



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 10/03/2020

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri conferiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio 30 agosto 2019, dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, della comunicazione organizzativa n. 21 del 16/07/2019 nonché giusta delega del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 2019/16315/DIR del 18/09/2019

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 2019/20508/DRCAL del 26/11/2019 è stato nominato RUP l'Ing. Tommaso Carofiglio e contestualmente funzionario incaricato per la predisposizione ed il controllo delle procedure di gara, l'Avv. Giuseppe Falcone;
- con determinazione prot. 2020/748/DRCAL del 16/01/2020, l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Calabria, ha indetto una procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art. 157 comma 2 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, dei servizi di "Progettazione definitiva ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione e contabilità dei lavori ed aggiornamento catastale, dell'intervento di adeguamento strutturale della Caserma del Corpo Forestale dello Stato sita in Via Mattia Preti, 56 comune di Taverna, (CZ) - Scheda CZBP033.
- l'importo complessivo posto a base di gara, al netto di IVA e oneri previdenziali professionali e assistenziali e IVA, è pari ad € 70.736,98 (settantamilasettecentotrentasei/98), di cui € 109,55 (Euro centonove/55) per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- la durata del servizio è pari a 150 (centocinquanta) giorni, decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di inizio dei servizi da parte del Direttore dell'esecuzione del Contratto;
- è stato determinato di utilizzare quale criterio di aggiudicazione della procedura il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi;
-

7-59

- alla seduta del 05/02/2020, come da verbale prot. n. 2020/2405/DRCAL del 05/02/2020, il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Tommaso Carofiglio, coadiuvato dall'Avv. Giuseppe Falcone, ha dato avvio alle operazioni per la selezioni dei candidati;
- le stesse si sono concluse con la seduta del 06/02/2020, come da verbale prot. n. 2020/2490/DRCAL del 06/02/2020;
- gli operatori economici invitati all'esito del controllo della documentazione amministrativa e della iscrizione - al momento della presentazione della manifestazione di interesse alla Piattaforma di e-procurement "Acquistinretepa - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" con accreditamento all'iniziativa "Servizi Professionali - Progettazione e Verifica della Progettazione di Opere di Ingegneria civile", come previsto al punto 8 dell'avviso prot. n. 20200/749/DRCAL del 16/01/2020 - sono stati:
 - 1) RT COSTITUENDO LA SIA SRL (LA SIA SRL, PROGETTO PSC SRL);
 - 2) RTI COSTITUENDO INNOVATIONS SRL (GEOL. M. CASTELLANI, ARCH. F. BOCCIARELI, ARECHEOTEC - STUDIO ASSOCIATO DI ARCHEOLOGIA, NELLA PERSONA DELLA DOTT.SSA B. VENANTI);
 - 3) LITOS PROGETTI S.R.L.;
- alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, fissato al 25/02/2020 ore 12.00, sono prevenuti n.2 plichi da parte dei seguenti operatori:
 - 1) RT COSTITUENDO LA SIA SRL (LA SIA SRL, PROGETTO PSC SRL).
 - 2) RTI COSTITUENDO INNOVATIONS SRL (GEOL. M. CASTELLANI, ARCH. F. BOCCIARELI, ARECHEOTEC - STUDIO ASSOCIATO DI ARCHEOLOGIA, NELLA PERSONA DELLA DOTT.SSA B. VENANTI);
- ad esito delle operazioni di gara, la graduatoria dei concorrenti, emersa a conclusione della valutazione dell'offerta Tecnica ed Economica, giusto verbale di Gara n.3, prot. n. 2020/4860 /DRCAL del 10/03/2020, risulta essere la seguente:

ORDINE	BUSTA	CONCORRENTE	PUNTEGGIO FINALE
1	Plico 2	RTI COSTITUENDO INNOVATIONS SRL (GEOL. M. CASTELLANI, ARCH. F. BOCCIARELI, ARECHEOTEC - STUDIO ASSOCIATO DI ARCHEOLOGIA, NELLA PERSONA DELLA DOTT.SSA B. VENANTI);	76.25
2	Plico1	RT COSTITUENDO LA SIA SRL (LA SIA SRL, PROGETTO PSC SRL);	64,88

PRESO ATTO

- della graduatoria dei concorrenti stilata dalla Commissione di Gara con verbale n. 3 prot. n. 2020/4860/DRCAL del 10/03/2020,

DETERMINA

- ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, di approvare la proposta formulata dalla Commissione esaminatrice con verbale prot. n. 2020/4860/DRCAL del 10/03/2020;

- di aggiudicare definitivamente al concorrente **RTI COSTITUENDO INNOVATIONS SRL** (GEOL. M. CASTELLANI, ARCH. F. BOCCIARELI, ARECHEOTEC – STUDIO ASSOCIATO DI ARCHEOLOGIA, NELLA PERSONA DELLA DOTT.SSA B. VENANTI)
- la procedura per l'affidamento dei servizi di "Progettazione definitiva ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione e contabilità dei lavori ed aggiornamento catastale, dell'intervento di adeguamento strutturale della Caserma del Corpo Forestale dello Stato sita in Via Mattia Preti, 56 comune di Taverna, (CZ) - Scheda CZBP033", risultato primo in graduatoria, avendo conseguito il punteggio di 76,25, con un ribasso del 35,32% sull'importo a base d'asta e del 20,00% sulla durata del servizio;
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che il presente provvedimento sarà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara.

Il Direttore Regionale
Dario Di Girolamo



