



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 14/04/2020

Prot. n. 2020/6901

ERRATA CORRIGE

Procedura aperta europea per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva da restituire in modalità BIM, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità dei lavori e successiva variazione catastale, in applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al D.M. 11/10/2017, finalizzato al miglioramento sismico, recupero funzionale e ristrutturazione edilizia dell'immobile denominato "Padiglione 16", vincolato ai sensi del D.Lgs. 22/01/04 n.42 e ss.mm.ii., sito in Bari nell'Ex ospedale Bonomo - Scheda patrimoniale BAD0075" e futura sede del Ministero del Lavoro.

C.U.P.: G95D19000380001

C.I.G.: 8245886065

Il Direttore Regionale

Visto l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

visti i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01 febbraio 2017;

vista la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

vista la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

vista la Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

visto il R.D. n. 2537/1925 recante il regolamento per le professioni di ingegnere e di architetto

visto il Bando di gara prot.n.2020/5734 del 19.03.2020 trasmesso alla G.U.U.E. in data 16.03.2020 e pubblicato sulla G.U.R.I. - V Serie speciale n. 34 del 23.03.2020, su <http://www.agenziademanio.it> (mediante il seguente percorso: Gare e Aste - <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Servizio-di-progettazione->

Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Postafax. 06 50516070

Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera

Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce

e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it

pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

[definitiva-ed-esecutiva-in-modalita-BIM-relativamente-al-padiglione-16-dellex-Ospedale-Militare-Bonomo-sito-nel-Comune-di-Bari](#));

determina

che il Disciplinare di gara viene rettificato come segue.

- 1) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 del R.D. n. 2537/1925, l'art 7.1 "Requisiti di idoneità" paragrafo "Requisiti del gruppo di lavoro" del Disciplinare di gara viene modificato come segue con specifico riferimento alla **figura n. 8 "Responsabile della Direzione Lavori"**.

Trattandosi di immobile sottoposto a vincolo ai sensi del D.Lgs 42/2004, la stessa deve essere in possesso di **laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura**, iscritta nel rispettivo Albo Professionale da almeno 10 anni ed abilitata all'esercizio della professione.

Il professionista incaricato deve possedere, inoltre, comprovata esperienza nelle attività oggetto della prestazione.

Pertanto, non saranno ammessi professionisti in possesso di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Ingegneria Civile, Ingegneria Edile o altra disciplina tecnica.

Il Direttore dei Lavori potrà essere coadiuvato da figure di supporto quali Direttori Operativi e Ispettori di cantiere come previsto dall'art. 101 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

- 2) In riferimento alla nota n. 2 a piè di pagina 11 del Disciplinare di gara, si precisa che la stessa contiene, per mero errore materiale, un refuso facente riferimento alla figura di un archeologo, non richiesta per la presente procedura di gara.

Le professionalità richieste sono quelle di cui al paragrafo 7.1 "Requisiti di idoneità – Requisiti del gruppo di lavoro" del Disciplinare di gara.

- 3) In riferimento ai punteggi attribuiti all'Offerta Tecnica, vale quanto riportato nella tabella riassuntiva di cui a pag. 37 del Disciplinare di gara, di seguito riportata, nonché nelle successive tabelle di dettaglio di cui alle pagg. 38-41:

CRITERI DI VALUTAZIONE		RIFERIMENTO	VALUTAZIONE	FATTORI PONDERALI	
OFFERTA TECNICA	a)	Professionalità e adeguatezza dell'offerta	Scheda	Valutazione qualitativa	$P_a = 30$
	b)	Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta	Relazione tecnica	Valutazione qualitativa	$P_b = 35$
	c)	Esperienza del concorrente, sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici.	Certificazioni dei professionisti (presenti all'interno della struttura operativa minima) secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente.	Valutazione quantitativa	$P_c = 5$
OFFERTA ECONOMICO TEMPORALE	d)	Ribasso percentuale unico	Offerta economica	Valutazione quantitativa	$P_d = 20$
	e)	Riduzione percentuale unica sui tempi	Offerta temporale	Valutazione quantitativa	$P_e = 10$

Pertanto, sono da ritenersi rettificati i titoli dei relativi paragrafi che, per mero errore materiale, riportano invertiti i punteggi relativi al criterio a) “Professionalità e adeguatezza dell’offerta” e al criterio b) “Caratteristiche tecnico metodologiche dell’offerta”.

Il presente comunicato viene pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia del demanio al link della procedura: <https://redazione.agenziaedemanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Servizio-di-progettazione-definitiva-ed-esecutiva-in-modalita-BIM-relativamente-al-padiglione-16-dell'ex-Ospedale-Militare-Bonomo-sito-nel-Comune-di-Bari> nonchè sulla piattaforma telematica Consip al link https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/scheda_altri_bandi.html?idBando=0f50e64c24981ced

Fermo il resto.

Il Direttore Regionale
Vincenzo CAPOBIANCO

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Davide Ardito