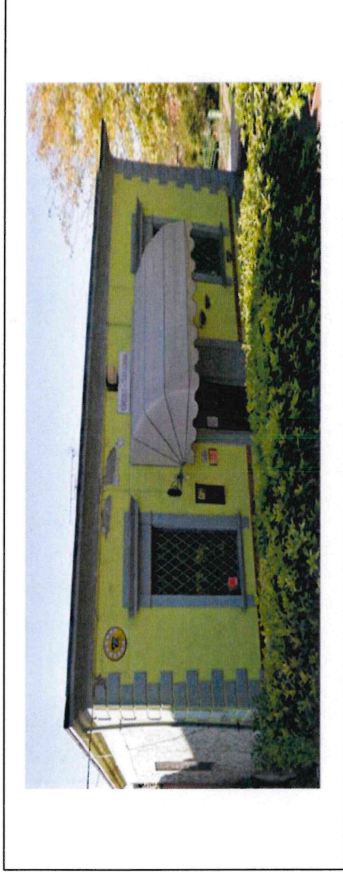




Prot. n. 2020/1537/RI del 13.07.2020

Toscana - Lucca
"Ex Casa del fascio di Cerasomma"



Descrizione: fabbricato posto in Via di Cerasomma n. 685, una piccola frazione alle porte del comune di Lucca. L'edificio, ex casa del fascio, è utilizzato dal circolo del quartiere per attività ricreative. L'immobile risulta censito presso il catasto Fabbricati del Comune di Lucca al Foglio 151, p.la 434, Cat. B/5, classe 6, consistenza, mc 530, rendita € 821,17

AVVISO

La Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale locatario, al canone annuo di € 4.067,00 (euro quattromilasestantasette/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01/09/2020.
Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addvenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 15/08/2020.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Toscana Umbria Via Laura n. 64, CAP 50121 (Firenze). Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.
Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana e Umbria (Tel 055/20071223, e-mail dre.toscanaumbria@agenziademanio.it, dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it, Referente: Sig.ra Sara Zatterri).

IL DIRETTORE REGIONALE
Stefano Lombardi