



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Veneto

Venezia, 15/06/2020
prot. n. 2020/1312RI/DR-VE

VERBALE DI GARA

OGGETTO: procedura telematica tramite RDO sul MePa per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 s.m.i., del servizio di architettura e ingegneria relativo alla progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per quattro interventi di bonifica da amianto e ripristino copertura di beni demaniali con vincolo storico-artistico ai sensi del D. Lgs. 42/2004, siti in comune di Cortina D'Ampezzo (BL) denominati Casello Dogana Vecchia, Casello di Acquabona, Casello Zuel e Casello Verocai - BLD0026

**CUP: G49G19000370001
CIG Lotto 1 8244787577
CIG Lotto 2 8244796CE2
CIG Lotto 3 82448021D9
CIG Lotto 4 82448086CB
RDO n. 2568986**

L'Agenzia del Demanio, con richiesta di offerta (RDO) n. **RdO 2568986**, inoltrata ai seguenti n. 20 operatori economici



Fornitori invitati

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	ANTONIO SEBASTIANO GAIAS	00932670912	GSANN561R25Z700L	MACOMER(NU)	SARDEGNA	Scelto
2	ARCH. GIUSEPPE LIUZZO	01617940836	LZZGPP62S11F251R	MISTRETTA(ME)	SICILIA	Scelto
3	ARCHITETTO ANDREA BELLOCCHIO	02588320164	BLLNDR70T19A794K	BERGAMO(BG)	LOMBARDIA	Scelto
4	ARCHITETTO FLORIANA GRANDE	02886160643	GRNFRN86M58A399A	ZUNGOLI(AV)	CAMPANIA	Scelto
5	CLAUDIA CALICE	03848470716	CLCCLD86B52C514M	CERIGNOLA(FG)	PUGLIA	Scelto
6	ECATES ITALIA S.R.L.	01168510251	01168510251	DOMEGGE DI CADORE(BL)	VENETO	Scelto
7	ENGINEERING PLATFORM 67.12 SOCIETÀ TRA PROFESSIONISTI	05174200286	05174200286	PADOVA(PD)	VENETO	Scelto
8	FABRIZIO TAMELLIN	02282800420	TMLFRZ77D18E388B	MONSANO(AN)	MARCHE	Scelto
9	MIONI ELISABETTA	03453570248	MN1LBT81P44E864Y	VICENZA(VI)	VENETO	Scelto
10	POVELATO LORENZO	03615200270	PVLLNZ73R09F241R	LOREGGIA(PD)	VENETO	Scelto
11	RUDY DAVI ARCHITETTO	01725130387	DVARDY78M08G916A	FERRARA(FE)	EMILIA ROMAGNA	Scelto
12	SINPRO SRL	02999950278	02447800281	VIGONOVO(VE)	VENETO	Scelto
13	STUDIO ARCHITETTO MASSIMO CARTA MANTIGLIA PASINI	04778900284	CRTMSM6CR18G224H	PADOVA(PD)	VENETO	Scelto
14	STUDIO ARCHITETTURA PRESTA MARIO	01725180184	PR5MRA54E16H971Z	STRADELLA(PV)	LOMBARDIA	Scelto
15	STUDIO ASSOCIATO STUDIO AARC.IT	01858520495	01858520495	LIVORNO(LI)	TOSCANA	Scelto
16	STUDIO BRADASCHIA SRL	00916570328	00916570328	TRIESTE(TS)	FRIULI VENEZIA GIULIA	Scelto
17	STUDIO DI ARCHITETTURA	02555480835	tsflic71m15f251s	MISTRETTA(ME)	SICILIA	Scelto
18	STUDIO PAI SRLS	02943100806	02943100806	SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE(RC)	CALABRIA	Scelto
19	STUDIO TECNICO ING. ROBERTO FAVOT	01565910930	FVTRRT30R05G888C	PORDENONE(PN)	FRIULI VENEZIA GIULIA	Scelto
20	VITTORINI EMANUELA	02803630249	VTTMNL69E45D325F	BOLOGNA(BO)	EMILIA ROMAGNA	Scelto

ha proceduto mediante il ricorso al mercato elettronico (MEPA) ai sensi dell'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 in base al criterio del minor prezzo per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto.

Entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 12/06/2020, sono state inserite nel portale del MEPA Acquisti in rete per le pubbliche amministrazioni, n. 12 offerte relative alla suddetta gara:



Offerte per la gara Progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'intervento di rimozione e bonifica da amianto presso i caselli ubicati nel comune di Cortina D'Ampezzo- BLD0026



Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	ARCH. GIUSEPPE LIUZZO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	11/06/2020 17:49:41
2	ARCHITETTO ANDREA BELLOCCHIO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	23/05/2020 11:57:08
3	ARCHITETTO FLORIANA GRANDE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	11/06/2020 16:38:16
4	CLAUDIA CALICE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	09/06/2020 11:14:56
5	ENGINEERING PLATFORM 67.12 SOCIETÀ TRA PROFESSIONISTI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	10/06/2020 09:50:46
6	FABRIZIO TAMELLIN	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	03/06/2020 16:56:17
7	MIONI ELISABETTA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	05/06/2020 13:55:27
8	POVELATO LORENZO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	12/06/2020 09:16:00
9	SINPRO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	12/06/2020 10:30:07
10	STUDIO ARCHITETTURA PRESTA MARIO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	10/06/2020 19:04:11
11	STUDIO ASSOCIATO STUDIO AARC.IT	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	09/06/2020 19:13:51
12	VITTORINI EMANUELA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	11/06/2020 13:28:30

Ciò premesso, addì 15/06/2020 alle ore 10:00 Il RUP, geom. Matteo Ballarin, nominato con nota prot.n. 2020/ 1299 /DR-VE del 29/ 01/ 2020, dichiara aperta la seduta di gara e procede a verificare la documentazione presentata dai concorrenti indicati secondo l'ordine determinato dal sistema. Viene dato atto che non è presente pubblico.

Il RUP procede all'esame della documentazione presentata da **arch. Giuseppe Liuzzo**, con sede nel Comune Mistretta, Provincia (Messina), via Nazionale n° 25, codice fiscale n. LZZGPP62S11F251R, partita IVA n. 01617940836, il quale dichiara di partecipare per tutti e quattro i lotti.

Esaminata la documentazione amministrativa e verificata la sua regolarità e completezza, il RUP dichiara **AMMESSO** il concorrente alla fase successiva di gara.

Il RUP procede con l'analisi della documentazione presentata dall'**arch. Andrea Bellocchio** con sede in Bergamo (bg) via Borgo Palazzo n. 10, c.f. blIndr70t19a794k p.iva 02588320164, il quale dichiara di partecipare per tutti e quattro i lotti.

Il RUP evidenzia che l'operatore economico ha ommesso di compilare il secondo riquadro, parte III lett. D punti 5 e 6 del DGUE.

Inoltre, per quanto concerne i richiesti requisiti di capacità tecnico organizzativa (requisiti alle lettere b e c del paragrafo 3) punto 11 della lettera di invito), non è stata indicata la categoria /i.d. opere dei servizi dichiarati nel DGUE dal concorrente.

Si rende pertanto necessario attivare ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. un soccorso istruttorio per l'integrazione delle carenze sopra citate.

Di conseguenza il RUP dichiara **AMMESSO CON RISERVA** il concorrente Arch. Andrea Bellocchio alla successiva fase di gara.



Il RUP procede pertanto con l'analisi della documentazione presentata **dall'Arch. Floriana Grande**, con sede in Zungoli (Avellino) via C.Da Toppole n. 1 c.f. grnfrn86m58a399a p.iva 02886160643, il quale dichiara di partecipare per tutti e quattro i lotti.

Il RUP rileva che il professionista non ha dichiarato il possesso dell'abilitazione per la sicurezza ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. richiesta al punto 11 della lettera di invito, Gruppo di lavoro.

Si rende pertanto necessario attivare ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. un soccorso istruttorio per l'integrazione della carenza sopra citata.

Di conseguenza il RUP dichiara **AMMESSO CON RISERVA** il concorrente **Arch. Floriana Grande** alla successiva fase di gara.

Il RUP procede all'analisi della documentazione trasmessa dall'**Arch. Claudia Calice** con sede in Roma (Roma) via Massaciuccoli n. 76 C.F. CLCCLD86B52C514M P.IVA 03848470716, il quale dichiara di partecipare per tutti e quattro i lotti.

Il RUP rileva che il professionista non ha dichiarato il possesso dell'abilitazione per la sicurezza ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. richiesta al punto 11, Gruppo di lavoro, della lettera di invito. Inoltre, il professionista ha omesso di compilare il punto 7 della parte III, lett.D del DGUE.

Il concorrente nel patto di integrità (All. IV) ha omesso di barrare l'opzione relativa alla sussistenza o meno di rapporti di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio.

Da ultimo, il concorrente ha omesso di indicare i requisiti di capacità tecnico-organizzativa di cui al paragrafo 3) del punto 11 della lettera di invito, lettere b) e c) relativamente all'esecuzione di servizi in categoria E22.

Si rende pertanto necessario attivare ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. un soccorso istruttorio per l'integrazione delle carenze sopra citate.

Di conseguenza il RUP dichiara **AMMESSO CON RISERVA** il concorrente Arch. Claudia Calice alla successiva fase di gara.

Il RUP prosegue con l'analisi della documentazione presentata da **Engineering Platform 67.12 S.r.l.** -(Società tra professionisti)- con sede legale in 35132 Padova (PD) via dell'Industria n. 23b e sede operativa in 36100 Vicenza (VI) via G. Bellavitis n.10, P.I. 05174200286, il quale dichiara di partecipare per tutti e quattro i lotti..

Il RUP verifica che non è stato dichiarato il secondo servizio di punta di architettura e ingegneria in categoria E.22 richiesto al punto 11, paragrafo 3) lett. c della lettera di invito.

Si rende pertanto necessario attivare ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. un soccorso istruttorio per l'integrazione della carenza sopra citata.

Di conseguenza il RUP dichiara **AMMESSO CON RISERVA** il concorrente **Engineering Platform 67.12 S.r.l.** alla successiva fase di gara.

Il RUP procede con l'analisi della documentazione presentata da arch. **Tamellin Fabrizio**, con sede in Monsano (an), via Aldo Moro n. 18 c.f. tmlfrz77d18e388b p.iva 02282800420. il quale dichiara di partecipare per tutti e quattro i lotti.

Il RUP rileva che il professionista non ha dichiarato il possesso dell'abilitazione per la sicurezza ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. richiesta al punto 11, Gruppo di lavoro della lettera di invito.

Si rende pertanto necessario attivare ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. un soccorso istruttorio per l'integrazione delle carenze sopra citate.

Di conseguenza il RUP dichiara **AMMESSO CON RISERVA** il concorrente arch. **Tamellin Fabrizio** alla successiva fase di gara.



Il RUP procede con l'analisi della documentazione presentata da **Arch. Elisabetta Mioni**, con sede in in Vicenza (VI) via Borgo S. Lucia, n. 86 C.F.MNILBT81P44E864Y P.IVA 03453570248, il quale dichiara di partecipare per tutti e quattro i lotti.

Il RUP evidenzia che, per quanto concerne i richiesti requisiti di capacità tecnico organizzativa (requisiti alle lettere b e c del paragrafo 3) punto 11 della lettera di invito), non è stata indicata la categoria /i.d. opere dei servizi dichiarati nel DGUE dal concorrente.

Si rende pertanto necessario attivare ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. un soccorso istruttorio per l'integrazione delle carenze sopra citate.

Di conseguenza il RUP dichiara **AMMESSO CON RISERVA** il concorrente **Arch. Elisabetta Mioni** alla successiva fase di gara.

Il RUP procede con l'analisi della documentazione presentata da **Arch. Lorenzo Povelato** con sede in Loreggia (pd), via Ruzzante n. 23, c.f. pvlInz73r09f241r p.iva 03615200270, il quale dichiara di partecipare per tutti e quattro i lotti.

Esaminata la documentazione amministrativa e verificata la sua regolarità e completezza, il RUP dichiara **AMMESSO** il concorrente alla fase successiva di gara.

Il RUP analizza la documentazione presentata da **Sinpro srl**, con sede in via dell'artigianato, 20 - 30030 – Vigonovo (ve), c.f. 02447800281 p.iva 02999950278, il quale dichiara di partecipare per tutti e quattro i lotti.

Il RUP verifica che nel DGUE non è stato dichiarato il secondo servizio di punta di architettura e ingegneria in categoria E.22 richiesto al punto 11, paragrafo 3) lett. c della lettera di invito.

Si rende pertanto necessario attivare ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. un soccorso istruttorio per l'integrazione delle carenze sopra citate.

Di conseguenza il RUP dichiara **AMMESSO CON RISERVA** il concorrente **Sinpro srl** alla successiva fase di gara.

il RUP procede all'analisi della documentazione presentata dall' **arch. Mario Presta**, con sede in Stradella (pv) via C. Battisti n.52 c.f. prsmra54e16h971z p.iva 01725180184, il quale dichiara di partecipare per tutti e quattro i lotti.

Esaminata la documentazione amministrativa e verificata la sua regolarità e completezza, il RUP dichiara **AMMESSO** il concorrente alla fase successiva di gara.

Il RUP analizza la documentazione presentata dallo **Studio Arc.it**, con sede in via G.M. Terreni, 32 cap 57122, C.F.01858520495 P.IVA 01858520495, il quale dichiara di partecipare per tutti e quattro i lotti.

Il RUP evidenzia che è necessario venga reinoltrato il DGUE perché il file caricato risulta illeggibile. Inoltre, al fine di verificare la correttezza e completezza delle sottoscrizioni della documentazione, si chiede venga trasmesso lo statuto dell'associazione.

Si rende pertanto necessario attivare ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. un soccorso istruttorio per l'integrazione delle carenze sopra citate.

Di conseguenza il RUP dichiara **AMMESSO CON RISERVA** il concorrente **Studio Arc.it** alla successiva fase di gara.



Viene esaminata la documentazione amministrativa trasmessa dall'**Arch. Emanuela Vittorini**, con sede in Bologna (bo), via Luigi Breventani n.3/int.2, c.f. vttmnl69e45d325f, p.iva 02803630249, il quale dichiara di partecipare per tutti e quattro i lotti.

Esaminata la documentazione amministrativa e verificata la sua regolarità e completezza, il RUP dichiara **AMMESSO** il concorrente alla fase successiva di gara.

Concluse le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa a carico dei predetti concorrenti, il RUP, alle ore 13:10, dichiara sospesa la seduta per riaggiornala non appena sarà pervenuta la documentazione pertinente al Soccorso Istruttorio da avviare nei confronti dei concorrenti ammessi con riserva.

Il R.U.P.
Matteo Ballarin

