



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia
Servizi Tecnici

Palermo, 08/06/2020

VERBALE OPERAZIONI DI GARA

Procedura negoziata ex artt. 157, comma 1 e 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di rilievi topografici e delle attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, ai sensi dell'art. 19 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della L. 30 luglio 2010, n. 122, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Sicilia – ambito provinciali Palermo - Trapani.

Valore dell'appalto € 5.928,00

| LOTTO | CIG | LOCALIZZAZIONE BENI | NUM.BENI | VALORE SERVIZIO |
|-------|------------|---------------------|----------|-----------------|
| 1 | 83055157CB | PA - TP | 3 | € 5.928,00 |

PREMESSO CHE

Con provvedimento n° 692/2020/R Int. sottoscritto il 18/05/2020, l'Agenzia del Demanio ha determinato di procedere all'inserimento di RDO sul MePa per l'affidamento del servizio in oggetto, nominando quale RUP l'Ing. Fabrizio Buscemi (provvedimento prot. 270/2020/R Int del 26/03/2020);

il 18/05/2020 veniva inserita sul MePa RDO n° 2569982, alla quale sono stati invitati i seguenti 4 professionisti, indicati dal RUP, nel rispetto del principio di rotazione degli incarichi:

Rapporto di consegna

| Destinatario | Data di invio | Data di consegna | Data di prelievo | Data di lettura |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| SIRAGUSA VINCENZO | 18/05/2020 15:02 | 18/05/2020 15:02 | 23/05/2020 16:00 | |
| GEOSIT SRLS | 18/05/2020 15:02 | 18/05/2020 15:02 | 20/05/2020 18:34 | 20/05/2020 18:34 |
| STUDIO TECNICO GEOM. CANNAVO' DOMENICO | 18/05/2020 15:02 | 18/05/2020 15:02 | 18/05/2020 15:25 | 18/05/2020 15:35 |
| STUDIO TECNICO GEOM. SANTO ROSANO | 18/05/2020 15:02 | 18/05/2020 15:02 | 18/05/2020 15:34 | 18/05/2020 15:34 |

il termine di scadenza per la presentazione delle offerte era indicato nel 27/05/2020;

Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo
Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania
Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067
e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it – PCE: dre_sicilia@pce.agenziademanio.it





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia
Servizi Tecnici

| # | Denominazione concorrente | Forme di partecipazione | Lotti a cui ha partecipato | Data presentazione offerta |
|---|--|---|----------------------------|----------------------------|
| 1 | SIRAGUSA VINCENZO | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 26/05/2020 18:23:04 |
| 2 | STUDIO TECNICO GEOM. CANNAVO' DOMENICO | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 26/05/2020 18:51:07 |
| 3 | STUDIO TECNICO GEOM. SANTO ROSANO | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 27/05/2020 10:18:46 |

scaduto il termine, risultavano presentate le seguenti offerte:

TUTTO CIO' PREMESSO

in data 28/05/2020, il RUP procedeva all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa;

dall'esame dei documenti, risultava che la documentazione presentata dagli operatori economici SIRAGUSA VINCENZO e STUDIO TECNICO GEOM. SANTO ROSANO era completa, mentre quella presentata dallo STUDIO TECNICO GEOM. CANNAVO' DOMENICO risultava incompleta, in quanto:

- 1) il patto di integrità non risultava compilato nella parte relativa all'esistenza o meno di rapporti di parentela o affinità con dipendenti dell'Agenzia del Demanio;
- 2) il DGUE non risultava compilato nella parte in cui si dichiara di non aver occultato informazioni che comportino esclusione;

il RUP, ai sensi delle previsioni dell'art. 83, comma 8, del D. Lgs n° 80/2016, concedeva termine fino al 04/06, ore 16:00, per l'integrazione documentale richiesta, rinviando per il prosieguo delle operazioni di gara al 05/06/2020, ore 10:30;

il 05/06/2020, dopo aver verificato la corretta ottemperanza della richiesta formulata tramite soccorso istruttorio e, quindi, la completezza e regolarità della documentazione amministrativa, il RUP dichiarava chiusa la fase dell'esame della stessa ed ammetteva tutti i partecipanti alla fase della valutazione dell'offerta economica, procedendo all'esame delle offerte come di seguito:



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Sicilia
Servizi Tecnici

| Offerte | | | | | | | | | | | |
|--|-------------|---------------------|---|---|---|--------------------|----------------|---------------------|---|-----------|---------------------------|
| Offerente | | Documentazione gara | | | | | | | | Lotto 1 | |
| Concorrente | Da valutare | PASSE | Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi | Eventuale documentazione relativa all'avvalimento | dichiarazione sostitutiva requisiti tecnici | patto di integrità | doghe | informativa privacy | Offerta Economica (fac-simile di sistema) | | |
| STUDIO TECNICO GEOM. CANNAVO' DOMENICO | | | | | | | | | | | (37,55 Punt. percentuale) |
| STUDIO TECNICO GEOM. SANTO ROSANO | | | | | | | | | | | (33,33 Punt. percentuale) |
| SIRAGUSA VINCENZO | | | | | | | | | | | (10,12 Punt. percentuale) |
| | | Amministrativa | Amministrativa | Amministrativa | Amministrativa | Amministrativa | Amministrativa | Amministrativa | Amministrativa | Economica | |

la graduatoria finale, pertanto, risultava la seguente:

| Offerte | |
|--|---------------------------------|
| Offerente | Lotto |
| Concorrente | Valore complessivo dell'offerta |
| STUDIO TECNICO GEOM. CANNAVO' DOMENICO | 37,55 Punt. percentuale |
| STUDIO TECNICO GEOM. SANTO ROSANO | 33,33 Punt. percentuale |
| SIRAGUSA VINCENZO | 10,12 Punt. percentuale |
| Miglior offerta: | 37,55 Punt. percentuale |

il RUP procedeva, quindi, all'aggiudicazione della gara sul portale all'operatore economico risultato primo in graduatoria.

Completate le operazioni di gara, il RUP trasmette il presente verbale alla Stazione Appaltante per quanto di competenza.

Il RUP Fabrizio Francesco Buscemi

