



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Lombardia

Gara europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., mediante piattaforma telematica di cui all'art.58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, con restituzione in modalità BIM, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per gli interventi di rifunionalizzazione del compendio di cui alla scheda BSB0004, denominato "Ex Caserma Papa" e sito in Brescia, Via Franchi/Via Oberdan.

**CIG: 82437161A7
CUP: G82J19000800001**

**VERBALE DI GARA N.1.
SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA del 13.07.2020**

L'anno 2020, il giorno 13 del mese di luglio alle ore 10:30, in modalità telematica da remoto così come previsto dall'art. 19 del Disciplinare di Gara, si è riunito, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui in epigrafe, il Seggio di Gara individuato dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Lombardia, giusto atto prot. n. 2020/892 del 13.07.2020, composto come segue:

Presidente: arch. Gianluca Caristi;
Membro: sig.ra Valentina Barile;
Membro verbalizzante: dott. Giampiero Giampetruzzi.

Il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 10:30, dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "Sistema") disponibile sulla piattaforma www.acquistinretepa.it.

Si premette che con determina a contrarre n. 2020/699/Atti del 27.05.2020 è stata indetta la procedura telematica, gestita sul *Portale* messo a disposizione da Consip, finalizzata all'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, con restituzione in modalità BIM, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per gli interventi di rifunionalizzazione del compendio di cui alla scheda BSB0004, denominato "Ex Caserma Papa" e sito in Brescia, Via Franchi/Via Oberdan mediante procedura aperta, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, e 157 del D.Lgs. n. 50/2016.

Entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, ore 12:00 del 09.07.2020, il RUP ha comunicato che sono pervenute, nei modi previsti dai documenti di gara, n. 13 offerte da parte degli operatori economici elencati sul Sistema, come di seguito indicati:

0245490601 (STUDIO TECNICO DI JURINA ING. LORENZO, C&V STUDIO DI ARCHEOLOGIA, R.T.I. costituendo (D.Lgs. Lotto 09/07/2020 1 MYTHOS CONSORZIO STABILE 50/2016, art. 48, comma 8) 1 11:46:12 S.C. A R.L.*, PROGETTISTI ASSOCIATI TECNARC,
--





AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Lombardia

	TECNICAER ENGINEERING S.R.L., STUDIO ANDREATTA & PARTNERS , GIERREVU SRL, ING. ALESSANDRO ZICHI, EDOARDO OLIVIERO RADAELLI, ALBERTA CHIARI)			
2	ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L. / IN SIGLA AF517SRL (MATTIA VIGANO', DAVIDE GASPARETTI, TEKSER S.R.L., ANNA LEONI, STARCHING SRL, GAE ENGINEERING, ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L. / IN SIGLA AF517SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	08/07/2020 15:52:29
3	CLAUDIO LUCCHIN & ARCHITETTI ASSOCIATI (PASQUALI RAUSA ENGINEERING S.R.L., SEMPER S.A.S. DI CHIARA BARALDI & C., ANNA LETIZIA MONTI, ENERPLAN S.R.L. SOCIETA' DI INGEGNERIA, ALESSANDRO BOZZANI, CLAUDIO LUCCHIN & ARCHITETTI ASSOCIATI*, IURE S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	08/07/2020 15:13:01
4	GUENDALINA SALIMEI TSTUDIO (TESIS, BRETTIA INDAGINI ARCHEOLOGICHE E BENI CULTURALI , AI ENGINEERING S.R.L., GUENDALINA SALIMEI TSTUDIO*, ARCH.TTI LAURA ROMAGNOLI E GUIDO BATOCCHIONI ASS.TI, BATTAGLIA TEODORO ALDO, AI STUDIO - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	08/07/2020 18:36:49
5	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.*, SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI - SOCIETA' COOPERATIVA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	09/07/2020 09:33:55
6	PROGER S.P.A. (PROGER S.P.A.*, AICOM SPA, DR.SSA	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	08/07/2020 17:41:46



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Lombardia

ANTONELLA GABUTTI - ARCHEOLOGO)				
7	PROGETTO DVA (LUSSIGNOLI ASSOCIATI, ADVANCED ENGINEERING S.R.L., GEOLOGO LIBERA PROFESSIONISTA, PROGETTO DVA*, FERMI ING. ENRICO, VIVIANA FAUSTI ARCHEOLOGA, ARCH. MARIANGELA CARLESSI)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	09/07/2020 10:55:23
8	PROGETTOB20 SRL (ECOSPHERA SRL, SPIBS SRL, FLAVIA AMATO, PROGETTOB20 SRL*, ING. GIUSEPPE PERILLO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	09/07/2020 10:46:15
9	R.P.A. S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/07/2020 10:06:50
10	RINA CONSULTING SPA (RINA CONSULTING SPA*, DFP ENGINEERING SRL, MASSOBRIO ING. DARIA, ILARIA FRONTORI, CORVINO + MULTARI SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	08/07/2020 07:43:07
11	RTI - Arch. Giuseppe Marrelli (GUERINI INGEGNERIA SRLS, DR. ALESSANDRO DE ROSA, SIGNORA, STUDIO TECNICO VASSALLI, NUOVA TECNOLOGIA S.R.L., LOSI ING. GIANMARIO, FABRIZIO FRANCESCHINI, GREENWICH SRL, A. & P. DI ALETTI CORRADO E C., LIBERO PROFESSIONISTA*, ING. GIANPIERO PERROTTA, LORENZO PASSARO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	09/07/2020 08:03:33
12	SAB SRL - CREW SRL - GNOSIS PROGETTI - NIER INGEGNERIA - RECCHI ENGINEERING - DODIMOSS SRL - ARCH. STEFANO DINI - STUDIO BELLANDI & PETRI (DODI MOSS, GNOSIS PROGETTI,	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	09/07/2020 10:51:02



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Lombardia

CREMONESI WORKSHOP , NIER INGEGNERIA, STUDIO BELLANDI & PETRI S.R.L. S.T.P., SAB SRL*, RECCHIENGINEERING SRL, DINI STEFANO)				
STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (LIBERO PROFESSIONISTA , POLO PROGETTI SOC. COOP., 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A., STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	09/07/2020 10:24:55	13

I componenti del Seggio di gara, visto l'elenco dei concorrenti alla procedura in allegato, dichiarano di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con gli operatori indicati nella tabella precedente, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata e di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Si dà atto che il Disciplinare di gara prevede all'art. 22 che *"in caso di numero di offerte pari maggiore di 10 la Stazione Appaltante si avvarrà della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della Legge n. 55 del 14.06.2019 ed art. 133 comma 8 del D.LGS. n. 50/2016 che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti"*.

Pertanto, alla luce del numero di offerte pervenute (n. 13), la S.A. stabilisce che la suddetta procedura si svolgerà ai sensi dell'art. 22 del Disciplinare di gara attuando la cd. "inversione procedimentale"; il Seggio di gara procede ad inviare relativa comunicazione mediante il Sistema.

Il Presidente alle ore 11:15 dichiara chiusa la presente seduta di gara.

La pubblicazione del presente verbale di gara e la comunicazione afferente il prosieguo delle operazioni di gara avverrà mediante avviso inoltrato ai Concorrenti attraverso l'Area *Comunicazioni* e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura. Il presente verbale si compone di n.4 (quattro) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Gianluca Caristi – Presidente

sig.ra Valentina Barile

dott. Giampiero Giampetruzzi – Membro verbalizzante