

  
A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna  
Servizi Tecnici

Bologna, /03/2020

Prot.n. 2020/

## DETERMINA

**Oggetto:** Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, oltre l'aggiornamento del rilievo in modalità BIM e le integrazioni alle indagini preliminari per l'intervento di "Restauro e Risanamento Conservativo del complesso "Ex Convento dei Teatini", sito in Ferrara – C.so della Giovecca 60 (Scheda FED0020)", da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017.

### IL DIRETTORE REGIONALE DELL'EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19.12.2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28.01.2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27.02.2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30.10.2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04.12.2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31.12.2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29.1.2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23.2.2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11.03.2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16.7.2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27.8.2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019 come comunicato sulla G.U. n. 211 del 9 settembre 2019.;

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019;

**VISTA** la determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, con la quale sono state definite competenze e funzioni delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

**VISTA** la comunicazione organizzativa n. 17 del 01/08/2018 con la quale l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Emilia Romagna, con effetti e decorrenza a partire dal 01/09/2018;



---

**VISTA** la comunicazione prot. 2019/11234/DAFC del 20/06/2019 con la quale veniva comunicata l'approvazione dei Piani degli investimenti immobiliari per il triennio 2019-2021 da parte del MEF;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”* e ss.mm. e ii.;

## **PREMESSO**

- che con Determina prot.2019/19339 del 5.12.19 il Direttore Regionale dell'Emilia Romagna ha autorizzato il RUP ad avviare una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, oltre l'aggiornamento del rilievo in modalità BIM e le integrazioni alle indagini preliminari per l'intervento di “Restauro e Risanamento Conservativo del complesso “Ex Convento dei Teatini”, sito in Ferrara – C.so della Giovecca 60 (Scheda FED0020)”, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017 ;
- che nel Bando di gara la Stazione Appaltante aveva stabilito di avvalersi dell'inversione procedimentale, di cui al combinato disposto dell'art.1 comma 3 della Legge 14/06/2019 n. 55 e dell'art. 133 comma 8 del Codice degli Appalti;
- che con nota prot. 2020/974 del 23.01.2020 il Direttore Regionale aveva nominato la Commissione Giudicatrice dell'offerta tecnico economica;
- che con verbale prot.2020/4288 del 23.03.2020 la Commissione Giudicatrice concludeva le proprie operazioni di attribuzione dei punteggi, rinviando gli atti al RUP;

## **CONSIDERATO**

- che sulla base di quanto previsto dal Disciplinare di gara, occorre procedere alla nomina il Seggio di gara per la verifica, in seduta pubblica, della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti partecipanti alla gara;
- che sono stati individuati quali componenti del seggio di gare i seguenti funzionari in servizio presso questa Direzione Regionale:
  - ing. Orazio Pennisi – Presidente (già con funzione di RUP)
  - arch. Andrea Franco Falzone - Componente
  - avv. Alfredo Mellone - Componente

## **RITENUTO I**

di dover procedere alla nomina il Seggio di gara per la verifica, in seduta pubblica, della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti partecipanti alla gara;

## DETERMINA

preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale:

1. di procedere alla nomina il Seggio di gara per la verifica, della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti partecipanti procedura ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, oltre l'aggiornamento del rilievo in modalità BIM e le integrazioni alle indagini preliminari per l'intervento di "Restauro e Risanamento Conservativo del complesso "Ex Convento dei Teatini", sito in Ferrara – C.so della Giovecca 60 (Scheda FED0020)", da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017, composto dai seguenti funzionari in servizio presso questa Direzione Regionale:
  - Presidente - **ing. Orazio Pennisi**
  - Componente - **arch. Andrea Franco Falzone**
  - Componente - **avv. Alfredo Mellone**
2. di dare atto che il Seggio di Gara condurrà i lavori in totale autonomia redigendo apposito verbale per ogni seduta;
3. di demandare al Presidente tutti gli atti consequenziali alla presente;
4. di procedere ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del Codice dei Contratti alla pubblicazione sul sito dell'Agenzia del Demanio;
5. di procedere alle pubblicazioni della presente determina nelle forme di legge previste.

Il Direttore Regionale  
*Massimiliano Iannelli*



L'incaricato dell'istruttoria:  
Orazio Pennisi 051/6400352

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Orazio Pennisi".