



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

*Data e protocollo come da
segnatura*

DETERMINA

Oggetto: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO 5 LOTTI

N. Lotto	Denominazione	CIG
03	BELLUNO	7720795995
04	TREVISO	7720797B3B

IL DIRETTORE REGIONALE

In forza della Determina Direttoriale n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019 e della Comunicazione Organizzativa n. 21/2019 del 16/07/2019, in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019,

PREMESSO CHE

- con determinazione prot. n. 2018/1886RI/DR-VE del 05/12/2018 l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto ha indetto una procedura aperta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa,



per l'affidamento del servizio di valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica, rilievo geometrico, tecnologico ed impiantistico e progettazione di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di miglioramento/adequamento strutturale, da restituire in modalità BIM, su beni di proprietà dello Stato ubicati nella Regione Veneto suddivisa in cinque lotti;

- il bando di gara relativo alla procedura selettiva in questione è stato trasmesso in GUUE in data 11/12/2018, pubblicato sulla GURI – V serie speciale Contratti Pubblici n. 147 del 17/12/2018, sul profilo di committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D. lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D. lgs. 50/2016 indicando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 28/02/2019 ore 12:00;
- con provvedimento prot. n. 2019/2065RI/DR-VE del 07/11/2019 è stata disposta l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, dell'appalto in oggetto a seguenti concorrenti con riferimento ai lotti 3 e 4:

LOTTO	OPERATORE ECONOMICO	VALORE DI AGGIUDICAZIONE
3	<p>Bolina Ingegneria SrL, avente sede legale in Venezia-Mestre (VE), Via del Gazzato, n. 20 – C.F. e P.I. 03810890289, mandataria di un costituendo RT con DFP Engineering SrL, con sede a Napoli (NA), Via Galileo Ferraris, n. 66/C – C.F. e P.I. IVA 06805981211, con le mandanti Dottor Geologo Antonio Massimiliano Laudiero, con studio professionale in Acerra (NA), Via Taranto, n. 6 – C.F. LDRNNM69R05A064R e P.I. 05443391213, Ing. Paolo Bisogni, con studio professionale in Roma (RM), Via F.lli Ruspoli, n. 12 – C.F. BSGPLA56T16H282W e Partita IVA 06063901000 e Ing. Gian Paolo Bottan, con studio professionale in Vinovo (TO), Via Gavuzzi, n. 4 – C.F. BTTGPL58T23L219F e P.I. 10848520010.</p>	<p>€ 266.374,64 oltre oneri previdenziali e IVA di legge, in forza di un ribasso del 42,00% sull'importo a base di gara.</p>
4	<p>Bolina Ingegneria SrL, avente sede legale in Venezia-Mestre (VE), Via del Gazzato, n. 20 – C.F. e P.I. 03810890289, mandataria di un costituendo RT con DFP Engineering SrL, con</p>	<p>€ 148.483,00 oltre oneri previdenziali e IVA di legge, in forza di un ribasso del 42,00%</p>

	<p>sede a Napoli (NA), Via Galileo Ferraris, n. 66/C – C.F. e P.I. IVA 06805981211, con le mandanti Dottor Geologo Antonio Massimiliano Laudiero, con studio professionale in Acerra (NA), Via Taranto, n. 6 – C.F. LDRNNM69R05A064R e P.I. 05443391213, Ing. Paolo Bisogni, con studio professionale in Roma (RM), Via F.lli Ruspoli, n. 12 – C.F. BSGPLA56T16H282W e Partita IVA 06063901000 e Ing. Gian Paolo Botton, con studio professionale in Vinovo (TO), Via Gavuzzi, n. 4 – C.F. BTTGPL58T23L219F e P.I. 10848520010.</p>	<p>sull'importo a base di gara.</p>
--	--	-------------------------------------

- si è proceduto, pertanto, ad avviare le verifiche sul possesso dei requisiti generali e speciali dell'operatore economico e della terna dei subappaltatori ai fini dell'efficacia della predetta determina di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016;
- consultato il Casellario giudiziale del legale rappresentante della società subappaltatrice Studio Sperimentale Stradale s.r.l., è emersa l'iscrizione di una sentenza definitiva di condanna non dichiarata nel DGUE e rilevante ai fini dell'art. 80 comma 5 lett. a) e c) del d.lgs. 50/2016;
- con il provvedimento prot. n. 2020/313/DR-VE di data 10/01/2020 è stata disposta l'esclusione del concorrente e con il provvedimento prot. n. 2020/70RI/DR.VE di data 10/01/2020, l'annullamento parziale della determina di aggiudicazione prot. n. 2019/2065RI/DR.VE del 07/11/2019;
- con ricorso numero di registro generale 151 del 2020 presentato avanti il Tar Veneto, il concorrente RTP costituendo con capogruppo mandataria Bolina Ingegneria s.r.l. ha impugnato i citati provvedimenti censurandone la legittimità e chiedendone l'annullamento;
- con ordinanza cautelare n. 101/2020 del 28/02/2020 il TAR Veneto ha sospeso l'efficacia dei provvedimenti impugnati;
- con sentenza n. 685/2020 del 30/07/2020, resa nel procedimento R.G. n. 151/2020, il TAR Veneto, accogliendo ricorso presentato per il ritenuto contrasto con il diritto comunitario della causa di esclusione automatica dell'operatore, ha annullato il provvedimento prot. n. 2020/313/DR-VE del 10/01/2020, avente ad oggetto: *“Provvedimento di esclusione dalla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica, rilievo geotermico, tecnologico ed impiantistico e progettazione di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di miglioramento/adequamento strutturale, da restituire in modalità BIM, su beni di proprietà dello Stato ubicati nella Regione Veneto – Lotto 3 CIG 7720795995 – Lotto 4 CIG 7720797B3B”*; e il conseguente provvedimento

prot. n. 2020/70RI/DR-VE del 10/01/2020, avente ad oggetto: *“Provvedimento di annullamento parziale della determina di aggiudicazione prot. n. 2019/2065RI/DR-VE del 07/11/2019”* relativamente ai lotti 3 e 4. Il TAR Veneto ordinava all'autorità amministrativa di dare esecuzione alla sentenza;

- in ottemperanza alla sentenza del TAR Veneto che nella parte dispositiva prevede l'obbligo per l'autorità amministrativa di dare esecuzione al provvedimento, è stata effettuata una valutazione riguardo l'integrità e affidabilità del concorrente in relazione all'affidamento in oggetto;

VISTO

- l'esito positivo del giudizio sull'integrità ed affidabilità professionale di cui all'art. 80 comma 5 lett. c) dell'operatore economico e l'avvenuta verifica positiva sugli altri requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. del concorrente RTP costituendo con capogruppo mandataria Bolina Ingegneria s.r.l. come da verbale del RUP prot. 2020/2014RI/DR-VE del 06/10/2020

CONSIDERATO CHE

- a seguito dell'annullamento da parte dell'autorità giudiziaria del provvedimento di esclusione prot. n. 2020/313/DR-VE del 10/01/2020 e del conseguente provvedimento di annullamento dell'aggiudicazione disposta in favore del ricorrente prot. n. 2020/70RI/DR-VE del 10/01/2020, riacquista validità l'originario provvedimento con cui è stata determinata l'aggiudicazione della gara in oggetto con riferimento ai lotti 3 e 4 in favore del RTP costituendo Bolina Ingegneria s.r.l. (determina prot. n. 2019/2065RI/DR-VE del 07/11/2019);
- l'aggiudicazione dei lotti 3 e 4 al citato operatore economico rispetta le prescrizioni disposte dal disciplinare di gara con riferimento al vincolo di aggiudicazione (*“al medesimo potranno essere aggiudicati fino ad un massimo di n. 2 lotti”*);

RITENUTO

pertanto, di dare attuazione alla sentenza del TAR Veneto n. 685/2020 del 30/07/2020;

PRESO ATTO

dell'intervenuto annullamento in sede giudiziale del provvedimento di esclusione prot. n. 2020/313/DR-VE del 10/01/2020 e del conseguente provvedimento prot. n. 2020/70RI/DR-VE del 10/01/2020 di annullamento della

determina di aggiudicazione prot. n. 2019/2065RI/DR-VE del 07/11/2019 relativamente al Lotto 3 CIG 7720795995 e Lotto 4 CIG 7720797B3B.

DETERMINA

- le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- di confermare la validità del contenuto del provvedimento prot. n. 2019/2065RI/DR-VE del 07/11/2019 e per l'effetto di aggiudicare i lotti 3 e 4 in favore del ricorrente RTP costituendo come di seguito indicato:

LOTTO	OPERATORE ECONOMICO	VALORE DI AGGIUDICAZIONE
3	<p>Bolina Ingegneria Srl, avente sede legale in Venezia-Mestre (VE), Via del Gazzato, n. 20 – C.F. e P.I. 03810890289, mandataria di un costituendo RT con DFP Engineering Srl, con sede a Napoli (NA), Via Galileo Ferraris, n. 66/C – C.F. e P.I. IVA 06805981211, con le mandanti Dottor Geologo Antonio Massimiliano Laudiero, con studio professionale in Acerra (NA), Via Taranto, n. 6 – C.F. LDRNNM69R05A064R e P.I. 05443391213, Ing. Paolo Bisogni, con studio professionale in Roma (RM), Via F.lli Ruspoli, n. 12 – C.F. BSGPLA56T16H282W e Partita IVA 06063901000 e Ing. Gian Paolo Bottan, con studio professionale in Vinovo (TO), Via Gavuzzi, n. 4 – C.F. BTTGPL58T23L219F e P.I. 10848520010.</p>	<p>€ 266.374,64 oltre oneri previdenziali e IVA di legge, in forza di un ribasso del 42,00% sull'importo a base di gara.</p>
4	<p>Bolina Ingegneria Srl, avente sede legale in Venezia-Mestre (VE), Via del Gazzato, n. 20 – C.F. e P.I. 03810890289, mandataria di un costituendo RT con DFP Engineering Srl, con sede a Napoli (NA), Via Galileo Ferraris, n. 66/C – C.F. e P.I. IVA 06805981211, con le mandanti Dottor Geologo Antonio Massimiliano Laudiero, con studio professionale in Acerra (NA), Via Taranto, n. 6 – C.F. LDRNNM69R05A064R e P.I. 05443391213, Ing. Paolo Bisogni, con studio professionale in Roma (RM), Via F.lli Ruspoli, n. 12 – C.F. BSGPLA56T16H282W e Partita IVA 06063901000 e Ing. Gian Paolo Bottan, con studio professionale in Vinovo (TO), Via Gavuzzi, n. 4 – C.F. BTTGPL58T23L219F e P.I. 10848520010.</p>	<p>€ 148.483,00 oltre oneri previdenziali e IVA di legge, in forza di un ribasso del 42,00% sull'importo a base di gara.</p>

- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, a pubblicare la presente determina sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione dedicata alla gara al link <https://redazione.agenziaedemanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Servizi-verifica-vulnerabilita-sismica-e-diagnosi-energetica-e-progettazione-in-modalita-BIM-per-gli-immobili-siti-nella-Regione-Veneto>;
- di dare comunicazione del presente provvedimento agli operatori economici.

Il Direttore
Edoardo Maggini
MAGGINI EDOA
2020.10.06 17:15:55
CN=MAGGINI EDOARDO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97.VA.TIT.06340981C
RSA/2048 bits

IL RUP
Ing. Marica Cestaro