



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 22/05/2020

Prot. 2020/9054

Oggetto: procedura di affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo alla verifica del progetto definitivo ed esecutivo, nonché di supporto al RUP per la validazione del processo e dei modelli BIM prodotti nell'ambito del servizio di diagnosi energetica, rilievo geometrico , architettonico, tecnologico e impiantistico da restituire in modalità BIM, progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per l'intervento di adeguamento sismico dell'immobile sito in Metaponto di Bernalda (MT) sede della Guardia di Finanza (MTB1035)

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

VISTI i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del demanio in data 30 agosto 2019;

VISTA la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTA la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

VISTA la Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono state aggiornate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

premesse che

nell'ambito degli interventi di prevenzione del rischio sismico per il cui finanziamento l'Agenzia ha beneficiato dell'assegnazione di risorse in attuazione dell'art. 1, comma 140, L. n. 232/2016, sono stati individuati n. 2 beni, già in possesso di verifica di vulnerabilità sismica, sui quali effettuare attività di diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico, da restituire in modalità BIM e progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza per l'intervento di adeguamento sismico.

nello specifico la Caserma "A. Zara" della Guardia di Finanza sita in Metaponto di Bernalda (MT) e il Comando Regionale e Provinciale d'ella Guardia di Finanza "Maresciallo Capo Gerardo Forlenza" sito in Potenza;

l'Agenzia del demanio Direzione Regionale Puglia e Basilicata con determina a contrarre n. 2018/21866 del 10.12.2018 ha avviato una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 157/2 e 36/2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in parola;

il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Leonardo Trentadue;

con Determina Direttoriale prot. n. prot. n. 2019/12309 del 10.07.2019, è stata dichiarata l'aggiudicazione in favore del r.t.p. Esse Ingegneria s.r.l. in r.t.p. con ing. Elisabetta Vitale e ing. Giandomenico Cantore per l'importo di € 42.022,75 oltre iva e oneri di legge

con successivo documento di stipula del contratto relativo al s.i.a. in argomento – prot.n.14337 del 09.08.2019 – mediante Me.Pa. è stato regolamentato il servizio;

con lettera di trasmissione del 31.03.2020 – assunta al protocollo d'ufficio al n.6235 in pari data – i professionisti hanno consegnato il progetto definitivo relativo all'adeguamento/miglioramento sismico del cespite demaniale sede della Guardia di Finanza di Bernalda – frazione di Metaponto;

questa Direzione Regionale, data la complessità e importanza del progetto, ha necessità di affidare esternamente l'attività di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione degli stessi;

il Responsabile unico del procedimento, sulla base delle tabelle di cui al DM Ministero della Giustizia del 17.06.2016 e "a vacanza", ha quantificato l'importo del servizio della verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione degli stessi in € 15.030,80, oltre IVA e oneri di legge; i costi della sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.lgs. 81/2008;

il suddetto importo trova copertura economica nel quadro economico dei lavori nell'ambito delle somme a disposizione;

la durata del servizio è stato stimato in 40 giorni naturali e consecutivi dal formale invito a procedere del RUP, esclusi i tempi necessari alla Stazione Appaltante;

il responsabile unico del procedimento ha verificato che la prestazione in questione è ottenibile mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), pertanto, con determina a contrarre prot. n. 2020/7184 del 21/05/2020 è stata avviata una procedura di affidamento diretto previa acquisizione di 3 preventivi, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 mediante RDO nella categoria *Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria ed ispezione*;

il criterio di aggiudicazione utilizzato è stato quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D.lgs. 50/2016;

entro i termini fissati per la scadenza della presentazione delle offerte sono pervenute n. 2 offerte valide;

come da verbale prot. n. 2020/8778 del 20/05/2020, il Responsabile unico del procedimento ha esaminato la documentazione relativa alle 2 offerte pervenute tramite la piattaforma Me.PA, proponendo l'aggiudicazione in favore concorrente "Bureau Veritas Italia s.p.a.", per un ribasso percentuale del 20,16% corrispondente ad un importo pari ad € 12.000,02 (euro dodicimila/02) oltre iva e cassa professionale;

con atto interno prot. n. 2020/9052 del 22/05/2020, il Responsabile Unico del Procedimento, ha attestato il possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di carattere generale e speciali richiesti nel Disciplinare di gara;

d e t e r m i n a

di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Responsabile unico del procedimento con verbale prot. n. 2020/8778 del 20/05/2020;

che la presente aggiudicazione risulta efficace in quanto la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla procedura dal concorrente aggiudicatario ha prodotto esito positivo, come risulta dall'atto interno prot. n. 2020/9052 del 22/05/2020;

di disporre l'aggiudicazione in favore dell'operatore "Bureau Veritas Italia s.p.a.", per un ribasso percentuale del 20,16% corrispondente ad un importo pari ad € 12.000,02 (euro dodicimila/02) oltre Iva e cassa professionale

che la presente determina deve essere comunicata agli interessati e pubblicata sul profilo del committente;

che il contratto sarà stipulato, secondo quanto disposto dall'art.32 del D.Lgs. 50/2016, tramite la piattaforma Me.Pa.

Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco

*Il Responsabile dalla UO Servizi Tecnici
Ing. Davide Ardito*

*Il RUP
Ing. Leonardo Trentadue*