



Repertorio n. _____

Prot. 2020/ _____ /DRSI

REPUBBLICA ITALIANA

CODICE CIG: _____ **CODICE CUP:** _____

CONTRATTO D'APPALTO

in forma pubblica amministrativa per l'affidamento dei servizi di verifica del verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, nonché dei modelli digitali in modalità BIM da effettuarsi su 22 immobili di proprietà dello Stato in carico all'Agenzia del Demanio, nell'ambito delle indagini di vulnerabilità sismica degli spazi in uso alle pubbliche amministrazioni avviate dalla Direzione regionale Sicilia. Lotto unico

L'anno duemilaventi, il giorno xx del mese di xxxxx (xx/xx/2020), presso la sede della Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio in Palermo, Salita Intendenza 2, avanti a me xxxx, nato a xx il xxxxxx, Ufficiale Rogante della Direzione Regionale Sicilia, delegato a ricevere i contratti in forma pubblica amministrativa presso la Direzione medesima in nome e per conto dello Stato, nominato con Determinazione n. xx Prot. n. xxxx/xxx/DRSI del xx/xx/xxxx del Direttore dell'Agenzia del Demanio, si sono costituiti i Signori:

- xxxx. xxxxxxxx, nato a XXXXXXXX il xx/xx/xxxx, codice fiscale xxxxxxxxxxxxxx, Direttore Regionale pro tempore della Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio, con sede in Palermo, salita Intendenza n. 2, C.F. 06340981007, il quale interviene non in proprio, in rappresentanza dell'Agenzia del Demanio, in virtù di quanto previsto

dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze, in data 27 agosto 2019, pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio il 30 agosto 2019, in virtù dell’art. 2 della Determinazione del Direttore dell’Agenzia del Demanio n. 85 PROT. N. 2019/1537/DIR, nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 17 del giorno 01/08/2018.
(di seguito denominata anche “Agenzia” o “Stazione Appaltante”)

E

- XXX, nato a XXX (XX) il XX.XX.XXXX, firma digitale n. XXXXXXXXXXXXX rilasciata da XXXXXX., valida fino al XX.XX.XXXX in qualità di procuratore speciale, (nominato con giusta procura Rep. XXXXX del XX/XX/XXXX) della società XXXXXX, (codice fiscale/partita Iva XXXXXXXXXXXXX)
(di seguito denominato anche “Appaltatore” e, unitamente all’Agenzia, le “Parti”),

PREMESSO CHE

- L’Agenzia del Demanio D.R. Sicilia, nell’ottica di acquisire tutte le informazioni relative agli immobili da essa gestiti, con le determine a contrarre prot. 2018/1983/DRSI in data 07/12/2018, ha affidato a professionisti esterni il servizio di ingegneria e architettura relativo alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM, inquadrati nell’ambito dei

servizi d'ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. vvvv), del D. Lgs. n. 50/2016 su beni immobili statali siti nella Regione Sicilia;

- in considerazione di quanto previsto dall'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, e di quanto altresì stabilito nei capitolati prestazionali relativi ai servizi progettuali di cui agli affidamenti di cui sopra ai sensi dell'art. 23, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, si è reso necessario affidare il servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016 nonché dei modelli digitali restituiti in modalità BIM in merito alle indagini di vulnerabilità sismica eseguiti e consegnati dagli aggiudicatari dei servizi affidati con le procedure di gara suddette;

- con determina prot. 2020/189/DRSI del 27/02/2020, è stato nominato RUP l'ing. Sandra Dora Marchetti;

- con determina a contrarre prot. n. 2020/210/DRM del 04/03/2020, questa Amministrazione ha deliberato di affidare servizi di Ingegneria e Architettura, ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche Codice), finalizzati alla verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica ai sensi dell'art. 26 del d. lgs. 50/2016, nonché dei modelli digitali in modalità BIM da effettuarsi su 22 immobili di proprietà dello Stato in carico all'Agenzia del Demanio, nell'ambito delle indagini di vulnerabilità sismica degli spazi in uso alle pubbliche amministrazioni avviate dalla Direzione Regionale Sicilia;

- l'importo a base d'asta per il presente Lotto è pari a complessivi € _____ (euro Euro _____/XX) al netto di IVA, oneri previdenziali professionali e assistenziali;
- il criterio di aggiudicazione prescelto è stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con Bando di gara pubblicato sulla GURI - V serie speciale n. xx del xx/02/2020 pubblicato sul profilo del Committente, sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi sopracitati, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016;
- entro il termine ultimo del xx/xx/2020 ore 12:00, per la ricezione delle offerte, sono pervenuti n. xx plichi;
- relativamente al Lotto unico, ad esito delle operazioni di gara, la Commissione giudicatrice/il RUP, giusto verbale del XX/XX/XXXX, ha proposto alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione del servizio all'operatore XXXXXX, la cui offerta ha conseguito il punteggio complessivo di XX pt, giusto ribasso economico offerto pari al XX%;
- (se del caso) l'offerta dell'operatore, è stata ritenuta congrua dal Responsabile del Procedimento/dal Responsabile del Procedimento coadiuvato dalla Commissione tecnica appositamente istituita con nota prot. n. XXX del XX/XX/XXXX;

- relativamente al Lotto Unico, con determina n. XXX prot.n. XXX del XX/XX/XXXX è stata disposta l'aggiudicazione, con efficacia subordinata alle verifiche di legge, a favore di XXXXX, del servizio, per un importo pari ad € XXXX (XXXX), al netto dell'Iva e dei contributi previdenziali;

- l'Agenzia del Demanio ha quindi effettuato le verifiche di legge, relative al possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara e richiesti ai fini della partecipazione;

- le verifiche di legge effettuate nei confronti dell'Aggiudicatario hanno dato esito positivo;

- (se del caso) l'Aggiudicatario ha dichiarato nella documentazione di partecipazione alla gara di volersi avvalere del subappalto nei limiti di cui all'art. 1, comma 18, del D.L. 32/2019, convertito con modificazioni, dalla L. 55/2019 e all'art. 105, commi 2 e 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- (se del caso) che è stata richiesta l'informativa antimafia;

- (se del caso) in data xxxxx è stata acquisita l'informativa antimafia;

- (se del caso) che sono decorsi i termini di cui all'art. 92, comma 2, del Codice antimafia;

- dalla succitata richiesta, per cui si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 92 del Codice antimafia, sotto condizione risolutiva espressa;

l'affidamento in epigrafe:

- Disciplinare di gara;
- Capitolato Tecnico Prestazionale;
- Offerta tecnica ed economica presentate dall'Appaltatore;
- Il patto d'integrità (firmato da ciascun componente il raggruppamento).

Vengono materialmente allegati al presente contratto, il Capitolato Tecnico Prestazionale (all."x") e le schede fornitore contenenti i dati dell'Appaltatore (all. xx").

Art. 2 - Oggetto ed efficacia del contratto

1. La stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per le seguenti prestazione dei servizi di verifica del progetto di fattibilità tecnica economica ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 e verifica dei modelli di dati in modalità BIM del PFTE e del rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico.

2. Le attività dovranno essere svolte sotto l'osservanza piena ed incondizionata delle prescrizioni, condizioni ed indicazioni contenute nel Capitolato che qui si intende integralmente richiamato.

Art. 3 – Durata del contratto, penali e sospensioni del servizio

1. L'aggiudicatario si impegna ad eseguire il servizio in XXX giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di avvio della prestazione redatto dal RUP, con relativa trasmissione del PFTE.

2. Per ogni giorno di ritardo rispetto ai tempi contrattuali è applicabile una penale pari all'1 per mille del corrispettivo contrattuale, e

comunque non superiore al 10% dell'importo contrattuale, secondo le modalità descritte nel Capitolato tecnico prestazionale all'art. 14.

3. Gli eventuali inadempimenti contrattuali idonei a dare luogo all'applicazione delle penali verranno formalmente contestati all'Appaltatore per iscritto dal Responsabile del Procedimento a mezzo PEC. L'aggiudicatario dovrà quindi comunicare sempre a mezzo PEC le proprie deduzioni al RUP nel termine massimo di cinque giorni lavorativi dalla contestazione. Qualora dette deduzioni non vengano ritenute fondate ovvero l'appaltatore non trasmetta alcuna osservazione entro i termini concessi, potranno essere applicate le penali di cui sopra.

4. Si precisa che:

a) i giorni sono naturali e consecutivi decorrenti dalla data della formale comunicazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento dell'invito a procedere;

b) è facoltà dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 107 del Codice chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari, non prevedibili al momento della stipulazione del presente Contratto, impediscano la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto; in tal caso la Stazione Appaltante può disporre la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dall'Appaltatore. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere

durante lo svolgimento dell'incarico, la Stazione Appaltante ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso;

5. Una volta eseguite le prestazioni, dopo i necessari accertamenti, la Stazione Appaltante rilascia all'Appaltatore il certificato di verifica di conformità delle prestazioni ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016.

Art. 4 - Corrispettivi e pagamenti

1. Il corrispettivo per le prestazioni oggetto dall'appalto, al netto del ribasso offerto, è di € XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX oltre IVA e CNPAIA come per legge, e sarà liquidato, previa verifica delle attività rese nonché della regolarità contributiva, secondo le modalità indicate nell'art. 12 del Capitolato tecnico.

2. L'Appaltatore espressamente dichiara che l'onorario previsto per i servizi oggetti del presente contratto è stato da lui confermato in base ai propri calcoli, alle proprie indagini e alle proprie stime. Esso risulta remunerativo di ogni prestazione e comprensivo di tutti gli altri oneri per attività istruttorie o complementari, ivi compresi eventuali costi necessari per l'eliminazione dei rischi da interferenze di cui al D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., non soggetti a ribasso, quantificati in 0,00 € (zero/00 euro) in quanto si tratta di attività intellettuali.

3. Tale onorario, quindi, rimane fisso ed invariabile, facendosi carico l'Appaltatore stesso di ogni rischio e/o alea, anche in relazione alla quantificazione dell'importo dei valori dell'opera. Pertanto, lo stesso Appaltatore per nessun motivo potrà vantare e chiedere indennizzi di qualunque natura, rimborsi e/o risarcimenti di qualsiasi genere oppure

adeguamenti e/o aumenti del predetto onorario.

4. La fattura dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art. 2 comma 1 del D.M. 55 del 3 aprile 2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), ed intestate all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, via Barberini, 38, 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA (QU8B9H), il CIG, il CUP del presente contratto nonché il numero di riferimento/repertorio/protocollo del contratto.

5. Eventuali ulteriori informazioni da inserire all'interno del tracciato verranno comunicate dal RUP, da contattare preliminarmente all'emissione della fattura per il tramite del SDI.

6. Quanto dovuto sarà liquidato previa verifica della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), non oltre 30 giorni dalla ricezione delle fatture a mezzo bonifico bancario sul conto corrente dedicato indicato nell'allegata "Scheda Fornitore e comunicazione ex art. 3 Legge 136/2010" compilata dall'Appaltatore. Ai fini dei pagamenti, la Stazione Appaltante effettuerà le verifiche di cui all'art. 48 bis del D.P.R. 602/1973 secondo le modalità previste dal D.M. 40/2008.

Art. 5 - Tracciabilità dei flussi finanziari

1. Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 136/2010, l'Appaltatore si obbliga ad utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato indicato nella "Scheda Fornitore e comunicazione ex art. 3 Legge 136/2010", qui allegata, nell'ambito della quale ha

individuato i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso.

2. L'Appaltatore si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante, entro 7 giorni ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

3. L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad inserire nei contratti sottoscritti con gli eventuali subcontraenti un'apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assumerà gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata legge.

4. L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura territorialmente competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

5. L'Appaltatore si impegna, inoltre, a trasmettere i predetti contratti alla Stazione appaltante, ai fini della verifica di cui al comma 9 dell'art. 3 della legge 136/2010.

6. L'inadempimento di tali obblighi costituirà ipotesi di risoluzione espressa del Contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

7. In caso di cessione del credito derivante dal presente Contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l'Appaltatore nel presente articolo e ad anticipare i pagamenti all'Appaltatore mediante bonifico bancario o postale sul conto concorrente dedicato.

Art. 6 – Risoluzione del contratto

1. Il contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere, mediante raccomandata PEC, entro un termine non

superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.

2. Fermo restando quanto previsto dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016, l'Agenzia potrà inoltre risolvere il contratto per una delle seguenti clausole risolutive espresse:

a) grave inadempimento successivo a tre diffide, comunicate ai sensi del comma 1, aventi ad oggetto prestazioni anche di diversa natura;

b) mancato reintegro della cauzione definitiva nei termini previsti;

c) inadempimenti che abbiano comportato l'applicazione di penali per un importo complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale;

d) adozione di comportamenti contrari ai principi del Codice Etico dell'Agenzia;

e) inadempimento agli obblighi di tracciabilità previsti all'art. 5 del presente Contratto;

f) violazione degli impegni anticorruzione assunti con la sottoscrizione del Patto di integrità presentato in sede di partecipazione alla procedura ed allegato al Contratto.

3. La risoluzione espressa, prevista nel precedente comma, diventerà operativa a seguito della comunicazione ex art. 1456 c.c. che la Stazione Appaltante darà per iscritto all'Affidatario, tramite PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dall'Aggiudicatario.

4. In caso di risoluzione sarà corrisposto all'Appaltatore il prezzo contrattuale delle attività effettuate, detratte le eventuali penalità e spese di cui ai precedenti articoli.

5. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto secondo le modalità ed i termini di cui all'art. 109 del D. Lgs. 50/2016.

Art. 7- Codice Etico

1. L'Aggiudicatario si impegna ad osservare il Modello di organizzazione, gestione e controllo dell'Agenzia ex D. Lgs. 231/2001 s.m.i, reperibile sul sito istituzionale, ed a tenere un comportamento in linea con il relativo Codice Etico e, comunque, tale da non esporre l'Agenzia al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto decreto. L'inosservanza di tale impegno costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima l'Agenzia a risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c..

2. L'Aggiudicatario si impegna, inoltre, a manlevare l'Agenzia da eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima dalla violazione dell'impegno di cui al comma 1.

Art. 8 - Cessione del contratto e subappalto

1. E' fatto assoluto divieto all'aggiudicatario di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità.

2. *(nel caso sia stato dichiarato il subappalto)* L'aggiudicatario potrà ricorrere al subappalto secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 18, del D.L. 32/2019, convertito con modificazioni, dalla L. 55/2019 e dall'art 105 del D. Lgs. 50/2016.

Art. 9 - Obblighi dell'Appaltatore e responsabilità verso terzi

1. L'Appaltatore s'impegna, oltre a quanto previsto nel presente Contratto, ad osservare quanto prescritto nel Capitolato Prestazionale

d'Appalto con particolare riferimento agli artt. 5 "*Specifiche del servizio di verifica*" e 9 "*Consegna e modalità di presentazione della documentazione*".

2. L'Appaltatore si obbliga ad eseguire le prestazioni oggetto del Contratto a perfetta regola d'arte, con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità e i termini previsti nel presente Contratto e nel Capitolato Tecnico.

2. Fermo quanto previsto nel precedente comma l'Appaltatore si obbliga, altresì, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

a) ad adempiere a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti, in base alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, nonché in materia di sicurezza, previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi;

b) ad attuare, nei confronti dei lavoratori dipendenti, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili nel luogo in cui si svolge l'attività, nonché condizioni risultanti da successive modifiche e integrazioni ed in genere da ogni altro contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria, applicabile nella località di svolgimento delle prestazioni;

c) ad osservare la massima riservatezza su notizie o informazioni di qualsiasi natura in ogni modo acquisite nello svolgimento delle attività oggetto dell'appalto;

- d) a comunicare all’Agenzia del Demanio ogni informazione ritenuta idonea a dare conoscenza del corretto svolgimento delle attività;
- e) ad organizzare una struttura tale da garantire lo svolgimento delle attività in conformità ai tempi e alle modalità previste dal Capitolato Tecnico;
- f) ad eseguire le prestazioni conformemente al Capitolato Tecnico e secondo quanto indicato nell’offerta tecnica ed economica;
- g) a manlevare e tenere indenne la Stazione Appaltante da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme applicabili alla attività oggetto di affidamento;
- h) a consentire all’Agenzia di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del contratto ed a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.

3. L’Aggiudicatario solleva la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione ed all’esercizio delle attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico della Stazione Appaltante, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

Art. 10 – Garanzia definitiva

1. L’Appaltatore, ai sensi dell’art. 103 del D.Lgs. 50/2016, ha prestato la garanzia definitiva indicata in premessa, a copertura dell’adempimento di tutte le obbligazioni del Contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall’inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché del rimborso delle somme eventualmente sostenute

dall'Agenzia in sostituzione del soggetto inadempiente e dei connessi maggiori oneri a qualsiasi titolo sopportati.

2. L'Appaltatore è obbligato a reintegrare immediatamente (e, comunque, nel termine di 20 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione) la garanzia di cui la Stazione appaltante abbia dovuto valersi, in tutto o in parte, durante la vigenza contrattuale.

3. La garanzia definitiva resta vincolata per tutta la vigenza del Contratto e sarà svincolata a norma dell'art. 103, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 11 Proprietà degli elaborati

1. Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Appaltatore, resteranno di proprietà piena ed assoluta della Stazione Appaltante, la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Appaltatore possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Appaltatore medesimo.

2. La Stazione Appaltante potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per l'Appaltatore in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati dell'Appaltatore stesso.

Art. 12 – Cessione del contratto e dei crediti

1. E' fatto assoluto divieto all'Appaltatore di cedere, a qualsiasi titolo, il

contratto a pena di nullità.

2. La cessione dei crediti per i corrispettivi delle prestazioni comprese nel presente contratto è consentita nei casi, entro i limiti e con le modalità stabilite nell'art. 106 comma 13 del Codice dei contratti e, in particolare, con riserva di rifiuto da parte dell'Agenzia.

Art. 13 - trattamento dei dati personali

1. I dati personali forniti dall'Appaltatore saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di stipulazione e gestione del contratto. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.

2. Le Parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione, ovvero per errori derivanti da una non corretta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei.

3. Fermo quanto previsto nei commi che precedono, l'Appaltatore esprime il proprio consenso al trattamento dei propri dati in relazione alle finalità connesse alla esecuzione del presente servizio.

4. I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti al presente contratto.

5. Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio, il DPO è l'Avv. Ivan Frioni, sempre contattabile all'indirizzo @-mail: "demanio.dpo@agenziademanio.it".

6. In conformità a quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 il trattamento dei dati personali avverrà nella piena tutela dei diritti dell'Appaltatore e della sua riservatezza.

Art. 14 - Norme di rinvio

1. Per quanto non previsto e in ogni caso non specificato nel presente Contratto ed in ogni altro documento di gara, si rimanda alla normativa comunitaria e nazionale vigente in materia di appalti pubblici e al codice civile.

Art. 15 - Controversie e foro competente

1. Eventuali controversie tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore relative all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria del Foro di Palermo.

Art. 16 - Domicilio delle parti

1. Per tutti gli effetti nascenti dal presente Contratto:

- L'Appaltatore elegge il proprio domicilio presso la sede legale della mandataria sita in xxxxxxxxxxxxxxxx

- La Stazione Appaltante elegge il proprio domicilio presso la sede della Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio,

Salita Intendenza n: pec dre_sicilia@pce.agenziademanio.it

Art. 17 - Spese contrattuali e registrazione

1. Tutte le spese di contratto, di registro ed accessorie, inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore, che dichiara di accettarle.

Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/041986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di servizi assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

Le parti dispensano me Ufficiale Rogante dal dare loro lettura degli allegati, di cui dichiarano di aver piena conoscenza.

Palermo, xx/xx/2020

p. l'Agenzia del Demanio

p. l'Appaltatore

Il Direttore Regionale

Il Procuratore Speciale

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

(F.TO in modalità elettronica)

(F.TO in modalità elettronica)

E, richiesto, io Ufficiale Rogante ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su xx pagine a video, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza insieme agli allegati in segno di accettazione, previa accertamento delle identità personali, come di seguito specificato:

il sig. xxxxxxxxxxxx mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del DCPM 22/02/2013.

il Direttore Regionale, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx mediante apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del DCPM 22/02/2013.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile l'Appaltatore dichiara espressamente di conoscere ed approvare tutte le disposizioni del presente Contratto, con particolare riferimento agli artt. 3, 6, 8, 9, 10. Pertanto, con la sottoscrizione in modalità elettronica del presente contratto devono intendersi espressamente approvate anche le predette clausole negoziali

In presenza delle parti io Ufficiale Rogante ho firmato il presente documento informatico con firma digitale.

p. l'Agenzia del Demanio

p. l'Appaltatore

Il Direttore Regionale

Il Procuratore Speciale

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(F.TO in modalità elettronica)

(F.TO in modalità elettronica)

L'Ufficiale Rogante

Dott. xxxxxxxxxxxx

(F.TO in modalità elettronica)