANDATARIA) ING. GIUSEPPE PERILLO (MANDANTE) ING. GIAMPIETRO MASSARELLI (MANDANTE) GEOLOGO GALILEO POTENZA (MANDANTE)	61,82	10,00	19,49	91,31

Posto quanto sopra e integralmente richiamate le motivazioni relative all'esclusione dalla fase economica della presente procedura di gara dell'operatore economico "12. RTP costituendo INTERPROGETTI SRL (MANDATARIA) e ITACA SRL (MANDANTE)", che pertanto non concorre alla formazione della graduatoria, verificata l'attribuzione dei risultati riferiti all'offerta tecnica ed economica, si procede a formulare la graduatoria finale dei restanti concorrenti ammessi, relativamente al **lotto 8**, che si riporta nella seguente tabella.

Nella medesima tabella si segnalano altresì le offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

Lotto 8 – Graduatoria

ORDINE	N°	CONCORRENTE	PUNTEGGIO FINALE	ANOMALIA
1	4	ARCHLIVING SRL (MANDATARIA) TOMASONE ASSOCIATI (MANDANTE) GEOL. BERARDINI COSTANTINO (MANDANTE) ZENITH INGEGNERIA SRL (MANDANTE) FEDSPINOFF Future Environmental Design S.r.l.s. (MANDANTE)	93,70	Non anomala
2	10	ITS SRL (MANDATARIA) MUSA PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA DI INGEGNERIA (MANDANTE) GEOL. ANNAPAOLA GRADIZZI (MANDANTE) ING. BERGAMO OTELLO (MANDANTE) ING. AMBROSIO SARA (MANDANTE)	92,29	anomala

		STUDIO ARCHITETTURA DAL COL E PISOTTI- STUDIO ASSOCIATO (MANDANTE)		
3	15	SIPEC (MANDATARIA) ING. ANTONELLO VERNOLE (MANDANTE) ING. FLORIANA DE MARTINO (MANDANTE) ING. LUIGI CESARI (MANDANTE) A.C.N.D. SRL (MANDANTE) ING. PIERPAOLO VERNOLE (MANDANTE) GEOL. STEFANO BISCOTTI (MANDANTE) ING. ANTONIO CAPOBIANCO (MANDANTE) ARCH. GIUSEPPE ANTONIO ZIZZI (MANDANTE)	91,94	anomala
4	1	2ditec s.n.c. (MANDATARIA): ING. ONOFRIO DENNETTA (MANDANTE) ING. LUCA DIANA (MANDANTE) GEOLOGO FRANCESCO NATALE (MANDANTE) ING. LUISA DI NARDO (MANDANTE) INGEGNERIA FUTURA ENERGIA S.R.L. (MANDANTE) ING. ANTONIO PIO VUOVOLO (MANDANTE) ING. GERARDINA LA MACCHIA (MANDANTE) ARCH. ANGELICA BEMBO (MANDANTE) E.T.S. ENGINEERING TECHNOLOGICAL SOCIETY S.R.L. (MANDANTE)	91,88	anomala
5	18	SOCIETÀ DI INGEGNERIA SPIBS S.R.L., (MANDATARIA) ING. GIUSEPPE PERILLO (MANDANTE) ING. GIAMPIETRO MASSARELLI (MANDANTE) GEOLOGO GALILEO POTENZA (MANDANTE)	91,31	anomala
6	14	SIDOTI ENGINEERING SRL, (MANDATARIA) DEPARTEST SRL (MANDANTE) PROGETTO ITALIA SRLS (MANDANTE) STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS-PARADISI ALESSANDRO & C (MANDANTE)	91,22	anomala
7	12	La SIA s.r.l., (MANDATARIA) PROGETTO PSC (MANDANTE) ING. VINCENZO CUCCURULLO (MANDANTE)	90,97	anomala
8	11	landBAU s.r.l. (MANDATARIA) ING. PIERFRANCO IMBASTARO (MANDANTE) CASA ASSOCIATI (MANDANTE) GEOL. GIUSEPPE GIANNASCOLI (MANDANTE)	83,87	anomala
9	7	CONSORZIO HUB ENGINEERING S.C.A.R.L., (MANDATARIA) ING. DI CRISTINZI UMBERTO (MANDANTE) STUDIO ASSOCIATO LINEAR (MANDANTE) DI.GEO.S.R.L. UNIPERSONALE (MANDANTE)	79,12	Non anomala
10	3	AGOSTINO MASULLO (MANDATARIA) ING. FRANCESCO PALMIERI (MANDANTE) ING. SEBASTIANO DI CERBO (MANDANTE) GEOL. VINCENZO DEL GENIO (MANDANTE) ING. SALVATORE SCUTIERO (MANDANTE) ING. MARCO SCIARRETTA (MANDANTE) ING. FRANCESCO DE ROSA (MANDANTE) ING. ERNESTO CUSANO (MANDANTE)	72,20	Non anomala

Giuseppe

Gianni

Stante quanto sopra, attraverso il "Portale Acquisti" dell'Agenzia del Demanio, la Commissione rimette gli atti al RUP per gli adempimenti di competenza.

Alle ore 13:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 16 facciate.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Carmelo Marullo



Ing. Claudia Scaramella



Ing. Giuseppe Bucci



Dott.ssa Giulia Danna

