



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D. LGS. 50/2016, NONCHÉ DEI MODELLI DIGITALI IN MODALITÀ BIM DA EFFETTUARSI SU 38 IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLO STATO IN CARICO ALL'AGENZIA DEL DEMANIO, NELL'AMBITO DELLE INDAGINI DI VULNERABILITÀ SISMICA DEGLI SPAZI IN USO ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AVVIATE DALLA DIREZIONE REGIONALE MARCHE.

FAQ – Risposte ai quesiti posti dai concorrenti

Quesito n. 1

Si chiede se per la dimostrazione dei requisiti delle categorie S.03 e S.04 è possibile utilizzare anche lavori aventi categorie di progetto S.05 e S.06.

Risposta

Come specificato al punto V delle Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", ai fini della qualificazione, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

Pertanto sulla base della Tabella Z.1. di cui al D.M. 17 giugno 2016, avendo le categorie S.05 e S.06 grado di complessità rispettivamente pari a 1,05 e 1,15 e pertanto superiore a quello delle categorie S.03 ed S.04, per la dimostrazione dei requisiti in quest'ultime categorie possono essere utilizzate anche prestazioni relative a lavori in categoria S.05 e S.06.

Quesito n. 2

Si richiede se per dimostrare il possesso del requisito tecnico professionale al punto 7.3 lett. e) è possibile utilizzare la somma di due servizi il cui totale copre l'importo richiesto per ogni categoria (es. LOTTO A S.03 richiesto = 4.545.492,00 € si rispetta il requisito S.03 nel modo che segue: (SERVIZIO 1) 3.000.000,00 € + (SERVIZIO 2) 2.500.000,00 €) oppure se occorre avere due servizi ognuno dell'importo richiesto (quindi per l'esempio fatto LOTTO A S.03 richiesto = 4.545.492,00 € si rispetta il requisito S.03 nel modo che segue: (SERVIZIO 1) 4.545.492,00 € + (SERVIZIO 2) 4.545.492,00 €).

Risposta

Secondo quanto previsto dal Disciplinare di Gara al punto 7.3. e), che peraltro si rifà al punto 2.3 b) delle Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", per la dimostrazione del requisito richiesto è necessario aver svolto almeno due servizi ciascuno relativo a lavori di importo pari a quello richiesto, per ogni categoria indicata.

Pertanto è corretta la seconda opzione riportata nel testo del quesito.

Quesito n. 3

Si chiede conferma che qualora l'aggiudicatario sia un raggruppamento temporaneo, al fine di garantire la presentazione della polizza assicurativa per responsabilità civile professionale "all risk" a copertura delle attività di "verifica dei progetti" di cui all'art. 15 del Capitolato Tecnico-Prestazionale, il raggruppamento possa procedere anche secondo l'opzione di seguito indicata: somma dei massimali delle polizze dei singoli operatori del raggruppamento.

Risposta

Qualora il concorrente partecipi nella forma di raggruppamento temporaneo, ai sensi dell'art. 15 del Capitolato Tecnico-Prestazionale, deve essere presentata obbligatoriamente un'unica polizza assicurativa per responsabilità civile professionale "all risk" a copertura delle attività di verifica dei progetti, dalla mandataria, con copertura estesa a tutti gli operatori del raggruppamento. Non è possibile pertanto considerare la somma dei massimali delle polizze dei singoli operatori del raggruppamento a copertura del rischio di che trattasi.

Quesito n. 4

Si richiede quanto segue:

1. è possibile partecipare alla gara in oggetto come raggruppamento temporaneo tra una società che ha la ISO 9001 e un organismo di tipo A?
2. in caso di raggruppamento invece tra due società tutti devono avere la ISO 9001?

Risposta

Sulla base di quanto prescritto al **punto 7.1 lett. c)** del Disciplinare di gara al quale si rimanda, in merito a quanto richiesto si specifica che:

1. è possibile partecipare alla gara in oggetto come raggruppamento temporaneo tra una società in possesso della ISO 9001 e un organismo di tipo A;
2. in presenza di raggruppamenti, i requisiti tecnici di carattere soggettivo, tra i quali deve essere annoverata la certificazione di qualità, devono essere posseduti singolarmente da ciascun operatore economico componente, per cui in caso di raggruppamento tra due società, entrambe devono essere in possesso della ISO 9001.

Il R.U.P.
Ing. Tiziano Pelonara

