



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

PROT. 2020/4910/DRM

Procedura negoziata ai sensi degli artt. 2 co. 2 bis e 14 co.4 bis del D.L. 189/2016, per l'affidamento dei servizi di indagini e rilievi preliminari finalizzati alla redazione della progettazione definitiva da restituire in modalità BIM compresa relazione geologica, la verifica preventiva dell'interesse archeologico e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e pratiche catastali per la realizzazione della nuova Caserma dell'arma dei Carabinieri sita nel Comune di Visso.

CIG: 82385488E0 - CUP: G63I18000100001

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 14/07/2020

PREMESSO CHE

- in data 01/07/2020 è stato pubblicato, sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'area dedicata alla procedura in epigrafe, il verbale della seduta pubblica del Seggio di gara, prot. n. 2020/4462/DRM del 01/07/2020, riportante anche l'elenco degli operatori economici partecipanti;
- con successivi verbali del 02/07/2020 (acquisito al prot. 2020/4568/DRM), del 07/07/2020 (acquisito al prot. n. 2020/4646/DRM), del 09/07/2020 (acquisito al prot. 2020/4773/DRM) sono continuate le operazioni di gara relative alla apertura delle Buste A;
- attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori, in data 14/07/2020 il Rup ha inviato a tutti i concorrenti una comunicazione circa la prosecuzione delle operazioni di gara;

TANTO PREMESSO

L'anno duemilaventi (2020), il mese di luglio (07), il giorno quattordici (14), alle ore 10:10, il RUP, ing. Marina Borsella, in seduta pubblica telematica, dichiara aperta la seduta e dà quindi inizio alle operazioni di gara mediante accesso alla piattaforma informatica.

Il RUP procede preliminarmente con la valutazione della documentazione amministrativa integrativa pervenuta a seguito di richiesta di soccorso istruttorio,



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

attivata sulla base dei precedenti verbali prot. n. 2020/4462/DRM e n. 2020/4568/DRM, il cui esito viene riportato di seguito:

CONCORRENTE # 2 – R.T. SINERGO MANDATARIA - COLLAREDA MATTEO, SINTHESI ENGINEERING SRL, ROBERTA MICHELINI - MANDANTI

In riscontro alla nota prot. 2020/4647/DRM del 07 luglio u.s., il concorrente ha presentato nei termini indicati le integrazioni richieste, allegando la "Tabella riepilogo requisiti" per la mandante Sinthesi Engineering s.r.l.

Ad esito dell'esame della documentazione pervenuta, l'operatore economico sopra indicato è AMMESSO alla fase successiva di gara.

CONCORRENTE # 4 - R.T. ABACUS S.R.L. – MANDATARIA, ING. CARLO COSTANTINI, S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, MASSIMILIANO GASPERINI, DEMOGO STUDIO DI ARCHITETTURA – MANDANTI

In riscontro alla nota prot. 2020/4648/DRM del 07 luglio u.s. il concorrente ha presentato nei termini indicati le integrazioni richieste.

Ad esito dell'esame della documentazione pervenuta, l'operatore economico sopra indicato è AMMESSO alla fase successiva di gara.

CONCORRENTE # 5 – R.T. ARCH. ANDREA FRATONI (MANDATARIO) - ING. CRISTIAN LIMOSINI, ING. FRANCESCO COCCIA, GEOL. SANTE STANGONI, ING. CRISTIANO TRAINI (MANDANTI).

In riscontro alla nota prot. 2020/4649/DRM del 07 luglio u.s. il concorrente ha presentato nei termini indicati le integrazioni richieste.

Dall'esame della documentazione pervenuta, risultano nuovamente prodotti i DGUE dei mandanti arch. Cristiano Traini e Geol. Stangoni (pag. 9) senza la spunta sulla dichiarazione di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del Codice relativamente alle situazioni di cui alle lettere b), c), d).

Con riferimento all'All. III – Dichiarazione integrativa presentata dal mandatario Arch. Fratoni e dal mandante Coccia Francesco si rappresenta che entrambi partecipano come professionista singolo, specificando poi, al punto VII dell'Allegato, di rientrare tra i



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

“professionisti associati”. A tal riguardo, entrambi dichiarano al punto XII di essere associati con l’arch. Coccia Alessandro.

Ad esito dell’esame della documentazione pervenuta, è necessario attivare ulteriore soccorso istruttorio ex art 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016, al fine di acquisire le integrazioni e/o chiarimenti necessari.

CONCORRENTE # 6 – R.T. ACALE SRL (MANDATARIA) - FIMA ENGINEERING SRL, ARCHEOLOGA ISABELLA PIERMARINI (MANDANTI).

In riscontro alla nota prot. 2020/4650/DRM del 07 luglio u.s. il concorrente ha presentato nei termini indicati le integrazioni richieste.

Ad esito dell’esame della documentazione pervenuta, l’operatore economico sopra indicato è AMMESSO alla fase successiva di gara.

Concluso l’esame dei soccorsi istruttori, si procede con l’analisi della buste amministrative sempre secondo l’ordine indicato dal Sistema.

CONCORRENTE # 9 – INVESTITALIA PROGETTI SRL.

Dall’esame della documentazione prodotta si rileva quanto segue:

- Nella domanda di partecipazione l’operatore dichiara di partecipare singolarmente come Società di Ingegneria, mentre nel DGUE dichiara di partecipare “*alla procedura di appalto insieme ad altri*” indicando altro operatore quale mandante. Si da in ogni caso atto che trattasi con ogni evidenza di mero errore materiale, avendo il concorrente di fatto presentato documentazione indicativa del fatto, la partecipazione alla gara avviene come singolo operatore.
- il concorrente dichiara di subappaltare “*Rilievi, misurazioni, picchettazioni, sondaggi, prelievi di campioni di calcestruzzo, prelievi di barre d’acciaio, indagini geologiche, geotecniche e sismiche – prove di laboratorio – limite massimo del 30%*”;

Per quanto sin qui rilevato, l’operatore economico sopra indicato è AMMESSO alla fase successiva di gara.



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

CONCORRENTE # 10 – R.T. PRO.SYSTEM (MANDATARIA) CARLO TERZOLI, PAOLA VENTURINI, LEONARDO NOLASCO, SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI - SOCIETÀ COOPERATIVA, ELMEC ENERGIA & AMBIENTE (MANDANTI)

Dall'esame della documentazione prodotta si rileva quanto segue:

- L'operatore dichiara di partecipare quale RT da costituirsi di tipo misto e indica per ciascun componente le relative quote di partecipazione e parti del servizio che saranno svolte in caso di aggiudicazione, e dalla sommatoria delle varie quote risulta una percentuale seppure di poco, superiore al 100%;

Il RUP alle ore 17:00 del giorno 14/07/2020 sospende le operazioni, comunica tramite il Sistema la chiusura delle operazioni stesse e la prosecuzione in continuità nella giornata del 15/07/2020.

Alle ore 12:22 del giorno 15/07/2020 il RUP tramite Sistema comunica l'avvio in continuità delle operazioni di gara.

Si prosegue con l'istruttoria della Busta A del concorrente RT Pro. System. srl (concorrente #10) e si rileva quanto segue:

- Con riferimento ai professionisti Arch. Nicoletta Mercadante e Arch. Paolo D'Amato, indicati nel Gruppo di lavoro della domanda di partecipazione, non è chiara la natura del rapporto professionale intercorrente con l'operatore economico partecipante e non è indicato il nominativo del mandante a cui gli stessi professionisti si riferiscono;
- Il concorrente dichiara di subappaltare le indagini geognostiche, geofisiche e prove di laboratorio.
- Nei DGUE della mandataria, dei mandanti Elmec Energia & Ambiente, Arch. Carlo Terzoli, Paola Venturini (pag. 9) non viene resa la dichiarazione di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del Codice relativamente alle situazioni di cui alle lettere b), c) d);
- Non risultano prodotte le dichiarazioni Allegato III per i mandanti Arch Carlo Terzoli, il geologo Leonardo Nolasco e per l'Arch. Paola Venturini;
- Nella Tabella Riepilogo Requisiti Professionali non risulta indicato alcun lavoro ai fini dell'elenco servizi per i mandanti Elmec Energia & Ambiente (Ing. Luigi



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

Norgia) e arch. Paola Venturini; difatti come previsto al par. 9.4 della lettera di invito nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo misto il requisito tecnico professionale dell'Elenco dei Servizi di cui al par. 9.3 lett. k) deve essere posseduto complessivamente dal raggruppamento, in misura maggioritaria dalla mandataria ed in qualsivoglia misura dalle mandanti.

Nella Tabella Riepilogo Requisiti risulta indicato dalla mandataria, relativamente ai servizi di punta di cui al par. 9.3 lett. l) del disciplinare di gara, un solo servizio per ogni categoria di lavorazione seppure singolarmente di importo superiore agli importi previsti dal disciplinare;

L'Operatore Economico produce una polizza provvisoria ove risulta indicato quale "Ditta Obbligata" esclusivamente il mandatario e non tutti i componenti del Raggruppamento.

Per quanto sin qui rilevato, si procederà ad attivare il soccorso istruttorio ex art 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016, al fine di acquisire le integrazioni necessarie.

CONCORRENTE # 11 – R.T.P. ING. ANDREA PIERGIGLI (MANDATARIA), ING. PAOLA PIERGIGLI, GEOL. FABIO BERNARDINI, ING. MATTEO CERIONI, DOTT. FEDERICA GALAZZI, società VE.S.T.A. srl, ARCH. ANDREA POLZONETTI (MANDANTI)

Dall'esame della documentazione prodotta si rileva quanto segue:

- L'operatore dichiara di partecipare quale RT da costituirsi di tipo misto e indica per ciascun componente le relative quote di partecipazione e parti del servizio che saranno svolte in caso di aggiudicazione.

Il RUP alle ore 16:40 del giorno 15/07/2020 sospende le operazioni, comunica tramite il Sistema la chiusura delle operazioni stesse e la prosecuzione in continuità nella giornata del 16/07/2020.

Alle ore 10:20 del giorno 16/07/2020 il RUP tramite Sistema comunica l'avvio in continuità delle operazione di gara.

Si prosegue con l'istruttoria della Busta A del concorrente RTP Ing. Piergigli (concorrente #11) e si rileva quanto segue:



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

- Il concorrente dichiara di subappaltare le indagini preliminari alla progettazione e le prove di laboratorio su terre e rocce;
- Nella Tabella Riepilogo Requisiti Professionali non risulta indicato alcun lavoro ai fini dell'elenco servizi per i mandanti Ing. Matteo Cerioni e Arch. Andrea Polzonetti (giovane professionista); difatti come previsto al par. 9.4 della lettera di invito nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo misto il requisito tecnico professionale dell'Elenco dei Servizi di cui al **par. 9.3 lett. k)** deve essere posseduto complessivamente dal raggruppamento, in misura maggioritaria dalla mandataria ed in qualsivoglia misura dalle mandanti;
- Nei DGUE della mandataria e dei mandanti Geol. Fabio Bernardini, Dott.ssa Federica Galazzi, Ing. Matteo Cerioni, Ing. Paola Piergigli, nella parte III sez B si rilasciano dichiarazioni negative relativamente al *"Pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali (Articolo 80, comma 4, del Codice)"*:
- L'Operatore presenta una disposizione di bonifico (e non una ricevuta) quale cauzione provvisoria, effettuata a favore dell'IBAN indicato nel Disciplinare di Gara, dal quale non risulta la causale così come indicato al par. 12 lett. a) del Disciplinare medesimo;
 - L'importo della disposizione di bonifico presentata risulta dimezzato rispetto all'importo previsto dal Disciplinare di Gara e l'Operatore non presenta relativa giustificazione ai sensi dell'art. 93 del codice dei contratti pubblici.

Alle ore 16:00 del giorno 16/07/2020 il RUP comunica la chiusura delle attività del seggio di gara. La prossima seduta pubblica si terrà il giorno 24/07/2020 ore 10:00.

Il presente verbale, che si compone di n. 6 (sei) pagine, viene trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Rup

Ing. Marina Borsella