



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

## Verbale del Seggio di Gara n. 1

**Oggetto:** Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, oltre l'aggiornamento del rilievo in modalità BIM e le integrazioni alle indagini preliminari all'intervento di "Restauro e Risanamento Conservativo del complesso monumentale ex Abbazia dei SS. Felice e Naborre (ora Caserma Gucci), sito in Bologna – Via dell'Abbadia 3 (Scheda BOD0012)", da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017.

### Seduta di gara del giorno 08/04/2020.

L'anno **2020**, il giorno **8** del mese di **aprile**, alle ore 14:30, si è riunito il seggio di gara nominato con determina del Direttore Regionale dell'Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio prot. n. 2020/4859 del 03/04/2020, composto come segue:

- Arch. Ciro Iovino, Presidente e RUP della procedura in questione;
- Avv. Alfredo Mellone, Componente;
- Arch. Massimiliano Menduto, Componente;

Considerata l'emergenza data dalla diffusione del virus Covid 19, così come previsto dalla Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio con nota prot. 5088/2020 del 13/03/2020 e consigliato dalla recenti disposizioni normative e regolamentari, tra cui il DPCM 8 marzo 2020, il seggio di gara svolgerà le operazioni da remoto tramite collegamento a mezzo Skype for Business.

Al riguardo si precisa che il link per la partecipazione da remoto, alla seduta odierna (<https://meeting.agenziademanio.it/giuseppe.simpatia/Z4D2CVM0?sl=1>), è stato tempestivamente trasmesso a tutti i concorrenti alla procedura, oltre che ai soggetti che ne hanno fatto esplicita richiesta al RUP.

\*\*\*\*\*

Alle ore 14.30 sono presenti e collegati on line - tramite Skype for Business - il Presidente ed i due membri del seggio di gara nonché i seguenti concorrenti:

- Emanuela Nocca (ABDR);

- Filippo Toso (Archliving srl);
- Marco De Luca (CSPE);
- Mariella Suita (Mythos scarl);
- Ottavio Di Blasi (Archliving srl);
- Stefania Uriselli (Progin spa);
- Michela Lauriola (MATE);
- Ing. Orazio Pennisi;

Il Presidente, secondo quanto previsto dal punto 22 del Disciplinare di Gara, procede, con l'ausilio dei componenti, all'esame della documentazione amministrativa presentata dai primi tre concorrenti risultanti dalla graduatoria provvisoria trasmessa dalla Commissione giudicatrice dell'offerta tecnica con verbale prot. 2020/4595 del 30/03/2020, procedendo in ordine dal primo operatore economico – **Costituendo RTP Archliving srl (capogruppo mandataria)**

Il Seggio rileva che la documentazione è conforme alle richieste del disciplinare di gara salvo per quanto concerne i seguenti punti:

- Nella domanda di partecipazione, al punto II., lettera f) non sono indicati i nominativi dei Direttori Operativi e degli Ispettori di Cantiere come richiesti dal punto 9.2 del Disciplinare di Gara;
- Nella domanda di partecipazione, al punto II, lettera m) Il soggetto responsabile della diagnosi e certificazione energetica non dichiara di essere in possesso della qualifica di EGE;
- Nella domanda di partecipazione, al punto II, lettera o) Il soggetto responsabile dell'applicazione dei criteri CAM non dichiara di essere in possesso della certificazione richiesta dal Disciplinare di Gara;
- Nel DGUE presentato dalla Archliving srl, alla pagina 10, manca la dichiarazione di cui al punto 5 (circa i reati di cui agli artt. 317 e 629 CP);
- Nella tabella requisiti (allegato 3.3) presentata da Acale Srl, devono essere specificati i servizi cosiddetti *di punta* per la categoria E.17;

Il Seggio procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata dal secondo concorrente della graduatoria provvisoria – **Costituendo RTP Progin s.p.a. (capogruppo mandataria)**

Il Seggio rileva che la documentazione è conforme alle richieste del disciplinare di gara salvo per quanto concerne i seguenti punti:

- Nella domanda di partecipazione, al punto II., lettera d) ed e), i soggetti responsabili del Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione non dichiarano il possesso dei requisiti di cui al D.lgs 81/2008;
- Nella domanda di partecipazione, al punto II., lettera f) non sono indicati i nominativi dei Direttori Operativi e degli Ispettori di Cantiere come richiesti dal punto 9.2 del Disciplinare di Gara;

- Nella domanda di partecipazione, al punto II, lettera m) Il soggetto responsabile della diagnosi e certificazione energetica non dichiara di essere in possesso della qualifica di EGE;
- Nel DGUE presentato dall'Arch. Anna Kastrinou, alla pagina 8, mancano le dichiarazioni di cui alle lettere b) c) d) (fattispecie di cui all'art. 80, comma 5, lettera b) del Codice);
- Nel PASSOE prodotto non è riportata la mandante Michele Camerin;

Il Presidente, alle ore 16:44 dichiara conclusa la seduta di gara ed aggiorna alla successiva già prevista per il giorno seguente, 09 Aprile 2020 alle ore 14:30.

### **Seduta di gara del giorno 09/04/2020.**

L'anno **2020**, il giorno **9** del mese di **aprile**, alle ore 14:30, si è riunito il seggio di gara nominato con determina del Direttore Regionale dell'Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio prot. n. 2020/4859 del 03/04/2020, composto come segue:

- Arch. Ciro Iovino, Presidente e RUP della procedura in questione;
- Avv. Alfredo Mellone, Componente;
- Arch. Massimiliano Menduto, Componente;

Considerata l'emergenza data dalla diffusione del virus Covid 19, così come previsto dalla Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio con nota prot. 5088/2020 del 13/03/2020 e consigliato dalla recenti disposizioni normative e regolamentari, tra cui il DPCM 8 marzo 2020, il seggio di gara svolgerà le operazioni da remoto tramite collegamento a mezzo Skype for Business.

Al riguardo si precisa che il link per la partecipazione da remoto, alla seduta odierna (<https://meeting.agenziademanio.it/giuseppe.simpatia/6L0MW5GN?sl=1>), è stato tempestivamente trasmesso a tutti i concorrenti alla procedura, oltre che ai soggetti che ne hanno fatto esplicita richiesta al RUP.

\*\*\*\*\*

Alle ore 14.30 sono presenti e collegati on line - tramite Skype for Business - il Presidente ed i due membri del seggio di gara nonché i seguenti concorrenti:

- Mariella Suita (Mythos scarl);
- Stefania Uriselli (Progin spa);
- Ing. Orazio Pennisi;

Il Presidente procede all'esame della documentazione amministrativa con l'ausilio dei componenti, per il terzo ed ultimo operatore economico risultante dalla graduatoria provvisoria trasmessa dalla Commissione giudicatrice dell'offerta tecnica con verbale prot. 2020/4595 del 30/03/2020 – **Costituendo RTP Mythos scarl (capogruppo mandataria)**

Il Seggio rileva che la documentazione è conforme alle richieste del disciplinare di gara salvo per quanto concerne i seguenti punti:

- Nella domanda di partecipazione, al punto II., lettera f) non sono indicati i nominativi dei Direttori Operativi e degli Ispettori di Cantiere come richiesti dal punto 9.2 del Disciplinare di Gara;
- Nella domanda di partecipazione, al punto II, lettera m) Il soggetto responsabile della diagnosi e certificazione energetica non dichiara di essere in possesso della qualifica di EGE;
- Nel DGUE presentato dalla DAM srl, alla pagina 7, risulta una dichiarazione di non aver soddisfatto gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali, senza specificarne le fattispecie (trattasi probabilmente di errore materiale);

Il Presidente, alle ore 15:30 dichiara conclusa la seduta di gara e trasmette il presente verbale al RUP per gli adempimenti di legge circa la richiesta delle integrazioni ai sensi dell'art. 83 del Codice degli Appalti.

Letto, confermato e sottoscritto:

F.to Arch. Ciro Iovino, Presidente e RUP della procedura in questione



F.to Avv. Alfredo Mellone, Componente



F.to Arch. Massimiliano Menduto, Componente

