

Curriculum Vitae

Informazioni personali

Nome / Cognome

Orlando CUPÌ

Indirizzo

Corso Bolzano, 30 - 10121 – TORINO (TO)

Telefono

E-mail

orlando.cupi@agenziademanio.it

Date

Da Giugno 2019 ad oggi

Ruolo ricoperto

Esperto Tecnico Lavori

Nome e indirizzo del datore di lavoro

AGENZIA DEL DEMANIO – DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

Membro della Commissione di gara:

- Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento per sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori e ulteriori attività tecniche successive alla fine dei lavori dell'immobile Caserma Cesare Battisti - Palazzina Musso e Palazzina Curti, sito in via C. Battisti 6 a Cuneo.

Supporto al RUP nelle seguenti attività:

- Attività propedeutiche alla redazione del P.F.T.E. quali sopralluoghi, rilievi tecnici, valutazione dello stato conservativo, redazione e aggiornamento di layout distributivi nell'ambito del recupero e riqualificazione del patrimonio edilizio statale;
- Assistenza alla redazione della documentazione tecnica per le procedure di gara;
- Redazione di capitolati tecnici, computi metrici estimativi e quadri economici per interventi a volume.

Direzione lavori per interventi a volume.

Date

Da Marzo 2016 a giugno 2019

Lavoro o posizione ricoperti

Project Manager

Principali attività e responsabilità

Responsabile tecnico, Coordinamento progettazione interna ed esterna con attività cantiere, Controllo andamento commessa, controllo tempistiche cantiere, controllo buona esecuzione dei lavori, Responsabile acquisti e ordini forniture commessa, analisi offerte.
Utilizzo di software BIM nello sviluppo e nella gestione sia progettuale che realizzativa.
Utilizzo di piattaforme on-line per il project management, sia in fase progettuale che realizzativa.
Coordinamento team di 2-4 persone

Nome e indirizzo del datore di lavoro

PRIMULA COSTRUZIONI S.R.L. Via Buozzi, 10 TORINO (TO)

Tipo di attività o settore

Restauro e risanamento conservativo di Edificio residenziale pluriplano, sito in Via Accademia Albertina 38, Torino – in corso

Importo lavori: 6.500.000 € circa

Committente: Primula Costruzioni s.r.l.

Progetto: Pigreco associati – Studio Fantolino

Ristrutturazione di Edificio residenziale pluriplano, sito in Via Lagrange 24, Torino – in corso

Importo lavori: 4.500.000 € circa

Committente: Primula Costruzioni s.r.l.

Progetto: Pigreco associati – Studio Fantolino

Restauro piano Nobile di edificio residenziale in Via Bogino, Torino – in corso

Importo lavori: 200.000 € circa

Committente: privato

Date	Da Febbraio 2013 ad Febbraio 2016
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore Tecnico di cantiere/assistente responsabile di commessa
Principali attività e responsabilità	Revisione budget, impostazione programma approvvigionamenti, preparazione fase accantieramento, analisi progetto/contratto e predisposizione riserve iniziali, analisi offerte, Verifica ed aggiornamento crono programma, Rapporti con D.L. e Committenza, verifica- predisposizione-aggiornamento piano controllo qualità, assistenza tecnica ufficio acquisti aziendale, Controllo andamento commessa, relazione con fornitori e subappaltatori, studio e controllo progetto costruttivo e redazione proposte migliorative, Contabilità attiva lavori . Coordinamento team di 4-6 persone
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Gozzo Impianti S.p.a.- Via Torino, 15 PIANEZZA (TO)
Tipo di attività o settore	Realizzazione Nuova sede della Scuola di Ingegneria e Architettura – Università di Bologna Alma Mater Studiorum. – CESENA Committente: Alma Mater Studiorum - Università di Bologna Progetto: Studio Gregotti International Importo lavori: 18.901.150,74 € + 700.000,00 € Oneri sicurezza + varianti in corso d'opera (1.414.789,54 €) CANTIERE NON ULTIMATO CAUSA FALLIMENTO IMPRESA
Date	Gennaio 2012 a luglio 2012
Lavoro o posizione ricoperti	Project Manager
Principali attività e responsabilità	Controllo andamento commessa, controllo tempistiche cantiere, controllo buona esecuzione dei lavori, coordinamento del gruppo di progettazione, coordinamento del cantiere con le varianti clienti. Coordinamento team di 4-6 persone
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Nexity Residenziale S.p.a. – C.so Galileo Ferraris 110 - TORINO
Tipo di attività o settore	<ol style="list-style-type: none"> 1. Realizzazione di un edificio residenziale a 6 piani fuori terra con annessa autorimessa al piano terreno. Piano esecutivo convenzionato di libera iniziativa nel D.U. DR2 del P.R.G.C. – Area Bpr 2 Fg. 29 mapp. N. 471-472-475-647 Delibera Consiglio Comunale n° 105 del 30/062008 – Stipula Convenzione del 13/10/2009 - COMUNE di MONCALIERI – Strada del Cervo/angolo Corso Parini Importo lavori: 4.200.000,00 € (circa) 2. Coordinamento Progetto Edificio civile abitazione e annesso locale commerciale di vicinato al piano terreno, con autorimessa interrata, nell'ambito dell'attuazione del Piano Particolareggiato DEBOUCHE'- COMUNE di Nichelino. Importo lavori primo lotto: 4.000.000,00 € (circa) Importo lavori complessivo intero intervento: 65.000.000,00 € (circa)
Date	Luglio 2009 a gennaio 2012
Lavoro o posizione ricoperti	Responsabile di commessa/Direttore Tecnico di cantiere
Principali attività e responsabilità	Responsabile di commessa Direttore Tecnico di cantiere Relazioni con Direzione lavori/Committente Relazioni con fornitori/Ufficio acquisti aziendale Responsabile controllo qualità in cantiere Redazione e gestione budget commessa Redazione e aggiornamento cronoprogramma lavori Contabilità lavori (attiva e passiva) Controllo di gestione di commessa Coordinamento team di 2-4 persone
Nome e indirizzo del datore di lavoro	IMPRESA ROSSO S.P.A. Geom. Francesco & Figli C.so Matteotti, 47 TORINO
Tipo di attività o settore	Realizzazione di edificio residenziale e commerciale con sei piani fuori terra e tre interrati. Corso Matteotti, 61 – Torino (21 alloggi, 2 locali commerciali, e 32 box interrati) Committente: Immobiliare OPORTO s.r.l. (premiato Architetture rivelate 2012) Importo lavori (comprensivo delle varianti clienti): 6.200.000,00 € (circa)

Date	Settembre 2005 a Luglio 2009
Lavoro o posizione ricoperti	Ingegneria di cantiere/Assistente Direttore Tecnico di cantiere/Responsabile impianti
Principali attività e responsabilità	Ingegneria di cantiere Ricerche di mercato Controllo qualità Redazione e gestione cronoprogrammi lavori Responsabile di cantiere impianti Contabilità lavori impianti (passiva) Assistente Direttore di cantiere
Nome e indirizzo del datore di lavoro	IMPRESA ROSSO S.P.A. Geom. Francesco & Figli C.so Matteotti, 47 TORINO
Tipo di attività o settore	Realizzazione di complesso funzionale SNOS "Riqualificazione Ex Officine Savigliano" che prevedeva la realizzazione: Galleria commerciale "Snos Gallery center" Supermercato IL GIGANTE Nuova sede SEAT Pagine Gialle Residenze abitative in loft Urbanizzazioni annesse.
	C.so Mortara – TORINO Committente: SNOS S.p.a. Importo lavori complessivo: 73.000.000,00 € (circa)
Istruzione e formazione	
Date	20/12/2012
Titolo della qualifica rilasciata	Laurea Magistrale In Architettura (ordinamento previgente DM 509/99) – votazione 110/110
Principali tematiche/competenze professionali possedute	Formazione in campo storico, architettonico, urbanistico, e nel restauro edilizio.
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	POLITECNICO di TORINO
Titolo della tesi di laurea	"Progetto del nuovo parco tecnologico a Borgaro Torinese: gli spazi per nuove attività lavorative"
Date	17/05/2005
Titolo della qualifica rilasciata	Laurea Magistrale In Ingegneria EDILE (ordinamento previgente DM 509/99) – votazione 110/110
Principali tematiche/competenze professionali possedute	Formazione in campo strutturale, edilizio, architettonico e urbanistico, capacità di elaborare e realizzare progetti che rispondano alle esigenze pratiche ed estetiche dell'uomo e della società e che siano consoni ai valori culturali e ambientali degli edifici e dei contesti urbani e territoriali nel rispetto delle normative vigenti.
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	POLITECNICO di TORINO
Titolo della tesi di laurea	"Il momento della conoscenza nel processo progettuale dell'esistente: l'esempio del Padiglione Mino Carle dell'Ospedale Mauriziano Umberto I di Torino"
Date	1998
Titolo della qualifica rilasciata	Maturità Tecnica - DIPLOMA DI GEOMETRA – votazione 60/60
Principali tematiche/competenze professionali possedute	Competenze in merito alla tecnologia delle costruzioni, il disegno tecnico, l'estimo, la topografia e il rilievo topografico.
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Istituto Tecnico per Geometri – Vibo Valentia
Capacità e competenze personali	
Madrelingua(e)	ITALIANO

Autovalutazione

Livello europeo (*)

INGLESE

FRANCESE

Comprensione				Parlato				Scritto	
Ascolto		Lettura		Interazione orale		Produzione orale			
B1	Livello intermedio	B1	Livello intermedio	B2	Livello intermedio	B1	Livello intermedio	B1	Livello intermedio
A1	Livello elementare	A1	Livello elementare	A1	Livello elementare	A1	Livello elementare	A1	Livello elementare

Livelli: A1/2 Livello base; B1/2 Livello intermedio; C1/2 Livello avanzato

(*) [Quadro comune europeo di riferimento per le lingue](#)

Capacità e competenze sociali

Buone capacità di socializzazione, propensione per il lavoro in team. Curiosità verso tutto ciò che mi circonda, che scaturisce nella necessità continua di approfondire le mie conoscenze.

Capacità e competenze organizzative

Buone capacità di gestione del processo produttivo e delle singole fasi che portano alla realizzazione dell'intervento edilizio, buona organizzazione del lavoro, doti di problem solving.

Capacità e competenze tecniche

Spiccata capacità di applicare, nelle proprie attività, il metodo scientifico, le cognizioni e i mezzi delle discipline fisiche e matematiche, delle tecnologie e dell'economia, integrati con la metodologia storico-critica ed estetica relativa all'architettura e all'urbanistica. Capacità di indagare ed interpretare i contesti, di configurare i problemi da risolvere e di organizzare, condurre e controllare il processo progettuale e realizzativo/costruttivo, entro determinate condizioni economiche e regolamentari. Conoscenza e applicazione di sistemi di gestione per la qualità ISO 9001.

Capacità e competenze informatiche

Ottime conoscenze del pacchetto OFFICE (Word, Excel, Powerpoint)
Buone conoscenze del software Project ed elementari conoscenze di Access
Ottime conoscenze AUTOCAD 2d, 3d e rendering
Buone conoscenze PRIMUS, COMPENSUS
Buone conoscenze BIM – REVIT 2016
Buone conoscenze del software PHOTOSHOP
Buone conoscenze del software PRO-SAP 2015 – software di progettazione, calcolo e verifiche strutturali agli elementi finiti.
Buone conoscenze del software STR linea 32 (contabilità analitica di cantiere)
(tali conoscenze sono state acquisite in ambito accademico ed ampliate e migliorate in ambito lavorativo)

Capacità e competenze artistiche

Visto il percorso di studi svolto possiedo buone capacità di schizzare, e ottime conoscenze del disegno tecnico.

Altre capacità e competenze	Corso di Sicurezza in cantiere valido ai sensi dell'art.10 della legge 494/96 – Politecnico di Torino – (a.a. 2004/2005) – Corso abilitante per Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione e d esecuzione
Aggiornamento professionale	<p>SEMINARIO: “Terre, rocce e materiali da scavo: le modalità di gestione e la normativa di riferimento (D.P.R. 120/2017)”- Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino – 4 ore - 8 Febbraio 2019 – 4 CFP</p> <p>CORSO E-LEARNING: “DoCFa e pratiche catastali”– Beta Formazione s.r.l. – 8 ore – Febbraio 2019 – 8 CFP</p> <p>CORSO E-LEARNING: “Project Management e Metodologie di gestione”– Beta Formazione s.r.l. – 12 ore – Gennaio 2019 – 12 CFP</p> <p>CORSO E-LEARNING: “Codice degli appalti” (D.Lgs. 50/2016) – Beta Formazione s.r.l. – 11 ore – Maggio 2018 – 11 CFP</p> <p>CORSO E-LEARNING: “Aggiornamento coordinatore della sicurezza nei cantieri in fase di progettazione ed esecuzione” – Beta Formazione s.r.l. – 40 ore – Marzo 2018 – 40 CFP</p> <p>CORSO E-LEARNING: “IL SISTEMA DEI CERTIFICATI BIANCHI” – Beta Formazione s.r.l. – 20 Dicembre 2017 – 2 CFP</p> <p>CORSO E-LEARNING: “REVIT 2016” – P-Learning S.r.l. 27 Marzo 2017 – 15 CFP</p> <p>SEMINARIO: “L’Ingegneria sismica nell’emergenza: esperienze a confronto” – Fondazione Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino – 27 Novembre 2016 – RESTRUCTURA – 3 CFP</p>

SEMINARIO: "Gli edifici esistenti in campo strutturale: istruzioni per l'uso" – Fondazione Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino – 27 Novembre 2016 – RESTRUCTURA – 3 CFP

SEMINARIO: "La direzione delle risorse umane ed il lavoro per squadre e progetti: stato dell'arte del coaching in edilizia" – Fondazione Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino – 26 Novembre 2016 - RESTRUCTURA – 2 CFP

SEMINARIO: "Impatto di ISO 21500 Project Management nella progettazione e nelle costruzioni" Fondazione Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino – 26 Novembre 2016 - RESTRUCTURA – 3 CFP

SEMINARIO: "Le novità della UNI EN ISO 9001:2015 e i settori della progettazione e delle costruzioni" - Fondazione Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino – 26 Novembre 2016 - RESTRUCTURA – 3 CFP

SEMINARIO: Procedure edilizie – Fondazione Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino – 25 Novembre 2016 – RESTRUCTURA – 2 CFP

SEMINARIO: "La nuova prevenzione incendi" – Fondazione Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Torino – 27 Novembre 2015 – RESTRUCTURA – 3 CFP

SEMINARIO: "La responsabilità del professionista strutturale" – Fondazione Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino – 27 Novembre 2015 - RESTRUCTURA – 3 CFP

CONVEGNO: "Il Rinforzo e il Consolidamento delle strutture con le nuove Tecnologie Green" – KERAKOLL – 11 novembre 2015- POLITECNICO DI TORINO - 3 CFP

CONVEGNO: "Costruire oggi in acciaio per il domani" - Associazione Italiana Zincatura – Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino – 3 novembre 2015 Politecnico di Torino – 6 CFP

SEMINARIO: "ISO 9001:2015 – I Contenuti della nuova edizione" – Fondazione Ordine Ingegneri Torino – Thüringen Italia – 15 Ottobre 2015 – 4 CFP

SEMINARIO: "Gli impianti di distribuzione sanitaria con tubazioni multistrato – UNI 9182:2014" – Fondazione Ordine Ingegneri Torino – 22 Settembre 2015 – 4 CFP

FUTURE BUILD MEETING 2015 – TORINO INCONTRA Centro Congressi
27 Maggio 2015
Convegno: "La sostenibilità nel progetto e costruzione dell'architettura" – 3 CFP
Workshop BUILD: "Ricerca e sviluppo per le costruzioni in clima mediterraneo"
28 Maggio 2015
Convegno: "La rigenerazione urbana ed edilizia" 3 CFP
Workshop REMAKE: "Tecnologie e metodologie per il recupero energetico degli edifici"

Corso di aggiornamento per Coordinatore della sicurezza ai sensi del D.lgs 81/08 e s.m.i. – 40 ore – Ordine degli Ingegneri di TORINO – Maggio 2013 – 40 CFP

"Anteprima UNI 11367: classificazione acustica delle unità immobiliari" – C.C.I.A.A. Torino – Maggio 2011

Aggiornamento sul "Nuovo regolamento del Codice dei Contratti" - Collegio Costruttori Torino – Febbraio 2011

Aggiornamento Certificazione energetica in Piemonte (La nuova normativa in vigore dal 1/08/09) (3 ore)– Collegio Costruttori Torino – Ottobre 2009

Aggiornamento nuovo Testo Unico per la sicurezza (3 ore) – Collegio Costruttori Torino - Ottobre 2009

A richiesta posso fornire copia degli attestati di frequenza dei corsi seguiti e dei seminari a cui ho partecipato.

Patente

PATENTE B

Ulteriori informazioni

Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di TORINO dal 27/06/2006 n° 10313 L

Co-relatore nella Tesi di laurea di I° livello in Ingegneria edile - "RICONVERSIONE DELLE OFFICINE SAVIGLIANO A TORINO. ESPERIENZA DEL TIROCINIO" allieva: Laura FERRERA – anno 2008

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali (facoltativo)".

Firmato

Orlando CUPI