



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Veneto

Trasmessa per via elettronica attraverso il
Mercato Elettronico del portale www.acquistinretepa.it

Data e numero di protocollo come da segnatura

Spett.le Operatore Economico

Oggetto: **procedura telematica tramite RDO sul MePa per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 s.m.i., del servizio di architettura e ingegneria relativo alla progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per quattro interventi di bonifica da amianto e ripristino copertura di beni demaniali con vincolo storico-artistico ai sensi del D. Lgs. 42/2004, siti in comune di Cortina D'Ampezzo (BL) denominati Casello Dogana Vecchia, Casello di Acquabona, Casello Zuel e Casello Verocai - BLD0026**

**CUP: G49G19000370001
CIG Lotto 1 8244787577
CIG Lotto 2 8244796CE2
CIG Lotto 3 82448021D9
CIG Lotto 4 82448086CB
RDO n. 2568986**

percentuale di ribasso

Riservato esclusivamente agli operatori economici invitati secondo le modalità di cui alla determina a contrarre n. 2020/948RI/DR-VE del 14/05/2020

1. Oggetto dell'appalto, informazioni generali

L'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto con determina a contrarre n. **2020/948RI/DR-VE del 14/05/2020**, ha indetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito definito anche "Codice"), una procedura finalizzata ad acquisire, attraverso una richiesta di offerta, nell'ambito del Mercato Elettronico della P.A. (MePa RDO n. **2568795**), il servizio di architettura e ingegneria relativo alla progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per quattro interventi di bonifica da amianto e ripristino copertura di beni demaniali con vincolo storico-artistico ai sensi del D. Lgs. 42/2004, siti in comune di Cortina D'Ampezzo (BL) denominati Casello Dogana Vecchia, Casello di Acquabona, Casello Zuel e Casello Verocai - BLD0026 e consistente sinteticamente in:

- esecuzione rilievi, comprensivi della rilevazione dettagliata della quantità di amianto da bonificare;



Via Borgo Pezzana, 1 30174 Venezia Mestre – Tel 041.23.81.811 Fax. 06.50516063

e-mail: dre.Veneto@agenziademanio.it

pec: dre_Veneto@pce.agenziademanio.it

- progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- redazione di tutti i documenti volti all'ottenimento delle necessarie autorizzazioni da parte dei preposti Enti;
- assistenza all'impresa esecutrice e al RUP nella produzione della necessaria documentazione.

La prestazione rientra nella Categoria ID opere **E.22** "Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza".

L'appalto è suddiviso in **4 lotti funzionali** in ragione dei singoli beni (4) su cui effettuare il servizio.

Ciascun operatore potrà presentare offerta **per più** lotti (anche per tutti).

Nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti, al medesimo potranno essere **aggiudicati fino ad un massimo di n. 2 lotti**, che saranno individuati tenendo conto del valore del lotto di riferimento. In particolare, verranno aggiudicati i lotti di maggior importo, fermo restando che, laddove applicando il criterio in questione un lotto dovesse andare deserto, prevarrà in ogni caso il lotto per il quale il concorrente risulti l'unico partecipante.

Ai fini di quanto sopra, per medesimo concorrente deve intendersi lo stesso soggetto giuridico, sia esso in forma singola ovvero associata, costituito nella medesima composizione, purché in tale ultima fattispecie sia riscontrabile l'identità di tutti i componenti; **NON è ammessa**, comportando l'**esclusione**, la partecipazione di uno stesso soggetto in composizione diversa, sia pure cambiando il ruolo di mandataria/mandante ovvero la forma di partecipazione dei concorrenti (individuale/raggruppata/consorzata), e ciò allo scopo di evitare l'elusione del limite massimo stabilito con il c.d. "vincolo di aggiudicazione".

2. Stazione Appaltante

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto - Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre - VENEZIA – Tel. 041.2381811 – Fax. 06.50516063 - e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it - pec: dre_veneto@pce.agenziademanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it.

3. Importo base d'asta

Ai sensi dell'art. 24 comma 8 del D.lgs. 50/2016 la parcella professionale delle prestazioni poste a base dell'appalto, è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24 comma 8 del decreto legislativo 50 del 2016).

Il valore a base d'asta è pari ad **€ 66.649,47 (euro sessantaseimilaseicentoquarantanove/47)** oltre oneri previdenziali ed IVA così suddiviso:

Lotto	Oggetto	Stato occupazionale	Importo a base di gara
1	Casello Dogana Vecchia	Occupato	€ 16.661,57
2	Casello di Acquabona	Occupato	€ 13.304,73

3	Casello Zuel	Occupato	€ 16.400,66
4	Casello Verocai	Libero	€ 20.282,51

I costi della sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.lgs. 81/2008.

Il valore a base d'asta è stato individuato come segue:

Lotto 1 - Casello Dogana Vecchia

TABELLA RIASSUNTIVA DEI COSTI - PERCENTUALI DI INCIDENZA - COMPENSI						
CATEGORIA/ID OPERE	Classi e Categoria (corrispondenza L.143/1949)	GRADO DI COMPLESSITA'	IMPORTO PRESUNTO DEI LAVORI	INCIDENZA SUL TOTALE DELLA PARCELLA (%)	DESCRIZIONE	COMPENSO CALCOLATO
EDILIZIA E/22	I/e	1,50	€ 43.050,00	100%	progettazione definitiva/eseccutiv a.	€ 15.285,84
TOTALE PRESTAZIONI						€ 15.285,84
Spese ed oneri accessori				9%		€ 1.375,73
TOTALE						€ 16.661,57

Lotto 2 - Casello di Acquabona

TABELLA RIASSUNTIVA DEI COSTI - PERCENTUALI DI INCIDENZA - COMPENSI						
CATEGORIA/ID OPERE	Classi e Categoria (corrispondenza L.143/1949)	GRADO DI COMPLESSITA'	IMPORTO PRESUNTO DEI LAVORI	INCIDENZA SUL TOTALE DELLA PARCELLA (%)	DESCRIZIONE	COMPENSO CALCOLATO
EDILIZIA E/22	I/e	1,50	€ 31.500,00	100%	progettazione definitiva/eseccutiv a.	€ 12.2016,17
TOTALE PRESTAZIONI						€ 12.2016,17
Spese ed oneri accessori				9%		€ 1.098,56
TOTALE						€ 13.304,73

Lotto 3 - Casello Zuel

TABELLA RIASSUNTIVA DEI COSTI - PERCENTUALI DI INCIDENZA - COMPENSI						
CATEGORIA/ID OPERE	Classi e Categoria (corrispondenza L.143/1949)	GRADO DI COMPLESSITA'	IMPORTO PRESUNTO DEI LAVORI	INCIDENZA SUL TOTALE DELLA PARCELLA (%)	DESCRIZIONE	COMPENSO CALCOLATO
EDILIZIA E/22	I/e	1,50	€ 42.000,00	100%	progettazione definitiva/eseccutiv a.	€ 15.046,48
TOTALE PRESTAZIONI						€ 15.046,48
Spese ed oneri accessori				9%		€ 1.354,18
TOTALE						€ 16.400,66

Lotto 4 - Casello Verocai

TABELLA RIASSUNTIVA DEI COSTI - PERCENTUALI DI INCIDENZA - COMPENSI						
CATEGORIA/ID OPERE	Classi e Categoria (corrispondenza L.143/1949)	GRADO DI COMPLESSITA'	IMPORTO PRESUNTO DEI LAVORI	INCIDENZA SUL TOTALE DELLA PARCELLA (%)	DESCRIZIONE	COMPENSO CALCOLATO
EDILIZIA E/22	I/e	1,50	€ 57.750,00	100%	progettazione definitiva/eseccutiva.	€ 18.607,81
TOTALE PRESTAZIONI						€ 18.607,81
Spese ed oneri accessori				9%		€ 1.674,70
TOTALE						€ 20.282,51

Detto importo è da intendersi omnicomprensivo di tutto ed a corpo, pertanto, con la partecipazione alla presente procedura di gara, il concorrente ritiene remunerativo e congruo il valore posto a base di gara e nessun altro costo aggiuntivo potrà essere addebitato alla Stazione appaltante per qualsiasi spesa sostenuta nello svolgimento dell'appalto.

4. Procedura di gara

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. a seguito di confronto concorrenziale delle offerte realizzabili sul Mercato Elettronico della P.A. (MePA – www.acquistinretepa.it) mediante RDO (Richiesta di offerta) rivolta agli Operatori economici invitati e già **abilitati, al momento della presentazione della manifestazione di interesse di cui all'avviso prot n. 2020/200RI/DR-VE del 29/01/2020, e al momento dell'invio della RDO**, alla Piattaforma di e-procurement "Acquistinretepa - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione con accreditamento all'iniziativa "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale", oltre che in possesso degli ulteriori requisiti richiesti dal presente disciplinare.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 3, lett. b del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. in ragione del valore di ciascun lotto nonché del "vincolo di aggiudicazione" pari al massimo a due lotti, in capo al medesimo concorrente, il cui importo complessivo rimane comunque in ogni caso inferiore ad € 40.000,00.

5. Documentazione di gara

La documentazione di gara può essere reperita sul sito istituzionale www.acquistinretepa.it, nella pagina dedicata alla presente procedura ed è costituita dalla RDO 2568795, dalla presente lettera di invito, dalla domanda di partecipazione (Allegato I), dal DGUE (Allegato II), dalla Dichiarazione integrativa (Allegato III), dal Modello patto di integrità (Allegato IV), dall'Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (All. V), dal modello di attestazione di avvenuto sopralluogo (Allegato VI) e dal capitolato speciale di appalto e dai relativi allegati (Allegato VII), oltre che dalla documentazione generale allegata al Bando Mepa di Consip "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale".

Gli elaborati forniti dalla S.A., come da capitolato, sono disponibili al seguente link: <https://CStorDem.sogei.it/invitations?share=17bebcc4afb3f6b459a9>

6. Durata della prestazione professionale

Il servizio avrà una durata di **45** giorni naturali e consecutivi dalla data di avvio del servizio da parte del RUP/DEC (esclusi i tempi per la verifica e l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo da parte della Stazione Appaltante ed eventuali altri Organi competenti) in un unico Step. Nel caso di aggiudicazione ad un medesimo operatore economico di due lotti, il servizio avrà comunque una durata complessiva di **45** giorni naturali e consecutivi dalla data di avvio del servizio da parte del RUP/DEC che avverrà contestualmente per i due lotti aggiudicati (esclusi i tempi per la verifica e l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo da parte della Stazione Appaltante ed eventuali altri Organi competenti).

La progettazione prenderà avvio dal formale invito del RUP.

Per l'attività di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione le tempistiche saranno condizionate dalle tempistiche di esecuzione dei lavori.

7. Responsabile Unico del procedimento e richieste di eventuali chiarimenti

Il Responsabile unico del Procedimento è **il geom. Matteo Ballarin**.

Per qualsiasi chiarimento/informazione di carattere amministrativo o tecnico i concorrenti dovranno utilizzare il portale www.acquistinretepa.it.

I termini entro i quali poter inoltrare richieste di chiarimento sono indicati nel riepilogo della RDO a sistema (**03/06/2020 ore 12:00**).

Le **risposte** alle richieste di chiarimento saranno rese pubbliche a tutti i partecipanti per via telematica attraverso la funzione dedicata del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) entro il **05/06/2020**.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

8. Sopralluogo

Il sopralluogo del compendio è **obbligatorio**, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. In particolare, si precisa che, trattandosi di interventi che riguarderanno la parte esterna dei manufatti, il sopralluogo non prevede accessi all'interno degli immobili oggetto di gara che allo stato risultano occupati da privati. A tale fine, ciascun operatore economico concorrente, singolo o associato, a pena di esclusione dovrà effettuare per proprio conto, anche con delega, la visione dei luoghi oggetto dell'appalto prima della scadenza dell'offerta.

In sede di presentazione dell'offerta, ciascun operatore economico concorrente, singolo o associato, dovrà presentare una dichiarazione di avvenuta presa visione dei luoghi oggetto dell'appalto (relativamente al lotto di partecipazione), di conoscere compiutamente la natura dei luoghi e le condizioni in cui dovranno essere svolte le attività oggetto della prestazione, nonché ogni altra circostanza generale e particolare che possa aver influenza sull'esecuzione del servizio stesso e sulla determinazione dell'offerta nonché di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo riguardanti l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto (da rendersi secondo il modello allegato all. VII).

9. Subappalto - Avvalimento

Il concorrente potrà subappaltare, nei limiti di legge, i servizi oggetto della presente gara nei limiti e alle condizioni di cui agli artt. 31 co. 8 e 105 del Codice a condizione che ne faccia espressa menzione nel DGUE, indicando le parti del servizio che intende affidare a terzi e fatta sempre salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti richiesti dalla legge.

Atteso che l'affidamento prevede l'esecuzione di prestazioni professionali su beni culturali tutelati sottoposti alla disciplina di cui al D.Lgs. 42/2004, non è possibile far

ricorso all'istituto dell'avvalimento, tenuto conto della specifica prescrizione normativa di cui all'art. 146 co. 3 del D.Lgs. 50/2016

10. Termini e modalità di presentazione delle offerte

Gli operatori economici invitati e in possesso dei requisiti richiesti dovranno far pervenire entro l'orario ed il termine perentorio indicato nella RDO, ovvero entro le ore 12:00 del **12/06/2020**, a pena di inammissibilità dell'offerta, la documentazione amministrativa e l'offerta economica, redatte in lingua italiana, in forma telematica tramite la piattaforma MePa sul sito www.acquistinretepa.it secondo le indicazioni previste dalle regole di E-Procurement della Pubblica Amministrazione CONSIP s.p.a.. Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte secondo la procedura prevista sul MePa di Consip s.p.a.

I documenti di gara dovranno essere redatti utilizzando i modelli allegati alla presente lettera di invito e caricati nella RdO e comunque in conformità agli stessi. Qualora il concorrente non intenda utilizzare i predetti modelli, predisposti in funzione delle varie dichiarazioni da rendere in virtù della normativa di settore e in ragione delle forme giuridiche dei concorrenti, sarà cura dell'operatore economico fornire tutte le informazioni ivi contenute, la cui mancanza potrebbe, nei casi previsti dalla legge, comportare l'esclusione dalla presente procedura selettiva. Si precisa che qualora ci fossero previsioni difformi nella presente lettera di invito e nei modelli allegati prevarranno le disposizioni contenute nella lettera di invito.

Ai fini della valida partecipazione alla presente procedura, si precisa che la documentazione amministrativa e l'offerta economica dovranno essere sottoscritte **con apposizione di firma digitale** in corso di validità del/dei legale/legali rappresentante/ti dei concorrenti singoli o associati.

11. Requisiti di partecipazione e di idoneità professionale

Gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 2) requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263 e di idoneità professionale come di seguito individuati.

Requisiti del gruppo di lavoro

Ai fini dell'espletamento dell'incarico, è richiesta una struttura operativa minima composta dalle seguenti professionalità:

- 1 Professionista in possesso di Laurea (Magistrale o Specialistica) in Architettura ed iscritto all'Albo degli Architetti, Sez. A. (art. 52 del regio decreto 23 ottobre 1925, n. 2537).
- 1 professionista Responsabile della sicurezza abilitato per la sicurezza ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.

E' possibile che entrambe le professionalità coincidano nel medesimo professionista, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche e abilitazioni, così come è possibile indicare per la stessa prestazione più di un soggetto.

Dovrà essere precisata la natura del rapporto professionale intercorrente fra l'operatore economico partecipante alla gara e i professionisti che potranno essere presenti sia come componenti di una eventuale associazione temporanea di professionisti, sia in qualità di soggetti in organico alla struttura dell'operatore economico concorrente, con status di dipendente o di collaboratore a progetto della medesima, secondo i requisiti di cui di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263.

3) di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa come di seguito individuati:

a) un fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del presente avviso per un importo pari a quello dei servizi da affidare corrispondente a:

- € 16.661,57 per il Lotto n.1;
- € 13.304,73 per il Lotto n.2;
- € 16.400,66 per il Lotto n.3;
- € 20.282,51 per il Lotto n.4;

in caso di partecipazione a più lotti, sarà richiesto il possesso dei requisiti di fatturato pari alla somma dei due lotti di maggior valore tra i lotti di partecipazione.

b) avvenuto espletamento negli **ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura**, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria come da tabella sottostante:

Lotto 1 - Casello Dogana Vecchia

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49	Importo dei lavori	Incidenza sui lavori (%)	Coeff. tra 1 e 2	Importo lavori prestazioni svolte
	(corrispondenza)				
EDILIZIA E/22	I/e	€ 43.050,00	100%	1	€ 43.050,00

Lotto 2 - Casello di Acquabona

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49	Importo dei lavori	Incidenza sui lavori (%)	Coeff. tra 1 e 2	Importo lavori prestazioni svolte
	(corrispondenza)				
EDILIZIA E/22	I/e	€ 31.500,00	100%	1	€ 31.500,00

Lotto 3 - Casello Zuel

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49	Importo dei lavori	Incidenza sui lavori (%)	Coeff. tra 1 e 2	Importo lavori prestazioni svolte
	(corrispondenza)				
EDILIZIA E/22	I/e	€ 42.000,00	100%	1	€ 42.000,00

Lotto 4 - Casello Verocai

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49	Importo dei lavori	Incidenza sui lavori (%)	Coeff. tra 1 e 2	Importo lavori prestazioni svolte
	(corrispondenza)				
EDILIZIA E/22	I/e	€ 57.750,00	100%	1	€ 57.750,00

in caso di partecipazione a più lotti, sarà richiesto il possesso dei requisiti pari alla somma dei due lotti di maggior valore tra i lotti di partecipazione.

c) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di **due servizi di ingegneria e di architettura**, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, come da tabella sottostante:

Lotto 1 - Casello Dogana Vecchia

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49	Importo dei lavori	Incidenza sui lavori (%)	Servizio di riferimento	Coeff. tra 0,40 e 0,80	Importo lavori prestazioni svolte
	(corrispondenza)					
EDILIZIA E/22	I/e	€ 43.050,00	100%	1° servizio	0,4	€ 17.220,00
				2° servizio		

Lotto 2 - Casello di Acquabona

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49	Importo dei lavori	Incidenza sui lavori (%)	Servizio di riferimento	Coeff. tra 0,40 e 0,80	Importo lavori prestazioni svolte
	(corrispondenza)					
EDILIZIA E/22	I/e	€ 31.500,00	100%	1° servizio	0,4	€ 12.600,00
				2° servizio		

Lotto 3 - Casello Zuel

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49	Importo dei lavori	Incidenza sui lavori (%)	Servizio di riferimento	Coeff. tra 0,40 e 0,80	Importo lavori prestazioni svolte
	(corrispondenza)					
EDILIZIA E/22	I/e	€ 42.000,00	100%	1° servizio	0,4	€ 16.800,00
				2° servizio		

Lotto 4 - Casello Verocai

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49	Importo dei lavori	Incidenza sui lavori (%)	Servizio di riferimento	Coeff. tra 0,40 e 0,80	Importo lavori prestazioni svolte
	(corrispondenza)					
EDILIZIA E/22	I/e	€ 57.750,00	100%	1° servizio	0,4	€ 23.100,00
				2° servizio		

in caso di partecipazione a più lotti, sarà richiesto il possesso dei requisiti pari alla somma dei due lotti di maggior valore tra i lotti di partecipazione.

N.B.:

- in caso di raggruppamenti temporanei di professionisti, fermo restando che tutti i componenti del RTP dovranno essere abilitati al MePA, il requisito finanziario di cui alla **lettera a)** deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti di partecipazione in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo (orizzontale) il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente **punto 3 lett. b)** deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti.

Il requisito dei due servizi di punta di cui al precedente **punto 3 lett. c)** deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo (orizzontale) nel complesso, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito in misura maggioritaria. In particolare, i due servizi di punta possono essere posseduti da un unico soggetto ovvero da due diversi componenti del raggruppamento, salva l'infrazionabilità del singolo servizio.

In caso di raggruppamenti temporanei, ferme restando le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice, dovrà essere indicato il giovane professionista, quale progettista, laureato, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione. **I requisiti del giovane professionista, in ogni caso, non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti.**

12. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara i soggetti abilitati al Mepa ed espressamente invitati, dalla Stazione Appaltante, alla RDO.

Tali soggetti, per la partecipazione alla presente procedura di gara, sono quelli espressamente indicati all'art. 46 co. 1 lettere a), b), c), d), e) ed f) del Codice e s.m.i. purché in possesso dei requisiti prescritti nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017) in ragione della forma di partecipazione.

In particolare:

- le società di ingegneria, le società di professionisti e i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria dovranno essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 2, 3 e 5 del citato DM n. 263 del 2 dicembre 2016;
- in caso di partecipazione in forma plurima trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 4 del DM 263 del 2 dicembre 2016.

Ai sensi dell'art. 24 co. 5 del Codice e s.m.i., l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali ed in regola con i CFP (crediti formativi professionali) di legge, personalmente responsabili e **nominativamente indicati già in sede di offerta**, con specificazione della rispettive qualificazioni professionali necessarie per l'espletamento dell'incarico.

Si precisa che:

- In caso di partecipazione in forma plurima trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice e ss.mm.ii.
- Ai sensi dell'art. 48 co. 7 del Codice e s.m.i., è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario di concorrenti. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara sotto qualsiasi forma societaria di liberi professionisti o una società di professionisti della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore.
- Ai sensi dell'art. 48 co. 11 del Codice, l'operatore economico invitato ha la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, osservando in tal caso le prescrizioni dettate nel prosieguo per gli RTI.
- In caso di Associazione di Professionisti, tutti i singoli professionisti associati dovranno sottoscrivere la documentazione amministrativa ed economica richiesta.

- L'abilitazione al MePa da parte del concorrente (singolo o in RTP) che intende partecipare alla procedura di gara è onere e responsabilità esclusiva dell'operatore economico. Qualora, al momento della verifica da parte della Stazione Appaltante, il concorrente non dovesse risultare abilitato al MePa (mercato elettronico della Pubblica Amministrazione), lo stesso verrà automaticamente escluso dalla procedura.

13. Modalità di presentazione dell'offerta

L'offerta sarà composta da due buste virtuali:

- **Busta Virtuale A - "Documentazione amministrativa";**
- **Busta Virtuale B - "Offerta Economica".**

Si precisa che l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata (ovvero la busta B) **costituirà causa di esclusione**.

Nella **BUSTA A "Documentazione amministrativa"** devono essere contenuti i seguenti atti e documenti:

A.1) Domanda di partecipazione alla R.D.O. (**Allegato I**) sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o dal singolo professionista che dovrà indicare:

- la forma di partecipazione alla gara tra quelle previste dall'art. 46 co. 1 del D.lgs 50/2016 lettere a), b), c), d), e) ed f) del Codice con indicazione degli estremi di identificazione del concorrente (denominazione, indirizzo, CF e partita IVA);

nonché

- (in caso di consorzi stabili di cui all'art. 46 co. 1 lett. f che non partecipano in proprio) per quali consorziati il consorzio concorre con la relativa sede legale;
- (in caso di RT sia costituiti che costituendi di cui all'art. 48 del D. lgs. 50/2016) la denominazione sociale, la forma giuridica, la sede legale della mandataria e delle mandanti nonché le parti e le quote del servizio che in caso di aggiudicazione saranno eseguite dai singoli componenti;
- (in caso di RT costituendi di cui all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016) di impegnarsi in caso di aggiudicazione della gara a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

e dichiarare:

- a) (nel caso in cui il concorrente partecipi e svolga la prestazione come singolo professionista) in ragione di quanto previsto all'art. 1 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017) di essere in possesso dei titoli di studio, e di tutte le abilitazioni di cui al precedente par. 11, necessarie ai fini dell'espletamento dell'incarico indicando gli estremi delle relative iscrizioni agli albi di riferimento;
- b) (nel caso di concorrente diverso dal professionista singolo) in ragione di quanto previsto all'art. 1 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017), il/i professionista/i deputato/i allo svolgimento del servizio, in possesso dei titoli di studio di cui al precedente par. 11 e di tutte le abilitazioni necessarie ai fini dell'espletamento dell'incarico, indicando gli estremi delle relative iscrizioni agli albi di riferimento nonché la natura del rapporto giuridico/contrattuale intercorrente con l'operatore economico partecipante alla gara. **N.B: Nel caso di RTP, le professionalità del gruppo di lavoro, legate da un rapporto giuridico/contrattuale con mandataria o mandante, dovranno**

comunque essere responsabili delle attività oggetto dell'appalto in coerenza con la ripartizione delle quote indicate nella domanda di partecipazione;

- c) (nel caso di raggruppamenti temporanei) in ragione di quanto previsto all'art. 4 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017) i dati identificativi del giovane professionista, quale progettista, ai sensi dell'art. 4 del DM 263 DEL 2.12.2016, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, quale progettista, nonché l'indicazione degli estremi della relativa iscrizione; NB: i requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti;
- d) di accettare il contenuto degli elaborati tecnici messi a disposizione della Stazione appaltante;
- e) di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
- delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere svolto il servizio;
 - di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata che possono avere influito o influire sia sulla prestazione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta;
- f) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
- g) che l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

Si precisa che:

- nel caso di RTI già costituito, dovrà essere inserito nella Busta A "Documentazione amministrativa" l'atto costitutivo contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza di cui all'art. 48, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., risultante da scrittura privata autenticata, conferito da tutte le mandanti all'operatore economico mandatario;
- nel caso di consorzio ex art. 46, comma 1, lett. f), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i che non partecipi in proprio, dovrà essere inserito nella Busta A "Documentazione amministrativa" l'estratto dell'atto costitutivo del Consorzio dal quale si evinca chiaramente la natura del consorzio e le eventuali imprese consorziate, evidenziando quelle indicate quali esecutrici, qualora dalla dichiarazione o dal certificato camerale non siano chiaramente evincibili la natura del consorzio e le eventuali imprese consorziate;

La domanda di partecipazione è sottoscritta digitalmente e presentata:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

A.2) Il concorrente compila il DGUE (**All. II**) di cui allo schema allegato al d.m. del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016, secondo quanto di seguito indicato.

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Nella **Parte II, lettera B** – Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 80 co. 3 del D. lgs. 50/2016, dovranno essere indicati i **dati** (nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, luogo di residenza, posizione ricoperta) dei legali rappresentanti e del sottoscrittore, ove diverso.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste (Sez. A-B-C-D).

Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «**α**» ovvero compilando quanto segue:

- a) la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale di cui par. 11.2 del presente disciplinare;
- b) la sezione B per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico-finanziaria di cui al par. 11.3 lett. a) del presente disciplinare;
- c) la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica di cui al par. 11.3 lett. b) e c) del presente disciplinare.

N.B.:

- avuto riguardo ai requisiti di cui al par. 11.3 lett. b) e c) l'operatore economico dovrà riportare all'interno del DGUE, nella Parte IV lettera C, punto 1b, uno specifico elenco dei servizi prestati;
- ai sensi dell'art. 8 del DM 17-6-2016 gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera. In relazione alla comparazione, ai fini della dimostrazione dei requisiti, tra le attuali classificazioni e quelle della l. 143/1949, si rinvia anche alle Linee guida ANAC n.1 recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*";
- i servizi di cui al par. 11.3 lett. b) e c) possono essere stati acquisiti in occasione di un solo lavoro, posto che le vigenti categorie di lavori pubblici comprendono per singolo lavoro/categoria diversi e plurimi servizi specialistici di progettazione e tecnici, sicché l'espletamento di un lavoro può implicare il possibile espletamento di più servizi tecnici e specialistici;
- i servizi di cui al par. 11.3 lett. b) e c) sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di invito ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi;
- sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisca, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE è sottoscritto, mediante firma digitale, dai seguenti soggetti:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

Il DGUE è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazione di rete, dall'organo comune, ove presente e da tutti retisti partecipanti;
- nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

A.3) Dichiarazioni integrative

Ciascun concorrente dovrà rendere una **dichiarazione integrativa (All. III)**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R.445/2000, sottoscritta digitalmente dal Legale rappresentante dell'operatore ovvero da un procuratore speciale, (allegando, in tale ipotesi, la copia conforme all'originale della procura), con la quale il concorrente dichiara:

- I. *(ad integrazione della dichiarazione resa nella Sez. B punto 2) del DGUE ed unicamente qualora l'operatore abbia attestato di non avere soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali)* che il debito tributario o previdenziale è integralmente estinto e che l'estinzione si è perfezionata anteriormente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte (art.80, comma 4 del D.lgs. 50/2016);
- II. di non aver dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili oppure di essere incorso in eventuali violazioni (art. 80, comma 5, lett. c-ter), del D.lgs. 50/2016);
- III. di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lett. c-bis), f-bis) e f-ter) del D.lgs. 50/2016;
- IV. i dati identificativi di tutti i soggetti di cui all'art. 80 co.3 del codice (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza e carica rivestita di ciascun soggetto) **oppure** la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi soggetti possono essere ricavati in modo completo ed aggiornato alla data della domanda di partecipazione.
Al riguardo si precisa che rientrano nei soggetti di cui all'art. 80 co.3 del D.lgs. 50/2016:
 - a) in caso di società in nome collettivo: soci e direttori tecnici;

- b) in caso di società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttori tecnici;
- c) in caso di altro tipo di società o consorzio: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di vigilanza di cui all'art. 6 del D. lgs. 231/2001), direttore tecnico, socio unico persona fisica e socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro;
- d) soggetti di cui ai punti precedenti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, tra i quali rientrano, in caso di cessione di azienda o di ramo d'azienda, di fusione o incorporazione di società, anche i soggetti che hanno rivestito la carica presso la società cedente, fusa o incorporata nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- e) in caso di studio associato/associazione professionale: associati dello studio associato/associazione professionale;

V. *(per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del RD 16 marzo 1942 n. 267)* ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare ed il Tribunale che lo ha rilasciato;

VI. ***(per i professionisti associati)***

dati identificativi e requisiti (estremi di iscrizione ai relativi albi professionali) di cui all'art. 1 del d.m. 263/2016 con riferimento a tutti i professionisti associati;

VII. ***(per le società di ingegneria)***

- a) il titolo di studio, la data di abilitazione e gli estremi di iscrizione all'albo del direttore tecnico;
- b) l'organigramma aggiornato di cui all'art. 3 del d.m. 263/2016, mediante allegazione dello stesso. **N.B.** In alternativa all'allegazione dell'organigramma sarà possibile attestare che i medesimi dati sono riscontrabili dal casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC;

VIII. ***(per le società di professionisti)***

- a) gli estremi di iscrizione ai relativi albi professionali dei soci;
- b) l'organigramma aggiornato di cui all'art. 2 del d.m. 263/2016, mediante allegazione dello stesso. **N.B.** in alternativa all'allegazione dell'organigramma sarà possibile attestare che i medesimi dati sono riscontrabili dal casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC;

N.B. La dichiarazione in questione dovrà essere resa da tutti i soggetti per i quali è prescritto l'obbligo di presentazione del DGUE.

A.4) Ai sensi dell'art. 93 co. 1, è prevista la presentazione di una **garanzia fideiussoria**, di importo pari ai **seguenti importi**

- € 169,49 **per il Lotto n.1;**
- € 137,61 **per il Lotto n.2;**
- € 166,70 **per il Lotto n.3;**

– € 206,60 per il Lotto n.4;

corrispondenti al 2% dell'importo a base di gara per ciascun lotto, al netto del corrispettivo previsto per il progetto definitivo/esecutivo come previsto dal comma 10 dell'art. 93 del Codice.

Nel caso in cui un concorrente intenda partecipare a più lotti, potrà essere prestata una garanzia fideiussoria unica, nella quale siano chiaramente indicati tutti i lotti interessati (specificando nell'oggetto della stessa i CIG di ogni lotto cui la garanzia risulta riferita) e dell'importo pari alla somma dell'importo dovuto per ciascun lotto.

Ai sensi dell'art. 93 comma 7 l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000. La riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo del citato art. 93 comma 7, trova applicazione anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Per fruire delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7 del Codice, il concorrente segnala e documenta, contestualmente alla presentazione della cauzione provvisoria, il possesso dei relativi requisiti fornendo copia conforme dei certificati posseduti. Il requisito relativo alla natura di microimpresa, piccola o media impresa¹ dovrà essere attestato nell'ambito del DGUE nella parte espressamente dedicata.

Trovano altresì applicazione le ulteriori percentuali di riduzione previste dall'art. 93 co. 7 D.Lgs. 50/2016 per le imprese in possesso delle certificazioni previste nel citato comma, fermo restando che in caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Sarà inoltre necessaria una **dichiarazione di impegno**, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, **a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva** ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risultasse affidatario. **Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti**, ferma restando la necessità di dichiarare tale natura nell'ambito del DGUE.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula della contratto.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

a. con bonifico, da effettuare in favore di

¹ Cfr. raccomandazione della Commissione, del 6 maggio 2003, relativa alla definizione delle micro, piccole e medie imprese (GU L 124 del 20.5.2003, pag. 36).:

- **Microimprese:** imprese che occupano meno di 10 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 2 Milioni di EUR.

- **Piccole imprese:** imprese che occupano meno di 50 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 10 Milioni di EUR.

- **Medie imprese:** imprese che non appartengono alla categoria delle microimprese né a quella delle piccole imprese e che occupano meno di 250 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 50 Milioni di EUR e il totale di bilancio non supera i 43 milioni di EUR.

Banca d'Italia – Tesoreria di Venezia
IBAN: IT76A0100003245224400000001

nella causale dovranno essere riportati i seguenti quattro gruppi di informazioni (separati tra di loro da uno spazio) con l'ordine di seguito indicato:

- I. **cognome e nome o ragione sociale** del depositante (anche se coincidente con l'ordinante) su un numero massimo di **26 caratteri**;
- II. **codice IPA NDA601**, su un numero massimo di **6 caratteri**;
- III. **codice CIG: XXXXXXXXX**, su un numero massimo di **15 caratteri**;
- IV. **codice fiscale del depositante** su un numero massimo di **16 caratteri** (da riportare nel caso in cui nel format del bonifico non sia disponibile un campo dedicato a questa informazione).

In tal caso dovrà essere trasmessa tramite il portale la ricevuta di avvenuto bonifico rilasciata dalla Banca del depositante, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore o suo procuratore;

b. con assegno circolare intestato al Capo della Tesoreria dello Stato di Venezia, da depositare presso i relativi uffici che provvederanno al versamento del controvalore per la costituzione del "deposito provvisorio in contanti", di cui all'articolo 172 delle I.S.T..

In tal caso, l'operatore economico dovrà trasmettere tramite il Portale la ricevuta del deposito dell'assegno, firmata digitalmente dal legale rappresentante del depositante o suo procuratore.

c. con fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9 del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

In caso di prestazione di garanzia fideiussoria, l'operatore economico dovrà allegare a portale, all'interno della Busta A "Documentazione amministrativa", in alternativa:

- fideiussione avente la forma di documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82, sottoscritta digitalmente dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

La **garanzia fideiussoria** dovrà:

- 1) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;

- 2) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario o del GEIE o dell'aggregazione di rete, ovvero al solo consorzio, in caso di consorzi stabili;
- 3) essere conforme allo schema tipo approvato con d.m. n. 31 del 19 gennaio 2018 (GU n. 83 del 10 aprile 2018) contenente il "*Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli artt. 103 comma 9 e 104 comma 9 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50*".
- 4) avere validità per *almeno* 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- 5) prevedere espressamente:
 - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 secondo comma del codice civile;
 - c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- 6) contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante;

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte.

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

A.5) Patto di Integrità: il concorrente è tenuto a presentare il Patto di integrità, di cui all'art. 1 co. 17 della L. 190/2012, debitamente compilato e sottoscritto con firma digitale. La dichiarazione dovrà essere resa in conformità al modello **allegato IV**.

A.6) Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, secondo il modello **allegato V**, da restituire, debitamente sottoscritta dal concorrente, conformemente a quanto prescritto al paragrafo 24 del presente Disciplinare in materia di "*Trattamento dei dati personali*". L'allegato in questione denominato "**Informativa trattamento dati personali**" dovrà essere presentato **da tutti i soggetti per i quali è prescritto l'obbligo di presentazione del DGUE**.

A.7) Dichiarazione di avvenuta presa visione dei luoghi oggetto dell'appalto (Al. VI).

A.8) PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente.

PROCEDURA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Stazione appaltante provvederà a richiedere al concorrente la regolarizzazione o integrazione delle dichiarazioni rese in tutte le ipotesi di: mancanza, incompletezza e irregolarità **essenziale** degli elementi e delle dichiarazioni di carattere amministrativo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica.

Qualora non siano rese, integrate e regolarizzate le dichiarazioni necessarie e richieste dalla S.A. entro i termini prescritti, l'Agenzia provvederà all'esclusione del concorrente dalla procedura.

La BUSTA B “Offerta Economica” dovrà contenere, **a pena di esclusione**, il modello, generato in automatico dal Sistema MePA, debitamente compilato, sottoscritto con firma digitale del/di tutti i legale/legali rappresentante/rappresentanti del concorrente o del/i soggetto/i munito/i di specifici poteri, completo di:

- **ribasso percentuale unico**, così in cifre come in lettere, che il concorrente è disposto ad effettuare sull'importo a base di gara come segue:

- **Lotto n.1:** € 16.661,57;
- **Lotto n.2** € 13.304,73;
- **Lotto n.3** € 16.400,66;
- **Lotto n.4** € 20.282,51;

Gli importi a base di gara con riferimento a ciascun lotto rappresentano il valore complessivo del corrispettivo stimato “a corpo” per l'espletamento di tutte le attività previste per le prestazioni oggetto dell'appalto.

N.B. La Stazione Appaltante non richiede l'indicazione dei costi della manodopera, trattandosi di un servizio di natura intellettuale, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

14. Svolgimento della gara

La procedura di aggiudicazione della gara avverrà secondo le regole, le modalità e i tempi stabiliti nel MePa e per la specifica RDO secondo le tempistiche che verranno tempestivamente comunicate per il tramite della piattaforma www.acquistinretepa.it.

In data 15/06/2020 alle ore 10:00, presso la sede dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, via Borgo Pezzana, 1 – Mestre, il Seggio di gara dichiarerà aperta la seduta pubblica elettronica. Si procederà all'apertura della busta elettronica relativa alla documentazione amministrativa, e si procederà all'esame della documentazione presentata da ciascun concorrente.

Ove fossero riscontrate carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione amministrativa queste possono essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

In tal caso, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate, a pena di esclusione, le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Conclusa la fase di valutazione della documentazione amministrativa, si procederà all'apertura telematica della Busta B "Offerta Economica".

Sulla base del risultato, il sistema formerà una graduatoria e in caso di parità si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924. Accertata la regolarità delle operazioni di gara, il soggetto competente procederà alla proposta di aggiudicazione a favore del concorrente collocatosi al primo posto in graduatoria.

Nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti, al medesimo potranno essere **aggiudicati fino ad un massimo di n. 2 lotti**, che saranno individuati tenendo conto del valore del lotto di riferimento. In particolare, verranno aggiudicati i lotti di maggior importo, fermo restando che, laddove applicando il criterio in questione un lotto dovesse andare deserto, prevarrà in ogni caso il lotto per il quale il concorrente risulti l'unico partecipante.

Saranno esclusi i concorrenti per i quali la Stazione appaltante accerti, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, il concorrente aggiudicatario dovrà dimostrare il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la procedura in corso anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua e conveniente per la S.A.; si riserva, inoltre, la facoltà di non dar luogo comunque all'aggiudicazione senza che ciò possa comportare pretese di sorta da parte delle ditte partecipanti alla procedura in corso.

Alle sedute pubbliche potrà assistere un rappresentante di ciascun concorrente, munito di delega ove non si tratti del rappresentante legale. Le date delle successive sedute pubbliche, qualora non consecutive e non comunicate ai presenti in sede di chiusura di ogni seduta pubblica svolta, saranno rese pubbliche a mezzo di avviso sul sito dell'Agenzia del Demanio nella sezione dedicata alla presente gara.

15. Verifica di anomalia delle offerte

Così come previsto dall'art. 97, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter. L'esclusione automatica non sarà effettuata se il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci con riferimento ad ogni singolo lotto.

ANOMALIA

La congruità del ribasso sarà valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata ai sensi dei commi 2, 2 bis e 2 ter dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 97, comma 3 bis del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. **si procederà alla determinazione della soglia di anomalia solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse**. Al di fuori dei casi di cui all'art. 97, comma 8, il concorrente sarà invitato a presentare, in un termine non inferiore a 15 giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della richiesta scritta, le giustificazioni di cui all'art. 97 co. 4 del D.Lgs. 50/2016. Saranno escluse le offerte che in esito alle predette verifiche risulteranno anomale.

La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa così come previsto dall'art. 97, co. 6, del Dlgs 50/2016 e s.m.i.

16. Informazioni complementari

Salvo quanto previsto nel Capitolato, l'affidamento è regolato dalle seguenti disposizioni generali:

- a. la partecipazione alla gara implica la contestuale e incondizionata accettazione da parte dei concorrenti invitati di quanto contenuto negli atti di gara e nella documentazione tecnica predisposti dalla Stazione Appaltante;
- b. tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o corredata di traduzione giurata;
- c. non sono previsti rimborsi per la presentazione delle offerte;
- d. la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non affidare l'appalto per ragioni di interesse pubblico che comportino la mancanza, totale o parziale della copertura finanziaria, per motivi di opportunità, convenienza o qualora reputasse le offerte pervenute non congrue ovvero non idonee in relazione all'oggetto dell'affidamento rimanendo in tal caso escluso il diritto a qualsivoglia compenso od indennizzo a qualsiasi titolo, anche risarcitorio;
- e. qualora nel corso dell'esecuzione del servizio per esigenze sopravvenute, al momento non prevedibili, l'Agenzia non ritenesse di proseguire nella realizzazione dello stesso il contratto sarà risolto, fermo restando il corrispettivo dovuto per le prestazioni rese, detratte eventuali penalità;
- f. qualora non si addivenga alla sottoscrizione del contratto nel termine fissato dall'Agenzia, per fatto imputabile all'aggiudicatario, la Stazione Appaltante potrà disporre la revoca dell'aggiudicazione, fermo restando il diritto dell'Agenzia al risarcimento dei danni;
- g. l'aggiudicatario, nell'espletamento dell'incarico, dovrà adottare comportamenti in linea con i principi adottati nel Codice Etico di cui al Modello di organizzazione, gestione e controllo predisposto dall'Agenzia, acquisibile direttamente dal sito www.agenziademano.it;
- h. la sottoscrizione del contratto avverrà attraverso la procedura informatica del mercato elettronico. In tale sede saranno gestiti tutti i dati e i documenti richiesti per il perfezionamento del contratto e, in particolare, l'invio del documento di stipula firmato digitalmente. Il documento di stipula viene prodotto automaticamente dalla piattaforma e contiene i dati della RDO inviata e i dati dell'offerta aggiudicata in via definitiva. Il contratto è assoggettato ad imposta di bollo ai sensi dell'art. 2 della tariffa, prima parte allegata al DPR 642/1972. Il pagamento dell'imposta di bollo è a carico dell'aggiudicatario e dovrà avvenire prima della stipula del contratto secondo le modalità previste dalla normativa vigente;
- i. si rammenta che non si applica il termine dilatorio come definito dall'art. 32, co. 10, lett. b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- j. la sottoscrizione del contratto è comunque subordinata al positivo esito del possesso dei requisiti prescritti.

17. Accesso agli atti

Il diritto di accesso agli atti sarà consentito nei limiti di cui agli art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e secondo le modalità di cui al Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della Legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016) e ss.mm.ii..

18. Trattamento dei dati

I dati personali forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della gara, nonché, limitatamente al solo aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere le prescritte dichiarazioni a pena di esclusione. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti

disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa. I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura. Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio - DPO è l'Avv. Ivan Frioni sempre contattabile all'indirizzo email demanio.dpo@agenziademanio.it.

19. Procedure di ricorso

Eventuali ricorsi potranno essere presentati nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione dell'atto lesivo sul sito dell'Agenzia ovvero entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, sito in Venezia.

Per le controversie derivanti dal contratto è competente esclusivamente il Foro di Venezia, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

20. Norme di rinvio

Per quanto non specificamente disciplinato negli atti di gara predisposti dall'Agenzia si fa riferimento alle vigenti disposizioni normative e Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*.

Il Direttore
Edoardo Maggini

Allegati:

- All. I Domanda di partecipazione;
- All. II DGUE;
- All. III Dichiarazione integrativa;
- All. IV Modello Patto di Integrità;
- All. V Informativa privacy;
- All. VI Dichiarazione sostitutiva avvenuto sopralluogo
- All. VII Capitolato speciale di appalto e PFTE.