

STIMA DEL COSTO DI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

750,00	mc	Volume interrato
2.750,00	mc	Volume fuori terra
3.500,00	mc	manufatti da demolire
500,00	mq	area esterna

375,00	€/mc	Prezzo di riferimento parametrico per nuova costruzione 2019
75,15	€/mq	Prezzo di riferimento parametrico per aree esterne

30,00	€/mc	prezzo di riferimento per la demolizione/smaltimento
--------------	------	--

FUORI TERRA

26,93%	101,00	€/mc	prezzo di riferimento per le strutture
12,00%	45,00	€/mc	prezzo di riferimento per impianti elettrici
10,00%	37,50	€/mc	prezzo di riferimento impianti termici
5,00%	18,75	€/mc	prezzo di riferimento impianto idrico-termosanitario
46,07%	172,75	€/mc	prezzo di riferimento opere edili generali
	375,00	€/mc	

INTERRATO

	50,50	€/mc	prezzo di riferimento per le strutture
	22,50	€/mc	prezzo di riferimento per impianti elettrici
	18,75	€/mc	prezzo di riferimento impianti termici
	9,38	€/mc	prezzo di riferimento impianto idrico-termosanitario
	86,38	€/mc	prezzo di riferimento opere edili generali
	187,50	€/mc	

COSTI TOTALI

Costi di riferimento realizzazione caserma

105.000,00 €	costo di demolizione/smaltimento fabbricato esistente
315.625,00 €	costo di riferimento per le strutture
140.625,00 €	costo di riferimento per impianti elettrici
117.187,50 €	costo di riferimento impianti termici
58.593,75 €	costo di riferimento impianto idrico-termosanitario
539.843,75 €	costo di riferimento opere edili generali
1.276.875,00 €	

Costi di riferimento sistemazione esterna

37.575,22 €	costo di riferimento per la sistemazione esterna
37.575,22 €	

1.314.450,22 €	costo <u>netto</u> dei lavori
-----------------------	-------------------------------