



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Data e protocollo come da segnatura

VERBALE DI GARA N. 4 **SEDUTA PUBBLICA**

Oggetto: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FINALIZZATO ALLA VERIFICA PROGETTUALE, SUPPORTO ALLA VALIDAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016, RIGUARDANTE L'INTERVENTO DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO DEMANIALE EX CASERMA "JACOPO TASSO" PORZIONE NORD, DENOMINATA "TASSO 2", SITA A BELLUNO, VIA JACOPO TASSO 24-26, DESTINATA ALL'USO GOVERNATIVO DA PARTE DI ENTI PUBBLICI (AGENZIA DELLE ENTRATE E DEL TERRITORIO, RAGIONERIA DELLO STATO E COMMISSIONE TRIBUTARIA E ALLOGGI) AL FINE DEL PERSEGUIMENTO DELLA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI EX ART. 3, C. 9 DEL D. LGS.N. 95/2012. IDENTIFICATIVO BLD0010.

(SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D. LGS. N. 50/2016).

CUP: G37E19000030001
CIG: 8194477856

L'anno **2020**, il giorno **23** del mese di **aprile**, alle ore **10.00** tramite applicativo di connessione da remoto Skype for business si è riunita la Commissione di gara, nominata con provvedimento prot. n. 2020/720RI/DR-VE del 16/04/2020 a firma del Direttore dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, Edoardo Maggini, così composta:

il Vicedirettore Regionale Veneto Gianpietro De Pietro: presidente;
l'Ing. Nicola Luigi Garofalo: componente;
il Geom. Marco Lunardi: componente.

La partecipazione degli operatori economici è prevista unicamente da remoto tramite sistema MePa, per gli stessi motivi di emergenza sanitaria in corso che vincolano la

commissione stessa a riunirsi da remoto, come indicato nella comunicazione pubblicata sul sito della Stazione Appaltante e inviata agli operatori.

Il Presidente dà atto che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissato alle ore 12:00 del giorno 16/03/2020, sono state presentate, sul portale del Mercato Elettronico della P.A. con gara in modalità ASP, n. 7 offerte da parte dei seguenti Operatori Economici:

Offerte per la gara SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FINALIZZATO ALLA VERIFICA PROGETTUALE, SUPPORTO ALLA VALIDAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016, RIGUARDANTE L'INTERVENTO DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO DEMANIALE EX CASERMA "JACOPO TASSO" PORZIONE NORD, DENOMINATA "TASSO 2", SITA A BELLUNO, VIA JACOPO TASSO 24-26, DESTINATA ALL'USO GOVERNATIVO DA PARTE DI ENTI PUBBLICI
Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	BUREAU VERITAS ITALIA SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2020 11:21:54
2	CONTECO CHECK SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2020 11:12:23
3	INARCHECK SPA (NO GAP CONTROLS, INARCHECK SPA*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	16/03/2020 11:57:57
4	PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL (PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L., PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	16/03/2020 10:37:23
5	RINA CHECK S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2020 11:16:41
6	STUDIO MARTINI INGEGNERIA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2020 08:34:44
7	TEAM ENGINEERING S.R.L. (SICON S.R.L., TEAM ENGINEERING S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	16/03/2020 11:50:09

[INDIETRO](#)

La Commissione giudicatrice, preso atto delle risultanze delle attività del Seggio di gara incaricato delle operazioni di scrutinio della documentazione amministrativa, accede al portale per aprire nell'ordine creato dal sistema la busta "*B – Offerta Tecnica*" prodotta dai concorrenti ammessi onde verificarne la conformità a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Viene, pertanto, aperto il plico dell'Operatore Economico **STUDIO MARTINI INGEGNERIA S.R.L.** P.I. 03168000275. La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "*B – Offerta Tecnica*" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico in RTP costituendo con capogruppo mandataria **Progetto Costruzione Qualità S.r.l.**, P.Iva 02341540421 e con la mandante **Pro Iter Progetto Infrastrutture Territorio S.r.l.**, P.Iva 12688370159. La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "*B – Offerta Tecnica*" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico **Conteco Check S.r.l.**, P.Iva 11203280. La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della

busta “B – Offerta Tecnica” è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell’Operatore Economico **RINA Check S.r.l.**, P.Iva 01927190999. La Commissione di gara all’unanimità dichiara che il contenuto della busta “B – Offerta Tecnica” è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico del concorrente **Bureau Veritas Italia S.p.A.**, P.Iva 11498640157. La Commissione di gara all’unanimità dichiara che il contenuto della busta “B – Offerta Tecnica” è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell’Operatore Economico in RTP costituendo con capogruppo mandataria **Team Engineering S.r.l.**, P.Iva 05212070824 e con la mandante **Sicon S.r.l.**, P.Iva 06553770824. La Commissione di gara all’unanimità dichiara che il contenuto della busta “B – Offerta Tecnica” è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene infine aperto il plico dell’Operatore Economico in RTP costituendo con capogruppo mandataria **Inarcheck S.p.A.**, P.Iva 03465090961 con la mandante **No Gap Controls S.r.l.**, P.Iva 01974031203. La Commissione di gara all’unanimità dichiara che il contenuto della busta “B – Offerta Tecnica” è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Alle ore 11:00 viene dichiarata chiusa la seduta pubblica di gara. Il presente verbale, composto da tre pagine, viene trasmesso alla Stazione appaltante per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente: Vicedirettore Regionale Gianpietro De Pietro

*f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005*

DE PIETRO GIA
2020.04.23 11:12:58

De Pietro Gianpietro
CN=DE PIETRO GIANPIET
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits

Componente: Ing. Nicola Luigi Garofalo

*f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005*

GAROFALO NIC
2020.04.23 11:49:26

CN=GAROFALO NICOLA I
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits

Componente: Geom. Marco Lunardi

*f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005*

LUNARDI MARC
2020.04.23 11:59:56

CN=LUNARDI MARCO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits