



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
Servizi Tecnici

Bologna, data del protocollo

Verbale di gara n. 1 della Commissione Giudicatrice in seduta pubblica

Oggetto: Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria inerenti le attività di "Redazione del PFTE, progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione dei lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase progettuale ed esecutiva oltre ai rilievi e le integrazioni alle indagini preliminari, per i lavori di miglioramento sismico del "Palazzo Rangoni Farnese" Sede della Prefettura di Parma – Ufficio Territoriale del Governo - Strada Repubblica, 39 - Parma (Scheda PRD0019 e PRB0009/Parte), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa Building Information Modeling (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017.

Seduta di gara del 25 giugno 2020. Apertura Offerte Tecniche.

L'anno 2020, il giorno 25 del mese di Giugno 2020, alle ore 10:30, si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice, per l'espletamento delle operazioni della gara di cui all'oggetto, nominata con determina prot. n. 9123 del 24/06/2020 del Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna, composto come segue:

- ing. Orazio Pennisi, Presidente;
- arch. Ciro Iovino, Componente;
- ing. Enrico Di Vietro, Componente;

Considerata l'emergenza data dalla diffusione del virus Covid 19, così come previsto dalla Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio con nota prot. 5088/2020 del 13/03/2020, la Commissione giudicatrice svolgerà le seguenti operazioni da remoto tramite collegamento a mezzo Skype for Business in seduta pubblica telematica, così come previsto dall'art. 3 del D. Lgs. 07/03/2005 n. 82 - Codice dell'Amministrazione Digitale – oltre che dalle recenti disposizioni normative e regolamentari (DL 23/02/2020 n.6), per procedere alla verifica della busta tecnica ed economica presentata dagli operatori economici partecipanti.

Al riguardo si precisa che alle operazioni di gara è stato dato accesso a tutti i concorrenti, e con avviso del 23.06.2020 sul sito istituzionale è stata fornita la

possibilità ad ulteriori soggetti di partecipare inviando, preventivamente, una richiesta all'indirizzo del rup armando.alfonso@agenziademanio.it entro le ore 9:00 del giorno 25/06/2020, mediante invito con un link di collegamento alla seduta pubblica.

L'ing. Enrico Di Vietro svolge altresì la funzione di segretario verbalizzante.

Alle ore 10.30 sono presenti e collegati on line - tramite Skype for Business - il Presidente ed i due componenti della Commissione giudicatrice nonché i seguenti soggetti:

- Dott.ssa Erminia Rama per conto di RTP Archiliving;
- Arch. Paolo Giandebiaggi per conto di RTP Arch. Paolo Giandebiaggi;
- Ing. Gianpaolo Mori per conto di RTP Centro Cooperativo di Progettazione S.C.;
- Dott.ssa Maina Dal Bosco per conto del RTP SM Ingegneria Srl.

Si premette che, come indicato nel disciplinare di gara, per la valutazione delle offerte, la Stazione Appaltante si avvarrà dell'inversione procedimentale, facoltà di cui al combinato disposto dell'art.1 comma 3 della Legge 14/06/2019 n. 55 e dell'art. 133 comma 8 del Codice degli Appalti, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

Per quanto sopra esposto, nella seduta pubblica odierna, la Commissione Giudicatrice, procederà all'apertura dell'Offerta Tecnica presentata dagli operatori economici.

Il Presidente, constatata la regolare costituzione della Commissione, dà atto che, sulla Piattaforma ASP Gestito da Consip S.p.a, nel termine fissato per le ore 16:00 del 24/06/2020, risultano pervenute n. 9 offerte, riportate nella tabella che segue.

N°	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data ed ora
1	3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. (STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA, POLO PROGETTI SOC. COOP., LIBERO PROFESSIONISTA , 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	24/06/20 20 10:41
2	ARCH. PAOLO GIANDEBIAGGI (ARCH. PAOLO GIANDEBIAGGI*, ARCH. MARCELLO ANELLI, CONSULTEC S.C.A R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	19/06/20 20 18:39
3	ARCHLIVING SRL (BINARIO LAB , SILGEO SAS DI M. SILEO & C, ZENITH INGEGNERIA, TEKSER S.R.L., EOS DI ROTELLA ANNA MARIA, ARCHITETTO GIUSEPPE MASTRANGELO, SIT & SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA, ARCHLIVING SRL*, ARCH.LEONARDO NARDIS)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	23/06/20 20 15:48
4	CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE S.C. (ARCHITETTO, INOVING STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA - INGEGNERI SAVERIO E RICCARDO FONTANA, MACCAFERRI ALESSANDRO , MORI ING. GIANPAOLO, Ing. Simone Dalmonte, GEA S.R.L. RICERCA E DOCUMENTAZIONE ARCHEOLOGICA, CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE S.C.*, ARTIFICIO DIGITALE SNC DI RICCI PIER CARLO & C.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	23/06/20 20 16:58

5	GNOSIS PROGETTI (ING. MARIJA GOLUBOVIC STUDIO TECNICO, FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS, NIER INGEGNERIA, GNOSIS PROGETTI*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	24/06/20 20 12:35
6	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (FEDERICA ZABOTTI, ING. NICOLA GRANIGLIA, MATHILDE AMELIE PROT, POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	24/06/20 20 09:43
7	PROGETTO PSC SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	17/06/20 20 13:03
8	SINERGO (SINERGO*, ARCHITETTO , STRUTTURA SRL, LARES , CAVINA TERRA ARCHITETTI, ELISA SIROMBO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	23/06/20 20 22:06
9	SM INGEGNERIA SRL (DOTT. GEOL. DAVIDE DAL DEGAN, Federico Zoni Archeologo, LIBERO PROFESSIONISTA, PARALLAB, SM INGEGNERIA SRL*, PLANEX SRL SOCIETA' DI ENGINEERING)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	24/06/20 20 15:56

La Commissione Giudicatrice procede, per necessità operativa del Sistema, alla sola apertura della documentazione amministrativa, senza però procedere alla relativa verifica, al fine di accedere allo sblocco dell'Offerta Tecnica.

Alle 10.42 il Presidente procede all'apertura delle buste amministrative.

Nello specifico, con riferimento alla sola documentazione della busta amministrativa di ogni operatore economico, il Presidente seleziona lo stato "non valutato", come indicato nel paragrafo 22.3 del disciplinare di gara.

La Commissione Giudicatrice verifica che tutti i valori corrispondenti ai documenti contenuti nelle buste amministrative siano impostate, per ogni singolo operatore, sullo stato "non valutato".

Il presidente alle ore 11.08 procede a congelare la busta della documentazione amministrativa per poi procedere allo sblocco delle buste tecniche.

Il presidente alle ore 11.09 procede all'apertura delle buste tecniche presentate dai concorrenti.

La Commissione verifica la presenza di n. 9 offerte tecniche.

La Commissione verificata la disponibilità dei partecipanti, preso atto del mancato funzionamento del collegamento al portale MepA sospende le attività alle ore 11:10 per riprenderle alle ore 11:30.

Alle ore 11:30 La Commissione riprende le attività di gara ed il Presidente verifica che sono presenti e collegati on line - tramite Skype for Business - il Presidente ed i due componenti della Commissione giudicatrice nonché i seguenti soggetti:

- Dott.ssa Erminia Rama per conto di RTP Archiliving;
- Arch. Paolo Giandebiaggi per conto di RTP Arch. Paolo Giandebiaggi;
- Ing. Gianpaolo Mori per conto di RTP Centro Cooperativo di Progettazione S.C.;
- Dott.ssa Maina Dal Bosco per conto del RTP SM Ingegneria Srl.

Si procede ad effettuare il download, della busta Offerta Tecnica del concorrente n. 7 concorrente R.T.I. costituendo **PROGETTO PSC srl** (mandataria), in una cartella locale.

La Commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.10 della documentazione di gara.

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente n. 2 R.T.I. costituendo **ARCH. PAOLO GIANDEBIAGGI** (mandataria), in una cartella locale.

La commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.10 della documentazione di gara.

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente n. 3 R.T.I. costituendo **ARCHILIVING** (mandataria), in una cartella locale.

La commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.10 della documentazione di gara.

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente n. 4 R.T.I. costituendo **CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE S.C.** (mandataria), in una cartella locale.

La commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.10 della documentazione di gara.

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente n. 8 R.T.I. costituendo **SINERGO SPA** (mandataria), in una cartella locale.

La Commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.10 della documentazione di gara.

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente n. 6 R.T.I. costituendo **POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. SPA** (mandataria), in una cartella locale.

La commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.10 della documentazione di gara.

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente n. 1 R.T.I. costituendo **3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A.** (mandataria), in una cartella locale.

La Commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.10 della documentazione di gara.

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente n. 5 R.T.I. costituendo **GNOSIS PROGETTI** (mandataria), in una cartella locale.

La commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.10 della documentazione di gara.

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente n. 9 R.T.I. costituendo **SM INGEGNERIA SRL** (mandataria), in una cartella locale.

La commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.10 della documentazione di gara.

La Commissione Giudicatrice, non avendo riscontrato irregolarità sulle Offerte Tecniche presentate, ammette i concorrenti di cui sopra alla fase successiva.

Il Presidente comunica che la Commissione Giudicatrice procederà, in una o più sedute riservate, all'esame ed alla valutazione delle Offerte Tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare di gara; successivamente, la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica la cui data sarà comunicata dal RUP, darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole Offerte Tecniche.

Ad esito delle procedure di gara il concorrente n. 9 R.T.I. costituendo SM INGEGNERIA SRL comunica che durante le operazioni di presentazione dell'offerta sul portale ASP non è riuscito ad inserire, tra la documentazione di gara, il curriculum del Dott. Geologo Davide Dal Degan segnalando al RUP, a mezzo pec, le difficoltà tecniche riscontrate.

Il Presidente, alle ore 12.37 dichiara conclusa la presente seduta di gara.

Letto, confermato e sottoscritto:

ing. Orazio Pennisi

arch. Ciro Iovino

ing. Enrico Di Vietro



