

A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 29/07/2020

Prot. n. 2020/13649

## VERBALE N. 3 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

### SEDUTA PUBBLICA

**Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo al supporto al RUP per la verifica del processo e dei modelli realizzati in modalità BIM nell'ambito del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato. CUP: G89C18000100001. CIG: 8303329BD8**

#### Premesso che:

- con determina a contrarre prot. n. 2020/6691 del 08/04/2020 così come rettificata con determina prot. n. 2020/8564 del 15/05/2020 avente ad oggetto l'affidamento del **“supporto al RUP per la verifica del processo e dei modelli realizzati in modalità BIM nell'ambito del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato”** è stata avviata una procedura negoziata estesa a 5 operatori sorteggiati a seguito di manifestazione di interesse in modalità telematica, sulla piattaforma Me.PA. ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e art. 157 comma 2 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- con la medesima determina si è disposto di aggiudicare la procedura in questione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.lgs. 50/2016;
- l'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in € 83.092,38 oltre Iva e Cassa previdenziale
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 19/06/2020;
- il 22/06/2020 il RUP ha proceduto all'esame della sola documentazione amministrativa;
- con Verbali n. 1 e 2 prot. n. 2020/11012 del 22/06/2020 e n. 2020/12008 del 07/07/2020 il RUP ha proceduto alla verifica della ricezione dei plichi sul mercato elettronico del portale [acquisti.inretepa.it](http://acquisti.inretepa.it) (MePA) entro il termine stabilito, alla



verifica della documentazione amministrativa pervenuta all'interno della *busta di qualifica*;

- con Provvedimento Direttoriale prot. 2020/12663 del 15/07/2020, è stata definita l'ammissione dell'unico concorrente ad aver risposto al RDO;
- con verbale n. 1 prot. n. 2020/12679 del 15/07/2020 la Commissione Giudicatrice ha provveduto all'apertura dei plichi relativi all'Offerta Tecnica relativamente all'operatore ammesso alle successive operazioni, ai sensi del Provvedimento Direttoriale, sopra richiamato;
- con verbale n. 2, in seduta riservata del 29/07/2020, acquisito in pari data al prot. 2020/13581, sono stati attribuiti i punteggi relativi alle offerte tecniche presentate da ciascun operatore.

### Tutto ciò premesso

il giorno 29/07/2020, come da avviso pubblicato sul sito dell'Agenzia del demanio, con inizio alle ore 09:40 si è riunita la Commissione giudicatrice per il proseguo delle attività in seduta pubblica, espletate per il tramite della piattaforma MePa.

Il Presidente procede ad inserire nella piattaforma elettronica il punteggio attribuito al concorrente riferito all'offerta tecnica rinveniente dal verbale n. 2 in seduta riservata, acquisito al prot. 2020/13581 del 29/07/2020, riportati nella tabella seguente:

N. PLICO	DITTA	Coeff. A)	Coeff. B)	Pa x Coeff. A)	Pb x Coeff. B)	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
01	SI.VA	1,00	1,00	40,00	40,00	80,00

Successivamente la Commissione procede all'apertura e validazione dell'offerta economica rinveniente dalla piattaforma Mepa, verificando la conformità della documentazione a quanto riportato nel disciplinare. Di seguito il punteggio derivante dal ribasso offerto con il relativo coefficiente:

CALCOLO DEL CRITERIO C - RIBASSO PERCENTUALE UNICO			
OPERATORE ECONOMICO		Offerta %	Coeff. Ribasso
SI.VA		01	51,377

La Commissione riporta di seguito il punteggio complessivo conseguito dal partecipante, calcolato sulla base della formula riportata nel Disciplinare di gara, approssimato alla seconda cifra decimale:

N. PLICO	DITTA	Coeff. A)	Coeff. B)	Pa x Coeff. A)	Pb x Coeff. B)	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	Ribasso offerto %	Coeff. Ribasso C	PUNTEGGIO RIBASSO	Totale
01	SI.VA	1,00	1,00	40,00	40,00	80,00	51,377	0,90	18,00	98,00

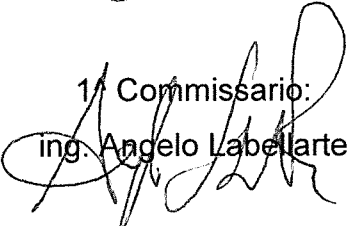
Pertanto, dall'analisi della tabella innanzi esposta, il punteggio conseguito dall' operatore economico *Si.Va Ingegneria s.r.l.* risulta essere pari a 98,00 (novantotto virgola zero); per tale punteggio non è stata calcolata l'anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016, poiché il numero delle offerte risulta inferiore a 3.

La Commissione, alle ore 10,00 del 29/07/2020, chiude la seduta pubblica per darne comunicazione al RUP per i successivi adempimenti.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

### LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

  
Il Presidente:  
ing. Davide Ardito

  
1<sup>a</sup> Commissario:  
ing. Angelo Labellarte

2<sup>a</sup> Commissario e segretario verbalizzante

ing. Ilaria Parata  
