



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Determina n. 76 /2020

Torino, 07/07/2020

Prot. n. 2020/6502 /DR-TO

PROVVEDIMENTO CON CUI VENGONO DISPOSTE LE AMMISSIONI E LE ESCLUSIONI

Procedura negoziata ex artt. 157, comma 2 e 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi d'ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016, finalizzati alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e prestazioni accessorie per i lavori di manutenzione straordinaria di completamento del piano I del compendio denominato "Ex Opificio Militare", scheda TOB0565, ubicato nel Comune di Torino, corso Belgio n. 14, sede del PRAP._CIG: 83011104AD CUP: D11E17000140001

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato il 27 agosto 2019 dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, dalla Determinazione n. 76, prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017 come modificata dalla Determina n. 85, prot. n. 2019/1537/DIR del 30 gennaio 2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, con il presente atto formale

PREMESSO CHE

- con Determina a contrarre n. 17/2020, prot. n. 2020/2134/DR-TO del 26/02/2020, il Direttore della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta ha indetto ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 157, comma 2 e 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida ANAC n. 1 e dalle Linee Guida Anac n. 4, una procedura negoziata mediante RdO su MePA, previa pubblicazione, per un periodo non inferiore a 15 giorni sul sito istituzionale dell'Agenzia e sul sito internet del MIT, di un avviso esplorativo, da inviare anche agli Ordini professionali, finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per l'affidamento dei servizi d'ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzati alla direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per l'intervento di manutenzione straordinaria di completamento del piano I del compendio denominato "Ex Opificio Militare" sito in Torino;
- l'avviso esplorativo prot. n. 2020/2135/DR-TO del 26/02/2020 è stato pubblicato a far data dal 26/02/2020 sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;
- entro il termine fissato (ore 12:00 del 12/03/2020) sono pervenute n. 48 manifestazioni di interesse;
- ad esito di sorteggio pubblico sono stati individuati n. 5 operatori economici a cui destinare la lettera di invito;

Corso Bolzano, 30 – 10121 Torino – Tel 011/56391111– Fax 011/56391754
e-mail: dre.PiemonteVdA@agenziademanio.it
pec: dre_PiemonteVdA@pce.agenziademanio.it

- si è proceduto in data 14/05/2019 ad invitare, mediante RdO n. 2567448, i 5 (cinque) Operatori economici i cui numeri identificativi sono stati estratti, come da verbale prot. n. 2020/3374/DR-TO del 01/04/2020;
- l'importo complessivo dell'appalto è stato stimato in € 98.420,78 (euro novantottomilaquattrocentoventi/78), oltre IVA e oneri previdenziali, di cui € 0,00 (euro zero/00) per costi della sicurezza trattandosi di un servizio di natura intellettuale e non sussistendo rischi da interferenza ai sensi del D.lgs. n. 81/2008;
- quale criterio di aggiudicazione è stato stabilito quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016;
- entro il termine ultimo del 09/06/2020 ore 12:00, indicato nella lettera di invito, sono tempestivamente pervenute n. 4 (quattro) offerte telematiche, trasmesse dai concorrenti elencati nella sottostante tabella

N	DENOMINAZIONE	DATA E ORA DI ARRIVO
1	R.T. costituendo STUDIO AARC.IT - 01858520495	08/06/2020 19:11:51
2	R.T. costituendo A&A INGEGNERI ASSOCIATI - STUDIO ASSOCIATO - 08482270017	09/06/2020 11:13:19
3	ARCH. MAURO RAIMONDO - RMNMRA75H24L219S	09/06/2020 11:17:07
4	R.T. costituendo G STUDIO STP-SS - 11053190010 FAPA Engineering S.r.l. - 07753990014	09/06/2020 11:52:09

- con Determina n. 57/2020, prot. n. 2020/5218/DR-TO del 10 giugno 2020, sono stati nominati i membri del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice;
- il Seggio di gara, nella seduta del 11/06/2020, ha avviato le operazioni di esame della documentazione amministrativa;

PRESO ATTO

- dei verbali n. 1, prot. n. 2020/5423/DR-TO del 15/06/2020, n. 2, prot. n. 2020/5991/DR-TO del 26/06/2020, n. 3, prot. n. 2020/6446/DR-TO del 06/07/2020, pubblicati sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio nella sezione dedicata alla presente procedura di gara, con i quali il Seggio, in esito alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, ha proposto le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara;

TENUTO CONTO CHE

- l'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 dispone che sia dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del codice dell'amministrazione digitale, di cui al Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti;

DETERMINA

- di approvare le operazioni di gara;
- di disporre le ammissioni alle successive fasi di gara e le esclusioni dei seguenti operatori economici partecipanti, approvando le proposte contenute nei verbali del Seggio di gara:

N.	Operatore economico	ESITO
1	R.T. costituendo STUDIO AARC.IT - 01858520495	AMMESSO
2	R.T. costituendo A&A INGEGNERI ASSOCIATI - STUDIO ASSOCIATO - 08482270017	AMMESSO
3	ARCH. MAURO RAIMONDO - RMNMRA75H24L219S	AMMESSO
4	R.T. costituendo G STUDIO STP-SS - 11053190010 FAPA Engineering S.r.l. - 07753990014	AMMESSO

- di procedere, in osservanza degli adempimenti prescritti in materia di trasparenza dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Committente presso il sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;
- di dare avviso mediante pec del presente provvedimento, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29, comma 1, ai concorrenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016;
- di dare atto che gli atti della presente procedura potranno essere visionati presso la sede della Direzione Regionale Piemonte e Valle D'Aosta dell'Agenzia del Demanio, sita in Torino, Corso Bolzano n. 30, secondo le modalità di legge e del Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della Legge n. 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016) e reperibile sul sito istituzionale.

Il Direttore Regionale
dott. ssa Rita Soddu



