



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

FASCICOLO DEL BENE

Direzione Regionale Lazio

RIB0605





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

DATI GENERALI				
Caserma dei Carabinieri Forestale	RIB0605	RI0467001	FABBRICATO STRATEGICO	SI
				NO

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
Lazio	Rieti	Borgorose	Via. Guglielmo Marconi n. 5	N. 42.192056 E. 13.236302

AEROFOTOGRAMMETRIA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

DATI IMMOBILE – CATASTO FABBRICATI		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
46	607	1
46	607	2
46	607	3
46	607	4

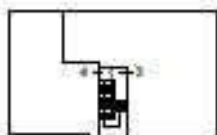
SUPERFICIE LORDA MQ	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
486,00	Si	MURATURA	ADEGUAMENTO	SI



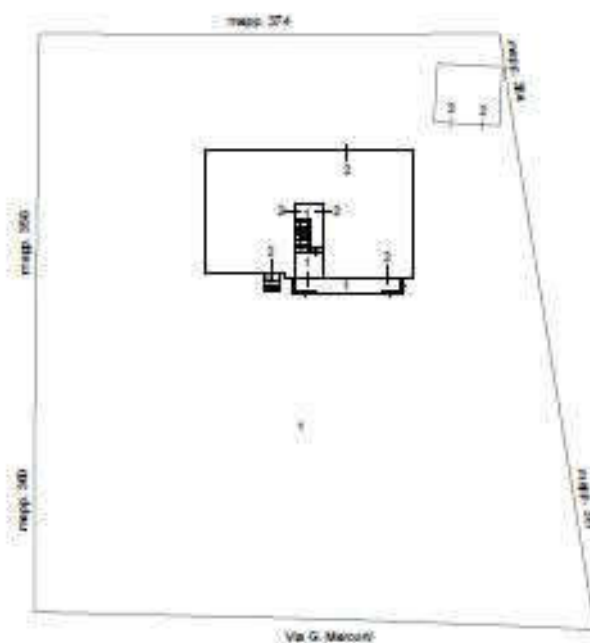
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO RIB00605



PIANO PRIMO



PIANO TERRA (RIALZATO)



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA

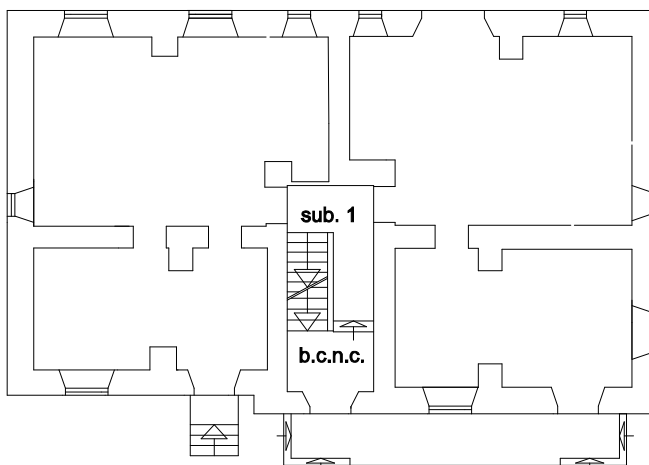




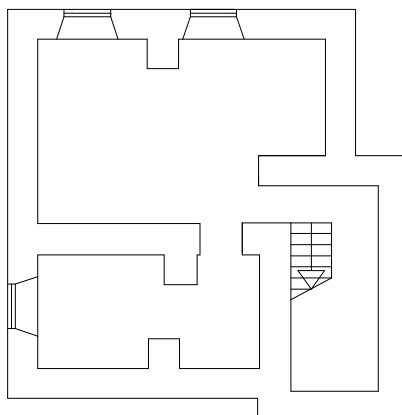
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO



PIANO TERRA (RIALZATO)



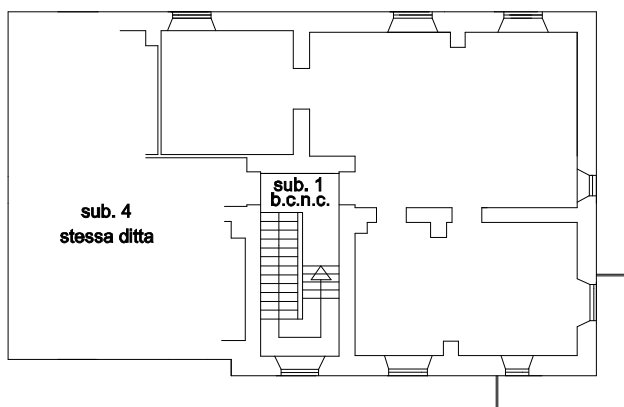
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA

(H=2.10)

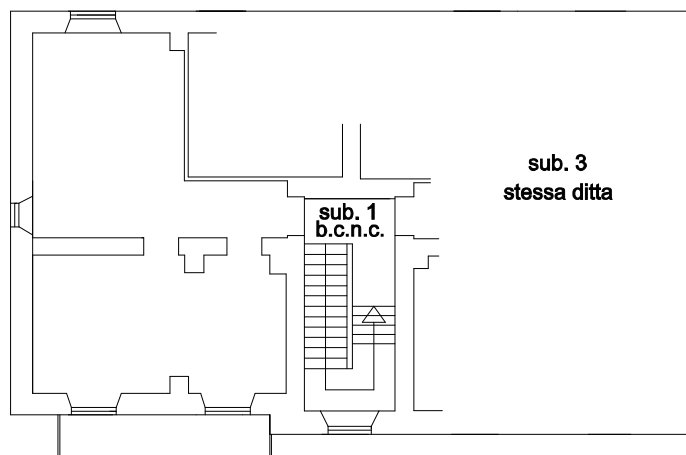


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



PIANO PRIMO



PIANO PRIMO



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

ESTRATTO DI MAPPA



ELENCO ALLEGATI:

- ✓ **VISURA CATASTALE**
- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/02/2020

Data: 12/02/2020 - Ora: 09.44.27 Segue

Visura n.: T45777 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di BORGOROSE (Codice: B008)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIETI Foglio: 46 Particella: 607 Sub.: 1

Bene comune non censibile dal 26/01/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		46	607	1								COSTITUZIONE dal 26/01/2015 protocollo n. RI0009091 in atti dal 26/01/2015 COSTITUZIONE (n. 103.1/2015)
Indirizzo		VIA GIUGLIAMO MARCONI n. 5 piano: P-1;										

Mappali Terrazi Correlati

Codice Comune B008 - Sezione - Foglio 46 - Particella 607

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 19/12/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		46	607				in attesa di dichiarazione					COSTITUZIONE dal 19/12/2014 protocollo n. RI0171313 in atti dal 19/12/2014, ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO RI0168522 DEL 18/12/2014 (n. 168522.1/2014)

Situazione degli intestati dal 19/12/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587	(1) Proprietà per 1/1 fino al 26/01/2015
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE dal 19/12/2014 protocollo n. RI0171313 in atti dal 19/12/2014 Registrazione: ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO RI0168522 DEL 18/12/2014 (n. 168522.1/2014)	



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/02/2020

Data: 12/02/2020 - Ora: 09.45.39 Segue

Visura n.: T46620 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di BORGOROSE (Codice: B008)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIETI Foglio: 46 Particella: 607 Sub.: 2

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790187*	(1) Proprietà per 1/1
---	--------------------------------------	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	46	607	2			B/4	4	557 m²	Totale: 240 m²	Euro 489,03	Variazione dal 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA GUGLIELMO MARCONI n. 5 piano: S1-T.										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Mappali Terrani Correlati

Codice Comune B008 - Sezione - Foglio 46 - Particella 607

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	46	607	2			B/4	4	557 m²		Euro 489,03	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO dal 30/09/2015 protocollo n. RI0081704 in atti dal 30/09/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 23464.1/2015)
Indirizzo		VIA GUGLIELMO MARCONI n. 5 piano: S1-T.										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Lazio

agenzia entrate
Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/02/2020

Data: 12/02/2020 - Ora: 09.46.27 Segue
Visura n.: T47194 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di BORGOROSE (Codice: B008)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIETI Foglio: 46 Particella: 607 Sub.: 3

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	8020790187*	(1) Proprietà per 1/1
---	--------------------------------------	-------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		46	607	3			A/3	4	5,5 vani	Totale: 111 m ² Totale escluse aree scoperte**: 109 m ²	Euro 244,28	Variazione dal 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA GUGLIELMO MARCONI n. 5 piano: 1;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B008 - Sezione - Foglio 46 - Particella 607

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		46	607	3			A/3	4	5,5 vani		Euro 244,28	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO dal 30/09/2015 protocollo n. RI0061704 in atti dal 30/09/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 23464.1/2015)
Indirizzo		VIA GUGLIELMO MARCONI n. 5 piano: 1;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/02/2020

Data: 12/02/2020 - Ora: 09.47.13 Segue

Visura n.: T47705 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di BORGOROSE (Codice: B008)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIETI Foglio: 46 Particella: 607 Sub.: 4

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--------------------------------------	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		46	607	4			A/3	4	3,5 vani	Totale: 68 m ² Totale escluse aree scoperte** : 66 m ²	Euro 155,45	Variazione dal 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA GUGLIELMO MARCONI n. 5 piano: 1;										
Assesioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune B008 - Sezione - Foglio 46 - Particella 607

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		46	607	4			A/3	4	3,5 vani		Euro 155,45	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO dal 30/09/2015 protocollo n. RI0081704 in atti dal 30/09/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 23464.1/2015)
Indirizzo		VIA GUGLIELMO MARCONI n. 5 piano: 1;										
Assesioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





 **AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Regionale Lazio





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

FASCICOLO DEL BENE

Direzione Regionale Lazio

RIB0083





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

DATI GENERALI				
Scuola Arma dei Carabinieri Forestale	RIB0083	RI0018001-A RI0018001-A' RI0018002-B RI0018003-D	FABBRICATI STRATEGICI	SI
				NO

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
Lazio	Rieti	Cittaducale	Via Francesco Senese n. 1	N. 42.385826 E. 12.949924

AEROFOTOGRAMMETRIA

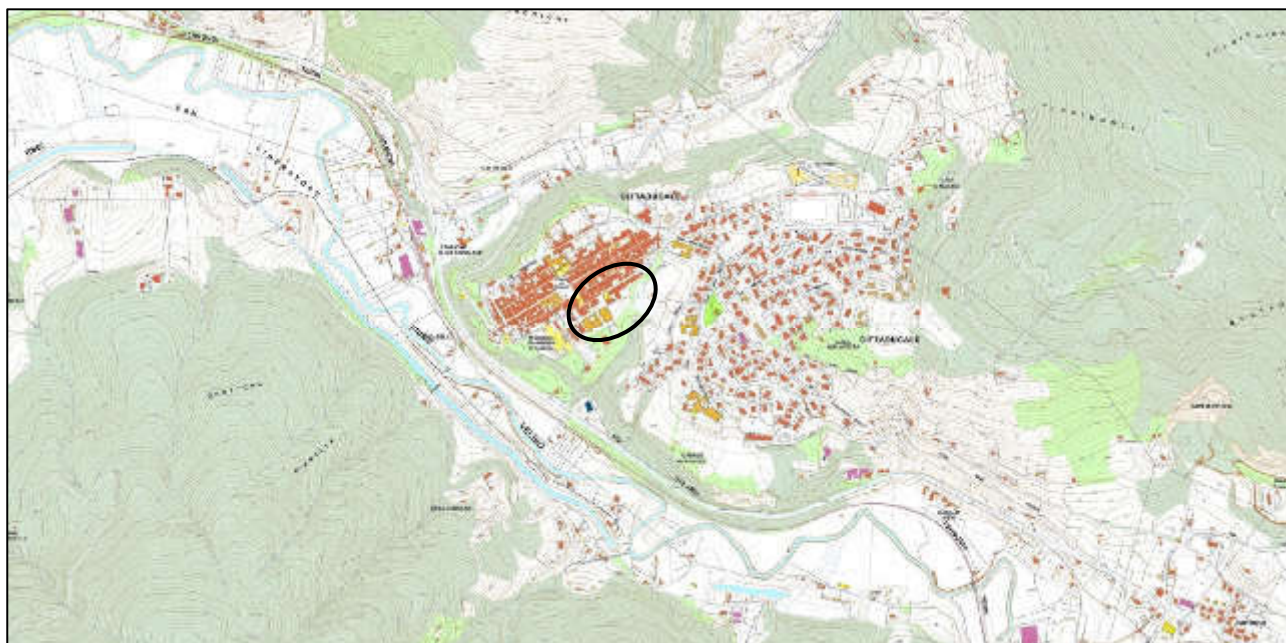




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO GENERALE



DATI IMMOBILE – CATASTO FABBRICATI		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
24	585	
	586	
	616	
	618	



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

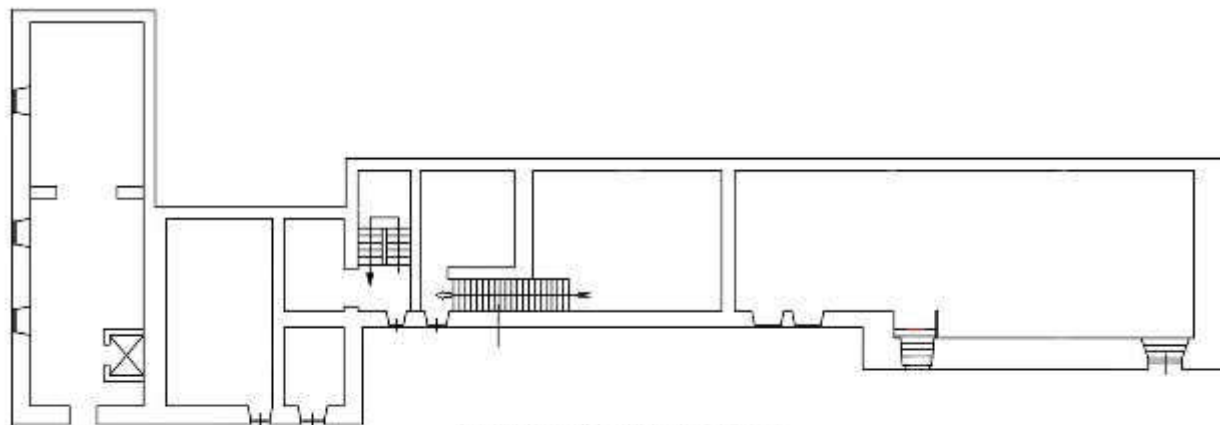
FABBRICATO – RI0018001-A				
SUPERFICIE LORDA MQ	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
4.315,00	SI	Muratura	Adeguamento	SI
FABBRICATO – RI0018001-A'				
SUPERFICIE LORDA MQ	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
1.252,00	SI	Acciaio	Adeguamento	SI
FABBRICATO – RI0018002-B				
SUPERFICIE LORDA MQ	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
3.965,00	SI	Acciaio	Adeguamento	SI
FABBRICATO – RI0018003-D				
SUPERFICIE LORDA MQ	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
5.825,00	SI	Cemento Armato	Adeguamento	SI



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

PLANIMETRIE

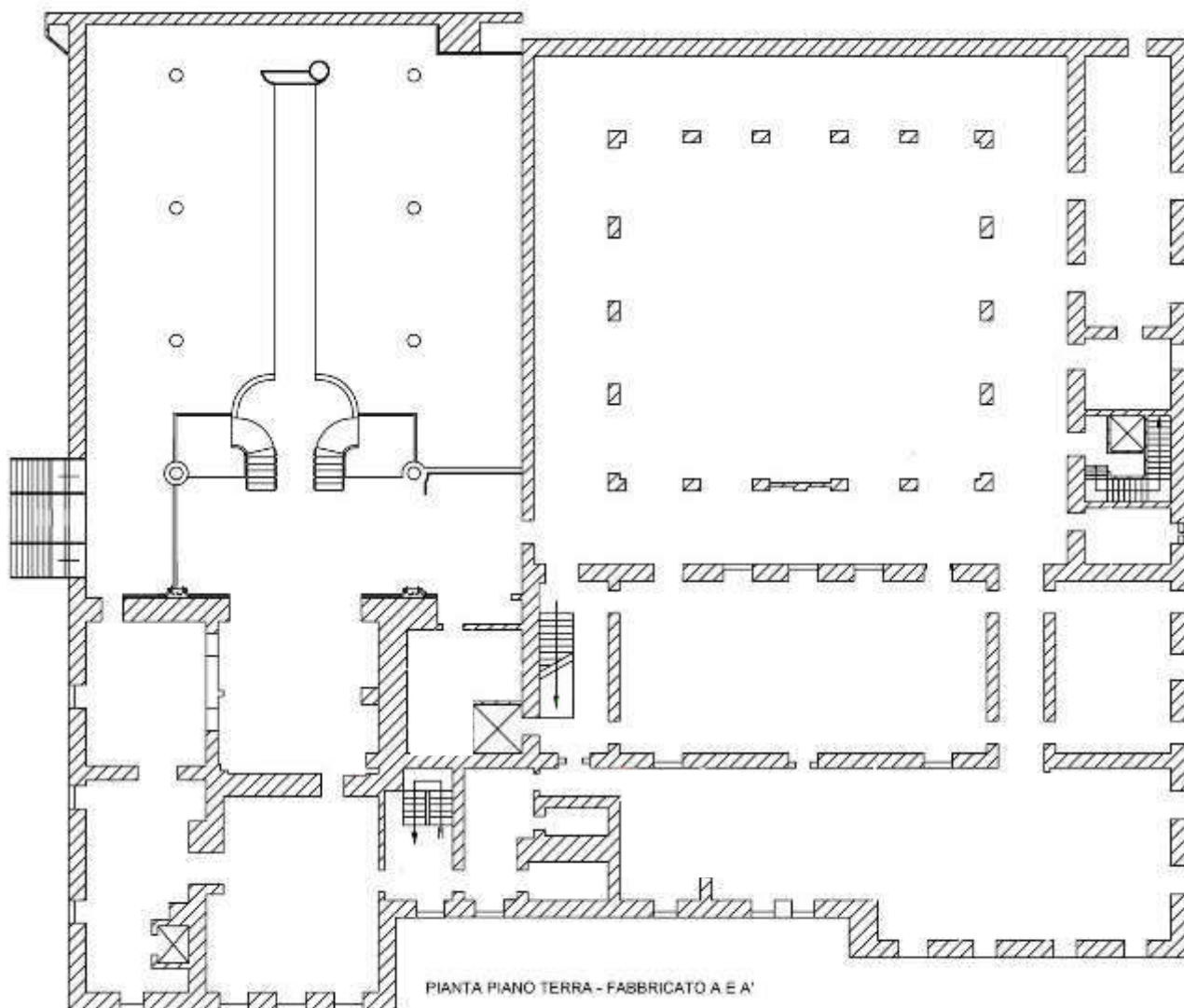


PIANTA SEMINTERRATO - FABBRICATO A



AGENZIA DEL DEMANIO

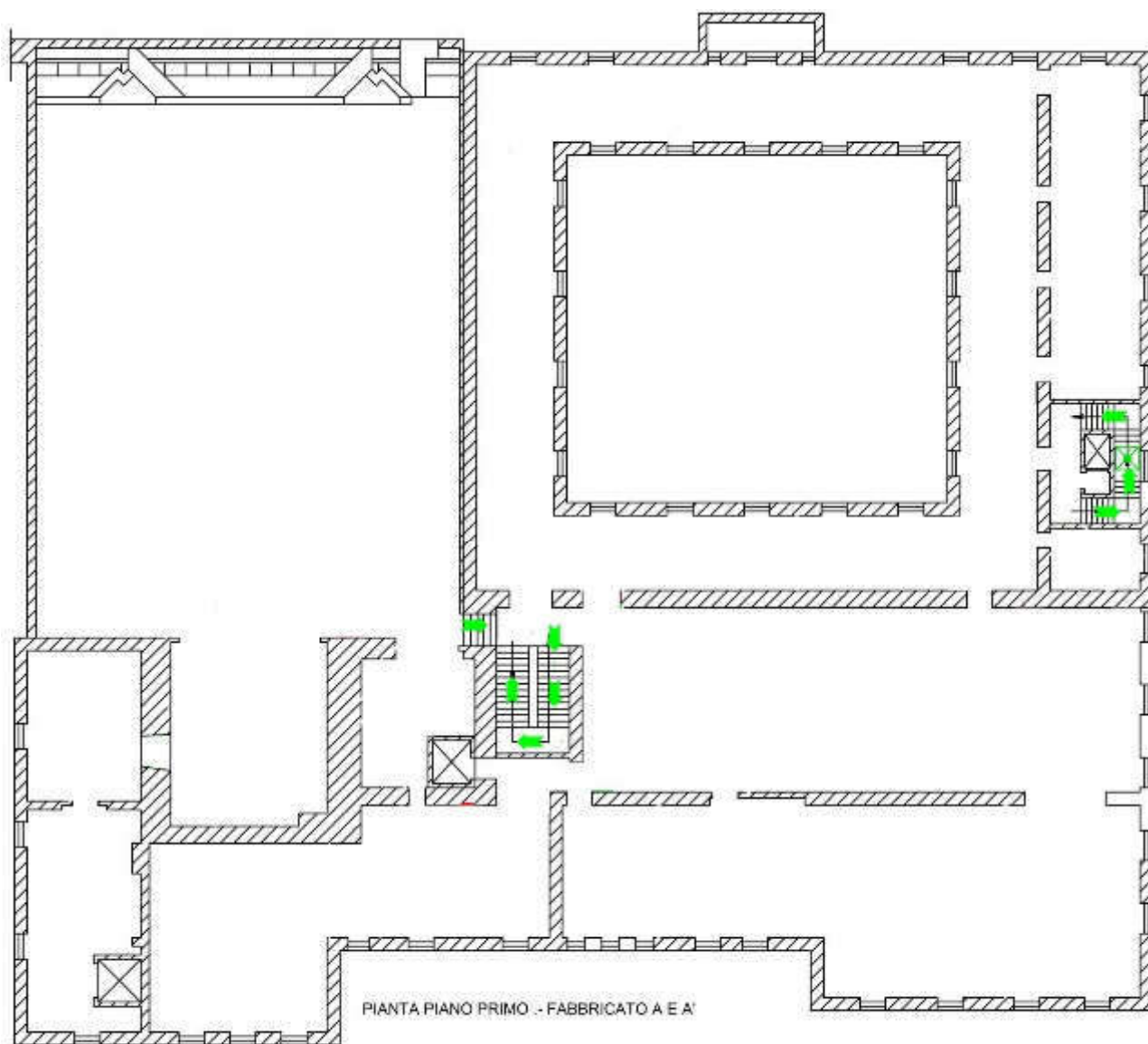
Direzione Regionale Lazio





AGENZIA DEL DEMANIO

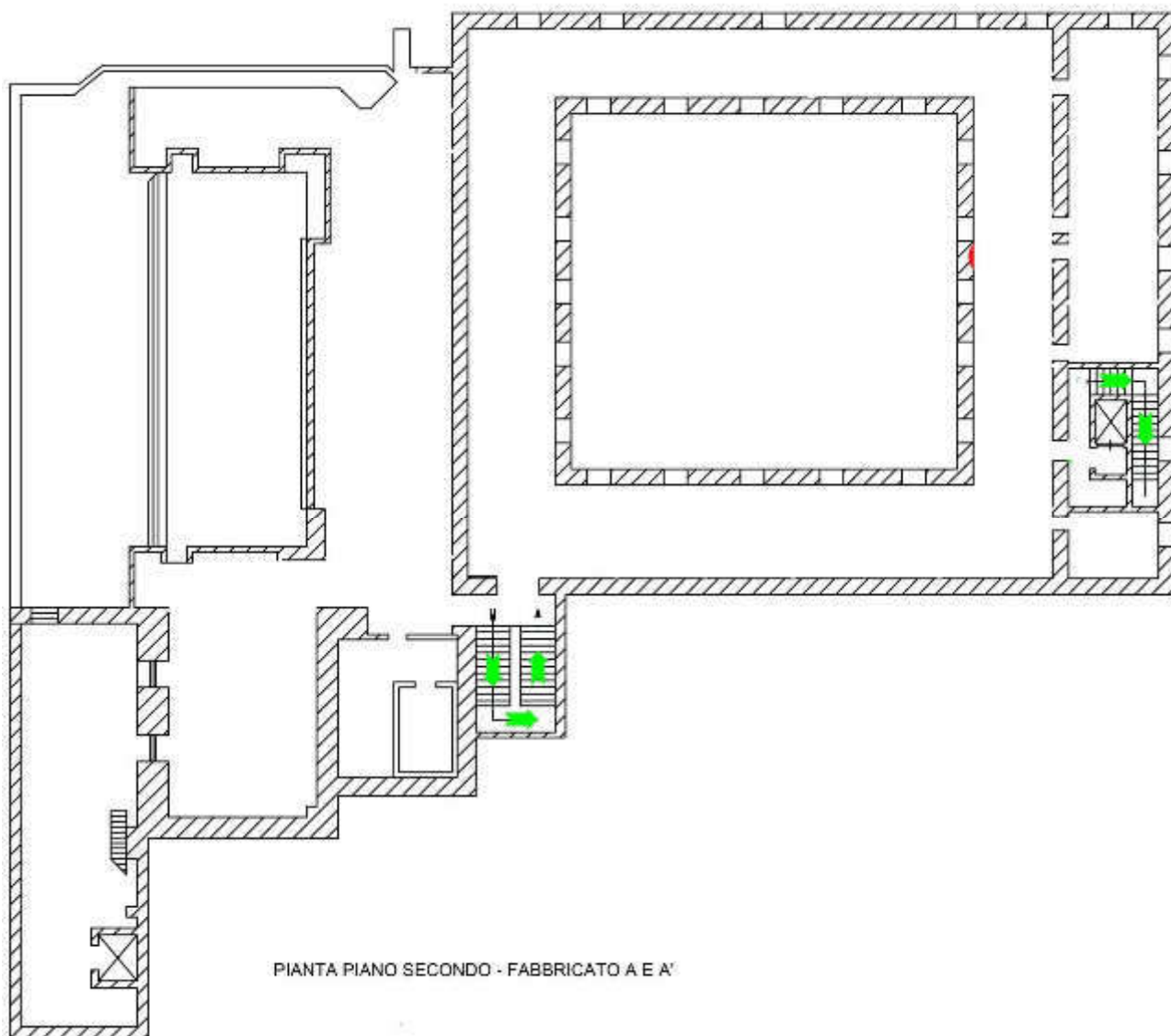
Direzione Regionale Lazio





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

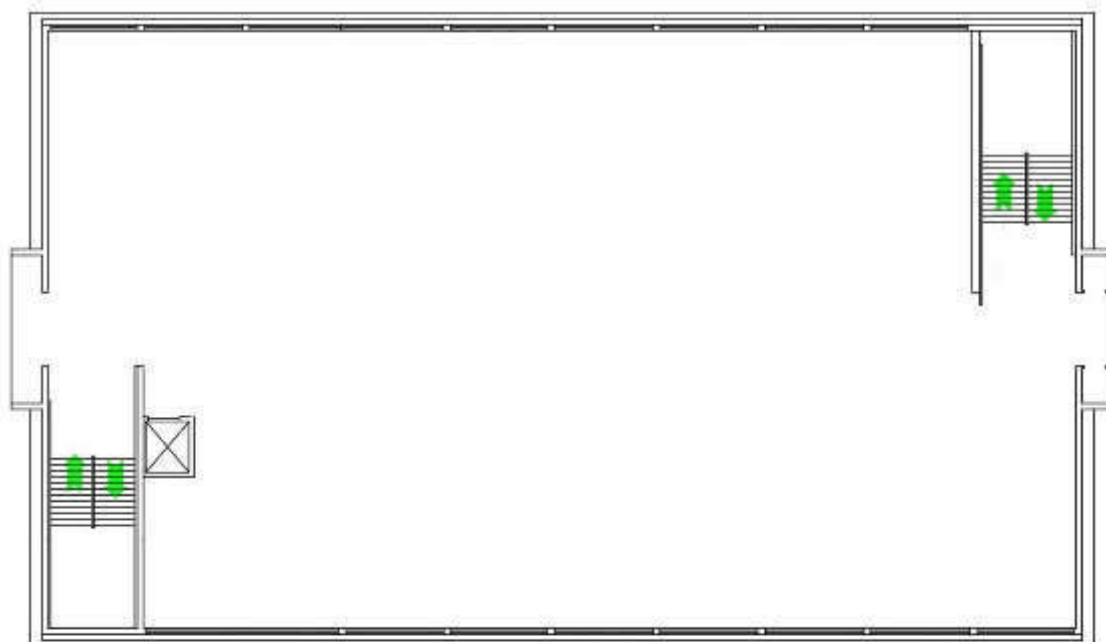
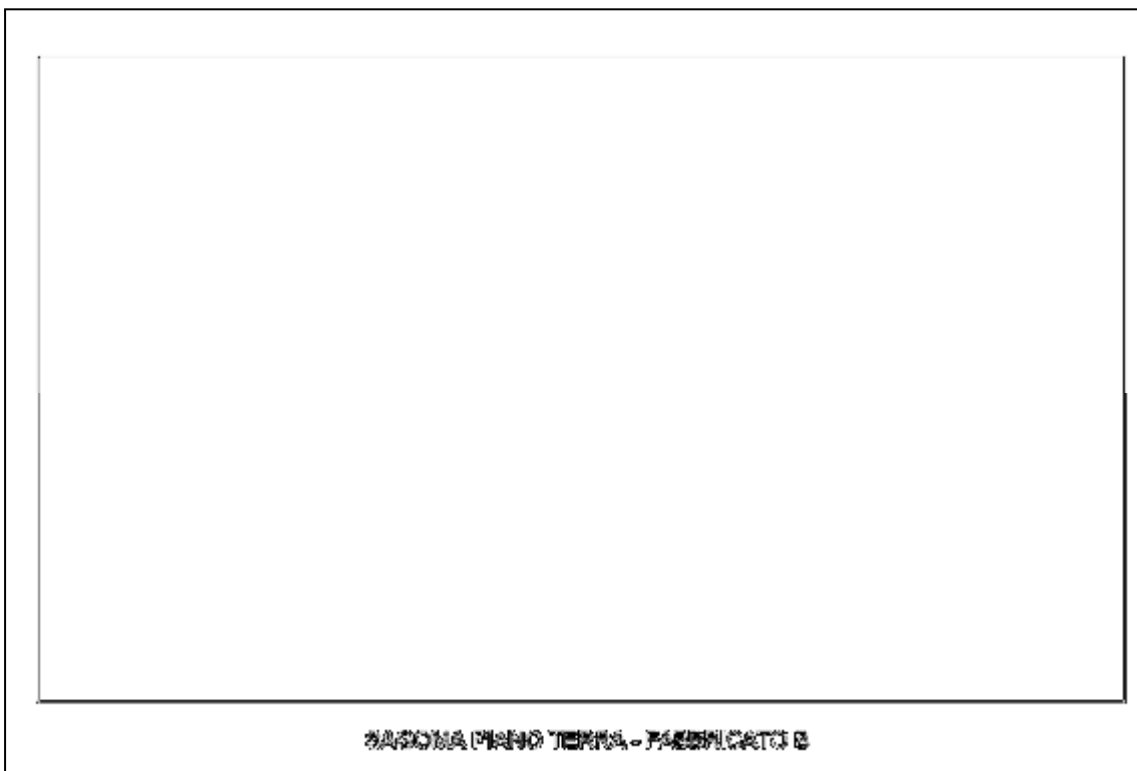


PIANTA PIANO SECONDO - FABBRICATO A E A'



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



PIANTA PIANO PRIMO - FABBRICATO B

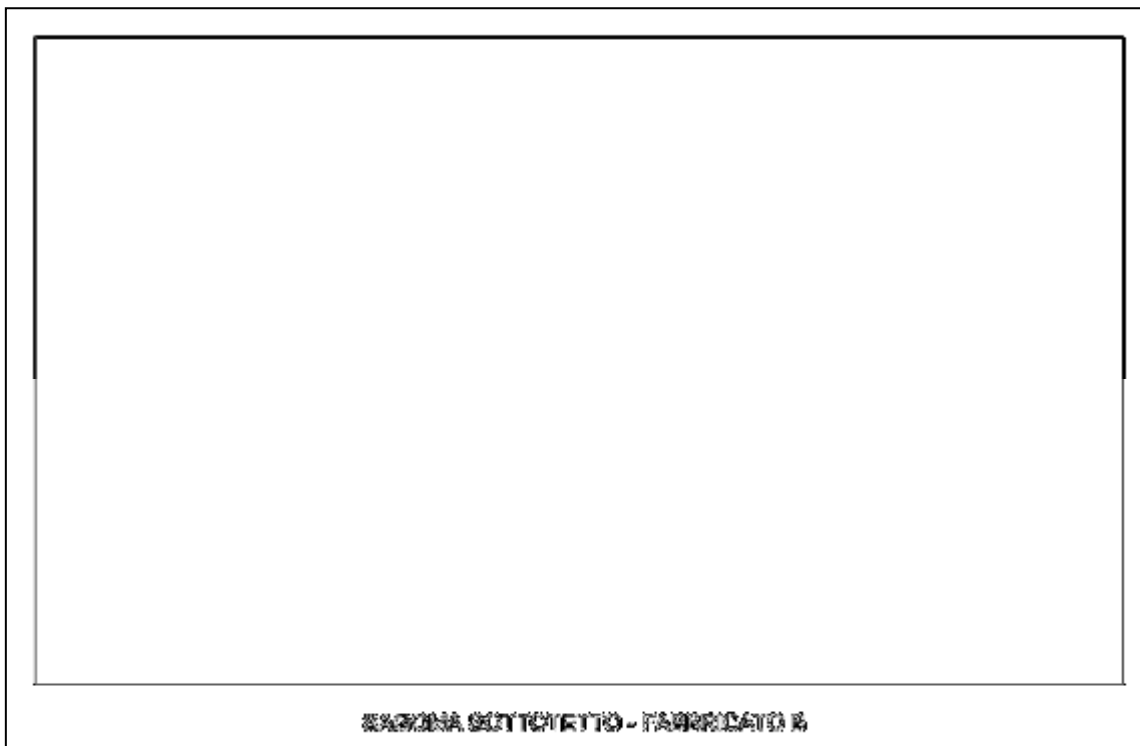


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



PIANTA PIANO SECONDO - FABBRICATO B



SECONDA SOTTOCROCE - FABBRICATO B

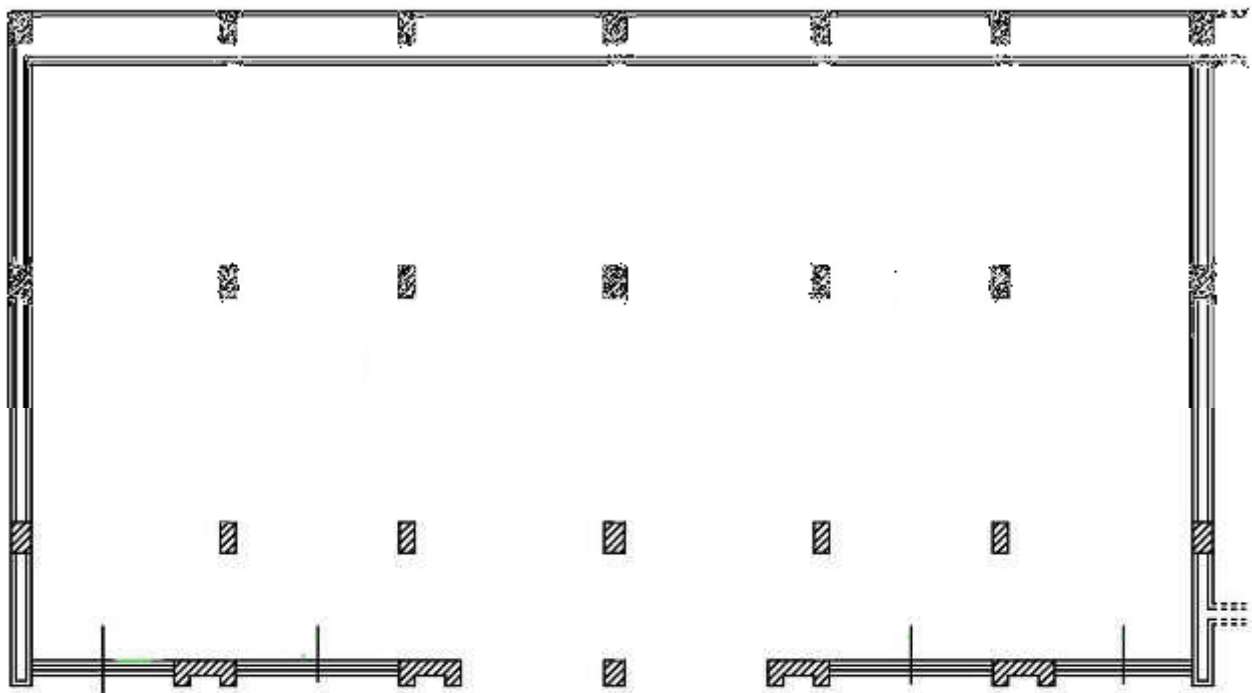


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



PIANTA PIANO SEMINTERRATO - FABBRICATO D

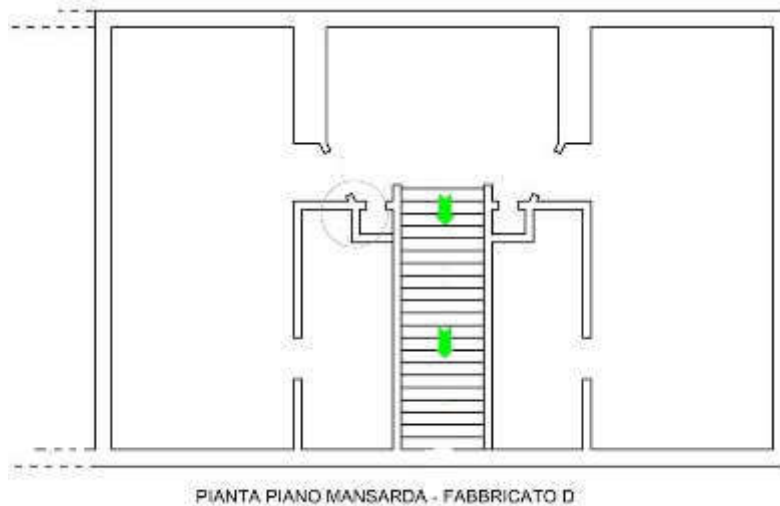
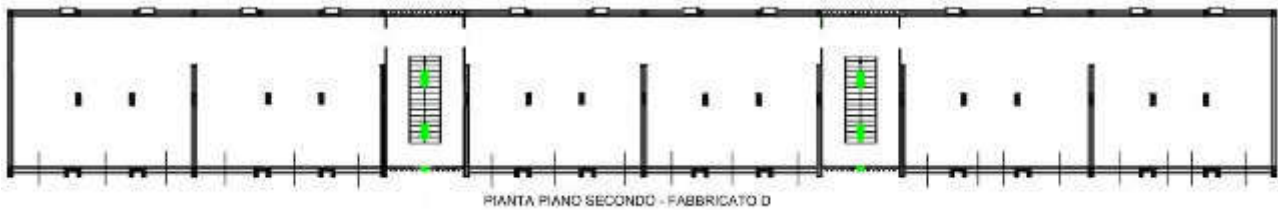
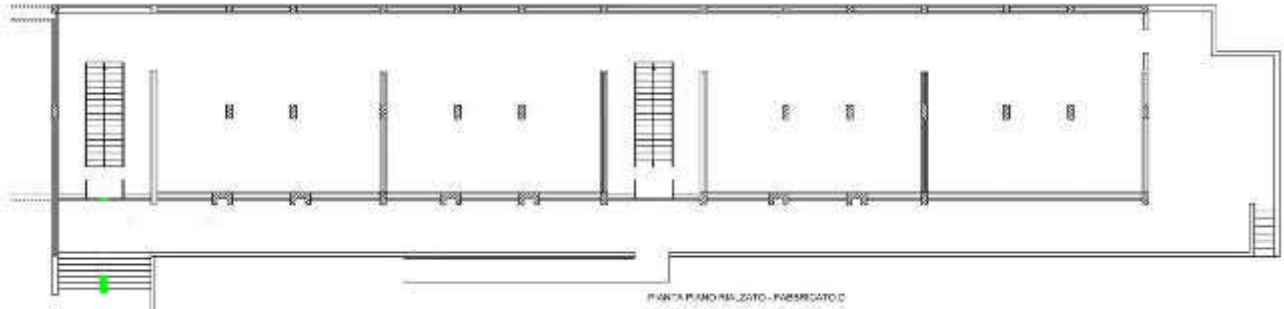


PIANTA PIANO TERRA - FABBRICATO D



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

ESTRATTO DI MAPPA



ELENCO ALLEGATI:

- ✓ VISURA CATASTALE
- ✓ DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- ✓ SCHEDE AEDES



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

VISURE CATASTALI

agenzia entrate
 Direzione Provinciale di Rieti
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Data: 26/03/2020 - Ora: 14:23:57 Segue
 Visura n.: T88684 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/03/2020

Dati della richiesta	Comune di CITTADUCALE (Codice: C746) Provincia di RIETI
Catasto Fabbricati	Foglio: 24 Particella: 585

INTESTATO

1	DEMANDO DELLO STATO RAMO AGRICOLTURA E FORESTE	(1) Proprietà per 1000/1000
---	--	-----------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cata.	Misc. Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale Totale: 298 m²	Rendita Euro 400,15	
1		24	585				CG	6	298 m²			Variazione del 09/11/2015 - Inscrittura in forza del atto di superficie

Indirizzo: VIALE GIACOMO MATTEOTTI n. 1 piano T-1

Mappali Terzo Comune:
 Codice Comune C746 - Sezione - Foglio 24 - Particella 585

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/05/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cata.	Misc. Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita Euro 400,15	
1		24	585				CG	6	298 m²			VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/05/2014 protocollo n. B0062513 in atti del 09/05/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA in 585/01/2014

Indirizzo: VIALE GIACOMO MATTEOTTI n. 1 piano T-1

agenzia entrate
 Direzione Provinciale di Rieti
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Data: 26/03/2020 - Ora: 14:23:58 Fine
 Visura n.: T88684 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/03/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cata.	Misc. Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita Euro 400,15 L. 774.800	
1		24	585				CG	6	298 m²			VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO

Indirizzo: VIA ARNALDO MUSSOLINI n. 1 piano T-1
 Notifica: Partita: 294 Mod.58

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cata.	Misc. Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita L. 625	
1		24	585				CG	6	298 m²			Impianto meccanografico del 30/06/1992

Indirizzo: VIA ARNALDO MUSSOLINI n. 1 piano T-1
 Notifica: Partita: 294 Mod.58

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI DI PROPRIETÀ
1	DEMANDO DELLO STATO RAMO AGRICOLTURA E FORESTE		(1) Proprietà per 1000/1000

DATI DERIVANTI DA: Impianto meccanografico del 30/06/1992

Unità immobiliari n. 1
 Visura telematica esente per fini istituzionali



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizio Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/03/2020

Data: 26/03/2020 - Ora: 14.24.46

Segue

Visura n.: 188936 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CITTADUCALE (Codice: C746)
Catasto Terreni	Provincia di RIETI Foglio: 24 Particella: 586

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	929532052*	(1) Proprietà per 1000/1000
---	--------------------------------------	------------	-----------------------------

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Part	Quadro Classe	Specie (cat.)	Destra	Rotonda	
1	24	586		-	FABBRICATO RURALE	01 50			Impianto meccanografico del 24/01/1977
Notifica				Partita	5021				
Annotazioni		Ieri diritto alla corteo num 507 del foglio 24							

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/04/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	979032052	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 27/04/2017 protocollo n. RI06721/0 in atti dal 27/04/2017. Registrazione: Solo: RETTIFICA INTESTAZIONE (n. 28921/2017)			

Situazione degli intestati dal 29/07/1981

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO RAMO AGRICOLTURA E FORESTE		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 27/04/2017
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 29/07/1981 in atti dal 06/03/1981. Registrazione: (n. 23811/1987)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO AZIENDA DI STATO PER LE FORESTE DEMANIALI		fino al 29/07/1981
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 24/01/1977			



Direzione Regionale Lazio

agenzia entrate
 Direzione Provinciale di Rieti
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Data: 26/03/2020 - Ora: 14.23.28 Segue:
 Visura n.: T88586 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/03/2020

Dati della richiesta	Comune di CITTADUCALE (Codice: C746)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIETI Foglio: 24 Particella: 616

INTESTATO

1 DEMANIO DELLO STATO RAMO AGRICOLTURA E FORESTE	(1) Proprietà per 1000/1000
--	-----------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	24	616	617 618 619				B/1	3	25450 m ²	4314 m ²	Euro 26224,55	Variazione del 09/11/2015 - Inasprimento in vista dei dati di superficie.

Indirizzo: VIA FRANCESCO SENESE n. 57 piano T.1-2.
 Notifica: - Partita: 284 Mod.58 -

Meppelli lavoro Cataldi
 Codice Comune C746 - Sezione - Foglio 24 - Particella 616

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	24	616	617 618 619				B/1	3	25450 m ²		Euro 50 234,35 L. 58.511.900	VARIAZIONE (01/01/1992) VARIAZIONE DEL QUADRO (GUILFARDO)

Indirizzo: VIA FRANCESCO SENESE n. 57 piano T.1-2.
 Notifica: - Partita: 284 Mod.58 -

agenzia entrate
 Direzione Provinciale di Rieti
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Data: 26/03/2020 - Ora: 14.23.29 Fine:
 Visura n.: T88586 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/03/2020

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	24	616	617 618 619				B/1	3	25450 m ²		L. 28,202	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo: VIA FRANCESCO SENESE n. 57 piano T.1-2.
 Notifica: - Partita: 284 Mod.58 -

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO RAMO AGRICOLTURA E FORESTE		(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	[Impianto meccanografico del 30/06/1987]		

Unità immobiliari n.: 1
 Visura telematica esente per fini istituzionali



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Istitutorio
Servizi Catastrali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/03/2020

Data: 26/03/2020 - Ora: 14.22.43 Segue

Visura n.: T88465 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CITTADUCALE (Codice: C746)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIETI Foglio: 24 Particella: 618

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO RAMO AGRICOLTURA E FORESTE	(1) Proprietà per 1000/1000
---	--	-----------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub. Cata.	Zona Cata.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale		Rendita
1		24	618 617 618 619				B/1	3	25453 m ²	Totale: 4114 m ²	Euro 30.234,35	Variazione del D.M. 11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	VIA FRANCESCO SENESE n. 57 piano 1-1-2											
Nota	Partita 284 Mod.58											

Mappe Tercio Corredati

Codice Comune C746 - Sezione - Foglio 24 - Particella 618

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub. Cata.	Zona Cata.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale		Rendita
1		24	618 617 618 619				B/1	3	25453 m ²		Euro 30.234,35 L. 58.541.900	VARIAZIONE DEL D.M. 11/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	VIA FRANCESCO SENESE n. 57 piano 1-1-2											
Nota	Partita 284 Mod.58											



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Istitutorio
Servizi Catastrali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/03/2020

Data: 26/03/2020 - Ora: 14.22.43 Fine

Visura n.: T88465 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub. Cata.	Zona Cata.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale		Rendita
1		24	618 617 618 619				B/1	3	25453 m ²		L. 30.362	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo	VIA FRANCESCO SENESE n. 57 piano 1-1-2											
Nota	Partita 284 Mod.58											

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO RAMO AGRICOLTURA E FORESTE		(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istruttorie



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Fabbricato A

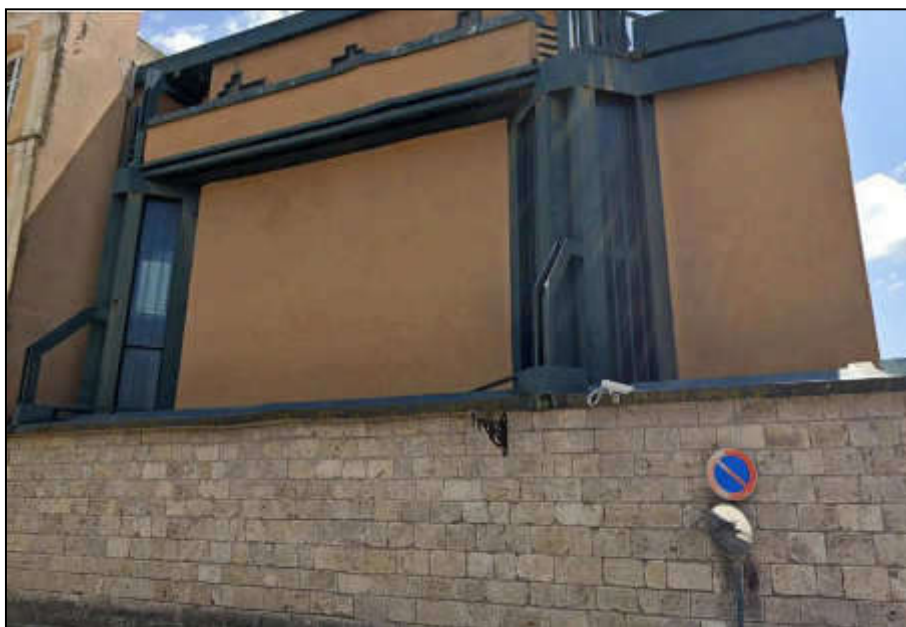


Fabbricato A



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



Fabbricato A'



Fabbricato B



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



Fabbricato D



Fabbricato D



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



Fabbricato D



Fabbricato D



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

SCHEDA AEDES



Intervento: 02508 - Ed. Comune (02/01) Spazio (02/01) N° fogli: 0012 Ed. 02/01/16

Table with columns for 'Scheda di stato' and 'Scheda di progetto'. Rows include 'Scheda di stato' and 'Scheda di progetto' with various checkboxes and numerical values.

1) La presente scheda di stato... 2) La presente scheda di progetto... 3) La presente scheda di progetto...

Table with columns for 'Scheda di stato' and 'Scheda di progetto'. Rows include 'Scheda di stato' and 'Scheda di progetto' with various checkboxes and numerical values.

1) La presente scheda di stato... 2) La presente scheda di progetto... 3) La presente scheda di progetto...

Table with columns for 'Scheda di stato' and 'Scheda di progetto'. Rows include 'Scheda di stato' and 'Scheda di progetto' with various checkboxes and numerical values.

1) La presente scheda di stato... 2) La presente scheda di progetto... 3) La presente scheda di progetto...

Intervento: 02508 - Ed. Comune (02/01) Spazio (02/01) N° fogli: 0013 Ed. 02/01/16

Table with columns for 'Scheda di stato' and 'Scheda di progetto'. Rows include 'Scheda di stato' and 'Scheda di progetto' with various checkboxes and numerical values.

Table with columns for 'Scheda di stato' and 'Scheda di progetto'. Rows include 'Scheda di stato' and 'Scheda di progetto' with various checkboxes and numerical values.

Table with columns for 'Scheda di stato' and 'Scheda di progetto'. Rows include 'Scheda di stato' and 'Scheda di progetto' with various checkboxes and numerical values.

Table with columns for 'Scheda di stato' and 'Scheda di progetto'. Rows include 'Scheda di stato' and 'Scheda di progetto' with various checkboxes and numerical values.

1) La presente scheda di stato... 2) La presente scheda di progetto... 3) La presente scheda di progetto...



MINISTERO DELL'INTERNO - DIREZIONE REGIONALE DEL LAZIO - AGENZIA DEL DEMANIO



PROTEZIONE CIVILE

NOTE ESPLICATIVE ALLA COMPILAZIONE DELLA SCHEMA-GRIGIA 2010/11

In merito al contenuto per un'adeguata informazione si consiglia di leggere attentamente il manuale "Guida" allegato al presente schema-griglia, il quale illustra le modalità di compilazione e di lettura del modulo, nonché le procedure da seguire per la compilazione e la lettura del modulo stesso. In merito al contenuto del presente schema-griglia, si consiglia di leggere attentamente il manuale "Guida" allegato al presente schema-griglia, il quale illustra le modalità di compilazione e di lettura del modulo, nonché le procedure da seguire per la compilazione e la lettura del modulo stesso.

Schema 1 - Modulo di base: è il modulo di base che deve essere compilato e consegnato all'Ente locale. Il modulo di base è composto da 10 sezioni (A-J) e da un allegato (K). Le sezioni A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, sono le sezioni che devono essere compilate e consegnate all'Ente locale. Le sezioni A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, sono le sezioni che devono essere compilate e consegnate all'Ente locale.

Schema 2 - Modulo di base: è il modulo di base che deve essere compilato e consegnato all'Ente locale. Il modulo di base è composto da 10 sezioni (A-J) e da un allegato (K). Le sezioni A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, sono le sezioni che devono essere compilate e consegnate all'Ente locale. Le sezioni A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, sono le sezioni che devono essere compilate e consegnate all'Ente locale.

Schema 3 - Modulo di base: è il modulo di base che deve essere compilato e consegnato all'Ente locale. Il modulo di base è composto da 10 sezioni (A-J) e da un allegato (K). Le sezioni A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, sono le sezioni che devono essere compilate e consegnate all'Ente locale. Le sezioni A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, sono le sezioni che devono essere compilate e consegnate all'Ente locale.

Schema 4 - Modulo di base: è il modulo di base che deve essere compilato e consegnato all'Ente locale. Il modulo di base è composto da 10 sezioni (A-J) e da un allegato (K). Le sezioni A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, sono le sezioni che devono essere compilate e consegnate all'Ente locale. Le sezioni A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, sono le sezioni che devono essere compilate e consegnate all'Ente locale.

Schema 5 - Modulo di base: è il modulo di base che deve essere compilato e consegnato all'Ente locale. Il modulo di base è composto da 10 sezioni (A-J) e da un allegato (K). Le sezioni A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, sono le sezioni che devono essere compilate e consegnate all'Ente locale. Le sezioni A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, sono le sezioni che devono essere compilate e consegnate all'Ente locale.



MINISTERO DELL'INTERNO - DIREZIONE REGIONALE DEL LAZIO - AGENZIA DEL DEMANIO



PROTEZIONE CIVILE

PROTEZIONE CIVILE

SEZIONE 1 - MODULO DI BASE

SEZIONE 2 - MODULO DI BASE

SEZIONE 3 - MODULO DI BASE

SEZIONE 4 - MODULO DI BASE

SEZIONE 5 - MODULO DI BASE

SEZIONE 6 - MODULO DI BASE

SEZIONE 7 - MODULO DI BASE

SEZIONE 8 - MODULO DI BASE

SEZIONE 9 - MODULO DI BASE

SEZIONE 10 - MODULO DI BASE

SEZIONE 11 - MODULO DI BASE

SEZIONE 12 - MODULO DI BASE

SEZIONE 13 - MODULO DI BASE

SEZIONE 14 - MODULO DI BASE

SEZIONE 15 - MODULO DI BASE

SEZIONE 16 - MODULO DI BASE

SEZIONE 17 - MODULO DI BASE

SEZIONE 18 - MODULO DI BASE

SEZIONE 19 - MODULO DI BASE

SEZIONE 20 - MODULO DI BASE

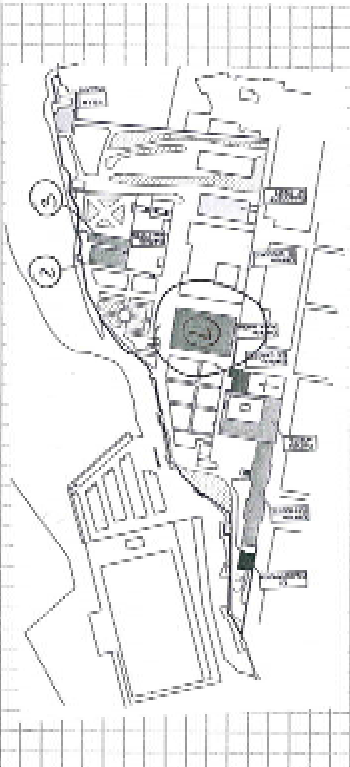


Table with columns: Sezione, Descrizione, Valore, etc. It contains data for various sections and their corresponding values.

Table with columns: Sezione, Descrizione, Valore, etc. It contains data for various sections and their corresponding values.



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

FASCICOLO DEL BENE

Direzione Regionale Lazio

RIB 0608





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

DATI GENERALI				
Caserma dei Carabinieri Forestale	RIB0608	RI0465001	FABBRICATO STRATEGICO	SI
				NO

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
Lazio	Rieti	Cittareale	Loc.Pallottini,3	N. 42.590355 E. 13.162773

AEROFOTOGRAMMETRIA





AGENZIA DEL DEMANIO

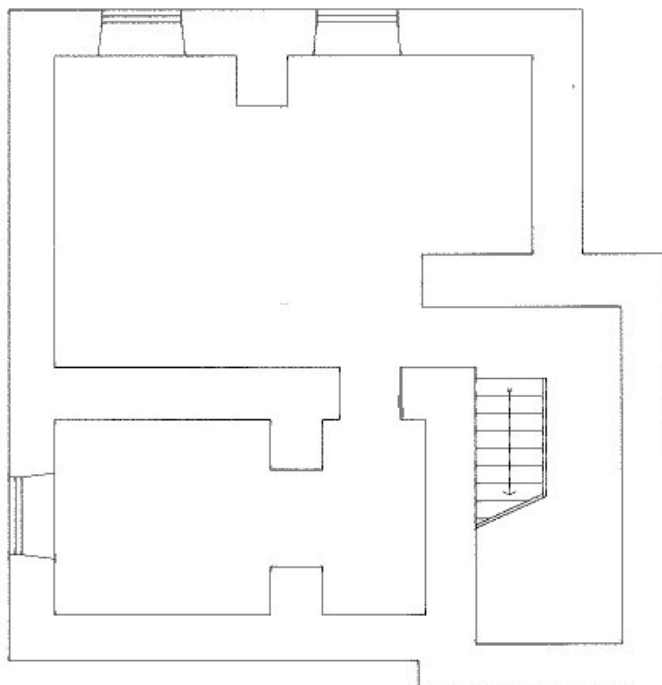
Direzione Regionale Lazio

DATI IMMOBILE – CATASTO FABBRICATI		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
38	276	7

SUPERFICIE LORDA MQ	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
486	SI	Setti in muratura con solai in latero cemento	ADEGUAMENTO	SI

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

Planimetria piano seminterrato

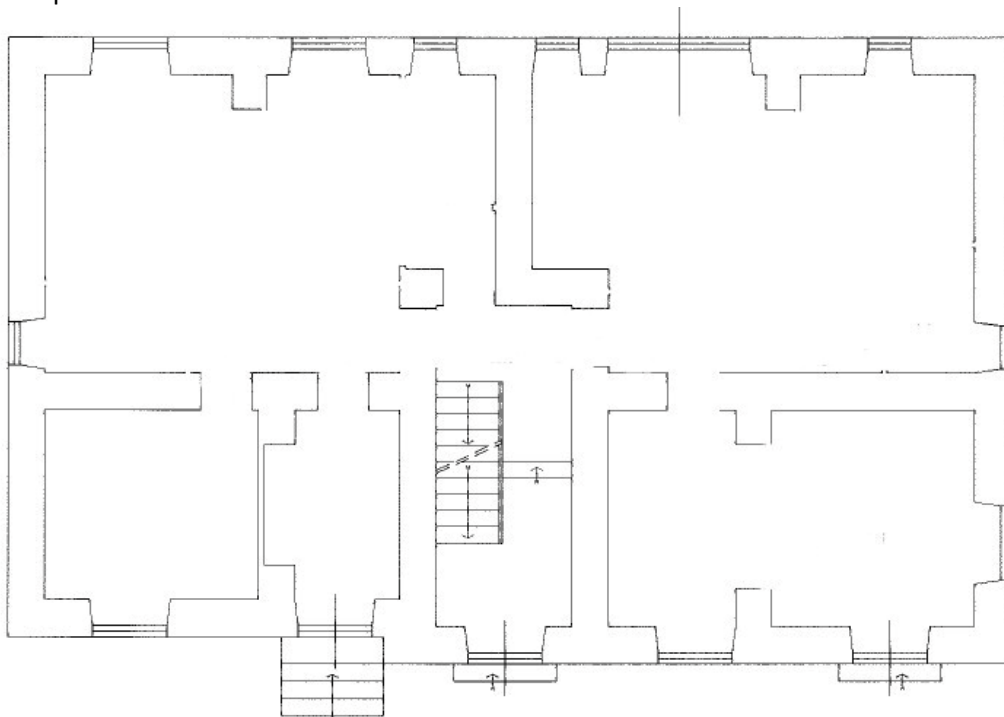




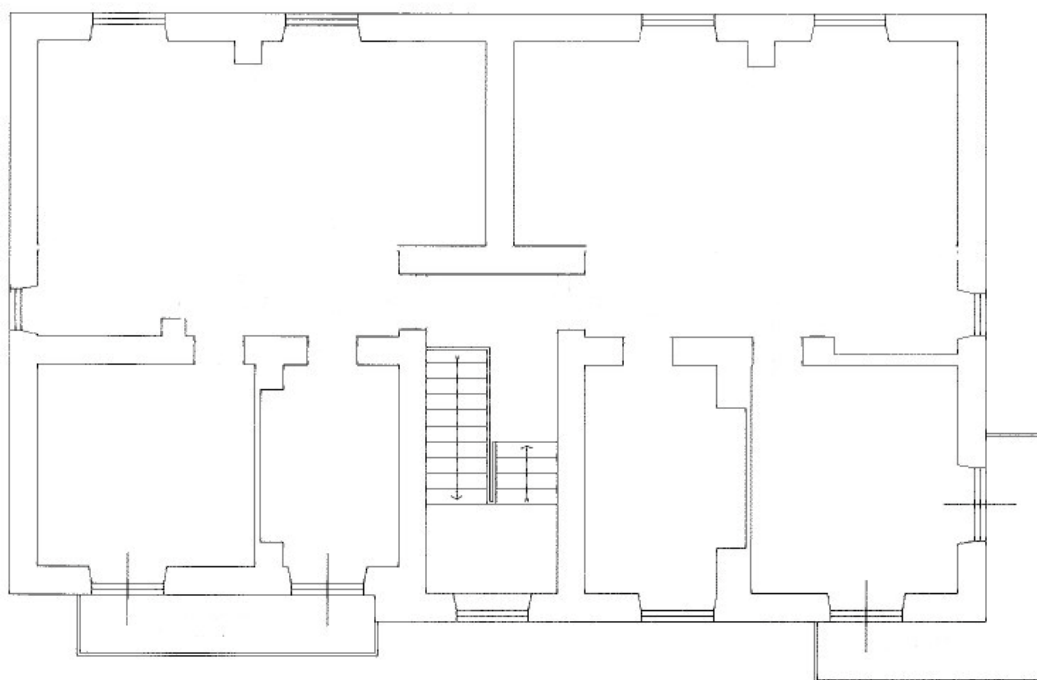
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

Planimetria piano terra



Planimetria piano primo

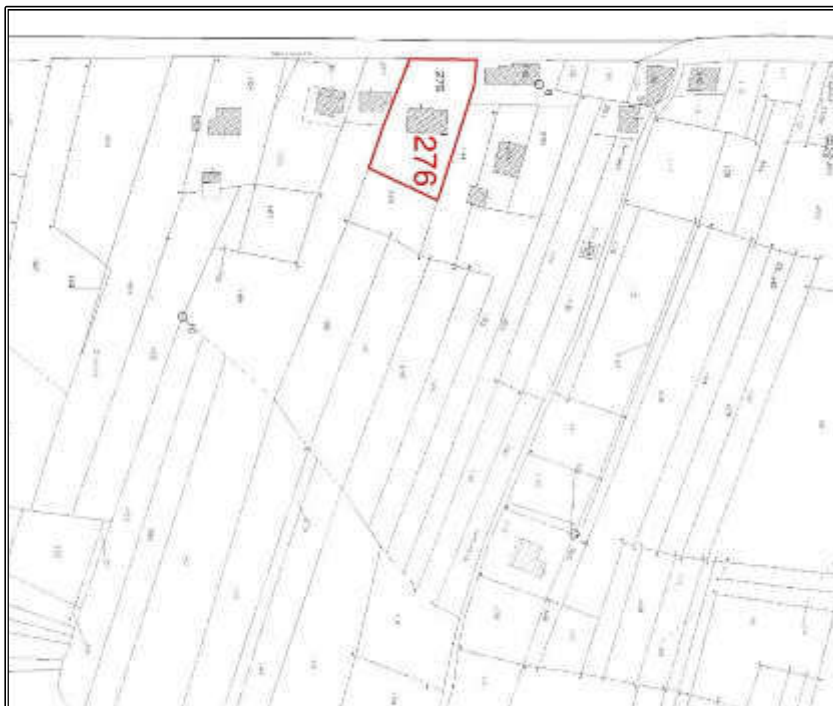




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

ESTRATTO DI MAPPA



ELENCO ALLEGATI:

- ✓ **VISURA CATASTALE**
- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
- ✓ **CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



Data: 25/10/2017 - Ora: 15:14:27 File
Visura n.: T232651 Pag. 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/10/2017

Dati della richiesta	Comune di CITTAREALE (Codice: C749)
Catasto Terreni	Provincia di RIETI Foglio: 38 Particella: 276

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSIFICATIVI				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Piaz	Qualità Classe	Superficie (mq)	Destinazione	Recht		
								Dominicale		Agario
1	38	276	-	-	ENTE URBANO	19 40				Impianto meccanografico dal 30/06/2017
Notifica					Partita	1				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastrali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/10/2017

Data: 25/10/2017 - Ora: 15.15.13 Segue

Visura n. T233047 Pag. 1

Dati della richiesta	Comune di CITTAREALE (Codice: C749)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIETI Foglio: 38 Particella: 276 Sub.: 7

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	402779087*	11) Proprietà per 1/1
---	--------------------------------------	------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita	
1		38	276	7			B4	U	1500 m ²	Totale: 308 m ²	Euro 930,86	Variazione del 09/11/2015 - Inadempimento in materia dei dati di superficie
Indirizzo		LOCALITA' PALLOTTINI SNC parte S1-T.1.										
Annotazioni		classamento e rendita non verificati negli atti informatizzati dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 20/194)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/10/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita	
1		38	276	7			B4	U	1500 m ²		Euro 930,86	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/10/2015 protocollo n. R0086251 in atti dal 23/10/2015 VARIAZIONE DEL CLASSAMENTO (n. 31362/10/15)
Indirizzo		LOCALITA' PALLOTTINI SNC parte S1-T.1.										
Annotazioni		classamento e rendita non verificati negli atti informatizzati dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 20/194)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita	
1		38	276	7			B4	U	1500 m ²		Euro 930,86	VARIAZIONE del 23/10/2014 - protocollo n. R0030188 in atti dal 23/10/2014 US, CUB DA C6 E AD A/R - VAR TOP (n. 62151/12014)
Indirizzo		LOCALITA' PALLOTTINI SNC parte S1-T.1.										



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

Stato di attuazione dell'operazione

Stato di attuazione dell'operazione	Stato di attuazione dell'operazione	Stato di attuazione dell'operazione	Stato di attuazione dell'operazione
-----	-----	-----	-----

Stato di attuazione dell'operazione

Stato di attuazione dell'operazione	Stato di attuazione dell'operazione	Stato di attuazione dell'operazione	Stato di attuazione dell'operazione
-----	-----	-----	-----

Stato di attuazione dell'operazione

Stato di attuazione dell'operazione	Stato di attuazione dell'operazione	Stato di attuazione dell'operazione	Stato di attuazione dell'operazione
-----	-----	-----	-----



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





 **AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Regionale Lazio





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA



COMUNE DI CITTAREALE Provincia di Rieti

Piazza Santa Maria, 2
02010 Cittareale (RI)
Codice Fiscale 00122890577

Tel. 0746947032
Fax. 0746947033
e-mail: comune.cittareale@libero.it
PEC: comune.cittareale@pec.it

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Il Responsabile dell'ufficio Tecnico

Vista la richiesta dell'Agenzia del Demanio pervenuta in data 20.08.2014 Prot. n° 4097;

Visto il Programma di Fabbricazione vigente in questo Comune;

Vista la Legge Regionale n° 8 del 17.03.03 apportante modifiche alla Legge Regionale n° 38 del 22 Dicembre 1999.

CERTIFICA

Che il terreno, ricadente nel territorio di questo Comune, di seguito elencato e contraddistinto con il proprio riferimento catastale:

Foglio n° 38 part.lla n° 276

non risultano avere nel vigente programma di fabbricazione alcuna destinazione specifica, pertanto sono da considerarsi zona agricola "E1".

PRESCRIZIONI:

It - 0,01 mq/mq; Smin - 30.000 mq, hm - 7,50; Df - 10,00 ml; De - 8,00 ml; Ds - 10,00 ml.

E' CONSENTITO:

- l'adeguamento igienico sanitario per gli edifici residenziali con aumento della superficie lorda utile esistente pari al 10%;
- la demolizione e ricostruzione di edifici residenziali localizzati entro aree di rispetto stradale con aumento delle superfici lorde utili esistenti pari al 15%;
- la realizzazione di annessi agricoli in misura pari ad 20mq/5.000 mq con altezza massima di ml 3,20;
- la realizzazione massima di annessi agricoli in misura pari a 12 mq per superfici dei fotti comprese tra 1.500 mq ed i 5.000 mq.

Il presente certificato non contiene l'attestazione dei vincoli ambientali e paesaggistici e dei vincoli di altra natura ivi comprese le determinazioni in merito agli usi civici e viene rilasciato fatte salve le prescrizioni della L.R. n. 38 del 1999.

Si rilascia ai sensi e per gli effetti dell'Art. 30 D.P.R. del 06.06.2001 n° 380 e ss.mm.ii, per gli usi consentiti dalla Legge.

Cittareale li 21 AGO 2014

Comune di Cittareale
Provincia di Rieti

Partenza

Proc. n. 0004119 del 22-08-2014

Omologazione 19 - 1

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Luigi GUIDI



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

FASCICOLO DEL BENE

Direzione Regionale Lazio

RIB 0628





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

DATI GENERALI				
Caserma dei Carabinieri Forestale	RIB0628	RI0491001	FABBRICATO STRATEGICO	SI
				NO

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
Lazio	Rieti	Micigliano	Strada Provinciale 10 – Località Monte Terminillo	N. 42.452863 E.12.992853

AEROFOTOGRAMMETRIA





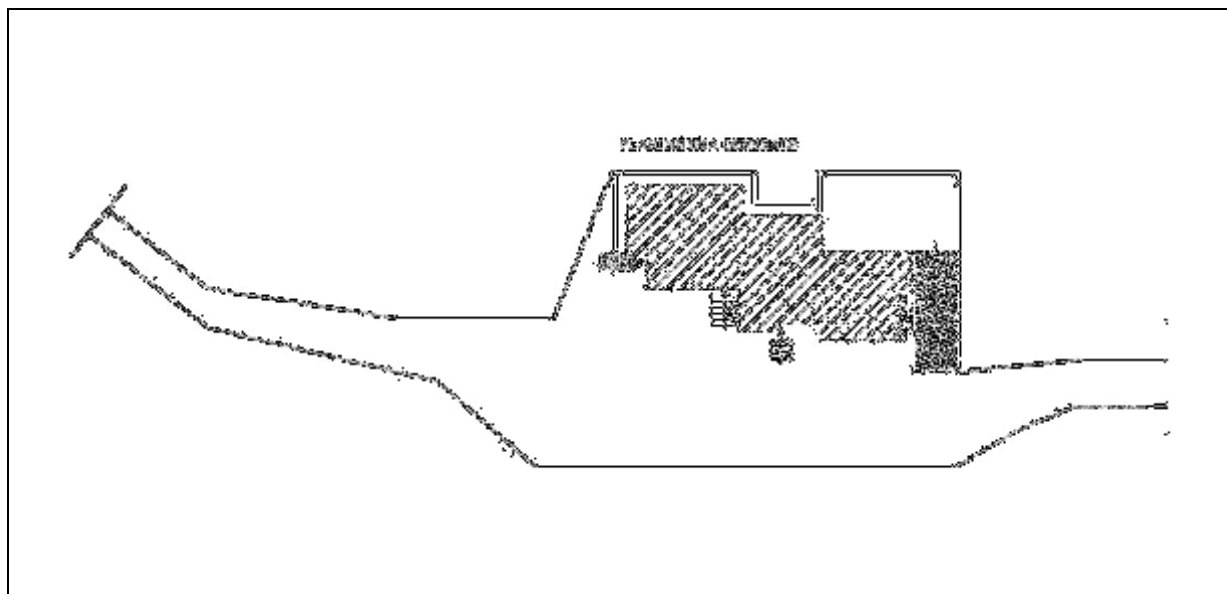
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

DATI IMMOBILE – CATASTO FABBRICATI		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
24	11	-

SUPERFICIE LORDA MQ	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
1225	Si	Telaio in Cemento Armato	ADEGUAMENTO	SI

PLANIMETRIA DEL LOTTO

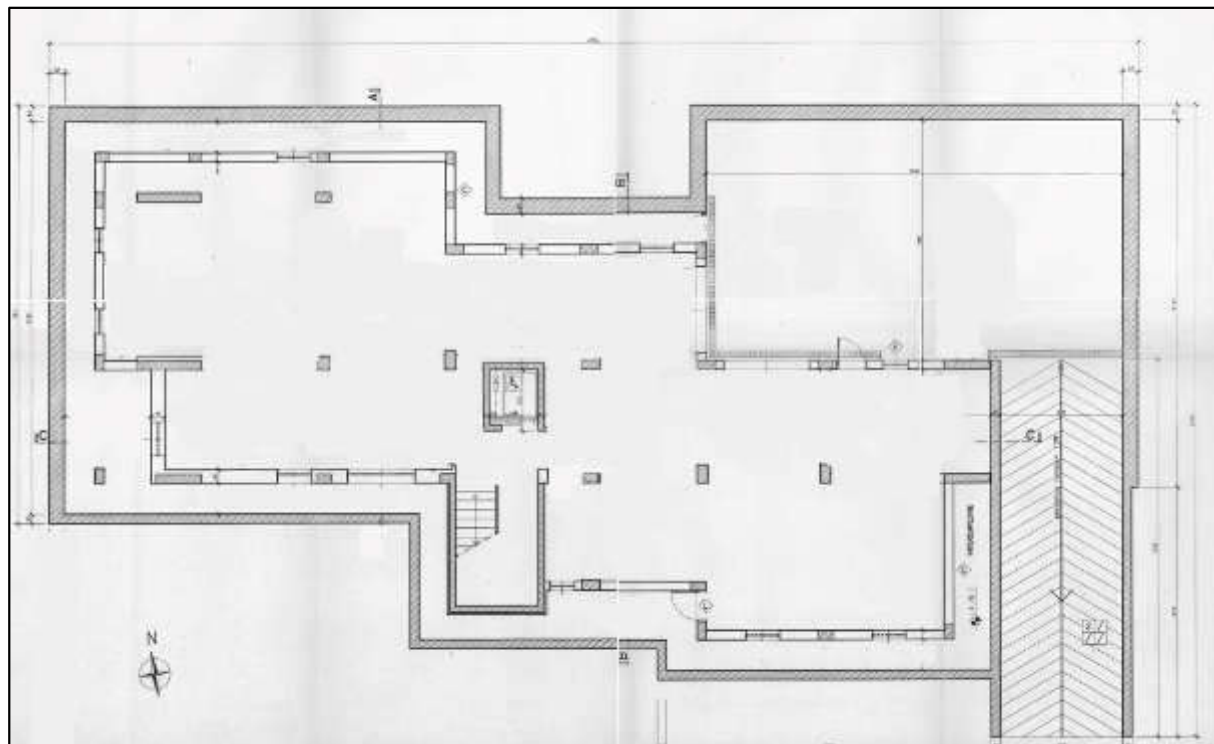




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

PLANIMETRIE STATO DI FATTO



PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

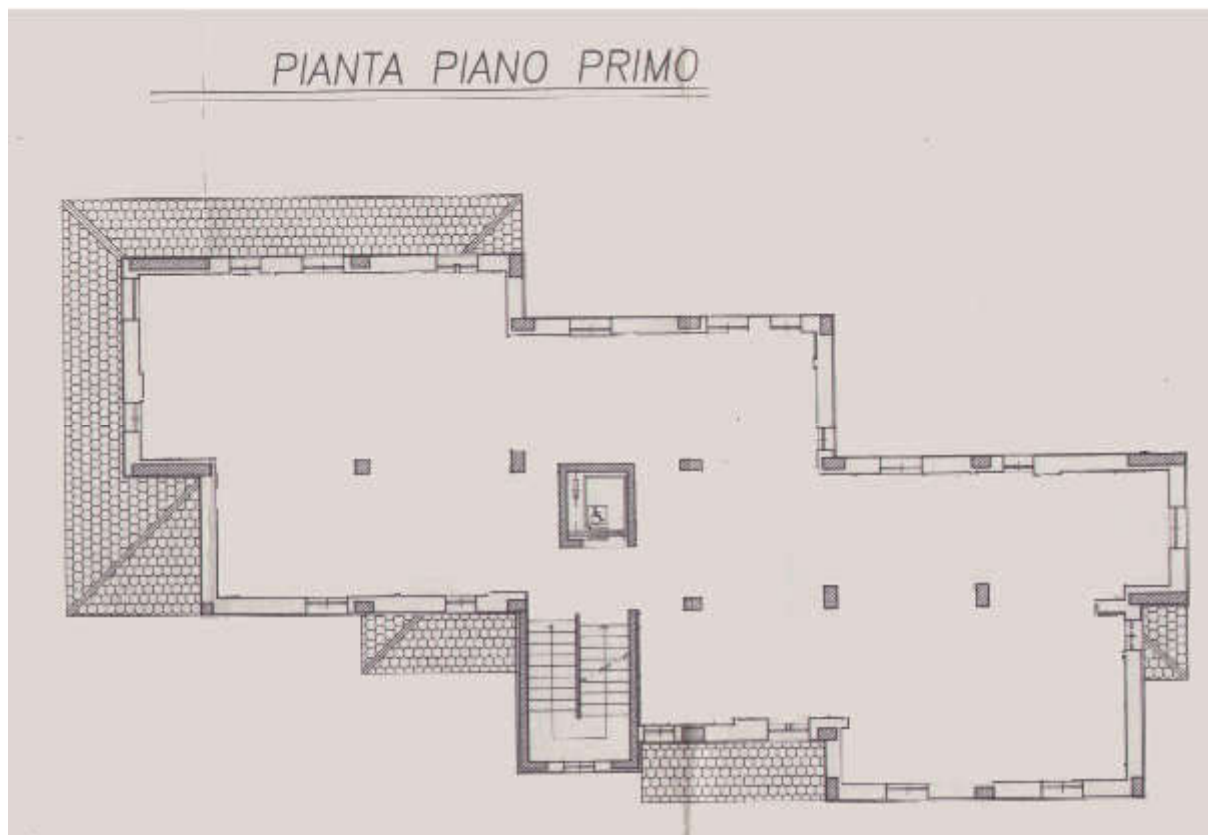


PLANIMETRIA PIANO RIALZATO

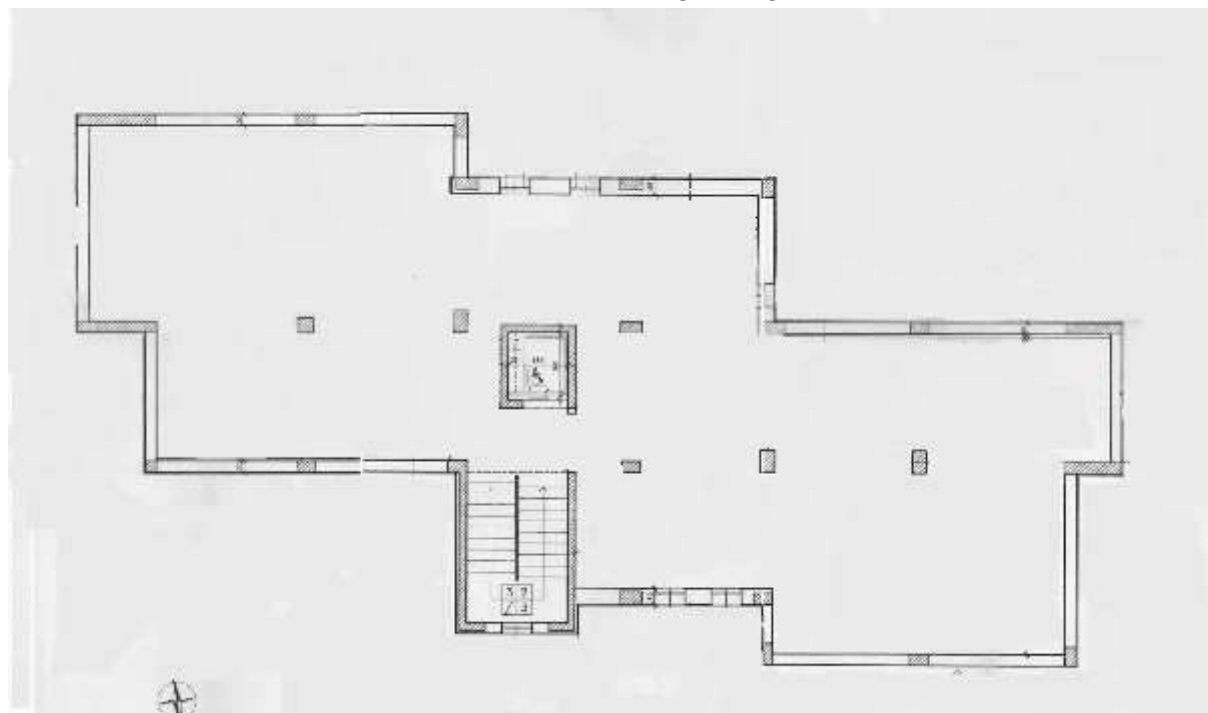


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



PLANIMETRIA PIANO PRIMO



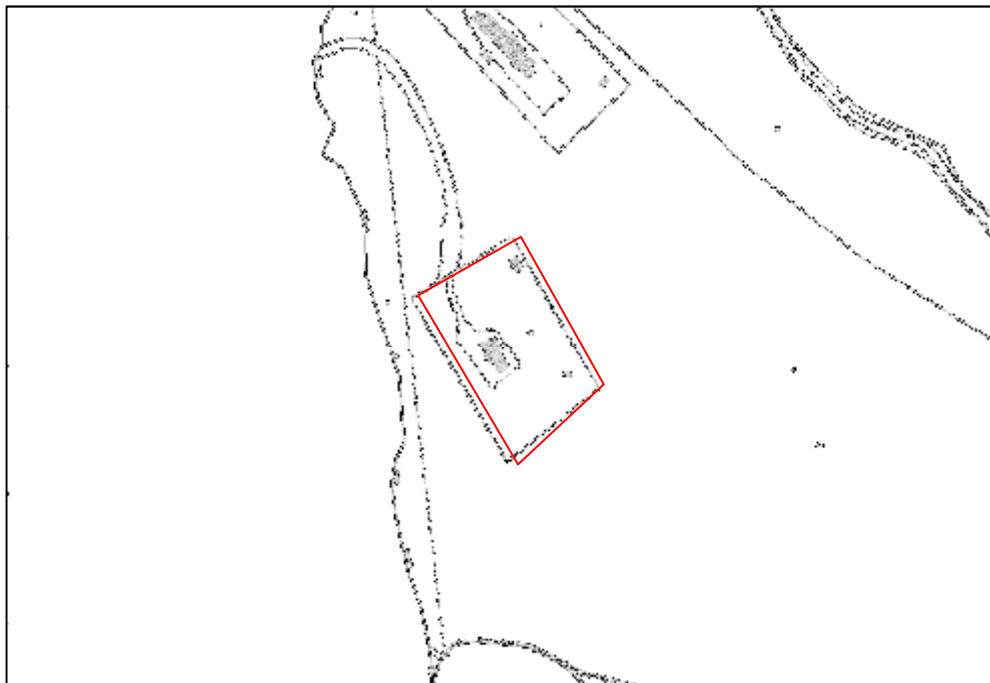
PLANIMETRIA PIANO SOTTOTETTO



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

ESTRATTO DI MAPPA



ELENCO ALLEGATI:

- ✓ **VISURA CATASTALE**
- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastrali

Data: 25/10/2017 - Ora: 14:40:07 - Fine

Visura n.: T317540 Pag. 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/10/2017

Dati della richiesta	Comune di MICIGLIANO (Codice: F193) Provincia di RIETI
Catasto Terreni	Foglio: 24 Particella: 11

INTESTATO

1	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - DIPARTIMENTO DELL' con sede in ROMA	000790587	(1) Proprietà per 1/1
---	---	-----------	-----------------------

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub.	Pres.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Destin.	Reddito	
1	24	11			PAIII RURALE	35,20675 1 20 00		Comunale Agrario	Impianto meccanografico del 13/03/1976
Notifica				Partita		2045			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/03/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - DIPARTIMENTO DELL' con sede in ROMA	000790587	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA: VOLTA S.A. DIC. EFFICIO del 01/03/2017 protocollo n. R0020922 in atti dal 01/03/2017 Registrazione: Sede: RETTIFICA INTESTAZIONE (n. 1448.1/2017)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO AZIENDA DI STATO PER I FORESTE DEMANIALI		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 01/03/2017
DATI DERIVANTI DA: Impianto meccanografico del 13/03/1976			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

FASCICOLO DEL BENE

Direzione Regionale Lazio

RIB 0618





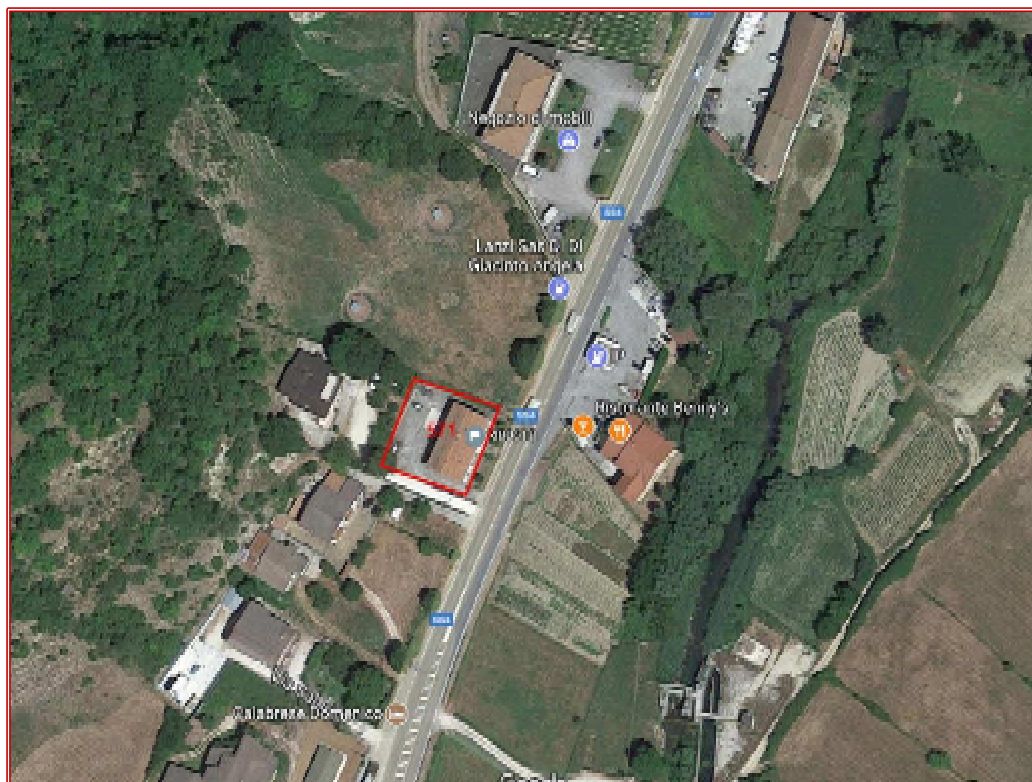
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

DATI GENERALI				
Caserma dei Carabinieri Forestale	RIB0618	RI0481001	FABBRICATO STRATEGICO	SI
				NO

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
Lazio	Rieti	Posta	Via Salaria, 8	N. 42.529095 E. 13.099747

AEROFOTOGRAMMETRIA





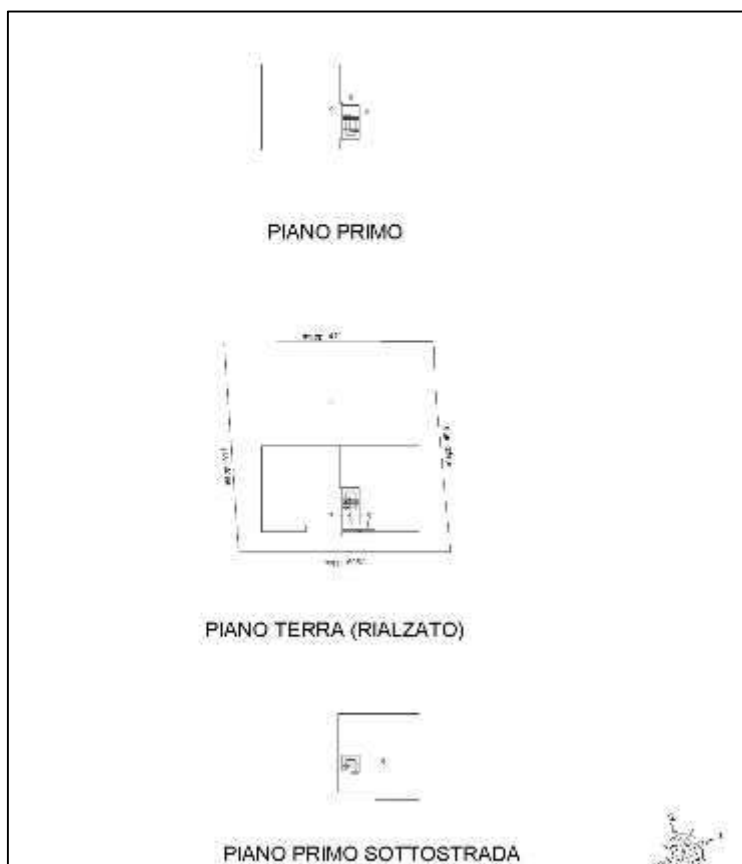
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

DATI IMMOBILE – CATASTO FABBRICATI		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
23	571	6
23	571	7
23	571	8
23	571	9

SUPERFICIE LORDA MQ	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
495	Si	MURATURA	ADEGUAMENTO	SI

PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO

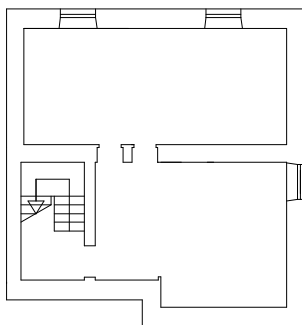




AGENZIA DEL DEMANIO

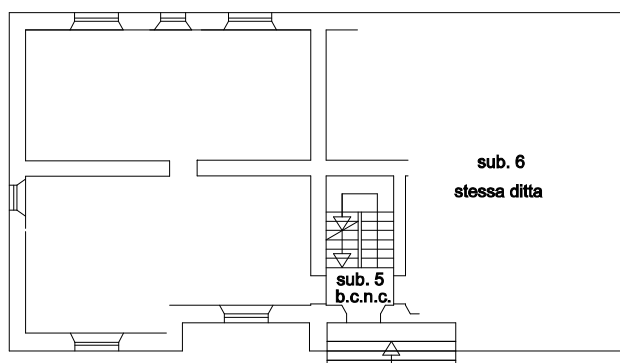
Direzione Regionale Lazio

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA

(H=1.90)



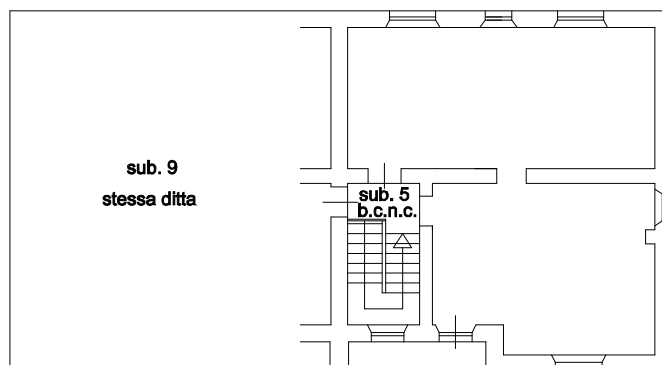
PIANO TERRA (RIALZATO)

(H=3.08)

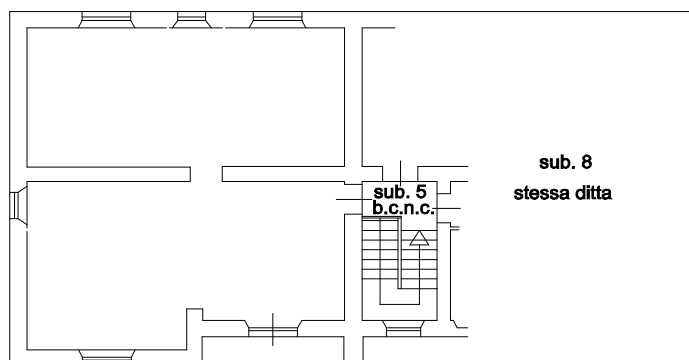


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



PIANO PRIMO



PIANO PRIMO



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



ELENCO ALLEGATI:

- ✓ **VISURA CATASTALE**
- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
- ✓ **CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

VISURE CATASTALI



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/03/2015

Data: 06/03/2015 - Ora: 15:37:25 - Fine

Visura n.: T123913 Pag: 1

Dati della richiesta:	Comune di POSTA (Codice: G934)
Catasto Fabbricati:	Provincia di RIETI Foglio: 23 Particella: 571 Sub.: 6

Dati comuni non consultabili dal 05/03/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Micro	Categoria	Class.	Consistenza				
1	Urbana	23	571	6									VARIAZIONI del 05/03/2015 n. 4589/1/2015 in atti dal 05/03/2015 (protocollo n. 830020511) DEVIS. DEM. PARZ. CAMBIO DESTINAZ.
Indirizzo:		VIA SALARIA n. 8 parte 2-6											

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 23 particella 571 subalterno 1
- foglio 23 particella 571 subalterno 2
- foglio 23 particella 571 subalterno 3
- foglio 23 particella 571 subalterno 4

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/04/2015

Data: 03/04/2015 - Ora: 09:35:32 - Segna

Visura n.: T26744 Pag: 1

Dati della richiesta:	Comune di POSTA (Codice: G934)
Catasto Fabbricati:	Provincia di RIETI Foglio: 23 Particella: 571 Sub.: 6

INTESTATO

1	DEMANDO DELLO STATO con sede in ROMA	8020796087*	(1) Proprietà per 1/1
---	--------------------------------------	-------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 05/03/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Micro	Categoria	Class.	Consistenza			
1	Urbana	23	571	6			B4	U	340 mq		Euro 211,57	VARIAZIONI del 05/03/2015 n. 4589/1/2015 in atti dal 05/03/2015 (protocollo n. 830020511) DEVIS. DEM. PARZ. CAMBIO DESTINAZ.
Indirizzo:		VIA SALARIA n. 8 parte 2-7										
Annotazioni:		classamento e rendita soppressi (D.M. 301/94)										

Situazione degli intestati dal 27/03/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANDO DELLO STATO con sede in ROMA	8020796087*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONE DELL'AUTORITA') del 27/03/2015 (Trascrizione n. 1995/1/2015 in atti dal 02/04/2015 Repertorio n. 377) Fogare: AGENZIA DEL DEMANIO Sede: ROMA Registrazione: Sede: PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DELLO STATO (Passaggi Intermedi da esaminare)	

Situazione degli intestati dal 05/03/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANDO DELLO STATO-AGENZIA DI STATO PER LE FORESTE DEMANIALI		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 27/03/2015
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONI del 05/03/2015 n. 4589/1/2015 in atti dal 05/03/2015 (protocollo n. 810020511) Registrazione: DEVIS. DEM. PARZ. CAMBIO DESTINAZ.	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 23 particella 571 subalterno 1
- foglio 23 particella 571 subalterno 2
- foglio 23 particella 571 subalterno 3
- foglio 23 particella 571 subalterno 4

Unità immobiliari n. 1

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



Data: 03/04/2015 - Ora: 09:35:43 Segue
Visura n.: T26832 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/04/2015

Dati della richiesta	Comune di POSTA (Codice: G934) Provincia di RIETI
Catasto Fabbricati	Foglio: 23 Particella: 571 Sub.: 7

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	8027796587*	(1) Proprietà per 1/1
---	--------------------------------------	-------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 05/03/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza			
1	Urbana	23	571	7	Casa		A/4	3	5,5 vani		Euro 133,58	VARIAZIONE del 05/03/2015 n. 6089/1/2015 in atti dal 05/03/2015 (protocollo n. 810020111) DEVIS, DEM. PARZ., CAMBIO DESTINAZ.
Indirizzo		VIA SALARIA n. 8 piano 1;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 30/94)										

Situazione degli interessi dal 27/03/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	8027796587	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPUNZIONI DELLE AUTORITÀ) del 27/03/2015 (mancione n. 1954/1/2015 in atti dal 02/04/2015 Repertorio n.: 3773 Rogante: AGENZIA DEL DEMANIO Sede ROMA Registrazione: Sede: PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DELLO STATO (Passaggi intermedi da censuare)	

Situazione degli interessi dal 05/03/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO-AZIENDA DI STATO PER LE FORESTE DEMANIALI		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 27/03/2015
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 05/03/2015 n. 6089/1/2015 in atti dal 05/03/2015 (protocollo n. 810020111) Registrazione: DEVIS, DEM. PARZ., CAMBIO DESTINAZ.	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 23 particella 571 subaltemo 1
- foglio 23 particella 571 subaltemo 2
- foglio 23 particella 571 subaltemo 3
- foglio 23 particella 571 subaltemo 4

Unità immobiliari n. 1

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Data: 03/04/2015 - Ora: 09:35:56 Segue
Visura n.: T26909 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/04/2015

Dati della richiesta	Comune di POSTA (Codice: G934) Provincia di RIETI
Catasto Fabbricati	Foglio: 23 Particella: 571 Sub.: 8

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	8027796587*	(1) Proprietà per 1/1
---	--------------------------------------	-------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 05/03/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza			
1	Urbana	23	571	8	Casa		A/4	3	5 vani		Euro 121,37	VARIAZIONE del 05/03/2015 n. 6089/1/2015 in atti dal 05/03/2015 (protocollo n. 810020111) DEVIS, DEM. PARZ., CAMBIO DESTINAZ.
Indirizzo		VIA SALARIA n. 8 piano 1;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 30/94)										

Situazione degli interessi dal 27/03/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	8027796587	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPUNZIONI DELLE AUTORITÀ) del 27/03/2015 (mancione n. 1954/1/2015 in atti dal 02/04/2015 Repertorio n.: 3773 Rogante: AGENZIA DEL DEMANIO Sede ROMA Registrazione: Sede: PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DELLO STATO (Passaggi intermedi da censuare)	

Situazione degli interessi dal 05/03/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO-AZIENDA DI STATO PER LE FORESTE DEMANIALI		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 27/03/2015
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 05/03/2015 n. 6089/1/2015 in atti dal 05/03/2015 (protocollo n. 810020111) Registrazione: DEVIS, DEM. PARZ., CAMBIO DESTINAZ.	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 23 particella 571 subaltemo 1
- foglio 23 particella 571 subaltemo 2
- foglio 23 particella 571 subaltemo 3
- foglio 23 particella 571 subaltemo 4

Unità immobiliari n. 1

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastrali

Visura storica per immobile

Data: 03/04/2015 - Ora: 09:36:07 Segue

Visura n.: T26984 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/04/2015

Dati della richiesta	Comune di POSTA (Codice: G934)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIETI Foglio: 23 Particella: 571 Sub.: 9

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	8027790587*	(1) Proprietà per 1/1
---	--------------------------------------	-------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 05/03/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona Com.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza			
1	Urbana	23	571	9	Com.	Zona	A-4	3	5,5 vani		Euro 133,58	VARIAZIONE del 05/03/2015 n. 5889.1/2015 in atti dal 05/03/2015 (protocollo n. 8.0002511) D.VIS. DEM. PAZZI, CAMBIO DESTINAZ.

Infradito: VIA SALARIA n. 8 piano 1.
 Annotazioni: Classamento e rendita sospesi (D.M. 701/94)

Situazione degli intestati dal 27/03/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	8027790587	(1) Proprietà per 1/1

DATI DERIVANTI DA: DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORIZZAZIONI) del 27/03/2015 (Trascrizione n. 1996.1/2015 in atti dal 02/04/2015 Repertorio n.: 3773) Rogate: AGENZIA DEL DEMANIO Sede: ROMA Registrazione: Sede: PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DELLO STATO (Usaggi riservati da espropri)

Situazione degli intestati dal 05/03/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO-AZIENDA TRISTATO PER LE FORESTE DEMANIALI		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 27/03/2015

DATI DERIVANTI DA: VARIAZIONE del 05/03/2015 n. 5889.1/2015 in atti dal 05/03/2015 (protocollo n. 8.0002511) Registrazione: D.VIS. DEM. PAZZI, CAMBIO DESTINAZ.

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 23 particella 571 subalterno 1
- foglio 23 particella 571 subalterno 2
- foglio 23 particella 571 subalterno 3
- foglio 23 particella 571 subalterno 4

Unità immobiliari n. 1

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA



COMUNE DI POSTA

C. a. p. 02010

Provincia di Rieti

SETTORE TECNICO

Piazza degli Eroi, 18 - 02019 Cod. Fisc. 00123930570 - c/c postale 15123029

tel 0746.951310-13 fax 0746-951258

mail tecnico.comuneposta@pec.it

COMUNE DI POSTA

Provincia Rieti

Partenza

Prot. n. **0000409**
del **30-01-2015**

Cat. 4 Classe 6 fino.

Posta, li 29 gennaio 2015

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N° 5/2015

IL RESPONSABILE

Vista la richiesta in data 28 gennaio 2015 prot. 368 presentata dall'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio;

Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 484 del 03 agosto 2006 pubblicata sul B.U.R.L. N. 27 del 30 settembre 2006 recante: "Piano Regolatore Generale adottato con deliberazione del Commissario ad Acta n. 8 del 14 gennaio 1998 e delibera di integrazione del Consiglio Comunale n. 52 del 24 novembre 2000. Approvazione";

Visti gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 10 del D.Lgs. n.18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 5 comma 2) lett. c) del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380;

Visto l'art. 15 della legge 12 novembre 2011 n. 183 di modifica al d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

Vista la Legge Regionale 22 dicembre 1999, n. 38 e ss.mm.ii.;

Visti gli atti d'Ufficio;

CERTIFICA

Che l'immobile sotto specificato, posto nel Comune di Posta, Località Posta,

Foglio NCU	Mappali				
23	571				

ha la seguente destinazione urbanistica:

Piano Regolatore Generale

Zona "F" sottozona F2/b - Aree per attrezzature di interesse comune - b: pubblica amministrazione.

Che le zone "F2" prevedono le prescrizioni urbanistiche come descritte nelle "Norme Tecniche di Attuazione" approvate con deliberazione di Giunta Regionale n. 484/2006 e nelle modifiche e prescrizioni di cui al parere del Comitato Regionale per il Territorio reso con voto n. 87/3 del 3 marzo 2005 parte integrante della Deliberazione della Giunta Regionale citata.

Il presente certificato non contiene l'attestazione dei vincoli paesaggistici o di altra natura.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Si rilascia per gli usi consentiti e conserva la validità di un anno dalla data del rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei conviventi, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.



IL RESPONSABILE
(dot. arch. Filippo Paolucci)