



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna, 08 gennaio 2020
Prot. n. 2020/114/STE

Verbale di gara n. 1 della Commissione Giudicatrice in seduta pubblica

Oggetto: Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, oltre l'aggiornamento del rilievo in modalità BIM e le integrazioni alle indagini preliminari all'intervento di "Restauro e Risanamento Conservativo del complesso monumentale ex Abbazia dei SS. Felice e Nabore (ora Caserma Gucci), sito in Bologna – Via dell'Abbadia 3 (Scheda BOD0012)", da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017.

Seduta di gara del 08 gennaio 2020. Apertura Offerte Tecniche.

L'anno 2020, il giorno 08 del mese di gennaio 2020, alle ore 11:15, in un ufficio della sede della Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio, in Bologna, Piazza Malpighi n. 19, piano 2°, si è riunita in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui all'oggetto, la Commissione Giudicatrice, nominata con determina prot. n. 64 del 07/01/2020 del Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna, composta come segue:

- ing. Gaetano Marcello Occhionero, Presidente;
- ing. Enrico Di Vietro, Componente;
- arch. Armando Alfonso, Componente;

L'arch. Armando Alfonso svolge altresì la funzione di segretario verbalizzante.

All'adunanza non sono presenti rappresentanti dei concorrenti né altri soggetti intervenuti.

Si premette che, come indicato nel disciplinare di gara, per la valutazione delle offerte, la Stazione Appaltante si avvarrà dell'inversione procedimentale, facoltà di cui al combinato disposto dell'art.1 comma 3 della Legge 14/06/2019 n. 55 e dell'art. 133 comma 8 del Codice degli Appalti, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

Per quanto sopra esposto, nella seduta pubblica odierna, la Commissione giudicatrice, procederà all'apertura dell'offerta tecnica presentata dagli operatori economici.

Il Presidente, constatata la regolare costituzione della Commissione, dà atto che, sul sistema del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), entro il termine fissato per le ore 16:00 del 23/12/2019, risultano pervenute n. 12 offerte, riportate nella tabella che segue.



N°	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione
1	OPEN PROJECT SRL (OPEN PROJECT SRL*, DOTT. GEOL. VALERIANO FRANCHI, MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA SRL, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA, DANIELE PANTANO, DIVERSERIGHSTUDIO SRL, ARCHOS, STUDIO AMATI, Y.U.PPIES SERVICES)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
2	ARCLIVING SRL (OTTAVIO DI BLASI & PARTNERS S.R.L., DES.GEO S.S. - SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI, ACALE STUDIO ASSOCIATO, TOMASONE ASSOCIATI, BINARIO LAB , DOTT. ALESSANDRO CAMPEDELLI, ARCLIVING SRL*, ZENITH INGEGNERIA, ACALE SRL, TEKSER S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
3	0245490601 (MYTHOS CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.* , SINTECNA S.R.L., MICHELANGELO DI GIOIA, TEKNEMA PROGETTI S.R.L., EVOLUTION PROJECT, DAM, ING. ALESSANDRO ZICHI)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
4	ABDR ARCHITETTI ASSOCIATI (ABDR ARCHITETTI ASSOCIATI*, DIEGO CASERTANO, ARCHITETTO, DOTT. ARCHEOLOGO DOMENICO FERRARO, MANENS-TIFS, PROGER S.P.A.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
5	ALVISI KIRIMOTO + PARTNERS s.r.l. (STUDIO DI ARCHITETTURA BORDI ROSSI ZAROTTI, GEO-PROBE SRL, ACAB ARCHEOLOGIA DI FAIT MICHELE, POLISTUDIO A.E.S. SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L., IDEA STUDIO ASSOCIATO, STIEM ENGINEERING SOC D'INGEGNERIA SOC.COOP, ALVISI KIRIMOTO PARTNERS*, PLANEX SRL SOCIETA' DI ENGINEERING, UNDERGROUNDSTUDIO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
6	MATE SOCIETÀ COOPERATIVA (GEOGRA SRL, THETIS S.P.A., COOPROGETTI SOCIETÀ COOPERATIVA, MATE SOCIETÀ COOPERATIVA*, ASDEA S.R.L., MASCI PROGETTI & CO STP SRL, DI CIACCIO DAMIANO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
7	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (F&M INGEGNERIA SPA, POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.*, ROBERTA MICHELINI, GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO,S.L.P., STUDIO TECNICO ING. RICCARDO CHITI)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
8	PROGIN S.P.A. (PROGIN S.P.A.*, Archeologo Michele Camerin, SPIBS SRL, ING. GIUSEPPE PERILLO, SINTEL ENGINEERING S.R.L. CON SOCIO UNICO, ABACUS S.R.L., SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO, ARCHITETTO ANNA KASTRINOU)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
9	RINA CONSULTING SPA (CORVINO + MULTARI SRL, Federico Zoni Archeolog, Macro Design Studio Srl, ARETHUSA SRL, DFP ENGINEERING SRL, RINA CONSULTING SPA*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
10	RTP CSPE srl (BRESCHI ALBERTO, SPIRA S.R.L., CSPE*, SOCIETÀ COOPERATIVA DI PROFESSIONISTI SRL, ANDREA ARRIGHETTI, AEI PROGETTI SRL, STEAM SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
11	SD PARTNERS S.R.L. (NIER INGEGNERIA, SD PARTNERS S.R.L. *, R2M SOLUTION S.R.L., TECHPROJECT S.R.L., MATELDA ALBANESI, GENIUS LOCI ARCHITETTURA, CARLOTTA COCCO, D. VISION ARCHITECTURE SRL, INGEGNERIA DEL TERRITORIO, EURO ENGINEERING ASSOCIAZIONE TRA PROFESSIONISTI)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)

12	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (POLO PROGETTI SOC. COOP., ING. CATASTI VALTER, LIBERO PROFESSIONISTA , AS S.R.L.S., PAOLO ROCCHI ARCHITETTO SRL , STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
----	---	---

La Commissione Giudicatrice procede, per necessità operativa del Sistema, alla sola apertura della documentazione amministrativa, senza però procedere alla relativa verifica, al fine di accedere alla busta dell'offerta tecnica.

Nello specifico, con riferimento alla sola documentazione della busta amministrativa di ogni operatore economico, il Presidente seleziona lo stato "non valutato", come indicato nel paragrafo 22.3 del disciplinare di gara.

Di seguito, si procede ad effettuare il *download* della busta Offerta Tecnica del concorrente R.T.I. costituendo **OPEN PROJECT SRL** (mandataria), provvedendo a copiare i files in essa contenuti in una cartella locale.

La commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.10 della documentazione di gara.

Si procede ad effettuare il *download* della busta Offerta Tecnica del concorrente R.T.I. costituendo **ARCHLIVING SRL** (mandataria), provvedendo a copiare i files in essa contenuti in una cartella locale.

La commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.10 della documentazione di gara.

La commissione giudicatrice, non essendo state riscontrate irregolarità, ammette i concorrenti di cui sopra alla fase successiva.

Il Presidente, alle ore 13.20 dichiara conclusa la presente seduta di gara.

Letto, confermato e sottoscritto:

ing. Gaetano Marcello Occhionero

ing. Enrico Di Vietro

arch. Armando Alfonso



