



Data e protocollo come da  
segnatura

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- I. **Amministrazione aggiudicatrice:** Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, Via Borgo Pezzana 1, 30174 Mestre (VE), tel. 041-2381811, faxmail 06-50516063, indirizzo mail: dre\_veneto@pce.agenziademanio.it, sito istituzionale: <http://www.agenziademanio.it>.
- II. **CPV (Vocabolario comune per gli appalti):** 71242000-6;
- III. **Codice del luogo di esecuzione del contratto (NUTS):** ITH33
- IV. **Oggetto dell'appalto:** servizio di ingegneria e architettura finalizzato al recupero e riqualificazione edilizia del complesso demaniale Ex Caserma "Jacopo Tasso" porzione nord, denominata "Tasso 2", sito a Belluno, via Jacopo Tasso 24-26, destinata all'uso governativo da parte di Enti Pubblici al fine del perseguimento della razionalizzazione degli spazi ex art. 3, c. 9 del D. Lgs.n. 95/2012. Identificativo BLD0010. CIG:7975782F81;
- V. **CUP:** G37E19000030001;
- VI. **Importo a base di gara:** € 1.011.345,99 al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA di legge;
- VII. **Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- VIII. **Bando:** bando, trasmesso alla G.U.U.E. in data 30/07/2019, pubblicato sulla G.U.R.I. - V Serie speciale n. 90 del 02/08/2019, sul profilo del Committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, pubblicato su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale.
- IX. **Numero di offerte ricevute:** 8;



- X. Aggiudicatario:** Sinergo Spa (mandataria) via Ca' Bembo n. 152 - 30030 Martellago (VE) C.F. 03877160279 P.IVA 03877160279 tel. 041 3642511 e email info@sinergospa.com; arch. Mario Spinelli, Venezia 30100, Castello n. 371, C.F. SPNMRA64L16A662C P.IVA 03985260375, tel 329 2214151 e email mariospinelli900@gmail.com; Struttura Srl, Ferrara 44122, via Gulinelli n. 21/A C.F. 01740740384 e P.IVA 01740740384, tel. 0532 731183 e email info@studiostruttura.it; SERES DI MARTINA SERAFIN SAS, Venezia 30121, Cannaregio n. 4887 C.F. 02777450277 P.IVA 02777450277, tel. 041 5226456 e email martina@seres.it, SYNTHESI ENGINEERING SRL, Pieve di Soligo (TV) 31053, via Mira n. 20/8 C.F. 03930730266 P.IVA 0393073026, tel. 348 1554816 e email info@synthesi.net, arch. Elisa Sirombo, Torino, via Stampatori n. 21 C.F. SRMLSE85S63A182G - Partita IVA n. 10605010015, tel 335 6277109 e email elisa.sirombo@gmail.com;
- XI. Importo dell'aggiudicazione:** € 566.353,75 oltre oneri previdenziali e IVA di legge;
- XII. Subappalto:** il contraente ha dichiarato la volontà di subappaltare;
- XIII. Data dell'aggiudicazione:** 05.02.2020 prot. 2020/250RI/DR-VE;
- XIV. Data di sottoscrizione del contratto:** 29/07/2020
- XV. Data di invio dell'avviso in G.U.U.E.:** 30/07/2020
- XVI. Data della pubblicazione dell'avviso in G.U.R.I.:** 10/08/2020
- XVII. R.U.P.:** Arch. Francesco Antonio Mangano, via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre (VE). Tel 041.2381863.
- XVIII. Procedure di ricorso:** Eventuali ricorsi potranno essere presentati presso il Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, sede di Venezia nel termine di 30 (trenta) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 ovvero, se antecedente, dalla data in cui si è avuta conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

Il Direttore Regionale  
Edoardo Maggini

MAGGINI EDOA  
2020.08.05 17:00:46

CNLMAGGINI EDOARDO  
SIT  
C/AGENZIA DEL DEMANI  
25/197/VATIT/06340981C  
RSA/2048 bits