



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

prot. 11827 del 03/07/2020

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 1

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva da restituire in modalità BIM, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità dei lavori e successiva variazione catastale, in applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al d.m. 11/10/2017, finalizzato al miglioramento sismico, recupero funzionale e ristrutturazione edilizia dell'immobile denominato "Padiglione 16", vincolato ai sensi del D.Lgs. 22/01/04 n.42 e ss.mm.ii., sito in Bari nell'"Ex ospedale Bonomo - Scheda patrimoniale BAD0075" e futura sede del Ministero del Lavoro

L'anno 2020 il giorno 03 del mese di luglio alle ore 10:30, in seduta pubblica in modalità telematica, si è riunita, la Commissione di gara all'uopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, con nota prot. n. 2020/11180 del 24 giugno 2020 come modificata con nota prot. 2020/11329 del 25 giugno 2020, composta come segue:

- ing. Maria Paternostro: Presidente;
- arch. Francesco Romano, Componente;
- ing. Filomena Santangelo, Componente;

La Commissione è coadiuvata dall'ing. Ilaria Parata in funzione di segretario verbalizzante, nominato con nota 2020/11329 del 25 giugno 2020.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione, come sopra nominata, avendo la stazione appaltante determinato di procedere alla valutazione delle offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti come previsto da disciplinare al punto 22, ha dato avviso ai concorrenti e successivamente avvio sul Sistema alle operazioni di gara tramite l'immediata apertura delle buste amministrative, al mero fine di accedere alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti.

Sul Sistema Consip risultano pervenute n. 23 (ventitre) offerte, presentate dagli operatori economici di seguito indicati:

1	ARHLIVING SRL (ARHLIVING SRL*, STUDIO TECNICO ARCH CICALA MICHELE, INGEGNERE GIOVANNI POLESTRA, BINARIO LAB , DOTT. GEOL. PIETRO PEPE, TEKSER S.R.L., TOMASONE ASSOCIATI, M+M ARCHITECTURE STUDIO, GEOMETRA MICHELE DE ROBERTIS)
2	ARTELIA ITALIA (ING. AMEDEO VITONE, DOTT. GEOL. DE BELLIS PAOLO, ARTELIA ITALIA*)
3	ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L. / IN SIGLA AF517SRL (ARCHITETTO PATERNO SALVATORE, MIRIZZI ARCHITETTI ASSOCIATI, ARCHITETTO ANTONIO STRAGAPEDE, ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L. / IN SIGLA AF517SRL*, MAGNANIMO INGEGNERI ASSOCIATI , FABIO LUPARELLI, PASQUALE DIZONNO GEOMETRA, MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA SRL)
4	ATIPROJECT SRL - STUDIO VALLE PROGETTAZIONI S.R.L. - ING. GIUSEPPE PERILLO (ING.

	GIUSEPPE PERILLO, STUDIO VALLE PROGETTAZIONI S.R.L., ATIPROJECT SRL*)
5	CONSORZIO STABILE CAIRE (AS S.R.L.S., CONSORZIO STABILE CAIRE*, STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL, ARCHITETTO ANGELA ZATTERA)
6	ENGINEERING PROJECT & SERVICE S.C.A.R.L. (ARCH. PAOLO ANTONIO MARIA MAFFIOLA, STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA NO.T - ARCH. F. M. CAMPOBASSO, ARCH. S. ROSSI, BONARDO VINCENZO ARCHITETTO, STUDIO D'AMBROSIO & ASSOCIATI SRL, GEOLOGO ARVIZZIGNO PIETRO, INGEGNERE VALERIA CICINELLI, ENGINEERING PROJECT & SERVICE S.C.A.R.L.*)
7	GNOSIS PROGETTI (FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS, ING. MARIJA GOLUBOVIC STUDIO TECNICO, GNOSIS PROGETTI*)
8	IQT CONSULTING S.p.A. (GEOPROVE S.R.L., IQT CONSULTING S.p.A.*, STUDIO CARAFA E GUADAGNO, MORCIANO INGEGNERIA S.R.L.)
9	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (APULIA INGENIUM STP, MATHILDE AMELIE PROT, POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.*)
10	R.P.A. S.R.L. (RIFINO FILIPPO, R.P.A. S.R.L.*, EMILIO MAIORINO & PARTNERS S.R.L. , ING. FERRINI ROCCO, STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI)
11	RINA CONSULTING SPA (CORVINO + MULTARI SRL, MASSOBRIO ING. DARIA, DFP ENGINEERING SRL, LAB29, RINA CONSULTING SPA*, ING. PAOLO BISOGNI)
12	RTI INNOVATIONS (PROMEDIA SRL, MAURIZIO CASTELLANI, SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL, INNOVATIONS SRL*)
13	RTP GAU ARENA SRL (ING. CARLO CONTESI, RAFFAELE SCIALDONI, ING. CARLO FASCINELLI, ARCH. BRUNO AGATES, ING. DAMIANO TINELLI S.R.L., ARCHITETTO FRANCESCO ERRIQUEZ, GATTOLLA PASQUALE, ARCHITETTO LUCIA AGATES, GIUSEPPE RUGGERO, GAU ARENA SRL*)
14	RTP GUENDALINA SALIMEI TSTUDIO (ARCH.TTI LAURA ROMAGNOLI E GUIDO BATOCCHIONI ASS.TI, STUDIO CROCI E ASSOCIATI, AI STUDIO - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE , STUDIO TECNICO DI GEOLOGIA APPLICATA - IMP. DI GEOGNOSTICA GEOL. M M. DE SALVIA, GUENDALINA SALIMEI TSTUDIO*, STUDIO DI INGEGNERIA CAVALIERE E ASSOCIATI)
15	RTP SIDOTI ENGINEERING+ENGIS+PBA (PROJECT BUILDING ART SRL, SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*, ENGINEERING SERVICES)
16	S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L. (STUDIO MILETO - ING. VITO ORONZO MILETO, ARCHIMEDE SRL, S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L.*, A.T. ADVANCED TECHNOLOGIES SRL, HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.)
17	SINERGO (ING. MARIO PASCALE, STUDIO ING. VINCENZO BACCAN, ARCHITETTO LUCA LABATE, ARCADIS ITALIA SRL, SINERGO*, DESIGN TO USERS S.R.L.)
18	SPIBS SRL (PRELIOS INTEGRA SPA, SPIBS SRL*, GA&M S.R.L., Maurizio Scardella)
19	STEAM SRL (LOMBARDINI22 S.P.A., STEAM SRL*)
20	STUDIO ASSOCIATO FUZIO (STUDIO TECNICO ARCHITETTI D. PAZIENZA - C. DERENZIO & ASSOCIATI, INGEGNERE MAURIZIO GENTILE, ING. DOMENICO SALIERNO, DOTT.GEOL.FALLACARA GIANLUCA, ING. CARMELO MAGGI, 3DLIFE SRL, STUDIO ASSOCIATO FUZIO*, ECOCONSULT SAS)
21	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (I.G.&P. INGEGNERI GUADAGNUOLO & PARTNERS SRL , 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A., STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, ING. EMANUELE PIFFERI)
22	SYLOS LABINI INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI SRL (STUDIO TECNICO ING. NICOLA CONTURSI, INGE.CO S.R.L., INGEGNERIA STARACE, 1977, FEDERICA MONTALTO, ING. EMMANUELE NITTI, GEO TECNOLOGIE S.R.L., SYLOS LABINI INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI SRL*)
23	THETIS S.P.A. (AKA STUDIO ASSOCIATO CACCAVALE CASADEI PINESCHI ARCHITETTI,

ARCOMPROJECT SRL, MATE SOCIETÀ COOPERATIVA, MR ENERGY SYSTEMS S.R.L., THETIS S.P.A.*)

In corrispondenza della busta amministrativa di ogni operatore economico, il Presidente ha selezionato in corrispondenza di ogni documento presentato lo stato “*non valutato*”.

Alle ore 13:45 il Presidente dichiara la seduta sospesa fino alle 14:45.

La seduta riprende alle ore 14:45 con l'apertura della busta tecnica.

La commissione dà atto che non potendo prendere visione dei documenti della “Busta Amministrativa”, contenente i nominativi dei rappresentanti legali dei singoli operatori economici, non è possibile verificare la corrispondenza tra i firmatari dei documenti tecnici e i soggetti previsti al punto 15.1 del disciplinare di gara. Tale verifica sarà demandata al seggio di gara.

Pertanto si procede a verificare, per ciascun operatore secondo l'ordine di visualizzazione nella sezione “esame delle offerte”, la presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara, che tutti i documenti siano firmati dagli stessi soggetti e che le firme siano valide.

ID	Denominazione concorrente	NOTE
1	ARCLIVING SRL (ARCLIVING SRL*, STUDIO TECNICO ARCHICALA MICHELE, INGEGNERE GIOVANNI POLESTRA, BINARIO LAB , DOTT. GEOL. PIETRO PEPE, TEKSER S.R.L., TOMASONE ASSOCIATI, M+M ARCHITECTURE STUDIO, GEOMETRA MICHELE DE ROBERTIS)	<i>Sono presenti tutti i documenti che compongono l'offerta tecnica e le firme sono valide</i>
2	RTP GUENDALINA SALIMEI TSTUDIO (ARCH.TTI LAURA ROMAGNOLI E GUIDO BATOCCHIONI ASS.TI, STUDIO CROCI E ASSOCIATI, AI STUDIO - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE , STUDIO TECNICO DI GEOLOGIA APPLICATA - IMP. DI GEOGNOSTICA GEOL. M M. DE SALVIA, GUENDALINA SALIMEI TSTUDIO*, STUDIO DI INGEGNERIA CAVALIERE E ASSOCIATI)	<i>Sono presenti tutti i documenti che compongono l'offerta tecnica e le firme sono valide</i>
3	THETIS S.P.A. (AKA STUDIO ASSOCIATO CACCAVALE CASADEI PINESCHI ARCHITETTI, ARCOMPROJECT SRL, MATE SOCIETÀ COOPERATIVA, MR ENERGY SYSTEMS S.R.L., THETIS S.P.A.*)	<i>Sono presenti tutti i documenti che compongono l'offerta tecnica e le firme sono valide</i>
4	IQT CONSULTING S.p.A. (GEOPROVE S.R.L., IQT CONSULTING S.p.A.*, STUDIO CARAFA E GUADAGNO, MORCIANO INGEGNERIA S.R.L.)	<i>Sono presenti tutti i documenti che compongono l'offerta tecnica e le firme sono valide</i>
5	STEAM SRL (LOMBARDINI22 S.P.A., STEAM SRL*)	<i>Sono presenti tutti i documenti che compongono l'offerta tecnica e le firme sono valide</i>
6	RTP GAU ARENA SRL (ING. CARLO CONTESI, RAFFAELE SCIALDONI, ING. CARLO FASCINELLI, ARCH. BRUNO AGATES, ING. DAMIANO TINELLI S.R.L., ARCHITETTO FRANCESCO ERRIQUEZ, GATTOLLA PASQUALE, ARCHITETTO LUCIA AGATES, GIUSEPPE RUGGERO, GAU ARENA SRL*)	<i>Sono presenti tutti i documenti che compongono l'offerta tecnica e le firme sono valide</i>

Alle ore 17:10 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

La nuova seduta pubblica in modalità telematica è fissata per il giorno 10 luglio 2020 alle ore 09:30 e sarà comunicata sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, alla pagina dedicata alla presente procedura, nonché agli operatori economici attraverso il Sistema Consip.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

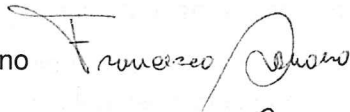
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

Ing. Maria Paternostro

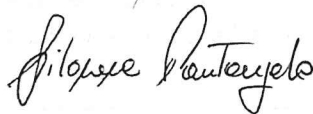


I COMPONENTI

arch. Francesco Romano



ing. Filomena Santangelo



ing. Ilaria Parata (Segretario Verbalizzante)

