



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Sicilia

AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., DEL **SERVIZIO DI VERIFICA DEL P.F.T.E. (PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA) AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016, NONCHÉ DEI MODELLI DIGITALI ESEGUITI IN MODALITÀ BIM** DA EFFETTUARSI SU N. 22 IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLO STATO IN CARICO ALL'AGENZIA DEL DEMANIO, NELL'AMBITO DELLE INDAGINI DI VULNERABILITÀ SISMICA DEGLI SPAZI IN USO ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AVVIATE DALLA DIREZIONE REGIONALE SICILIA. (BANDO AUDIT SISMICO 2018)

## **ALLEGATO C1**

### **CORRISPETTIVI PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

- **DETERMINAZIONE COMPENSO** per la verifica del PFTE ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016, **ai sensi del D.M. 17/06/2016**
- **DETERMINAZIONE COMPENSO** per la verifica e validazione dei modelli eseguiti in modalità BIM, **“a vacanza” (Art. 6 D.M. 17/06/2016)**

**(Servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria)**

**CUP:** G69C18000100001

**CIG:** 82345261D3

---





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sicilia

<b>NOME LOTTO:</b>	LOTTO UNICO
<b>BENE:</b>	MEB0226
<b>DENOMINAZIONE BENE:</b>	PALAZZO DELLE FINANZE - PALAZZINA B

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEI MODELLI INFORMATIVI RELATIVI AL LIVELLO PROGETTUALE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA REDATTO IN MODALITA' BIM ED ATTIVITA' PROPEDEUTICHE**

*La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).*

Stima importo lavori netto	€ 904.918
----------------------------	-----------

**Nota:** Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

**A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM**

*Il compenso CP è riferito alla verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI).  
Il compenso per la verifica e validazione dei modelli eseguiti in modalità BIM, è stato determinato "a vacanza"*

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare (Qbl.20=0,06)	€ 3.684,59
%E22	100%
Compenso verifica modelli BIM (verifica processo, coordinamento, interoperabilità, supporto)	€ 2.102,60

**SOMMA** € 5.787,19

**B. SPESE GENERALI E DI STUDIO**

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (25% del CP)	€ 921,15
---	----------

**SOMMA** € 921,15

**TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G)** € 6.708,33

**TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA** € 6.708,33



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sicilia

<b>NOME LOTTO:</b>	LOTTO UNICO
<b>BENE:</b>	MEB0227
<b>DENOMINAZIONE BENE:</b>	PALAZZO DELLE FINANZE - PALAZZINA C

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEI MODELLI INFORMATIVI RELATIVI AL LIVELLO PROGETTUALE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA REDATTO IN MODALITA' BIM ED ATTIVITA' PROPEDEUTICHE**

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 206.066
--	-----------

**A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM**

Il compenso CP è riferito alla verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI).  
Il compenso per la verifica e validazione dei modelli eseguiti in modalità BIM, è stato determinato "a vacanza"

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare (Qbl.20=0,06)	€ 1.231,96
%E22	100%
Compenso verifica modelli BIM (verifica processo, coordinamento, interoperabilità, supporto)	€ 2.102,60

**SOMMA** € 3.334,56**B. SPESE GENERALI E DI STUDIO**

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (25% del CP)	€ 307,99
---	----------

**SOMMA** € 307,99**TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G)** € 3.642,55**TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA** € 3.642,55



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sicilia

<b>NOME LOTTO:</b>	LOTTO UNICO
<b>BENE:</b>	MEB0228
<b>DENOMINAZIONE BENE:</b>	PALAZZO DELLE FINANZE - PALAZZINA D

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEI MODELLI INFORMATIVI RELATIVI AL LIVELLO PROGETTUALE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA REDATTO IN MODALITA' BIM ED ATTIVITA' PROPEDEUTICHE**

*La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).*

Superficie lorda dell'immobile (MQ)	433
Stima importo lavori netto	€ 212.951

**A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM**

*Il compenso CP è riferito alla verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI).  
Il compenso per la verifica e validazione dei modelli eseguiti in modalità BIM, è stato determinato "a vacazione"*

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
CP: Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare (Qbl.20=0,06)		€ 1.261,25
%E22		100%
Compenso verifica modelli BIM (verifica processo, coordinamento, interoperabilità, supporto)		€ 2.102,60

**SOMMA € 3.363,85**

**B. SPESE GENERALI E DI STUDIO**

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (25% del CP)	€ 315,31
---	----------

**TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (A+B) € 3.679,16**

**TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 3.679,16**













AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sicilia

<b>NOME LOTTO:</b>	LOTTO UNICO
<b>BENE:</b>	CTB0104
<b>DENOMINAZIONE BENE:</b>	PALAZZO DI GIUSTIZIA

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEI MODELLI INFORMATIVI RELATIVI AL LIVELLO PROGETTUALE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA REDATTO IN MODALITA' BIM ED ATTIVITA' PROPEDEUTICHE**

*La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).*

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 16.015.574
--	--------------

**A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM**

*Il compenso CP è riferito alla verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI).  
Il compenso per la verifica e validazione dei modelli eseguiti in modalità BIM, è stato determinato "a vacanza"*

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

CP - Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare (Qbl.20=0,06)	€ 39.370,59
%E22	100%
Compenso verifica modelli BIM (verifica processo, coordinamento, interoperabilità, supporto)	€ 2.803,47

**SOMMA € 42.174,06**

**B.SPESE GENERALI E DI STUDIO**

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del CP)	€ 5.905,59
---	------------

**SOMMA € 5.905,59**

**TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (A+B) € 48.079,65**

**TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 48.079,65**













A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia

<b>NOME LOTTO:</b>	LOTTO UNICO
<b>BENE:</b>	CTB0596
<b>DENOMINAZIONE BENE:</b>	CASERMA CARABINIERI DI SAN CONO (CT)

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEI MODELLI INFORMATIVI RELATIVI AL LIVELLO PROGETTUALE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA REDATTO IN MODALITA' BIM ED ATTIVITA' PROPEDEUTICHE**

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 452.459
--	-----------

**A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM**

Il compenso CP è riferito alla verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI).  
Il compenso per la verifica e validazione dei modelli eseguiti in modalità BIM, è stato determinato "a vacazione"

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare (Qbl.20=0,06)		€ 2.183,72
%E21		100%
Compenso verifica modelli BIM (verifica processo, coordinamento, interoperabilità, supporto)		€ 2.102,60

**SOMMA** € 4.286,32

**B. SPESE GENERALI E DI STUDIO**

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (25% del CP)	€ 545,93
---	----------

**SOMMA** € 545,93

**TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (A+B)** € 4.832,25

**TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA** € 4.832,25







AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sicilia

<b>NOME LOTTO:</b>	LOTTO UNICO
<b>BENE:</b>	CTB0620
<b>DENOMINAZIONE BENE:</b>	CASERMA CARABINIERI DI RANDAZZO (CT)

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEI MODELLI INFORMATIVI RELATIVI AL LIVELLO PROGETTUALE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA REDATTO IN MODALITA' BIM ED ATTIVITA' PROPEDEUTICHE**

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 2.212.623
--	-------------

**A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM**

Il compenso CP è riferito alla verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI).  
Il compenso per la verifica e validazione dei modelli eseguiti in modalità BIM, è stato determinato "a vacazione"

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

CP - Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare (Qbl.20=0,06) %E.20	€ 7.438,01 100%
Compenso verifica modelli BIM (verifica processo, coordinamento, interoperabilità, supporto)	€ 2.733,39

**SOMMA € 10.171,40**

**B. SPESE GENERALI E DI STUDIO**

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (24% del CP)	€ 1.785,12
---	------------

**SOMMA € 1.785,12**

**TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (A+B) € 11.956,52**

**TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 11.956,52**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sicilia

<b>NOME LOTTO:</b>	LOTTO UNICO
<b>BENE:</b>	CTB0621
<b>DENOMINAZIONE BENE:</b>	DISTACCAMENTO VIGILI DEL FUOCO DI RIPOSTO (CT)

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEI MODELLI INFORMATIVI RELATIVI AL LIVELLO PROGETTUALE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA REDATTO IN MODALITA' BIM ED ATTIVITA' PROPEDEUTICHE**

*La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).*

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 437.213
--	-----------

**A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM**

*Il compenso CP è riferito alla verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI).  
Il compenso per la verifica e validazione dei modelli eseguiti in modalità BIM, è stato determinato "a vacazione"*

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
CP - Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare (Qbl.20=0,06)		€ 2.128,94
%E.20		100%
Compenso verifica modelli BIM (verifica processo, coordinamento, interoperabilità, supporto)		€ 2.733,39

**SOMMA € 4.862,33**

**B. SPESE GENERALI E DI STUDIO**

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (25% del CP)	€ 532,24
---	----------

**SOMMA € 532,24**

**TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G) € 5.394,57**

**TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 5.394,57**







AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sicilia

<b>NOME LOTTO:</b>	LOTTO UNICO
<b>BENE:</b>	PAB0548
<b>DENOMINAZIONE BENE:</b>	SEDE STAZIONE C.C. PALERMO ACQUA DEI CORSARI

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITÀ SISMICA, RILIEVO CON RESTITUZIONE BIM,  
DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA e REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA CON  
RESTITUZIONE BIM**

*La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).*

Stima importo lavori netto	€ 212.951
----------------------------	-----------

**Nota :** Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

**A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM**

*Il compenso CP è riferito alla verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI).  
Il compenso per la verifica e validazione dei modelli eseguiti in modalità BIM, è stato determinato "a vacazione"*

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
CP - Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare (Qbl.20=0,06)		€ 1.261,25
%E.20		100%
Compenso verifica modelli BIM (verifica processo, coordinamento, interoperabilità, supporto)		€ 2.102,60
		<b>SOMMA</b>
		<b>€ 3.363,85</b>

**B. SPESE GENERALI E DI STUDIO**

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (25% del CP)	€ 315,31	
		<b>SOMMA</b>
		<b>€ 315,31</b>

<b>TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (A+B)</b>		<b>€ 3.679,16</b>
<b>TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA</b>		<b>€ 3.679,16</b>



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sicilia

<b>NOME LOTTO:</b>	LOTTO UNICO
<b>BENE:</b>	TPB0439
<b>DENOMINAZIONE BENE:</b>	CSERMA CARABINIERI CASTELLAMMARE DEL GOLFO (TP)

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEI MODELLI INFORMATIVI RELATIVI AL LIVELLO PROGETTUALE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA REDATTO IN MODALITA' BIM ED ATTIVITA' PROPEDEUTICHE**

*La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).*

Stima importo lavori netto	€ 442.623
----------------------------	-----------

**A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM**

*Il compenso CP è riferito alla verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI).  
Il compenso per la verifica e validazione dei modelli eseguiti in modalità BIM, è stato determinato "a vacanza"*

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
CP -Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare (Qbl.20=0,06)		€ 2.148,42
%E20		100%
Compenso verifica modelli BIM (verifica processo, coordinamento, interoperabilità, supporto)		€ 2.102,60
		<b>SOMMA</b> € 4.251,03

**B. SPESE GENERALI E DI STUDIO**

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (25% del CP)	€ 537,11
<b>SOMMA</b> € 537,11	

**TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (A+B) € 4.788,13**

**TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 4.788,13**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sicilia

**Oggetto:** PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016, NONCHE' DEI MODELLI DIGITALI IN MODALITA' BIM DA EFFETTUARSI SU N. 22 IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLO STATO SITI NELLA REGIONE SICILIA, NELL'AMBITO DELLE INDAGINI DI VULNERABILITA' SISMICA DEGLI SPAZI IN USO ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AVVIATE DALL'AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE SICILIA.

**DETERMINAZIONE COMPENSO per la verifica e validazione dei modelli eseguiti in modalita' BIM, "a vacanza" (Art. 6 D.M. 17/06/2016)**

NUMERO MODELLI PER FABBRICATO TIPO			
RILIEVO		PFTE	
N. modelli (funzionali, disciplinari)	N. modelli coordinamento	N. modelli (funzionali, disciplinari)	N. modelli coordinamento
3	1	2	1

ORE DI LAVORO PER ATTIVITA'		
	RILIEVO	PFTE
VERIFICA PROCESSO BIM		7
VERIFICA DEI MODELLI	28	9
VERIFICA DEL COORDINAMENTO	4	2
VERIFICA DELL'INTEROPERABILITA'	4	2
SUPPORTO AL RUP		5
<b>TOTALE</b>		<b>61</b>

a) professionista incaricato euro/ora (da 50,00 a 75,00);      € 62,50      5  
b) aiuto iscritto euro/ora (da 37,00 a 50,00);      € 43,50      56

<b>IMPORTO BASE DEL SERVIZIO</b>	<b>€ 2.748,50</b>
----------------------------------	-------------------





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sicilia

DETERMINAZIONE COMPENSO per la verifica e validazione dei modelli eseguiti in modalità BIM, "a vacanza" (Art. 6 D.M. 17/06/2016)

LOTTO UNICO					DECURTAZIONE	
CODICE SCHEDA	N. FABBRICATI	IMPORTO BASE	SUPERFICIE	COMPENSO SCHEDA		
MEB0225	1	€ 2.748,50	1.847	€ 2.473,65	€ 2.102,60	
MEB0226	1	€ 2.748,50	1.840	€ 2.473,65	€ 2.102,60	
MEB0227	1	€ 2.748,50	419	€ 2.473,65	€ 2.102,60	
MEB0228	1	€ 2.748,50	433	€ 2.473,65	€ 2.102,60	
MEB0229	1	€ 2.748,50	3.211	€ 2.473,65	€ 2.102,60	
MEB0230	1	€ 2.748,50	3.197	€ 2.473,65	€ 2.102,60	
MEB0231	2	€ 3.573,05	1.660	€ 3.215,75	€ 2.733,38	
MEB0261	1	€ 2.748,50	13.436	€ 2.885,93	€ 2.453,04	
CTB0104	1	€ 2.748,50	32.565	€ 3.298,20	€ 2.803,47	
TPB0197	1	€ 2.748,50	2.537	€ 2.473,65	€ 2.102,60	
CTB0528	1	€ 2.748,50	2.472	€ 2.473,65	€ 2.102,60	
CTB0595	2	€ 3.573,05	1.337	€ 3.215,75	€ 2.733,38	
CTB0614	1	€ 2.748,50	1.650	€ 2.473,65	€ 2.102,60	
CTB0589	1	€ 2.748,50	1.085	€ 2.473,65	€ 2.102,60	
CTB0620	2	€ 3.573,05	4.499	€ 3.215,75	€ 2.733,38	
CTB0621	2	€ 3.573,05	889	€ 3.215,75	€ 2.733,38	
CTB0596	1	€ 2.748,50	920	€ 2.473,65	€ 2.102,60	
PAB0513	1	€ 2.748,50	818	€ 2.473,65	€ 2.102,60	
PAB0536	2	€ 3.573,05	1.879	€ 3.215,75	€ 2.733,38	
PAB0548	1	€ 2.748,50	433	€ 2.473,65	€ 2.102,60	
TPB0439	1	€ 2.748,50	900	€ 2.473,65	€ 2.102,60	
AGB0507	1	€ 2.748,50	900	€ 2.473,65	€ 2.102,60	

n. Fabbricati	=	importo base
1	=	€ 2.748,5
2 ÷ 5	=	€ 3.573,1
5 ÷ 10	=	€ 4.645,0
10 ÷ 15	=	€ 6.038,5
>15	=	€ 7.850,0

totale € 59.367,60  
n. schede 22  
decurtazione 15%

**COMPENSO TOTALE LOTTO € 50.462,46**

€ 50.462,46

mq totali Scheda		parametro %
<5000	-	10%
5000 ÷ 10000	=	0
10000 ÷ 15000	+	5%
15000 ÷ 20000	+	10%
20000 ÷ 30000	+	15%
>30000	+	20%

n. schede costituenti il Lotto	=	decurtazione %
< 3	=	0%
3 ÷ 5	-	5%
5 ÷ 10	-	10%
>10	-	15%