



**AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 20/03/2020

Prot. n. 2020/5822

### **DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**

**Determina a contrarre e di aggiudicazione, ex art. 32/2 del D.lgs.50/2016 per l'affidamento diretto della pubblicità legale relativa alla procedura aperta europea per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva da restituire in modalità BIM, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità dei lavori e successiva variazione catastale, in applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al D.M. 11/10/2017, finalizzato al miglioramento sismico, recupero funzionale e ristrutturazione edilizia dell'immobile denominato "Padiglione 16", vincolato ai sensi del D.Lgs. 22/01/04 n.42 e ss.mm.ii., sito in Bari nell'Ex ospedale Bonomo - Scheda patrimoniale BAD0075" e futura sede del Ministero del Lavoro.**

### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

- VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;
- VISTO l'art. 31 comma 1 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 con il quale le Stazioni Appaltanti nominano nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento;
- VISTO l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determina a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO la Comunicazione Organizzativa n. 96 del 22 dicembre 2016;
- VISTO i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27/08/2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia de Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 30 agosto 2019;
- VISTO la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;
- VISTO la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;
- VISTO la Determinazione n. 85 del 30.01.19 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

### **PREMESSO CHE**

- l'Agenzia del Demanio con determina a contrarre prot. n. 2020/5070 del 12/03/2020 della Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in parola;
- l'incarico oggetto dell'affidamento è stato quantificato in € 1.239.033,23 oltre Iva e oneri di legge, di cui € 0,00 per costi della sicurezza trattandosi di servizio di natura intellettuale;
- il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Davide Ardito giusta nomina prot. n. 2020/4744 del 06/03/2020;
- si rende necessario procedere alla pubblicità dell'appalto ai sensi dell'art. 29/1 e 2 e art. 72 e 73 del Codice e dell'art.4 del d.m. MIT del 02.12.2016, oltre che sulla GUUE, anche sul profilo del Committente, sul sito web del MIT (SCP – MIT), sulla GURI e su due quotidiani a tiratura locale e due quotidiani a tiratura nazionale;
- la pubblicazione sulla GURI e sui quotidiani hanno un costo che la S.A. successivamente dovrà ri-addebitare agli aggiudicatari dell'appalto;

### CONSIDERATO CHE

- per la pubblicazione del bando sulla GURI, la Direzione Regionale si è profilata direttamente presso l'IPZS e pertanto pubblica on-line l'inserzione di che trattasi;
- per la pubblicazione sopra citata, IPZS ha preventivato un costo pari a € 1.039,80 al netto di IVA;
- per la pubblicazione sui quotidiani, il RUP ha proceduto ad un'indagine di mercato per l'acquisizione di 5 preventivi (ex art.32/14) per il successivo affidamento diretto, ricorrendo le circostanze di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la migliore offerta, sulla base del criterio del minor prezzo, è pervenuta dall'operatore Edizioni Savarese s.r.l. con preventivo prot. n. 2020/5763 del 19/03/2020 per un importo pari a € 890,00 al netto di IVA;
- l'operatore sopra citato è stato invitato a formalizzare la propria offerta mediante trattativa diretta n. 1250120 sulla piattaforma MePA nella categoria "servizi di informazione, comunicazione marketing";
- come previsto dalla Linea Guida ANAC n. 4 in caso di affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000, è stato verificato il possesso in capo all'operatore dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii autocertificati in fase di offerta, tramite consultazione del casellario ANAC e verifica del DURC;

### DETERMINA

- di procedere alla pubblicità legale del bando d'appalto per il combinato disposto degli articoli 72 e 73 del Codice;
- di affidare a IPZS la pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana per un importo parti a € 1.039,80 oltre iva ed alla Edizioni Savarese s.r.l. la pubblicazione su due quotidiani a tiratura nazionale e due a tiratura locale per un importo pari a € 890,00 oltre iva mediante contratto da stipulare mediante la piattaforma telematica MePA;
- che gli importi su indicati consentono l'affidamento diretto agli operatori in parola, ai sensi dell'art.36/2 let.a);
- che i relativi importi dovranno essere ri-addebitati agli o.e. aggiudicatari come previsto dal d.m. MIT del 02.12.2016.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Davide Ardito

Il Direttore Regionale  
Vincenzo Capobianco