



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna  
Servizi Tecnici

Bologna,  
Prot. n. 2020/ /STE

### **Verbale di gara n. 1 della Commissione Giudicatrice in seduta pubblica**

**Oggetto:** Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, oltre l'aggiornamento del rilievo in modalità BIM e le integrazioni alle indagini preliminari per l'intervento di demolizione e ricostruzione di una nuova Caserma Forestale e Stazione Carabinieri Territoriale in Comune di Verghereto – Via del Municipio, 2 (scheda FOB0889), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al D.M Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017.

#### **Seduta di gara del 29 maggio 2020. Apertura Offerte Tecniche.**

L'anno 2020, il giorno 29 del mese di maggio 2020, alle ore 10:00, in modalità remoto con l'applicativo Skype for Business, si è riunita in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui all'oggetto, la Commissione Giudicatrice, nominata con determina prot. n. 7722 del 28/05/2020 del Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna, composta come segue:

- arch. Ciro Iovino, Presidente;
- ing. Claudio Voza, Componente;
- arch. Andrea Franco Falzone, Componente;

L'ing. Claudio Voza svolge altresì la funzione di segretario verbalizzante.

All'adunanza sono presenti, anch'essi in modalità remoto, l'arch. Antonietta Barbatì in rappresentanza del RTP Incide Engineering Srl giusta delega dell'ing. Gianluca Vallerini in qualità di: Legale Rappresentante della società di ingegneria INCIDE ENGINEERING S.r.l. (mandataria) ed il RUP della procedura ing. Fabio Scroccaro funzionario dell'Agenzia del Demanio DR Emilia Romagna.

Si premette che, come indicato nel disciplinare di gara, per la valutazione delle offerte, la Stazione Appaltante si avvarrà dell'inversione procedimentale, facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della Legge 14/06/2019 n. 55 e dell'art. 133 comma 8 del Codice degli Appalti, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

Per quanto sopra esposto, nella seduta pubblica odierna, la Commissione Giudicatrice, procederà all'apertura dell'Offerta Tecnica presentata dagli operatori economici.

Il Presidente, constatata la regolare costituzione della Commissione, dà atto che, sulla Piattaforma ASP Gestito da Consip S.p.a, nel termine fissato per le ore 12:00 del 28/05/2020, risultano pervenute n. 6 offerte, riportate nella tabella che segue.

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	ABACUS S.R.L. (Capogruppo) (ABACUS S.R.L.*, ALBERTO BURBELLO, SINERGO, DEMOGO STUDIO DI ARCHITETTURA, SEMPER S.A.S. DI CHIARA BARALDI & C., ELISA SIROMBO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	26/05/2020 11:00:01
2	AICI ENGINEERING SRL (AICI ENGINEERING SRL*, VINCENZO GENNARELLI, RICCARDO CONSOLI, MATE SOCIETÀ COOPERATIVA, STUDIO GESA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	27/05/2020 20:20:12
3	INCIDE ENGINEERING SRL (MIRKO GATTONI, ARNOSTI ALBERTO, INCIDE ENGINEERING SRL*, LIBERO PROFESSIONISTA, DR. ZOPPI ANGELO - CONSULENZA TECNICA E AMBIENTALE, LGSMA, DOTT. FOR. DIANA SACCOCCIA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	28/05/2020 10:54:17
4	LFARCHITETTURA SRL (ING. ANTONINO DI MAIO, ING. BELLI ARTEMIO PAOLO, PRESILLA RENATO ANTONIO, SARA ABETI, MAURO FRATTEGANI, ING. ALESSANDRO ZICHI, PROJECTA INGEGNERIA - ING. VALLERIANI DIEGO, DAVIDE TOMMASI, DOTT.SSA LASCHI ELISA, LUIGI FIORAMANTI, LFARCHITETTURA SRL*, GABRIELE CONTI)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	27/05/2020 19:34:37
5	RTI COBER SRL (FONTANA RICCARDO, TECNE ENGINEERING SRL, ING.MICHELE DE BENI, CECCARELLI ELIAS, COBER SRL*, RE-Q RICERCA QUALITÀ AMBIENTE DI DANIELA BALDACCI, DOTT.GEOL.	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	28/05/2020 09:55:57

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
	ALFREDO RICCI, LUCA BALDINI, ROBERTA MICHELINI)			
6	RTI SIDOTI ENGINEERING (MARIA GRAZIA LIZZIO, SEGNEGHI FRANCESCO, ING. GIUSEPPE PERILLO, SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	28/05/2020 11:34:32

La Commissione Giudicatrice procede, per necessità operativa del Sistema, alla sola apertura della documentazione amministrativa, senza però procedere alla relativa verifica, al fine di accedere allo sblocco dell'Offerta Tecnica.

Alle 10.04 il Presidente procede all'apertura delle buste amministrative.

Nello specifico, con riferimento alla sola documentazione della busta amministrativa di ogni operatore economico, il Presidente seleziona lo stato *"non valutato"*, come indicato nel paragrafo 22.3 del disciplinare di gara.

La Commissione Giudicatrice verifica che tutti i valori corrispondenti ai documenti contenuti nelle buste amministrative siano impostate, per ogni singolo operatore, sullo stato *"non valutato"*.

Il presidente alle ore 10.22 procede a congelare la busta della documentazione amministrativa per poi procedere allo sblocco delle buste tecniche.

Il presidente alle ore 10.23 procede all'apertura delle buste tecniche presentate dai concorrenti.

La Commissione verifica la presenza di n. 6 offerte tecniche.

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente R.T.I. costituendo **ABACUS SRL** (mandataria), in una cartella locale.

La Commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.10 della documentazione di gara.

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente R.T.I. costituendo **INCIDE ENGINEERING SRL** (mandataria), in una cartella locale.

Si dà atto che all'intero della Relazione Tecnica del criterio B è presente una pagina in più in quanto è stata inserita la dichiarazione relativa al criterio B.4.

La commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.10 della documentazione di gara.

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente R.T.I. costituendo **LFARCHITETTURA SRL** (mandataria), in una cartella locale.

Si da atto che all'intero della Relazione Tecnica del criterio B è presente una pagina in più.

Si da atto che all'intero della Offerta di Gestione Informativa del criterio B è presente una pagina in più.

Si da atto che all'intero del file contenente il criterio E.3 Offerta di Gestione Informativa è presente una pagina in più.

La commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.10 della documentazione di gara.

Il Presidente comunica che la Commissione Giudicatrice, per problemi sulla rete e sull'applicativo ASP di Consip, che la seduta viene sospesa alle ore 11:50 e riprenderà con le stesse modalità alle ore 15:00 dello stesso giorno.

Il Presidente, alla presenza della commissione e dell'arch. Antonietta Barbati e del RUP ing. Fabio Scroccaro, alle ore 15.03 si riprende la seduta di gara.

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente R.T.I. costituendo **AICI ENGINEERING SRL** (mandataria), in una cartella locale.

Si da atto che la Relazione del criterio A è composta da 17 pagine.

Si da atto che la Relazione del criterio B è composta da 6 pagine.

La Commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.10 della documentazione di gara.

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente R.T.I. costituendo **COBER SRL** (mandataria), in una cartella locale.

La Commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.10 della documentazione di gara.

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente R.T.I. costituendo **SIDOTI ENGINEERING SRL** (mandataria), in una cartella locale.

La Commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.10 della documentazione di gara.

La Commissione Giudicatrice, non avendo riscontrato irregolarità sulle Offerte Tecniche presentate, ammette i concorrenti di cui sopra alla fase successiva.

\*\*\*\*\*

La Commissione Giudicatrice, non avendo riscontrato irregolarità sulle Offerte Tecniche presentate, ammette tutti i concorrenti alla fase successiva.


Il presente verbale è costituito da n.cinque pagine numerate progressivamente.

Letto, confermato e sottoscritto:

arch. Ciro Iovino



ing. Claudio Voza



arch. Andrea Franco Falzone

