

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO A
BENE:	RMB1678
DENOMINAZIONE BENE:	"IMMOBILE SEDE DEL MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI VAILE ASIA, VIALE DELL'ARTE 16"

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 23 758 525

Nota : Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 55 810,77
% E21		100%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 5 581,08
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 11 162,15
	SOMMA Parz	€ 16 743,23
	SOMMA	€ 72 554,00

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 10 883,10
---	-------------

TOTALE SPESE (F+G+H) € 10 883,10

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 83 437,10



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO A
BENE:	RMB1664
DENOMINAZIONE BENE:	"COMPENDIO EUR-MINISTERO DLLE COMUNICAZIONI"

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 36 045 738
---	---------------------

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale complesse.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 81 136,43
% E21		100%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 8 113,64
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 16 227,29
	SOMMA Parz	€ 24 340,93
	SOMMA	€ 105 477,36

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 15 821,60
---	-------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 15 821,60
-----------------------------	--------------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 121 298,96
---	---------------------



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO A
BENE:	RMB0006 - (RM 0213001 - RM 0213002)
DENOMINAZIONE BENE:	"PALAZZO DEL VIMINALE MINISTERO DELL'INTERNO VIA A.DE PRETIS-VIA MILANO-VIA BALBO-VIA PALERMO" Viminale ed ex Presidenza Consiglio (p.Ila 155) Blocco

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto S03 (da compensi dei "servizi progettuali") € 1 933 323

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali complesse.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 6 676,21
% E21		100,00%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 667,62
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 1 335,24
	SOMMA Parz	€ 2 002,86
	TOTALE	€ 8 679,07

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso) € 1 301,86

TOTALE SPESE (F+G+H) € 1 301,86

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA € 9 980,93

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO A	
BENE:	RMB0006 - (RM 0213001 - RM 0213002)	
DENOMINAZIONE BENE:	"PALAZZO DEL VIMINALE MINISTERO DELL'INTERNO VIA A.DE PRETIS-VIA MILANO-VIA BALBO-VIA PALERMO" Viminale ed ex Presidenza Consiglio (p.Ila 155)	Blocco

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto S04 (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 34 178 484
---	---------------------

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	5.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 73 260,76
% E22		99,88%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 7 317,28
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 14 634,57
	SOMMA Parz	€ 21 951,85
% E21		0,12%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 8,79
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 17,58
	SOMMA Parz	€ 26,37
	TOTALE	€ 95 238,99

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 14 285,85
---	-------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 14 285,85
TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 109 524,84

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO A
BENE:	RMB0191
DENOMINAZIONE BENE:	"EDIFICIO AD UFFICI" sede della Corte dei Conti, via Baiamonti n. 25

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 21 885 246

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 51 876,83
% E21		100%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 5 187,68
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 10 375,37
	SOMMA Parz	€ 15 563,05
	TOTALE	€ 67 439,88

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 10 115,98
---	-------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 10 115,98
-----------------------------	--------------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 77 555,86
---	--------------------



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO A
BENE:	RMB1333
DENOMINAZIONE BENE:	"A0_COMPLESSO DELLE SCUOLE CENTRALI ANTINCENDI, DEL CENTRO STUDI ED ESPERIENZE DEL VILLAGGIO S.BARBARA CAPANNELLE"

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto S03 (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 23 813 115
--	--------------

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 55 924,08
% E22		1%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 55,92
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 111,85
		SOMMA € 167,77
% E20		99%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 5 536,48
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 11 072,97
		SOMMA € 16 609,45
		TOTALE € 72 701,30

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 10 905,20
---	-------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 10 905,20
TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 83 606,50

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO A
BENE:	RMB1333
DENOMINAZIONE BENE:	"A0_COMPLESSO DELLE SCUOLE CENTRALI ANTINCENDI, DEL CENTRO STUDI ED ESPERIENZE DEL VILLAGGIO S.BARBARA CAPANNELLE"

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto S04 (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 14 587 701
--	--------------

Nota : Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	E20

Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbi.20=0.06]	€ 34 366,55
% E22	78,43%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto	€ 2 695,37
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico	€ 5 390,74
SOMMA	€ 8 086,11

% E20	21,57%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto	€ 741,29
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico	€ 1 482,57
SOMMA	€ 2 223,86
TOTALE	€ 44 676,52

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 6 701,48
---	------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 6 701,48
-----------------------------	-------------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 51 377,99
---	--------------------

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO B
BENE:	RMB1386
DENOMINAZIONE BENE:	FABBRICATO IN VIA NOMENTANA 591 DENOMINATO "ALBERGHI DI MASSA" "BATTERIA NOMENTANA" (CASERMA F. ARCIONI)

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 7 199 016

Nota : Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95		
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]			€ 19 727,69
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto			€ 1 972,77
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico			€ 3 945,54
		SOMMA Parz	€ 5 918,31
		TOTALE	€ 25 646,00

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 3 846,90
---	------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 3 846,90
TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 29 492,90

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO B
BENE:	RMB1445
DENOMINAZIONE BENE:	FABBRICATO USO TERZIARIO-DIREZIONALE - UFFICI - Via V. Talli

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 14 635 657

Nota : Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95		
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]			€ 36 380,04
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto			€ 3 638,00
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico			€ 7 276,01
		SOMMA Parz	€ 10 914,01
		TOTALE	€ 47 294,05

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 7 094,11
---	------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 7 094,11
TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 54 388,16

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO B
BENE:	RMB1241
DENOMINAZIONE BENE:	CENTRO POLIFUNZIONALE - SCUOLA TECNICA DI POLIZIA - SPINACETO

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 15 663 934

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 38 611,05
% E20		100%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 3 861,11
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 7 722,21
	SOMMA Parz	€ 11 583,32
	TOTALE	€ 50 194,37

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 7 529,15
---	------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 7 529,15
-----------------------------	-------------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 57 723,52
---	--------------------

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO B
BENE:	RMB1284
DENOMINAZIONE BENE:	"SEDE DEL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO"

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 11 647 377

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 29 816,43
% E20		100%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 2 981,64
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 5 963,29
	SOMMA Parz	€ 8 944,93
	TOTALE	€ 38 761,36

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 5 814,20
---	------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 5 814,20
TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 44 575,56



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO B
BENE:	RMB0049
DENOMINAZIONE BENE:	"IMMOBILE SEDE DELLA CASERMA PODGORA LARGO CRISTINA DI SVEZIA, 16 – ROMA"

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto S03 (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 528 320
---	------------------

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 2 450,88
% E21		100%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 245,09
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 490,18
	SOMMA Parz	€ 735,26
	TOTALE	€ 3 186,14

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 477,92
---	----------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 477,92
-----------------------------	-----------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 3 664,07
---	-------------------

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO B
BENE:	RMB0049
DENOMINAZIONE BENE:	"IMMOBILE SEDE DELLA CASERMA PODGORA LARGO CRISTINA DI SVEZIA, 16 – ROMA"

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 6 823 770
---	--------------------

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90		
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]			€ 18 851,48
% E22			100%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto			€ 1 885,15
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico			€ 3 770,30
		SOMMA Parz	€ 5 655,44
		TOTALE	€ 24 506,92

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 3 676,04
---	------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 3 676,04
-----------------------------	-------------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 28 182,96
---	--------------------

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO B
BENE:	RMB0144
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA ALESSANDRO NEGRI DI SANFRONT - VIA XX SETTEMBRE NN.12-13-14

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 8 977 067
---	--------------------

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 22 564,68
% E22		100%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 2 256,47
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 4 512,94
	SOMMA Parz	€ 6 769,40
	TOTALE	€ 29 334,08

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 4 400,11
---	------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 4 400,11
-----------------------------	-------------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 33 734,20
---	--------------------

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO B
BENE:	RMD0017
DENOMINAZIONE BENE:	PALAZZO MADAMA – SEDE DEL SENATO ITALIANO, PIAZZA MADAMA, 1

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 14 260 057

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 33 690,92
% E22		100%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 3 369,09
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 6 738,18
	SOMMA Parz	€ 10 107,28
	TOTALE	€ 43 798,20

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 6 569,73
---	------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 6 569,73
-----------------------------	-------------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 50 367,93
---	--------------------

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO C
BENE:	RMD0144
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA GUARDIA DI FINANZA R. CADORNA

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 3 574 913

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 10 408,23
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 1 040,82
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 2 081,65
	SOMMA Parz	€ 3 122,47
	TOTALE	€ 13 530,70

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 2 029,60
---	------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 2 029,60
-----------------------------	-------------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 15 560,30
---	--------------------

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO C
BENE:	RMB0036
DENOMINAZIONE BENE:	FABBRICATO ACCESSORIO AD USO DELLA CASERMA CADORNA

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 720 984

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 2 934,62
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 293,46
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 586,92
	SOMMA Parz	€ 880,39
	TOTALE	€ 3 815,01

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 572,25
---	----------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 572,25
-----------------------------	-----------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 4 387,26
---	-------------------

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO C
BENE:	RMB0482
DENOMINAZIONE BENE:	COMMISSARIATO P.S. PRATI – FABBRICATO UFFICI ARCHIVIO E ALLOGGI

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto S03 (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 465 738

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 2 231,10
% E20		100%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 223,11
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 446,22
	SOMMA Parz	€ 669,33
	TOTALE	€ 2 900,43

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 435,06
---	----------

	TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 435,06
--	-----------------------------	-----------------

	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 3 335,49
--	---	-------------------



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO C
BENE:	RMB0482
DENOMINAZIONE BENE:	COMMISSARIATO P.S. PRATI – FABBRICATO UFFICI ARCHIVIO E ALLOGGI

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto S04 (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 2 372 926

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 7 454,56
% E22		100%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 745,46
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 1 490,91
	SOMMA Parz	€ 2 236,37
	TOTALE	€ 9 690,93

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 1 453,64
---	------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 1 453,64
-----------------------------	-------------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 11 144,57
---	--------------------

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO C
BENE:	RMB1776
DENOMINAZIONE BENE:	SEDE ISPETTORATO GENERALE DEL CORPO FORESTALE DELLO STATO

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 5 477 459
---	--------------------

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 14 837,65
% E21		100%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 1 483,77
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 2 967,53
	SOMMA Parz	€ 4 451,30
	TOTALE	€ 19 288,95

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 2 893,34
---	------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 2 893,34
-----------------------------	-------------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 22 182,29
---	--------------------

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO C
BENE:	RMB0140
DENOMINAZIONE BENE:	PALAZZO CARPEGNA – SEDE DEL SENATO ITALIANO, CORSO RINASCIMENTO, 44

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 4 350 393
---	--------------------

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 12 241,74
% E22		100%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 1 224,17
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 2 448,35
	SOMMA Parz	€ 3 672,52
	TOTALE	€ 15 914,26

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 2 387,14
---	------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 2 387,14
-----------------------------	-------------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 18 301,40
---	--------------------

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO C
BENE:	RMB1761
DENOMINAZIONE BENE:	"COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO CASERMETTA MONTE MARIO"

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 1 320 492

Nota : Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95		
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]			€ 4 939,16
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto			€ 493,92
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico			€ 987,83
		SOMMA Parz	€ 1 481,75
		TOTALE	€ 6 420,91

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 963,14
---	----------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 963,14
TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 7 384,04

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO C
BENE:	RMB1759
DENOMINAZIONE BENE:	"DIREZIONE REGIONALE LAZIO VIGILI DEL FUOCO - VILLA TROILI"

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 2 578 033

Nota : Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95		
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]			€ 8 413,79
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto			€ 841,38
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico			€ 1 682,76
		SOMMA Parz	€ 2 524,14
		TOTALE	€ 10 937,93

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 1 640,69
---	------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 1 640,69
TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 12 578,62

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO C
BENE:	RMB1703
DENOMINAZIONE BENE:	"COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO UFFICIO"

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 845 902

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95		
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]			€ 3 498,92
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto			€ 349,89
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico			€ 699,78
		SOMMA Parz	€ 1 049,68
		TOTALE	€ 4 548,60

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 682,29
---	----------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 682,29
TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 5 230,89

Direzione Roma capitale

NOME LOTTO:	LOTTO C
BENE:	RMB0507
DENOMINAZIONE BENE:	DIREZIONE GENERALE AGENZIA DEL DEMANIO, Via barberini n°38 - Roma

Corrispettivo per verifica di conformità del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM e delle attività propedeutiche

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Stima importo lavori netto S03 (da compensi dei "servizi progettuali")	€ 3 788 361
--	-------------

Nota: Il compenso per le verifiche viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	
Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]		€ 11 521,10
% E22		100%
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto		€ 1 152,11
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico		€ 2 304,22
	SOMMA Parz	€ 3 456,33
	TOTALE	€ 14 977,43

B. SPESE GENERALI E DI STUDIO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 2 246,61
---	------------

TOTALE SPESE (F+G+H)	€ 2 246,61
-----------------------------	-------------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 17 224,04
---	--------------------

BENI	LOTTO A					LOTTO B							LOTTO C								
	Via dell'arte	Viale America	VIMINALE	Corte dei Conti	CAPANELLE	GdF Arcioni	GdF via Talli	Spinaceto	Viale Boston	Podgora	Sanfront	Madama	GdF Cadorna	Accessorio Cadorna	Prati	Forestale	Carpegna	MONTEMARIO	VILLA TROILI	EUR	BARBERINI
	RMB1678	RMB1664	RMB0006	RMB0191	RMB 1333	RMB1386	RMB1445	RMB1241	RMB1284	RMB0049	RMB0144	RMD0017	RMD0144	RMB0036	RMB0482	RMB1776	RMB0140	RMB 1761	RMB 1759	RMB 1703	RMB0507
categoria	S.03	S.03	S03-S04	S03	S03-S04	S03	S03	S03	S.03	S03	S04	S04	S04	S04	S03	S04	S04	S03	S03	S03	S03
grado complessità	0,95	2,95	0,95	0,95	0,95-0,9	0,95	0,95	0,95	1,95	0,9-0,95	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9-0,95	0,9	0,9	0,95	0,95	0,95	0,95
categoria	E 21	E 21	E20-E21-E22	E21	E21-E22	E22	E20	E20	E 21	E21-E22	E22	E22	E22	E21	E20-E22	E21	E22	E20	E20	E20	E22
Stima importo lavori netto (da compensi sismica)	€ 23 758 525	€ 36 045 738	€ 36 111 807	€ 21 885 246	€ 38 400 816	€ 7 199 016	€ 14 635 657	€ 15 663 934	€ 11 647 377	€ 7 352 090	€ 8 977 067	€ 14 260 057	€ 3 574 913	€ 720 984	€ 2 838 663	€ 5 477 459	€ 4 350 393	€ 1 320 492	€ 2 578 033	€ 845 902	€ 3 788 361
Stima importo lavori netto S03 (da compensi sismica)	€ 23 758 525	€ 36 045 738	€ 1 933 323	€ 21 885 246	€ 23 813 115	€ 7 199 016	€ 14 635 657	€ 15 663 934	€ 11 647 377	€ 528 320					€ 465 738			€ 1 320 492	€ 2 578 033	€ 845 902	€ 3 788 361
Stima importo lavori netto S04 (da compensi sismica)			€ 34 178 484		€ 14 587 701					€ 6 823 770	€ 8 977 067	€ 14 260 057	€ 3 574 913	€ 720 984	€ 2 372 926	€ 5 477 459	€ 4 350 393				
A. COMPENSO PER VERIFICHE DI CONFORMITA' DEGLI ELABORATI E DEL MODELLO BIM																					
S03 - Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Obi.20=0,06]	€ 55 810,77	€ 81 136,43	€ 6 676,21	€ 51 876,83	€ 55 924,08	€ 19 727,69	€ 36 380,04	€ 38 611,05	€ 29 816,43	€ 2 450,88					€ 2 231,10			€ 4 939,16	€ 8 413,79	€ 3 498,92	€ 11 521,10
% E20					99%		100%	100%							100%			100%	100%	100%	
% E21	100%	100%	100%	100%					100%	100%											
% E22					1,00%	100%															100%
A-PARZIALI S03	€ 55 810,77	€ 81 136,43	€ -	€ 6 676,21	€ 51 876,83	€ 55 364,84	€ 559,24	€ 19 727,69	€ 36 380,04	€ 38 611,05	€ 29 816,43	€ 2 450,88		€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2 231,10	€ -	€ -	€ -
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto	€ 5 581,08	€ 8 113,64	€ -	€ 667,62	€ 5 187,68	€ 5 536,48	€ 55,92	€ 1 972,77	€ 3 638,00	€ 3 861,11	€ 2 981,64	€ 245,09		€ -	€ -	€ -	€ -	€ 223,11	€ -	€ -	€ -
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico	€ 11 162,15	€ 16 227,29	€ -	€ 1 335,24	€ 10 375,37	€ 11 072,97	€ 111,85	€ 3 945,54	€ 7 276,01	€ 7 722,21	€ 5 963,29	€ 490,18		€ -	€ -	€ -	€ -	€ 446,22	€ -	€ -	€ -
B- PARZIALI CATEGORIE S03	€ 16 743,23	€ 24 340,93	€ -	€ 2 002,86	€ 15 563,05	€ 16 609,45	€ 167,77	€ 5 918,31	€ 10 914,01	€ 11 583,32	€ 8 944,93	€ 735,26		€ -	€ -	€ -	€ -	€ 669,33	€ -	€ -	€ -
PARZIALE (A+B)_S03	€ 72 554,00	€ 105 477,36	€ -	€ 8 679,07	€ 67 439,88	€ 71 974,29	€ 727,01	€ 25 646,00	€ 47 294,05	€ 50 194,37	€ 38 761,36	€ 3 186,14		€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2 900,43	€ -	€ -	€ -
S04 - Supporto al RUP: verifica della progettazione - progettazione preliminare [Obi.20=0,06]			€ 73 260,76		€ 34 366,55					€ 18 851,48	€ 22 564,68	€ 33 690,92	€ 10 408,23	€ 2 934,62	€ 7 454,56	€ 14 837,65	€ 12 241,74				
% E20			0,12%		21,57%																
% E21														100%		100%					
% E22			99,88%		78,43%					100%	100%	100,00%	100%		100%		100,00%				
A-PARZIALI S04	€ -	€ -	€ 73 172,85	€ 87,91	€ -	€ 7 412,86	€ 26 953,69	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 18 851,48	€ 22 564,68	€ 33 690,92	€ 10 408,23	€ 2 934,62	€ 7 454,56	€ 14 837,65	€ 12 241,74	€ -
Verifica dei modelli BIM di rilievo e di progetto	€ -	€ -	€ 7 317,28	€ 8,79	€ -	€ 741,29	€ 2 695,37	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1 885,15	€ 2 256,47	€ 3 369,09	€ 1 040,82	€ 293,46	€ 745,46	€ 1 483,77	€ 1 224,17	€ -
Verifica degli elaborati di rilievo degli impianti e audit energetico	€ -	€ -	€ 14 634,57	€ 17,58	€ -	€ 1 482,57	€ 5 390,74	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 3 770,30	€ 4 512,94	€ 6 738,18	€ 2 081,65	€ 586,92	€ 1 490,91	€ 2 967,53	€ 2 448,35	€ -
B- PARZIALI CATEGORIE S04	€ -	€ -	€ 21 951,85	€ 26,37	€ -	€ 2 223,86	€ 8 086,11	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 5 655,44	€ 6 769,40	€ 10 107,28	€ 3 122,47	€ 880,39	€ 2 236,37	€ 4 451,30	€ 3 672,52	€ -
PARZIALE (A+B)_S04	€ -	€ -	€ 95 124,70	€ 114,29	€ -	€ 9 636,72	€ 35 039,79	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 24 506,92	€ 29 334,08	€ 43 798,20	€ 13 530,70	€ 3 815,01	€ 9 690,93	€ 19 288,95	€ 15 914,26	€ -
TOTALE PER CATEGORIA	€ 72 554,00	€ 105 477,36	€ 95 238,99	€ 8 679,07	€ 67 439,88	€ 72 701,30	€ 44 676,52	€ 25 646,00	€ 47 294,05	€ 50 194,37	€ 38 761,36	€ 3 186,14	€ 24 506,92	€ 29 334,08	€ 43 798,20	€ 13 530,70	€ 3 815,01	€ 2 900,43	€ 9 690,93	€ 19 288,95	€ 15 914,26
B. SPESE GENERALI E DI STUDIO																					
Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna delle verifiche (15% del compenso)	€ 10 883,10	€ 15 821,60	€ 14 285,85	€ 1 301,86	€ 10 115,98	€ 10 905,20	€ 6 701,48	€ 3 846,90	€ 7 094,11	€ 7 529,15	€ 5 814,20	€ 477,92	€ 3 676,04	€ 4 400,11	€ 6 569,73	€ 2 029,60	€ 572,25	€ 435,06	€ 1 453,64	€ 2 893,34	€ 2 387,14
TOTALE	€ 83 437,10	€ 121 298,96	€ 109 524,84	€ 9 980,93	€ 77 555,86	€ 83 606,50	€ 51 377,99	€ 29 492,90	€ 54 388,16	€ 57 723,52	€ 44 575,56	€ 3 664,07	€ 28 182,96	€ 33 734,20	€ 50 367,93	€ 15 560,30	€ 4 387,26	€ 3 335,49	€ 11 144,57	€ 22 182,29	€ 18 301,40
TOTALE LOTTO	€ 536 782,19					€ 302 129,29							€ 117 328,90								

- Importo lavori S03 massimo nel lotto
- Importo lavori S04 massimo nel lotto
- Requisiti Categoria E20
- Requisiti Categoria E21
- Requisiti Categoria E22