



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Veneto

Trasmessa per via elettronica attraverso il
Mercato Elettronico del portale www.acquistinretepa.it

Data e numero di protocollo come da segnatina

Oggetto: **procedura telematica tramite RDO sul MePa per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 s.m.i., del servizio di architettura e ingegneria relativo alla progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per quattro interventi di bonifica da amianto e ripristino copertura di beni demaniali con vincolo storico-artistico ai sensi del D. Lgs. 42/2004, siti in comune di Cortina D'Ampezzo (BL) denominati Casello Dogana Vecchia, Casello di Acquabona, Casello Zuel e Casello Verocai - BLD0026**

**CUP: G49G19000370001
CIG Lotto 1 8244787577
CIG Lotto 2 8244796CE2
CIG Lotto 3 82448021D9
CIG Lotto 4 82448086CB
RDO n. 2568986**

RISCONTRO CHIARIMENTI

Quesito 1

In riferimento al sopralluogo, dobbiamo prendere un appuntamento e andare insieme e deve controfirmare l'avvenuto sopralluogo o basta un sopralluogo esterno in autonomia e autocertificarlo?

Risposta

Come previsto dall'art. 8 del disciplinare ciascun operatore economico singolo o associato potrà effettuare per proprio conto la visione dei luoghi e in sede di presentazione dell'offerta dovrà presentare una dichiarazione di presa visione dei luoghi da rendersi secondo il modello allegato alla documentazione (All. VII)

Quesito 2

Buonasera, per poter partecipare a tutti i lotti basta indicarlo nella scelta dei lotti sulla procedura? Poi si dovranno allegare 4 cauzioni provvisorie o ne basta 1 che comprenda tutti e 4 i lotti? Anche i



passoe dovranno essere 4? Grazie mille

Risposta

oltre che indicare la partecipazione dei lotti in seno alla procedura telematica, l'indicazione dei lotti per i quali l'operatore economico intende presentare offerta potrà essere effettuata nel DGUE nella sezione dedicata (ultimo riquadro della parte II lettera A).2) Per quanto concerne la presentazione della cauzione provvisoria, si riporta quanto indicato nel punto A.4 della lettera di invito, " Nel caso in cui un concorrente intenda partecipare a più lotti, potrà essere prestata una garanzia fideiussoria unica, nella quale siano chiaramente indicati tutti i lotti interessati (specificando nell'oggetto della stessa i CIG di ogni lotto cui la garanzia risulta riferita) e dell'importo pari alla somma dell'importo dovuto per ciascun lotto". 3) Nella generazione del PASSOE l'Operatore Economico dovrà indicare tutti i CIG dei lotti della gara a cui intende partecipare. Per eventuali dubbi, è possibile consultare il Manuale Utente reperibile nel sito dell'ANAC.

Quesito 3

Buongiorno, in riferimento ai requisiti di cui all'art.11 del bando sono a chiedere se risulta vincolante la presenza dell'architetto oppure se la stessa può essere sostituita da altro tecnico abilitato avente comprovata esperienza il lavori di categoria E.22.

Risposta

Si conferma quanto previsto al punto 11 della lettera di invito. In forza di quanto previsto dall'art. 52 comma 2 del R.D. 23 ottobre 1925, n. 2537 Approvazione del regolamento per le professioni d'ingegnere e di architetto, il professionista responsabile della progettazione e il Direttore Lavori dovranno essere in possesso di Laurea (Magistrale o Specialistica) in Architettura ed iscritti all'Albo degli Architetti, Sez. A.

Quesito 4

Se nella prima fase di gara - manifestazione d'interesse - un soggetto si è presentato in forma singola, in questa seconda fase è possibile presentarsi sotto forma di RTP?

Risposta

Come previsto dall'art. 9 della manifestazione di interesse "La richiesta di invito dovrà pervenire da operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, fermo restando che il professionista candidatosi individualmente, in quanto autonomamente qualificato, potrà comunque partecipare alla successiva procedura quale mandatario di operatori riuniti, purché tutti siano abilitati al MePA, con accreditamento all'iniziativa "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale".

Quesito 5

La parte di prestazione specialistica in classe/categoria S.04 è subappaltabile? Se sì, è necessario indicare in fase di gara il nominativo del soggetto a cui si intende subappaltare l'attività?

Risposta

La risposta è affermativa. In sede di gara, è sufficiente indicare nel DGUE nella sezione dedicata la parte di servizio che si intende subappaltare senza la necessità di indicare già il nominativo del subappaltatore.

Quesito 6

in riferimento alla specificazione di cui al p.to 3, quarto capoverso, "Inoltre si precisa che l'Appaltatore potrà eseguire qualsiasi indagine e/o prova sui materiali, propedeutica al servizio, senza avanzare nessuna richiesta economica alla Stazione appaltante", poiché il servizio prevede la verifica sismica delle strutture esistenti e l'individuazione delle carenze strutturali, e poiché:

- solo talune carenze sono valutabili con la ricognizione a vista;
- potrebbero esserci parti di strutture necessitanti di particolari e specifiche prove sui materiali (es. travi in legno ammalorate da preservare, essenza delle travi, ...) ai sensi e per gli effetti delle NTC 2018 (cap.8.5 e circolare n.7/2019) e ai sensi delle Linee Guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale (...) per la caratterizzazione meccanica dei materiali ecc., si chiede alla Stazione Appaltante a cosa vada riferito la specifica sopra riportata, dal momento che l'attività di indagini sui materiali, essendo normata, è materia specialistica, svolta necessariamente da soggetti qualificati e laboratori autorizzati, e da ritenersi genericamente esclusa dal calcolo della parcella professionale dei servizi di architettura e ingegneria (attività non quantificabile tra quelle presenti nel DM 17/06/2016 e non esplicitata nel calcolo della parcella).

Risposta

Premesso che l'oggetto dell'appalto è la rimozione dell'amianto presente in copertura e gli eventuali interventi locali di riparazione della struttura di copertura e non una ristrutturazione generale dell'immobile, le indagini non sono obbligatorie. Tuttavia se il professionista ritenesse necessario eseguire eventuali prove, lo stesso potrà eseguire a proprio discrezione qualsiasi indagine e/o prova sui materiali, propedeutica al servizio, senza avanzare nessuna richiesta.

Quesito 7

in riferimento alla specificazione di cui al p.to 3, quinto capoverso, trattandosi di lavori in copertura, a cosa si riferisce la richiesta di

progettazione in materia di superamento delle barriere architettoniche?

Risposta

Il capitolato prevede la necessità di eseguire l'appalto nel rispetto di tutte le leggi, i regolamenti e le norme tecniche vigenti. Il rimando specifico ad una determinata disciplina normativa dovrà intendersi nella parte in cui sia conferente all'oggetto dell'affidamento così come descritto nel capitolato.

Quesito 8

in riferimento alla specificazione di cui al p.to 8, terzo capoverso, è possibile ipotizzare, in caso di aggiudicazione e svolgimento dell'incarico a base di gara, la consegna della documentazione su supporto informatico con chiavetta USB, in alternativa al CD o DVD? Inoltre, i file di disegno potranno essere in generico formato dwg, anziché Autocad?

Risposta

Si conferma.

Il RUP
Matteo Ballarin
Firmato Digitalmente