



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

Pescara, 03/07/2020

PROVVEDIMENTO N. 4

CON CUI VENGONO DISPOSTE LE AMMISSIONI E LE ESCLUSIONI

(LOTTO 4 - LOTTO 10 - LOTTO 9 - LOTTO 3 - LOTTO 5)

Oggetto: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, SITUATI NELLE REGIONI ABRUZZO E MOLISE. LOTTI N.15.

CIG: LOTTO 1: 7951181222; LOTTO 2: 795118449B; LOTTO 3: 7951186641; LOTTO 4: 7951187714; LOTTO 5: 795119098D; LOTTO 6: 7951192B33; LOTTO 7: 7951194CD9; LOTTO 8: 7951195DAC; LOTTO 9: 795119802A; LOTTO 10: 79511990FD; LOTTO 11: 79512001D0; LOTTO 12: 795120451C; LOTTO 13: 795120993B; LOTTO 14: 79512180AB; LOTTO 15: 795121917E
CUP G12G19000220001.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 27 agosto 2019, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 30/08/2019, dalla Comunicazione organizzativa dell'Agenzia del Demanio n. 17 del 01/08/2018, dalla Determinazione n.85 prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019.

Premesso che:

- con determina n. 32 del 27 giugno 2019, prot. n. 2019/7095/DRAM, l'Agenzia del Demanio stabiliva di indire una procedura di gara per l'affidamento del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria finalizzato alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi



energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, per taluni beni dello Stato situati nelle Regioni Abruzzo e Molise, suddivisi in 15 lotti;

- con nota prot. 2019/31115/DRAM del 20/03/2019 su designazione del Direttore Regionale Raffaella Narni, sono state attribuite, rispettivamente, all'Ing. Ciro Alizieri la funzione di responsabile unico del procedimento, all'Ing. Nicola Di Battista la funzione di assistente al RUP, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;
- il bando di gara veniva pubblicato sulla GUUE in data 03/07/2019, sulla GURI in data 05/07/2019, nonché sul profilo di committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D. lgs. 50/2016;
- la procedura di gara è integralmente gestita in maniera telematica ai sensi dell'art. 40 del d.lgs. 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. N.82/2005, mediante la piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità di Consip S.p.A e conforme alle regole stabilite dal D. Lgs. n. 82/2005 ed alle pertinenti norme del Codice;
- con determina n. 43 del 02 agosto 2019, prot. n. 2019/8496/DRAM veniva integrato il Disciplinare di gara con specificazioni inerenti l'esame delle offerte prima della verifica di idoneità dei concorrenti avvalendosi del combinato disposto dell'art. 1 co. 3 della l. n. 55 del 14/06/2019 e art. 133, co. 8 del d.lgs. 50/2016;
- con determina n. 44 del 09 agosto 2019, prot. n. 2019/8795/DRAM veniva revocata e sostituita parte della documentazione di gara;

Visto il

- Verbale di gara n. 1 del 30 settembre 2019 prot. 10783 del 08/10/2019;
- Verbale di gara n. 2 del 27 gennaio 2020 prot. 6594 del 03/06/2020;
- Il Provvedimento di ammissione/esclusione n. 1 prot. n. 7054 del 12/06/2020;
- Verbale di gara n. 3 del 10 giugno 2020 prot. 7082 del 15/06/2020;
- Il Provvedimento di ammissione/esclusione n. 2 prot. n. 7105 del 15/06/2020;
- Verbale di gara n. 4 del 17 giugno 2020 prot. 7374 del 19/06/2020;
- Il Provvedimento di ammissione/esclusione n. 3 prot. n. 7403 del 22/06/2020;
- Verbale di gara n. 5 del 25 giugno 2020 prot. 8022 del 02/07/2020, nel quale il RUP ha esaminato il contenuto dei riscontri ai soccorsi istruttori per i **LOTTI 4, 10, 9, 3 e 5** ed ha dichiarato **l'ammissibilità dei seguenti operatori economici concorrenti:**

BUSTA N.	OPERATORE ECONOMICO	LOTTO	ESITO
2	Sidoti Engineering S.r.l. unipersonale	4	AMMESSO
9	SPI S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - Arch. Elio Conte - Missere Ingegneria S.r.l. 	4	AMMESSO

19	INEA S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - Studio Ing. Mario Sablone S.r.l., - Tonelli Ingegneria S.r.l. - Ing. Maurizio Paolini - Ing. Gianluca Albera - Ing. Giuseppe Cotturone - Geol Michele Aureli - Aureli Soil S.r.l. - Geoprove S.r.l. 	4	AMMESSO
34	S2R S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - Rossi Prodi Associati S.r.l. - Tecsete S.r.l. - TSI Studio Associato - Geogamma di Geol Lucia Brocchi 	4	AMMESSO
1	Mythos Consorzio Stabile S.c.a r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - GMN Engineering S.r.l. - Ing. Mario Melillo - JPBS S.r.l. - Ing. Alessandro Zichi - MC2 S.r.l. 	10	AMMESSO
2	Sidoti Engineering S.r.l. unipersonale	10	AMMESSO
10	SPI S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - Arch. Elio Conte - Pace & Partners srl 	10	AMMESSO
14	Well Tech Engineering S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - ABGROUP s.n.c. - Arch. Fabio Cacciari 	10	AMMESSO

	<ul style="list-style-type: none"> - APR Rilievi S.r.l. - Area Engineering S.r.l. - RTA Ricerche Tecnologiche Avanzate S.r.l. 		
19	<p>INEA S.r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Studio Ing. Mario Sablone S.r.l. - Tonelli Ingegneria S.r.l. - Ing. Maurizio Paolini - Ing. Gianluca Albera - Ing. Giuseppe Cotturone - Geol Michele Aureli - Aureli Soil S.r.l. - Geoprove S.r.l. 	10	AMMESSO
34	<p>S2R S.r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rossi Prodi Associati S.r.l. - Tecsete S.r.l. - TSI Studio Associato - Geogamma di Geol Lucia Brocchi 	10	AMMESSO
1	<p>Mythos Consorzio Stabile S.c.a r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - GMN Engineering S.r.l. - Ing. Mario Melillo - JPBS S.r.l. - Ing. Alessandro Zichi - MC2 S.r.l. 	9	AMMESSO
8	<p>SPI S.r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Arch. Elio Conte - Ing Colombo Staccone 	9	AMMESSO
15	A.I.C.E. Consulting S.r.l., mandataria in RTP	9	AMMESSO

	costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - BENIGNIENGINEERING S.r.l. - associazione professionale Studio Gaia 		
28	Sidoti Engineering S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - ing. Vincenzo Sidoti 	9	AMMESSO
5	Studio D'Ambrosio & Associati S.R.L. , mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - Dott. Ing. Nicola di Pierno - Dott. Ing. Perrotta Marco - Dott. Arch. Casciano Vito Antonio - Dott. Ing. Colaci - De Vitis Giuseppe - Dott. Ing. Giardino Francesco - Dott.ssa Arch. Pulimeno Giulia - Dott. Geol. Appezzati Mario 	3	AMMESSO
15	A.I.C.E. Consulting S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - BENIGNIENGINEERING S.r.l. - associazione professionale Studio Gaia 	3	AMMESSO
21	Ing. Pompilio Mobilia, mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - Arch. Floriana GRANDE - Geol. Giuseppe DE COSMO - Ing. Massimo BOTTACINI 	3	AMMESSO
29	Sidoti Engineering S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - PROGETTO ITALIA S.r.l.s. - ARCH. JLENIA ALLEVI 	3	AMMESSO
17	ARCHILIVING S.r.l., mandataria in RTP costituendo con:	5	AMMESSO

	<ul style="list-style-type: none"> - TOMASONE ASSOCIATI - GEOL. DIMITRI MAZZA - F.E.D. SPIN OFF S.r.l. 		
29	<p>Sidoti Engineering S.r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PROGETTO ITALIA S.r.l.s. - ARCH. JLENIA ALLEVI 	5	AMMESSO

ed ha dichiarato l'inammissibilità dei seguenti operatori economici concorrenti:

BUSTA N.	OPERATORE ECONOMICO	LOTTO	ESITO
20	<p>ING. BRUNO PELAGGI S.r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ESSENTIALARK S.n.c. - Ing. Francesco Vinci - Geol. Claudia Ribaldi - Geocal S.r.l. - Consultec S.c. a r.l. 	4	<p>NON AMMESSO alla fase successiva di gara per mancato riscontro al soccorso istruttorio</p>
20	<p>ING. BRUNO PELAGGI S.r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ESSENTIALARK S.n.c. - Ing. Francesco Vinci - Geol. Claudia Ribaldi - Geocal S.r.l. - Consultec S.c. a r.l. 	10	<p>NON AMMESSO alla fase successiva di gara per mancato riscontro al soccorso istruttorio</p>
16	<p>ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato, mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - IANUS, Restauro Architettonico e Archeologico - Soc. Coop.va di professionisti srl 	9	<p>NON AMMESSO alla fase successiva di gara per mancato riscontro al soccorso istruttorio</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - TERMOSTUDI srl - Arch. Denis Mior - Geo/Tec del Dott. Geol. Stefano Giuliani - Dott. Ing. Sara Galante 		
16	<p>ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato, mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - IANUS, Restauro Architettonico e Archeologico - Soc. Coop.va di professionisti srl - TERMOSTUDI srl - Arch. Denis Mior - Geo/Tec del Dott. Geol. Stefano Giuliani - Dott. Ing. Sara Galante 	5	<p>NON AMMESSO alla fase successiva di gara per mancato riscontro al soccorso istruttorio</p>

DETERMINA

- **l'AMMISSIONE dei concorrenti di seguito indicati come riportato nel Verbale di gara n. 5 del 25 giugno 2020 prot. 8022 del 02/07/2020, da intendersi qui integralmente richiamato:**

BUSTA N.	OPERATORE ECONOMICO	LOTTO
2	Sidoti Engineering S.r.l. unipersonale	4
9	<p>SPI S.r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Arch. Elio Conte - Missere Ingegneria S.r.l. 	4
19	<p>INEA S.r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Studio Ing. Mario Sablone S.r.l., - Tonelli Ingegneria S.r.l. - Ing. Maurizio Paolini - Ing. Gianluca Albera - Ing. Giuseppe Cotturone - Geol Michele Aureli 	4

	<ul style="list-style-type: none"> - Aureli Soil S.r.l. - Geoprove S.r.l. 	
34	<p>S2R S.r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rossi Prodi Associati S.r.l. - Tecsete S.r.l. - TSI Studio Associato - Geogamma di Geol Lucia Brocchi 	4
1	<p>Mythos Consorzio Stabile S.c.a r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - GMN Engineering S.r.l. - Ing. Mario Melillo - JPBS S.r.l. - Ing. Alessandro Zichi - MC2 S.r.l. 	10
2	Sidoti Engineering S.r.l. unipersonale	10
10	<p>SPI S.r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Arch. Elio Conte - Pace & Partners srl 	10
14	<p>Well Tech Engineering S.r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ABGROUP s.n.c. - Arch. Fabio Cacciari - APR Rilievi S.r.l. - Area Engineering S.r.l. - RTA Ricerche Tecnologiche Avanzate S.r.l. 	10
19	<p>INEA S.r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Studio Ing. Mario Sablone S.r.l. - Tonelli Ingegneria S.r.l. - Ing. Maurizio Paolini 	10

	<ul style="list-style-type: none"> - Ing. Gianluca Albera - Ing. Giuseppe Cotturone - Geol Michele Aureli - Aureli Soil S.r.l. - Geoprove S.r.l. 	
34	S2R S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - Rossi Prodi Associati S.r.l. - Tecsete S.r.l. - TSI Studio Associato - Geogamma di Geol Lucia Brocchi 	10
1	Mythos Consorzio Stabile S.c.a r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - GMN Engineering S.r.l. - Ing. Mario Melillo - JPBS S.r.l. - Ing. Alessandro Zichi - MC2 S.r.l. 	9
8	SPI S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - Arch. Elio Conte - Ing Colombo Staccone 	9
15	A.I.C.E. Consulting S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - BENIGNIENGINEERING S.r.l. - associazione professionale Studio Gaia 	9
28	Sidoti Engineering S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - ing. Vincenzo Sidoti 	9
5	Studio D'Ambrosio & Associati S.R.L. , mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - Dott. Ing. Nicola di Pierno 	3

	<ul style="list-style-type: none"> - Dott. Ing. Perrotta Marco - Dott. Arch. Casciano Vito Antonio - Dott. Ing. Colaci - De Vitis Giuseppe - Dott. Ing. Giardino Francesco - Dott.ssa Arch. Pulimeno Giulia - Dott. Geol. Appezzati Mario 	
15	A.I.C.E. Consulting S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - BENIGNIENGINEERING S.r.l. - associazione professionale Studio Gaia 	3
21	Ing. Pompilio Mobilia, mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - Arch. Floriana GRANDE - Geol. Giuseppe DE COSMO - Ing. Massimo BOTTACINI 	3
29	Sidoti Engineering S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - PROGETTO ITALIA S.r.l.s. - ARCH. JLENIA ALLEVI 	3
17	ARCHILIVING S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - TOMASONE ASSOCIATI - GEOL. DIMITRI MAZZA - F.E.D. SPIN OFF S.r.l. 	5
29	Sidoti Engineering S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - PROGETTO ITALIA S.r.l.s. - ARCH. JLENIA ALLEVI 	5

- **P'ESCLUSIONE dei concorrenti di seguito indicati per le motivazioni riportate nel Verbale di gara n. 5 del 25 giugno 2020 prot. 8022 del 02/07/2020, da intendersi qui integralmente richiamato:**

BUSTA N.	OPERATORE ECONOMICO	LOTTO
20	ING. BRUNO PELAGGI S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - ESSENTIALARK S.n.c. - Ing. Francesco Vinci - Geol. Claudia Ribaldi - Geocal S.r.l. - Consultec S.c. a r.l. 	4
20	ING. BRUNO PELAGGI S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - ESSENTIALARK S.n.c. - Ing. Francesco Vinci - Geol. Claudia Ribaldi - Geocal S.r.l. - Consultec S.c. a r.l. 	10
16	ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato, mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - IANUS, Restauro Architettonico e Archeologico - Soc. Coop.va di professionisti srl - TERMOSTUDI srl - Arch. Denis Mior - Geo/Tec del Dott. Geol. Stefano Giuliani - Dott. Ing. Sara Galante 	9
16	ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato, mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - IANUS, Restauro Architettonico e Archeologico - Soc. Coop.va di professionisti srl - TERMOSTUDI srl - Arch. Denis Mior - Geo/Tec del Dott. Geol. Stefano Giuliani - Dott. Ing. Sara Galante 	5

-
- la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio nella sezione Amministrazione Trasparente sul percorso "Gare e Aste – Servizi tecnici e Lavori";
 - di dare comunicazione del presente provvedimento ai concorrenti ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
 - di dare atto che, avverso il presente provvedimento, è possibile presentare ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente, (indicato nel par. 24 del disciplinare di gara rev01, "definizione delle controversie") entro trenta giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo del committente della Stazione Appaltante (www.agenziademanio.it);
 - di dare atto che l'ufficio presso il quale sono disponibili gli atti di gara è la sede della Direzione Regionale Abruzzo e Molise sita in Pescara, Piazza Italia n. 15, consultabili secondo le modalità di legge e del Regolamento dell'Agenzia del Demanio pubblicato sulla GURI serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016) sulla Disciplina della Legge 241/1990 e s.m.i.;
 - di procedere con gli adempimenti previsti dalla piattaforma telematica "acquistinretepa" di Consip S.p.A. per la prosecuzione delle successive fasi di gara della gestione della gara.

Il Direttore Regionale
Raffaella Narni

